GAZETA DE S.PAULO

Quinta-feira
5 DE MAIO DE 2022

A VERDADE NAS BANCAS
FUNDADO EM 1.999 - ANO 22 - Nº 5.937

R$ 4,00
F e outros Estados - R$ 5,00
gazetasp.com.br

'Bandido que levantar a arma para a polícia vai levar bala', diz Rodrigo Garcia. ESTADO/A3

ISSN 2177-0824

DIVULGAÇÃO/GOVERNO DE S.PAULO

Silveira se recusa a usar tornozeleira

O deputado Daniel Silveira (PTB-RJ) se recusou a ser intimado pelo STF, segundo informou ontem o oficial de Justiça encarregado da tarefa. O parlamentar afirmou que não vai mais usar o equipamento "pois está cumprindo o decreto do presidente da República" e não recebeu o mandado. BRASIL/A4

TSE emitirá boletins de urnas no mesmo dia das eleições

❯ Será a primeira vez que o Tribunal Superior Eleitoral irá fornecer esse tipo de serviço logo após o fechamento das urnas

O TSE decidiu que, neste ano, os boletins com o resultado de cada urna eletrônica serão disponibilizados ao público no mesmo dia da eleição. Assim, órgãos e entidades que acompanham o pleito ou mesmo cidadãos comuns poderão fazer a totalização dos votos em tempo real e em paralelo à corte eleitoral. BRASIL/A4

NAS PESQUISAS

Lula já se vê muito à frente de Bolsonaro

O ex-presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) disse ontem ter uma "distância muito grande" nas pesquisas recentes em relação ao presidente Jair Bolsonaro (PL), seu principal concorrente na disputa. "O Bolsonaro recuperou três ou quatro pontos nas pesquisas depois da saída do Moro, mas se você perceber bem a nossa distância continua acima de 15 pontos no Brasil, e isso é uma distância muito grande. Estou tranquilo e com certeza que nós temos todas as condições para ganhar as eleições em 2022". BRASIL/A4

THIAGO NEME/GAZETA DE S.PAULO

Mercado imobiliário **Vendas no mês de março crescem 36,4% em São Paulo**

O número de unidades residenciais novas comercializadas na cidade de São Paulo em março chegou a 6.494 e foi 36,4% maior do que o total vendido no mesmo mês do ano passado. No acumulado de 12 meses, as 67.248 unidades comercializadas representaram aumento de 22,3% em relação ao período anterior, de abril de 2020 a março de 2021, segundo Pesquisa Secovi-SP. ESTADO/A3

Por fala racista, PSB desfilia Cristófaro

ESTADO/A3

ENQUANTO ELA DORMIA

Homem mata a noiva com água fervente

O corpo de uma mulher de 29 anos foi encontrado pela Polícia Militar ao lado do corpo de um homem em uma casa no bairro de Vila Bela, na zona leste. Segundo a polícia, Jaqueline Carletto foi vítima de feminicídio cometido pelo próprio companheiro, Denis Magalhães, de 31 anos, que depois cometeu suicídio. Ele teria jogado água quente no ouvido da mulher, enquanto ela dormia na casa onde os dois moravam, que fica esquina da rua Bom Pastor com a rua Nova Bahia. ESTADO/A3

DIVULGAÇÃO/SECOM/PMTS

Taboão da Serra abre inscrições para projeto de artes marciais

Departamento de Artes Marciais traz capoeira e karatê como novidades SERVIÇOS/A2

PF faz operação contra fraude na merenda

A Polícia Federal cumpriu seis mandados de busca e apreensão ontem na capital paulista e em Mairiporã, em uma operação contra fraudes em licitações para compra de merenda escolar. As irregularidades na aquisição de alimentos aconteceram entre 2017 e 2021, em Cruzeiro, e, entre 2017 e 2018, em Lavrinhas. BRASIL/A4

Rússia intensifica bombardeios na Ucrânia MUNDO/A4

NO ABC PAULISTA

Sem semicondutores, Volkswagen dá férias coletivas ESTADO/A3

Lady Gaga lança música para o filme 'Top Gun' ANEXO/A10

Tempo

Araçatuba 9° 24°
Ribeirão Preto 10° 25°
Campinas 10° 23°
Presidente Prudente 11° 24°
Ubatuba 17° 25°
São Paulo 11° 22°
Piracicaba 10° 24°
Registro 15° 24°

Fonte: CLIMATEMPO

Sol | Poucas nuvens | Nublado | Chuva rápida | Chuva

Previsão para Capital

AMANHÃ: Nublado pela manhã, com possibilidade de garoa. mín 14° máx 22°

SÁBADO: Sol com muitas nuvens durante o dia e períodos de céu nublado. mín 14° máx 23°

DOMINGO: Dia de sol com algumas nuvens e névoa ao amanhecer. Noite com poucas nuvens. mín 13° máx 24°

Rodízio Capital

Não podem circular na cidade de São Paulo das 7h às 10h e das 17h às 20h veículos com placas final:

HOJE: 7 e 8 **AMANHÃ:** 9 e 0

Nos fins de semana não há rodízio. Valor da multa é de R$ 130,16.

NOTAS

MARCELO CAMARGO/AGÊNCIA BRASIL

Processo seletivo. O Ministério da Educação (MEC) prorrogou para o dia 26 de maio o prazo para a convocação dos candidatos inscritos na lista de espera para o primeiro processo seletivo de 2022 do Fundo de Financiamento Estudantil (Fies). O prazo se encerraria nesta quarta-feira (4). O edital com a prorrogação foi publicado no Diário Oficial da União (DOU) de ontem. Segundo o MEC, a ampliação de prazo ocorre para garantir uma maior ocupação das vagas ofertadas e também devido ao fato de que, nesta edição, não haverá processo de ocupação de vagas remanescentes. Foram ofertadas 66,5 mil vagas no primeiro processo seletivo de 2022 do Fies e, para todo o ano de 2022, serão 110 mil vagas, conforme o MEC. **(AB)**

Saque. Os trabalhadores nascidos em março já podem sacar até R$ 1 mil das contas do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS). A Caixa Econômica Federal depositará o dinheiro na conta poupança digital, usada para o pagamento de benefícios sociais e previdenciários. Os valores só podem ser movimentados por meio do aplicativo Caixa Tem, que permite o pagamento de contas domésticas e a realização de compras virtuais em estabelecimentos não conveniados. O Caixa Tem também permite o saque em caixas eletrônicos e a transferência para a conta de terceiros. Em todo o calendário de pagamento, serão liberados cerca de R$ 30 bilhões para aproximadamente 42 milhões de trabalhadores com direito ao saque. Pelo calendário divulgado em março, a liberação dos recursos segue cronograma baseado no mês de nascimento. O dinheiro será liberado em etapas até 15 de junho, quando recebem os nascidos em dezembro. **(AB)**

Serviços. Pela quinta vez o Metrô foi eleito o Melhor Serviço Público da cidade de São Paulo, de acordo com a pesquisa O Melhor de São Paulo, divulgada no último dia 30. A empresa recebeu 13% das citações, garantindo o primeiro lugar na apuração que elegeu os melhores da capital em diversos temas. A premiação foi concedida ao Metrô pela Folha de S. Paulo, realizadora da pesquisa, que também apontou o Poupatempo e o SUS como os melhores no quesito serviço público, com 12% e 11% da preferência, respectivamente. Com a margem de erro, as três instituições ocupam o primeiro lugar do pódio com empate técnico. **(GSP)**

ESPORTE. Departamento de Artes Marciais de Taboão da Serra, na Grande SP, traz capoeira e karatê como novas modalidades e amplia núcleos que oferecem as aulas

Luta: Taboão está com vagas para artes marciais

A Secretaria de Esportes e Lazer (SEMEL) de Taboão da Serra, na região sudoeste da Grande São Paulo, ampliou as atividades esportivas no município. Agora, o projeto Artes Marciais Kids, voltado para crianças com idades entre 4 e 6 anos de idade contam com aulas de capoeira e karate.

DIVULGAÇÃO/SECOM/PMTS

» Taboão da Serra, na região sudoeste da Grande São Paulo, está com inscrições abertas para projeto de artes marciais

INSCRIÇÕES.
As inscrições permanecem abertas enquanto restar vagas, e para se candidatar o responsável deve ir até o um dos núcleos que oferecem as aulas levando o RG da criança que participará do curso, além do comprovante de endereço.

ATIVIDADES.
O projeto, que já contava com as aulas de judô e ginástica artística, agora apresenta duas novas modalidades: capoeira e karatê, e em breve o kung fu será adicionado à lista. Os núcleos que apresentam estas aulas, além da sede da Secretaria de Esportes (CEPIM), são o Ginásio Ayrton Senna da Silva, o Centro de Iniciação ao Esporte (CIE) Monte Alegre e o Parque Olívio Nóbrega (Linear da Família). Cada unidade conta com aulas diferentes.

"Os responsáveis poderão contar com mais opções de artes marciais para inscrever os pequenos e temos o plano de sempre expandir este projeto, com mais núcleos e mais modalidades esportivas", afirma Olívio Nóbrega, secretário de Esportes.

Os endereços de todos os núcleos esportivos de Taboão da Serra podem ser acessados no site da *Gazeta*. A matéria na íntegra também. **(Matheus Herbert)**

Prefeitura de SP oferece 420 vagas para cursos técnicos gratuitos em Saúde

A Prefeitura de São Paulo abre as inscrições para participação no vestibular on-line para preenchimento das 420 novas vagas, na Escola Municipal de Educação Profissional e Saúde Pública Professor Makiguti, na Cidade Tiradentes, zona leste da cidade.

DIVULGAÇÃO/GOVERNO DO ESTADO

» Após a conclusão do curso gratuito, os alunos recebem duas certificações, estando aptos a trabalhar como auxiliares e técnicos em todo o território nacional

A escola pertence à Fundação Paulistana, da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Trabalho, e oferece atualmente seis cursos: Análises Clínicas, Cuidados de Idosos, Farmácia, Gerência em Saúde, Saúde Bucal e Hemoterapia.

Há turmas nos horários da manhã, tarde e noite. Após a conclusão do curso, os alunos recebem duas certificações, estando aptos a trabalhar como auxiliares e técnicos em todo o território nacional. Para participar, é preciso possuir 18 anos completos até o dia 31/12/2022.

"Com a pandemia, a área da saúde que já tinha altos índices de empregabilidade ganhou ainda mais relevância. Há 16 anos, a Escola Makiguti forma profissionais preparados para o mercado de trabalho, que têm o estágio obrigatório na grade curricular, proporcionando a experiência na teoria e prática, fundamentais para o dia a dia da área", ressalta a secretária de Desenvolvimento Econômico e Trabalho, Aline Cardoso.

"A Makiguti com a sua força em Cidade Tiradentes, região extremamente carente, se tornou ao longo do tempo referência de ensino para muitos jovens, que têm a oportunidade de se capacitar gratuitamente em uma área que cresce cada vez mais" destaca Maria Eugenia Ruiz Gumiel, diretora geral da Fundação Paulistana.

PROCESSO VESTIBULAR.
Para participar, os interessados precisam ter o Ensino Médio completo ou estar cursando o último ano. Em razão da pandemia, mais uma vez o vestibular composto por uma redação será realizado no formato on-line, com o tema "Crise Mundial e Economia".

A entrega deve ser realizada até o dia 7 de junho, on-line no site da Vunesp ou por Correios com A.R (Aviso de Recebimento), no endereço da Fundação VUNESP – Rua Germaine Burchard, 515 – São Paulo – SP - CEP 05002-062.

Além da prova, os perfis dos candidatos serão avaliados, tendo como critérios de desempate os egressos de escolas públicas, que vão ter 15 pontos, e os participantes que estudaram em escolas públicas localizadas em Cidade Tiradentes recebem outros 15 pontos extras.

Para efetuar a inscrição, é preciso pagar uma taxa de R$ 22. O resultado será publicado no site da Vunesp e no Diário Oficial do Município, no dia 06 de julho de 2022.

TRADIÇÃO E REFERÊNCIA EM ENSINO.
Com sede na Cidade Tiradentes, extremo leste de São Paulo, a Escola Professor Makiguti já qualificou, ao longo de 16 anos de existência, quase 14 mil profissionais para a área de saúde.

A ex-aluna do curso de hemoterapia, Daiane Castro dos Santos, que se formou neste ano, já conquistou o seu emprego "Consegui a vaga do meu primeiro emprego no Pró-sangue do Hospital das Clínicas. Me formei em 2021 e já estou com a carteira assinada. Sou grata à escola e a todo corpo docente", diz. **(GSP)**

Processo seletivo para as novas turmas em 2022 da Escola Makiguti, referência em ensino, será realizado pela internet; as inscrições vão até o dia 7 de junho

GAZETA DE S.PAULO

"Um jornal independente é um jornal que tem a missão de levar à tona as informações que lhe são conferidas, não se vendendo aos interesses partidários e políticos, sempre focado em um único objetivo: informar corretamente os seus leitores. O Leitor em primeiro lugar".

SERGIO SOUZA
Fundador

DANIEL SOUZA
Diretor Presidente

PAULO SOUZA
Diretor Gráfico

MARCELO BARROS
Diretor - Vale do Ribeira

ARNAUD PIERRE
Editor Responsável

ALEXANDRE BUENO
Diretor - Litoral e Vale do Paraíba

Jornal Gazeta de S. Paulo é uma publicação da empresa **Jornal Gazeta SP Ltda** - CNPJ: 04.735.364/0001-70 • **Fundado em 29/06/1999** • **Circulação:** Nacional e no Estado de São Paulo • **Periodicidade:** Diária • **Preço/Exemplar:** R$ 2,00 / Balcão: R$ 2,00 / DF e outros Estados: R$ 3,00 • **São Paulo:** Rua Tuim 101, A - Moema, São Paulo - SP - CEP 04514-100 - Fone/Fax: (11) 3729-6600 • **Representantes em Brasília:** (61) 3321-3440 • **Tiragem por edição:** 43.635 exemplares • **Agências de Notícias:** Agência Brasil (AB), Estadão Conteúdo (EC), Folhapress (FP). Matérias assinadas e opiniões emitidas em artigos são de responsabilidade de seus autores.

FALE COM A GAZETA

Edição - Arnaud Pierre
editor@gazetasp.com.br
Capital
redacao@gazetasp.com.br
Comercial
comercial@gazetasp.com.br
Administrativo
joana@gazetasp.com.br

Faturamento
faturamento@gazetasp.com.br
Cobrança
financeiro@gazetasp.com.br
Distribuição
daniel@gazetasp.com.br
Gráfica
alexandre@gazetasp.com.br

Telefone - 11. 3729-6600
Site - www.gazetasp.com.br

Grupo Gazeta de S. Paulo

Edição digital certificada:
Jornal Associado: ANJ Associação Nacional de Jornais

BALANÇO. A cidade de São Paulo encerrou março com 63.450 unidades disponíveis para venda

Venda de imóveis no mês de março crescem 36,4% em SP

» O número de unidades residenciais novas comercializadas na cidade de São Paulo em março chegou a 6.494 e foi 36,4% maior do que o total vendido no mesmo mês do ano passado. No acumulado de 12 meses até março, as 67.248 unidades comercializadas representaram aumento de 22,3% em relação ao período anterior, de abril de 2020 a março de 2021, de acordo com a Pesquisa Secovi-SP do Mercado Imobiliário (PMI).

Segundo os dados, o VGV (Valor Global de Vendas) atingiu no mês R$ 3,16 bilhões, resultado 66,4% maior que o de março de 2021 (R$ 1,90 bilhão) – valores deflacionados pelo INCC-DI (Índice Nacional de Custo de Construção), medido pela Fundação Getulio Vargas, referente a março de 2022. Em 12 meses, o VGV totalizou R$ 32,3 bilhões, ficando 9,3% acima do volume registrado no mesmo período de 2021.

A cidade de São Paulo encerrou março com 63.450 unidades disponíveis para venda, número 51,7% superior ao volume do terceiro mês de 2021 (41.837 unidades). Essa oferta é composta por imóveis na planta, em construção e prontos, lançados nos últimos 36 meses.

De acordo com a Secovi-SP, os lançamentos em março alcançaram as 6.869 unidades residenciais, volume 96,4% maior que o de março de 2021, quando foram lançadas 3.497 unidades. Em 12 meses, contados de abril de 2021 a março de 2022, os lançamentos na capital paulista somaram 86.061 unidades, resultado 36,9% acima do total verificado no mesmo período anterior.

A pesquisa também indicou que os imóveis de dois dormitórios tiveram o maior volume de lançamentos (3.798 unidades).

A matéria completa pode ser lida no site da *Gazeta*. **(AB)**

THIAGO NEME/GAZETA DE S.PAULO

De acordo com a Secovi-SP, os lançamentos em março alcançaram as 6.869 unidades residenciais

DENTRO DO OUVIDO

Homem mata noiva com água fervente

» O corpo de uma mulher de 29 anos foi encontrado pela Polícia Militar ao lado do corpo de um homem em uma casa no bairro de Vila Bela, região do Parque São Rafael, na zona leste de São Paulo, na tarde de segunda-feira (2).

Segundo a polícia, Jaqueline Carletto foi vítima de feminicídio cometido pelo próprio companheiro, Denis Magalhães, de 31 anos, que depois cometeu suicídio. Ele teria jogado água quente no ouvido da mulher, enquanto ela dormia na casa onde os dois moravam. O texto conta com informações do "G1".

Os corpos teriam sido encontrados pelo filho de Jaqueline, de 15 anos, segundo relatos publicados nas redes sociais por familiares da mulher

De acordo com a Secretaria de Segurança Pública de São Paulo (SSP), o caso foi registrado como feminicídio seguido de suicídio no 49º Distrito Policial de São Mateus. Também foram solicitados exames periciais ao Instituto de Criminalística (IC) e o IML. **(GSP)**

Volkswagen do ABC Paulista entra em férias coletivas

Sindicato dos Metalúrgicos do ABC Paulista informou que 2.500 profissionais ficarão fora da fábrica entre 9 e 28 de maio

» A partir do dia 9 de maio, os funcionários da Volkswagen do Brasil terão 20 dias de férias coletivas para os dois turnos da fábrica de São Bernardo do Campo, no ABC Paulista, devido à falta de semicondutores. Apesar de a montadora não informar o número de funcionários envolvidos, o Sindicato dos Metalúrgicos de São Bernardo do Campo, diz que serão cerca de 2,5 mil trabalhadores. Atualmente a fábrica produz cerca de 800 veículos por dia.

O coordenador-geral da representação do sindicato na Volks, José Roberto Nogueira da Silva, o Bigodinho, destacou o acordo firmado entre o sindicato e a direção da fábrica que garante previsibilidade em situações de crise.

Desde 2020, em consequência da pandemia, a insuficiência semicondutores e peças começaram a afetar a produção na montadora

"Estamos usando todas as ferramentas de flexibilidade discutidas no acordo firmado pelo sindicato. Esse acordo abrange momentos bons e ruins para atravessar crises como essa. O acordo dá previsibilidade tanto para a fábrica como para os trabalhadores e certa tranquilidade para atravessar momentos como este", afirmou Bigodinho.

Ele reforçou ainda que a situação é semelhante ao que está acontecendo em outras fábricas e que há demanda de produção, mas a escassez de peças inviabiliza o atendimento. "Estamos na expectativa da retomada o mais breve possível", concluiu.

Em março e abril a Mercedes-Benz também colocou trabalhadores da fábrica de São Bernardo do Campo em férias coletivas, devido à falta de componentes eletrônicos. Os funcionários ficaram fora da montadora de 14 a 25 de março e de 18 de abril a 3 de maio. O sindicato informou que em março 1,2 mil trabalhadores foram afetados pela medida e em abril, 5 mil. **(AB)**

DIVULGAÇÃO/VOLKSWAGEN

A planta de São Bernardo do Campo, no ABC Paulista, fabrica em torno de 800 veículos por dia

'Bandido que levantar a arma pra polícia vai levar bala', diz Garcia

» Rodrigo Garcia (PSDB), governador de São Paulo, divulgou nesta quarta-feira (4) um pacote com medidas de segurança para tentar combater roubos e furtos de pedestres por falsos entregadores. O anúncio foi feito após a morte de Renan Loureiro, de 20 anos, baleado na cabeça durante assalto cometido por um motociclista que carregava uma bolsa de entrega, na zona sul da capital.

Durante a coletiva de imprensa para anunciar o plano de combate aos criminosos, realizado no Centro de Operações da Polícia Militar (Copom), na capital paulista, o político falou que o bandido que pegar numa arma será baleado por policiais.

"Aqui em São Paulo, o bandido que levantar a arma pra polícia vai levar bala da polícia, porque é isso que a sociedade tá esperando, uma polícia ativa, que dentro dos limites da lei vai agir com muito rigor em relação à criminalidade", disse Garcia.

DIVULGAÇÃO/GOVERNO DO ESTADO

Governador de São Paulo, Rodrigo Garcia (PSDB), prometer blitz para identificar falsos entregadores

Entre as medidas previstas para coibir esses crimes está a realização da Operação Sufoco, que contará com um reforço de agentes da Polícia Militar (PM) e da Guarda Civil Metropolitana (GCM) nas ruas do estado para abordar motociclistas suspeitos de crimes.

"Essa operação vai dobrar o número de policiais nas ruas na cidade de São Paulo já a partir de hoje e ela vai ser levada para a região metropolitana e para as grandes cidades do interior", afirmou o governador.

A Capital conta com a patrulha diária de 5 mil policiais, mas o efetivo chegará a 9,7 mil agentes por dia. Além disso, o governo paulista definiu com as empresas de entregas por aplicativo um sistema de fiscalização dos entregadores, com troca de informações com as forças de segurança. **(GSP)**

Por fala racista, PSB desfilia vereador Camilo Cristófaro

» Após ser flagrado proferindo uma fala de cunho racista durante uma sessão na Câmara Municipal de São Paulo, o vereador Camilo Cristófaro foi desfiliado do PSB. O presidente do partido em SP, Jonas Donizette, entendeu que, caso decidisse por expulsar o vereador do partido, teria de passar por um processo mais lento. Então, usou de um pedido de afastamento já feito anteriormente pelo vereador. Ao aceitar o pedido de afastamento, ele viabiliza que o parlamentar deixe suas atividades na Casa.

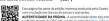
"Ele já vinha me ligando, afirmando que queria a desfiliação. Estávamos tentando segurá-lo. Mas, diante do fato gravíssimo de manifestação de racismo, que vai contra os princípios do PSB, o desligamento foi aceito", afirma Donizette.

Após ser flagrado proferindo uma fala de cunho racista durante uma sessão, o vereador Camilo Cristófaro foi desfiliado do PSB

Agora, de acordo com o presidente da sigla, Cristófaro não faz mais parte do PSB, deixa a lista de filiados e não será candidato nas próximas eleições. A informação é da coluna de Mônica Bergamo, da "Folha de S. Paulo".

RELEMBRE O CASO. Durante uma sessão realizada nesta terça-feira (3), a vereadora Luana Alves (PSOL) acusou o vereador Camilo Cristófaro de proferir uma frase com cunho racista na Câmara Municipal de São Paulo.

Em um vídeo que estava sendo gravado e transmitido pela Casa, Camilo é flagrado dizendo "não lavaram a calçada. É coisa de preto, né?". O vídeo pode ser acessado na íntegra no site da *Gazeta*.

"Um processo de expulsão levaria um tempo muito maior, com direito ao contraditório, ampla defesa. Como Cristófaro já queria sair da legenda, nós nos antecipamos e aceitamos a desfiliação", completa o presidente do partido em São Paulo. **(GSP)**

BOCA DE URNA. "Nossa distância continua acima de 15 pontos no Brasil", afirmou o ex-presidente petista

Lula diz ter 'distância muito grande' de Jair Bolsonaro

O ex-presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) disse nesta quarta-feira ter uma "distância muito grande" nas pesquisas recentes em relação ao presidente Jair Bolsonaro (PL), seu principal concorrente na disputa.

"O Bolsonaro recuperou três ou quatro pontos nas pesquisas depois da saída do Moro, mas se você perceber bem a nossa distância continua acima de 15 pontos no Brasil, e isso é uma distância muito grande."

E completou: "Eu estou tranquilo e estou com certeza que nós temos todas as condições para ganhar as eleições em 2022".

DATAFOLHA.
Em março, a última pesquisa do Datafolha mostra que Bolsonaro demonstrou ter recuperado um pouco de fôlego na corrida para o Palácio do Planalto e chegou a 26% de intenções de voto na disputa, que segue sendo liderada pelo petista Luiz Inácio Lula da Silva, com 43%.

Empatados em terceiro lugar vêm ex-juiz Sergio Moro (Podemos, 8%) e o ex-ministro Ciro Gomes (PDT, 6%), seguidos de perto por um pelotão de adversários.

Lula segue líder das simulações de segundo turno para o pleito de outubro, mas Bolsonaro encurtou as distâncias para todos os seus adversários.

A pesquisa aponta Lula à frente do incumbente em todos os cenários por uma distância semelhante no primeiro turno, de 43% (44% em 1 das 4 simulações) a 26%. Isso levaria a uma segunda rodada da eleição, no dia 30 de outubro.

No levantamento anterior do Datafolha, feito de 13 a 16 de dezembro passado, Lula vencia Bolsonaro por 59% a 30%. A diferença caiu para 55% a 34%. Dez por cento dos ouvidos não votariam em nenhum dos dois. **(FP)**

MARCOS CORRÊA/PR E CRISTIANE MATTOS/FUTURAPRESS/FOLHAPRESS

Pesquisa do Datafolha mostra que Bolsonaro demonstrou ter recuperado um pouco de fôlego

EMBATE COM MORAES

Daniel Silveira recusa intimação

O deputado Daniel Silveira (PTB-RJ) se recusou a ser intimado pelo STF (Supremo Tribunal Federal), segundo informou nesta quarta-feira (4) o oficial de Justiça encarregado da tarefa.

De acordo com o relato do servidor, o parlamentar afirmou que não vai mais usar o equipamento "pois está cumprindo o decreto do presidente da República" e não recebeu o mandado.

Silveira foi localizado por volta das 12h30 no Anexo 2 da Câmara, na área onde funcionam as comissões temáticas da Casa –o oficial de Justiça esteve antes no gabinete do parlamentar.

Na terça (3), o ministro Alexandre de Moraes, responsável pela ação penal em que o deputado é réu, determinou que Silveira devolva a tornozeleira eletrônica que está em seu poder e que não emite sinais, segundo as autoridades penitenciárias do Distrito Federal, desde o dia 17 de abril (Domingo de Páscoa) por falta de carga, e que um outro equipamento seja colocado nele. **(FP)**

TSE irá fornecer boletins de urnas já no dia da eleição

O TSE (Tribunal Superior Eleitoral) decidiu que, neste ano, os boletins com o resultado de cada urna eletrônica serão disponibilizados ao público no mesmo dia da eleição. Assim, órgãos e entidades que acompanham o pleito ou mesmo cidadãos comuns poderão fazer a totalização dos votos em tempo real e em paralelo à corte eleitoral.

Será a primeira vez que o tribunal irá fornecer esse serviço logo após o fechamento das urnas. Em anos anteriores, os boletins eram publicados na internet em até três dias depois do pleito. A mudança foi aprovada pelo plenário do tribunal em março.

A alteração no fluxo de publicação dos boletins faz parte da estratégia do tribunal de criar um discurso que fortaleça a Justiça Eleitoral frente à ofensiva do presidente Jair Bolsonaro (PL) contra o sistema eletrônico de votação.

FABIO RODRIGUES POZZEBOM/AGÊNCIA BRASIL

Órgãos e entidades poderão fazer a totalização dos votos

O tribunal vem adotando uma série de medidas para ampliar a transparência do sistema eletrônico de votação na tentativa de esvaziar o discurso do chefe do Executivo de que as urnas são passíveis de fraudes.

O presidente do tribunal, ministro Edson Fachin, foi o relator da proposta e defendeu a alteração da regra.

"Com o objetivo de ampliar o acesso à informação e, consequentemente, favorecer a máxima fiscalização e transparência, propõe-se a alteração da resolução para que cidadãos, partidos políticos, federações e candidatos possam visualizar no sítio eletrônico deste tribunal superior os boletins de urna e tabelas de correspondência encaminhados para a totalização, ao longo de todo o período de recebimento, e não mais em 3 dias, como preconizava a redação original", disse. **(FP)**

Merenda: PF realiza operação contra fraude

A Polícia Federal cumpriu seis mandados de busca e apreensão ontem (4) na capital paulista e em Mairiporã, na região metropolitana, em uma operação contra fraudes em licitações para compra de merenda escolar. De acordo com as investigações, as irregularidades na aquisição de alimentos aconteceram entre 2017 e 2021, em Cruzeiro, e, entre 2017 e 2018, em Lavrinhas, ambos municípios do interior paulista.

Segundo a PF, as ações de busca foram realizadas nas residências dos sócios e nas sedes das empresas investigadas.

As ações de busca foram realizadas nas residências dos sócios e nas sedes das empresas investigadas

As investigações são um desdobramento da Operação MedCruz, realizada em maio de 2020, que apurou irregularidades em contratos para gestão de saúde no município de Cruzeiro com uma organização social. De acordo com a PF, foram descobertos indícios de outras fraudes em licitações, com a manipulação de orçamentos, direcionamento das concorrências e contratações emergenciais com justificativas falsas.

A apuração apontou ainda que os sócios das empresas suspeitas fizeram pagamentos de propina a um servidor público municipal. **(AB)**

Rússia aumenta bombardeios às cidades ucranianas

Disparos de artilharia russa em cidades no leste da Ucrânia mataram e feriram dezenas de civis entre a terça-feira, 3, e a manhã desta quarta-feira, 4, quando a guerra no Leste Europeu - chamada por Moscou de "operação militar especial" - completa 70 dias.

O governador da região leste de Donetsk, Pavlo Kirilenko, disse que os ataques russos deixaram 21 mortos na terça-feira, o maior número desde 8 de abril, quando um ataque com mísseis na estação ferroviária de Kramatorsk matou pelo menos 59 pessoas. Entre as baixas, estariam 10 pessoas que trabalham em uma fábrica de produtos químicos na cidade de Avdiivka, disse o governador.

"Os russos sabiam exatamente onde mirar - os trabalhadores tinham acabado de terminar seu turno e estavam esperando um ônibus em um ponto para levá-los para casa", escreveu Kirilenko em um post do Telegram. "Outro crime cínico dos russos em nossa terra".

O governador da região leste de Donetsk, Pavlo Kirilenko, disse que os ataques russos deixaram 21 mortos na terça-feira, o maior número desde 8 de abril

Outros dois civis foram mortos e dois ficaram feridos em bombardeios noturnos na região vizinha de Luhansk, segundo o governador Serhi Haidai, acrescentando que os ataques russos estão se intensificando.

O centro industrial de Donbas, que inclui Donetsk e Luhansk, continua sendo o objetivo declarado de Moscou, depois de não conseguir tomar Kiev nas primeiras semanas da guerra. Mas o avanço russo também chegou em outras regiões.

De acordo com informações do Ministério da Defesa do Reino Unido, o Kremlin mobilizou 22 grupos táticos de batalhões em sua tentativa de avançar ao longo do eixo norte do Donbas, perto da estratégica cidade de Izium. Cada unidade normalmente conta com cerca de 800 soldados, disseram os britânicos. **(EC)**

Ômicron: subvariantes sobem casos

O diretor-geral da Organização Mundial da Saúde (OMS), Tedros Adhanom Ghebreyesus afirmou que novas subvariantes da variante Ômicron do coronavírus, intituladas BA.4 e BA.5, foram identificadas na África do Sul como causadoras de um aumento no número de casos locais de covid-19.

Segundo Tedros Adhanom, ainda é cedo para definir se as subvariantes provocam casos mais agudos da doença, e dados preliminares mostram que as vacinas disponíveis atualmente ainda protegem contra as cepas.

O diretor-geral ainda alertou para um aumento das infecções nas regiões das Américas e África, apesar dos casos globais estarem em seu menor nível desde março de 2020, mês em que a crise sanitária foi classificada como pandemia. **(EC)**

Fies: convocação é prorrogada para dia 26

MARCELLO CASAL JR/AGÊNCIA BRASIL

A ampliação do prazo é para garantir maior ocupação das vagas

O Ministério da Educação (MEC) prorrogou para o dia 26 de maio o prazo para a convocação dos candidatos inscritos na lista de espera para o primeiro processo seletivo de 2022 do Fundo de Financiamento Estudantil (Fies).

O prazo se encerraria nesta quarta-feira (4). O edital com a prorrogação foi publicado no Diário Oficial da União (DOU) de ontem.

Segundo o MEC, a ampliação de prazo ocorre para garantir uma maior ocupação das vagas ofertadas e também devido ao fato de que, nesta edição, não haverá processo de ocupação de vagas remanescentes. **(AB)**

VIIV EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A. E SUAS CONTROLADAS

CNPJ/MF 15.030.103/0001-71

Balanços patrimoniais em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Valores expressos em milhares de Reais)

Balanços patrimoniais

Ativo	Nota	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Caixa e equivalentes de caixa	7	14.120	9.973	21.014	15.211
Contas a receber por venda de lotes	8	-	-	22.308	16.797
Lotes a comercializar	9	-	-	38.959	34.550
Imóveis em construção		-	-	9	-
Tributos a recuperar		58	59	63	64
Despesas antecipadas		6	4	33	4
Créditos com partesrelacionadas	10	42	21	263	240
Outros créditos		4	9	4	9
Total do ativo circulante		**14.230**	**10.066**	**82.653**	**66.875**
Contas a receber por venda de lotes	8	-	-	54.900	54.526
Créditos com partes relacionadas	10	10.799	4.613	2.151	1.881
Depósitos judiciais e compulsórios		-	-	15	15
Total do realizável a longo prazo		**10.799**	**4.613**	**57.066**	**56.422**
Investimentos em controladas e controladas em conjunto	12	85.955	89.845	4.743	10.246
Imobilizado	11	193	113	193	113
Total do ativo não circulante		**96.947**	**94.571**	**62.002**	**66.781**
Total do ativo		**111.177**	**104.637**	**144.655**	**133.656**

Passivo	Nota	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Fornecedores		22	9	503	207
Empréstimos e financiamentos	13	7.402	1.937	7.402	1.937
Obrigações sociais e trabalhistas		1.561	1.206	1.621	1.206
Adiantamento de clientes	14	-	-	5.990	595
Obrigações tributárias		17	2	434	351
Débitos com partes relacionadas	10	4.094	3.645	2.483	2.402
Dividendos a pagar	16.c	2.559	2.710	2.736	2.887
Outras contas a pagar		-	-	68	24
Impostos com recolhimento diferido	15	-	-	2.909	2.603
Total do passivo circulante		**15.655**	**9.509**	**24.146**	**12.212**
Empréstimos e financiamentos	13	4.480	11.733	4.480	11.733
Impostos com recolhimento diferido	15	-	-	2.459	2.197
Débitos com partes relacionadas	10	-	2.000	-	2.000
Provisão para passivo a descoberto em controladas	12	141	73	-	-
Total do passivo não circulante		**4.621**	**13.806**	**6.939**	**15.930**
Patrimônio líquido					
Capital social		30.000	30.000	30.000	30.000
Transação de capital		817	783	817	783
Retenção de lucros		60.084	50.539	60.084	50.539
Patrimônio líquido atribuível aos controladores	16	**90.901**	**81.322**	**90.901**	**81.322**
Participação de não controladores em investidas		-	-	**22.669**	**24.192**
Total do patrimônio líquido		**90.901**	**81.322**	**113.570**	**105.514**
Total do passivo		**20.276**	**23.315**	**31.085**	**28.142**
Total do passivo e patrimônio líquido		**111.177**	**104.637**	**144.655**	**133.656**

Demonstrações do resultado abrangente

	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Resultado do exercício	10.777	11.412	17.685	17.377
Outros resultados abrangentes	-	-	-	-
Resultado abrangente do exercício	10.777	11.412	17.685	17.377
Resultado abrangente atribuído para:				
Participação de controladores	10.777	11.412	10.777	11.412
Participação de não controladores em investidas	-	-	6.908	5.965
	10.777	11.412	17.685	17.377

Demonstrações do resultado

	Nota	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Receita operacional líquida	18	-	-	39.458	26.764
Custo dos empreendimentos vendidos e serviços prestados	19	-	-	(7.107)	(4.430)
Lucro bruto		-	-	**32.351**	**22.334**
(Despesas) Receitas operacionais					
Comerciais e vendas	19	(159)	(72)	(2.546)	(577)
Gerais e administrativas	19	(5.247)	(4.588)	(7.207)	(5.552)
Outras receitas e despesas operacionais, líquidas	20	1.949	35	77	(277)
Resultado de equivalência patrimonial	12	14.927	16.792	533	3.148
		11.470	12.167	(9.143)	(3.258)
Resultado antes das receitas (despesas) financeiras líquidas e impostos		**11.470**	**12.167**	**23.208**	**19.076**
Receita (despesas) financeiras líquidas					
Receitas financeiras	21	496	168	695	285
Despesas financeiras	21	(1.189)	(923)	(4.912)	(1.103)
Resultado financeiro líquido		(693)	(755)	(4.217)	(818)
Resultado antes dos impostos		**10.777**	**11.412**	**18.991**	**18.258**
Imposto de renda e contribuição social					
Corrente	15	-	-	(1.043)	(470)
Diferido	15	-	-	(263)	(411)
		-	-	(1.306)	(881)
Resultado do exercício		**10.777**	**11.412**	**17.685**	**17.377**
Resultado atribuído para:					
Participação de controladores		10.777	11.412	10.777	11.412
Participação de não controladores em investidas		-	-	6.908	5.965
		10.777	11.412	17.685	17.377

Demonstrações dos fluxos de caixa

	Notas	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Fluxo de caixa das atividades operacionais					
Resultado do exercício:		10.777	11.412	17.685	17.377
Ajustes para reconciliar o lucro líquido ao caixa líquido decorrente das (usado nas) atividades operacionais:					
Impostos com recolhimentos diferidos		-	-	568	754
Depreciação	11	78	49	78	49
Resultado de equivalência patrimonial	12	(14.927)	(16.792)	(533)	(2.329)
Baixas do imobilizado	11	40	-	40	-
Variações monetárias sobre empréstimos, financiamentos	13.a	843	628	843	628
Variações monetárias sobre mutuos		171	227	171	227
Variações em:					
Contas a receber por venda de lotes		-	-	(5.885)	(9.763)
Terrenos a comercializar		-	-	(4.409)	(209)
Imóveis em construção		-	-	(9)	-
Tributos a recuperar		1	3	1	5
Despesas antecipadas		(2)	3	(29)	6
Outros créditos		5	(4)	5	(4)
Créditos com partes relacionadas		(6.207)	(1.582)	(293)	149
Fornecedores		12	(3)	295	92
Obrigações sociais e trabalhistas		355	430	415	374
Adiantamento de clientes		-	(8)	5.395	406
Obrigações tributárias		15	(2)	1.074	810
Débitos com partes relacionadas		440	194	72	(975)
Outras contas a pagar		-	(1)	44	(86)
Caixa (utilizado nas) gerado pelas atividades operacionais		**(8.399)**	**(5.446)**	**15.528**	**7.511**
Pagamento juros sobre empréstimos e financiamentos	13.a	(764)	(580)	(764)	(580)
Pagamento juros sobre mutuos		(162)	(287)	(162)	(287)
Pagamento de IR e CS		-	-	(991)	(531)
Fluxo de caixa líquido (utilizado nas) proveniente das atividades operacionais		**(9.325)**	**(6.313)**	**13.611**	**6.113**
Fluxo de caixa de atividades de investimentos					
Aquisição de imobilizado	11	(198)	(6)	(198)	(6)
Integralização de capital em sociedades controladas e controladas em conjunto		(2.378)	(1.314)	-	(397)
Redução de capital em sociedade controlada		6.380	-	3.996	-
Dividendos recebidos		14.882	8.473	2.040	515
Fluxo de caixa líquido decorrente das atividades de investimentos		**18.686**	**7.153**	**5.838**	**112**
Fluxo de caixa de atividades de financiamentos					
Pagamento de empréstimos e financiamentos	13.a	(1.867)	-	(1.867)	-
Captação de empréstimos e financiamentos	13.a	-	8.000	-	8.000
Pagamento de mutuos		(2.000)		(2.000)	
Dividendos pagos		(1.347)	(776)	(1.347)	(776)
Dos não controladores					
Pagamento de dividendos para não controladores		-	-	(8.996)	(4.917)
Participação de capital social de não controladores		-	-	563	406
Participação de reserva de lucros de não controladores		-	-	1	-
Fluxo de caixa líquido utilizado nas (provenientes das) atividades de financiamentos		**(5.214)**	**7.224**	**(13.646)**	**2.713**
(Redução) aumento líquido em caixa e equivalentes de caixa		**4.147**	**8.064**	**5.803**	**8.938**
Caixa e equivalentes de caixa do Park Cambuí (112 e 117) na data da reestruturação societáriano início do exercício		-	-	-	2.691
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	7	9.973	1.909	15.211	3.582
Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício	7	14.120	9.973	21.014	15.211
(Redução) aumento líquido em caixa e equivalentes de caixa		**4.147**	**8.064**	**5.803**	**11.629**

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

	Nota	Capital social	Transação de capital	Reserva legal	Retenção de lucros	Lucros a destinar	Lucros acumulados	Total	Participação de não controladores acionistas em investidas	Total do patrimônio líquido
				Atribuível aos controladores – Reservas de lucros						
Saldos em 31 de dezembro de 2019		**30.000**	**785**	**2.220**	**10.191**	**28.916**	-	**72.112**	**11.638**	**83.750**
Realização de transação de capital	16.e	-	(2)	-	-	2	-	-	-	-
Reversão dividendos mínimos obrigatórios conforme Assembleia Geral Ordinária realizada em 21 de julho de 2020	16.c	-	-	-	1.284	-	-	1.284	-	1.284
Distribuição de dividendos conforme Assembleia Geral Ordinária realizada em 21 de de julho de 2020	16.c	-	-	-	(776)	-	-	(776)	-	(776)
Resultado do exercício		-	-	-	-	-	11.412	11.412	5.965	17.377
Reserva Legal	16.b	-	-	571	-	-	(571)	-	-	-
Dividendos mínimos obrigatórios	16.c	-	-	-	-	-	(2.710)	(2.710)	-	(2.710)
Reserva para retenção de lucros	16.d	-	-	-	-	8.131	(8.131)	-	-	-
Absorção de prejuízos acumulados com reserva para retenção de lucros		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mutações de patrimônio líquido na participação de não controladores em investidas										
Participação de capital social de não controladores		-	-	-	-	-	-	-	3.432	3.432
Participação de reserva de lucros de não controladores		-	-	-	-	-	-	-	8.074	8.074
Proposta para destinação do lucro líquido de não controladores: Lucros distribuídos a não controladores		-	-	-	-	-	-	-	(4.917)	(4.917)
Saldos em 31 de dezembro de 2020		**30.000**	**783**	**2.790**	**10.699**	**37.049**	-	**81.321**	**24.193**	**105.514**
Realização de transação de capital	16.e	-	34	-	-	(34)	-	-	-	-
Reversão dividendos mínimos obrigatórios conforme Assembleia Geral Ordinária realizada em 23 de abril de 2021	16.c	-	-	-	2.710	-	-	2.710	-	2.710
Distribuição de dividendos conforme Assembleia Geral Ordinária realizada em 23 de abril de 2021	16.c	-	-	-	(1.347)	-	-	(1.347)	-	(1.347)
Resultado do exercício		-	-	-	-	-	10.777	10.777	6.908	17.685
Reserva Legal	16.b	-	-	539	-	-	(539)	-	-	-
Dividendos mínimos obrigatórios	16.c	-	-	-	-	-	(2.559)	(2.559)	-	(2.559)
Reserva para retenção de lucros	16.d	-	-	-	-	7.679	(7.679)	-	-	-
Absorção de prejuízos acumulados com reserva para retenção de lucros		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mutações de patrimônio líquido na participação de não controladores em investidas										
Participação de capital social de não controladores		-	-	-	-	-	-	-	563	563
Participação de reserva de lucros de não controladores		-	-	-	-	-	-	-	1	1
Proposta para destinação do lucro líquido de não controladores: Lucros distribuídos a não controladores		-	-	-	-	-	-	-	(8.996)	(8.996)
Saldos em 31 de dezembro de 2021		**30.000**	**817**	**3.329**	**12.062**	**44.693**	-	**90.901**	**22.669**	**113.570**

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

1. Contexto operacional A Viiv Empreendimentos Imobiliário S.A. ("Companhia"; "Viiv") foi constituída em 12 de janeiro de 2012, tendo por objeto social a compra e venda de imóveis; a administração, locação, arrendamento, estabelecimento de parcerias, por conta própria ou de terceiros, envolvendo bens imóveis; a criação, aquisição, incorporação e desenvolvimento de empreendimentos imobiliários; a respectiva construção de imóveis destinados à venda e à locação; a associação e ou a participação em outras sociedades, no Brasil ou no exterior, com objeto social relacionados ao seu, bem como a prestação de serviços relativos às atividades aqui mencionadas. A Companhia tem sede na cidade de Catanduva -SP, e está localizada na Avenida Deputado Orlando Zancaner, nº 335, Jardim Amendola, atua com foco em projetos de parcelamento de solo, desenvolvendo loteamentos de terrenos para os diversos segmentos econômicos nas regiões Sudeste e Centro-Oeste, sempre provendo, com solidez e comprometimento, os recursos necessários para atender à demanda por novos empreendimentos e contribuir com a expansão da infraestrutura urbana. Os empreendimentos de incorporação imobiliária da Companhia com terceiros são estruturados por meio de participação em Sociedades de Propósito Específico ("SPEs"). As empresas controladas compartilham, de forma significativa, das estruturas gerenciais e operacionais e dos custos corporativos, gerenciais e operacionais da Companhia. As SPEs têm atuação exclusiva no setor imobiliário e estão vinculadas a empreendimentos específicos. **Impactos da Covid-19** A Administração da Viiv vem acompanhando os desdobramentos relacionados à pandemia da COVID-19, observando com a devida atenção as orientações das autoridades Governamentais e mensurando os possíveis impactos nos seus negócios. Foi constituído um Comitê de Crise multidepartamental com o intuito de minimizar os impactos gerados pela COVID-19. A Viiv adotou e continua adotando diversas medidas conforme as orientações de flexibilização, visando a preservação da saúde de seus colaboradores, clientes, fornecedores e demais stakeholders, bem como a continuidade de seus processos de modo a minimizar os impactos nas operações. Ressalta-se, por fim, que as medidas mencionadas acima não excluem a adoção de medidas adicionais e que até a presente data, não houve registro de efeitos relevantes na operação da Viiv. **2. Base de preparação das demonstrações financeiras Declaração de conformidade (com relação às normas do Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC)** As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às entidades de incorporação imobiliária registradas na Comissão de Valores Mobiliários CVM. Dessa forma, a determinação da política contábil adotada pela entidade, para o reconhecimento de receita nos contratos de compra e venda de unidade imobiliária não concluída, sobre os aspectos relacionados à transferência de controle, seguem o entendimento manifestado pela CVM no Ofício circular /CVM/SNC/SEP n.º 02/2018 sobre a aplicação do pronunciamento técnico CPC 47 – Receita de Contrato de Cliente. A emissão das demonstrações financeiras individuais e consolidadas foi autorizada pela Administração em 29 de abril de 2022. Após sua emissão, somente os acionistas tem o poder de alterar as demonstrações financeiras. As práticas contábeis adotadas no Brasil compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos, orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovados pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM) e pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC). A Administração afirma que todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras estão sendo evidenciadas e que correspondem às utilizadas por ela na sua gestão. As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram elaboradas no curso normal dos negócios. A Administração efetua uma avaliação da capacidade da Companhia de dar continuidade a suas atividades durante a elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas. Em conexão com a preparação dessas demonstrações financeiras, a Administração efetuou análises e concluiu por não existirem evidências de incertezas sobre a continuidade das operações da Companhia aqui apresentadas. As principais políticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações financeiras estão definidas na nota explicativa 5. Essas políticas foram aplicadas de modo consistente nos exercícios apresentados, salvo disposição em contrário. **Moeda funcional e moeda de apresentação** Essas demonstrações financeiras individuais e consolidadas são apresentadas em Real, que é a moeda funcional da Companhia e suas controladas. Todas as informações financeiras apresentadas em Real foram arredondadas para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma. A Companhia não realizou transações em moeda estrangeira. **3. Uso de estimativas e julgamentos** As estimativas e os julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, consideradas razoáveis para as circunstâncias. A preparação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia requer que a Administração faça julgamentos e estimativas e adote premissas que afetam os valores apresentados de receitas, despesas, ativos e passivos, bem como a divulgação de passivos contingentes, na data-base das demonstrações financeiras. Essas estimativas e premissas são revistas de uma maneira contínua. Revisões com relações às estimativas contábeis são reconhecidas no período em que as estimativas são revisadas e em quaisquer períodos futuros afetados. As principais premissas relativas a fontes de incerteza nas estimativas e nos julgamentos e outras importantes fontes de incerteza em estimativas na data do balanço, envolvendo risco significativo de causar um ajuste significativo no valor contábil dos ativos e passivos no próximo exercício financeiro são discutidas a seguir: **a. Julgamentos** As informações sobre julgamentos realizados na aplicação das políticas contábeis que têm efeitos significativos sobre os valores reconhecidos nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas estão incluídas nas seguintes notas explicativas: **Notas explicativas 5a. e 12 - definição de controle para fins de consolidação. Nota explicativa 17 - Instrumentos financeiros. b. Incertezas sobre premissas e estimativas** As informações sobre as incertezas relacionadas a premissas e estimativas que possuem um risco significativo de resultar em um ajuste material no exercício findo em 31 de dezembro de 2021 estão incluídas nas seguintes notas explicativas: **Nota explicativa 5 g. - Reconhecimento de receita e custos; Nota explicativa 8 c. - Provisão para risco de distrato; Nota explicativa 8 d. - Provisão para baixa de IGPM; e Nota explicativa 15 - Imposto com recolhimento diferido.** **Imposto de renda, contribuição social e outros impostos** O Grupo reconhece provisões para situações em que é provável que valores adicionais de tributos sejam devidos. Quando o resultado final dessas questões for diferente dos valores inicialmente estimados e registrados, essas diferenças afetarão os ativos e passivos fiscais atuais e diferidos no período em que o valor definitivo for determinado. Na determinação dos tributos diferidos, o Grupo avalia o impacto das incertezas nas posições fiscais tomadas. Esta avaliação baseia-se em estimativas e premissas que envolvem uma série de julgamentos sobre eventos futuros, tais como projeções econômico-financeiras, cenários macroeconômicos e a legislação fiscal pertinente. Novas informações podem ser disponibilizadas, o que levaria o Grupo a mudar seu julgamento com relação aos tributos já reconhecidos, reconhecendo estes impactos no exercício em que foram revistas as informações e eventualmente trouxer ajustes nos tributos diferidos contabilizados. ***Mensuração do valor justo*** Uma série de políticas e divulgações contábeis requer a mensuração de valor justo para ativos e passivos financeiros e não financeiros. A Companhia estabelece uma estrutura de controle relacionada à mensuração dos valores justos e reportes diretamente à Administração. A Administração revisa regularmente dados não observáveis significativos e ajustes de avaliação. Se a informação de terceiros, tais como cotações de corretoras ou serviços de preços, é utilizado para mensurar os valores justos, então a equipe de avaliação analisa as evidências obtidas de terceiros para suportar a conclusão de que tais avaliações atendem os requisitos do CPC, incluindo o nível na hierarquia do valor justo em que tais avaliações devem ser classificadas. Ao mensurar o valor justo de um ativo ou um passivo, a Companhia usa dados observáveis de mercado, tanto quanto possível. Os valores justos são classificados em diferentes níveis em uma hierarquia baseada nas informações (*inputs*) utilizadas nas técnicas de avaliação da seguinte forma: **Nível 1:** preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos e passivos idênticos. **Nível 2:** *inputs*, exceto os preços cotados incluídos no Nível 1, que são observáveis para o ativo ou passivo, diretamente (preços) ou indiretamente (derivado de preços). **Nível 3:** *inputs*, para o ativo ou passivo, que não são baseados em dados observáveis de mercado (*inputs* não observáveis). A Companhia reconhece as transferências entre níveis da hierarquia do valor justo no final do período das demonstrações financeiras em que ocorreram as mudanças. **4. Base de mensuração** As demonstrações financeiras foram elaboradas com base no custo histórico, exceto por determinados instrumentos financeiros mensurados pelos seus valores justos, conforme descrito nas práticas contábeis a seguir. O custo histórico geralmente é baseado no valor justo das contraprestações pagas em troca de ativos. **5. Principais políticas contábeis** A Companhia aplicou as políticas contábeis descritas abaixo de maneira consistente a todos os exercícios apresentados nessas demonstrações financeiras, salvo indicado ao contrário. **a. Base de consolidação (i) *Controladas*** As informações financeiras consolidadas incluem as informações financeiras das entidades controladas diretamente pela Companhia ou indiretamente através de suas controladas. O controle é obtido quando a Companhia: Tem poder sobre a investida; está exposta, ou tem direitos, a retornos variáveis decorrentes de seu envolvimento com a investida; e tem a capacidade de usar esse poder para afetar seus retornos. A Companhia reavalia se retém ou não o controle de uma investida se fatos e circunstâncias indicarem a ocorrência de alterações em um ou mais de um dos três elementos de controle relacionados anteriormente. A consolidação de uma controlada começa quando a Companhia obtém o controle sobre a controlada e termina quando a Companhia perde o controle sobre a controlada. Especificamente, as receitas e despesas de uma controlada adquirida ou alienada durante o período são incluídas na demonstração do resultado a partir da data em que a Companhia obtém o controle até a data em que a Companhia deixa de controlar. A Companhia apresenta, nas suas informações financeiras consolidadas, suas participações em controladas usando o método de consolidação integral, sendo os saldos ativos, passivos e resultados das controladas combinados com os correspondentes itens das informações financeiras da Companhia e eliminadas as participações da controladora nos patrimônios líquidos das controladas, bem como todas as transações entre as empresas do Grupo. As controladas estão sediadas no Brasil, e suas informações financeiras foram elaboradas para o mesmo período de divulgação que o da Companhia e reconhecidas nas suas informações financeiras individuais pelo método da equivalência patrimonial. **(ii) *Participação de acionistos não-controladores*** A Companhia elegeu mensurar qualquer participação de não-controladores na adquirida pela participação proporcional nos ativos líquidos identificáveis na data de aquisição. Mudanças na participação da Companhia em uma subsidiária que não resultem em perda de controle são contabilizadas como transações de patrimônio líquido. **(iii) *Investimentos em entidades contabilizadas pelo método da equivalência patrimonial*** Os investimentos da Companhia em entidades contabilizadas pelo método da equivalência patrimonial compreendem suas participações em coligadas e empreendimentos controlados em conjunto (*joint ventures*). As coligadas são aquelas entidades nas quais a Companhia, direta ou indiretamente, tenha influência significativa, mas não controle ou controle conjunto, sobre as políticas financeiras e operacionais. Uma entidade controlada em conjunto consiste em um acordo contratual através do qual a Companhia possui controle compartilhado, onde a Companhia tem direito aos ativos líquidos do acordo contratual, e não direito aos ativos e passivos específicos resultantes do acordo. Os investimentos em coligadas e entidades controladas em conjunto são contabilizados por meio do método de equivalência patrimonial. Tais investimentos são reconhecidos inicialmente pelo custo, o qual inclui os gastos com a transação. Após o reconhecimento inicial, as demonstrações financeiras consolidadas incluem a participação da Companhia no lucro ou prejuízo do exercício e outros resultados abrangentes da investida até a data em que a influência significativa ou controle conjunto deixa de existir. **(iv) *Transações eliminadas na consolidação*** Saldos e transações intra-grupo, e quaisquer receitas ou despesas não realizadas derivadas de transações intra- grupo, são eliminados. Ganhos não realizados oriundos de transações com investidas registradas por equivalência patrimonial são eliminados contra o investimento na proporção da participação da Companhia na investida. Perdas não realizadas são eliminadas da mesma maneira de que os ganhos não realizados, mas somente na extensão em que não haja evidência de perda por redução ao valor recuperável. **(v) *Controladas em conjunto*** A Controladora Viiv Empreendimentos Imobiliários S.A. possui controlada em conjunto que refere-se a um acordo do qual as partes detêm controle em conjunto e possuem direitos sobre os ativos líquidos. Controle conjunto é o compartilhamento contratualmente acordado de controle, aplicável somente quando as decisões sobre as atividades relevantes requerem o consentimento unânime das partes que compartilham o controle. Um investimento em uma controlada em conjunto, na Controladora Viiv Empreendimentos Imobiliários S.A. é contabilizado pelo método de equivalência patrimonial a partir da data em que a investida é classificada neste item. Se aplicável, na aquisição do investimento em uma controlada em conjunto, qualquer excedente do custo do investimento sobre a participação do Grupo no valor justo líquido dos ativos e passivos identificáveis da investida é reconhecido como ágio, que é incluído no valor contábil do investimento. Qualquer excedente da participação do Grupo no valor justo líquido dos ativos e passivos identificáveis da investida sobre o custo do investimento, após a reavaliação, é imediatamente reconhecido no resultado do período em que o investimento é adquirido. Quando uma entidade do Grupo realiza uma transação com uma controlada em conjunto do Grupo, os lucros e prejuízos resultantes da transação são reconhecidos nas informações financeiras do Grupo somente na extensão das participações na controlada em conjunto que não sejam relacionadas ao Grupo. **(vi) *Base de consolidação*** As informações financeiras consolidadas incluem as informações financeiras da Companhia, de entidades controladas diretamente pela Companhia ou indiretamente através de suas controladas. As controladas da Companhia incluídas na consolidação estão relacionadas abaixo:

Diretas	Participação 2021	Participação 2020
• VIIV SPE RIO PRETO 1 LTDA - (101)	99,98%	99,98%
• VIIV SPE RIO PRETO 2 LTDA - (102)	99,97%	99,97%
• VIIV SPE TRÊS LAGOAS LTDA - (103)	100,00%	100,00%
• VIIV SPE VI LTDA. - (106)	99,80%	99,80%
• VIIV SPE IX LTDA - (108)	99,98%	99,98%
• VIIVIM URB. - SPE FLORIDA PARK - (109)	70,00%	70,00%
• VIIVIM URB. - SPE IPES LTDA - (110)	99,80%	99,80%
• VIIVIM URB. - SPE PQ. CAMBUI LTDA - (112)	50,00%	50,00%
• VIIVIM URB. - SPE PQ. ESTACAO - (113)	50,00%	50,00%
• VIIVIM URB. - SPE CIDADE ALTA - (114)	70,00%	70,00%
• VIIV SPE VIII LTDA - (115)	N/A	99,98%
• VIIV SPE VII LTDA - (116)	99,98%	99,98%
• PARQUE CAMBUI EMPR. IMOB SPE - (117)	50,00%	50,00%
• VIIV SPE X - (118)	80,00%	80,00%
• VIIV SPE XI - (119)	99,80%	99,80%
• VIIV SPE XIII - (121)	99,80%	99,80%
• VIIV SPE XIV - (122) (a)	100,00%	99,80%
• VIIV SPE XVI - (6143)	100,00%	100,00%
• VIIV SPE XVII - (6147)	100,00%	100,00%
• VIIV SPE XVIII - (6150) (b)	100,00%	100,00%
• VIIV SPE XIX - (6153)	100,00%	100,00%

Indiretas	Participação 2021	Participação 2020
• VIIV SPE CATANDUVA 1 LTDA - (107)	49,90%	49,90%
• VIIVIM URB. - SPE JARDIM DO CEDRO - (111)	49,80%	49,80%
• EMAIS VIIV EMPREEND. IMOBILIARIOS SPE LTDA	3,03%	40,00%
• SIVE URBANIZADORA SPE LTDA	26,32%	26,32%

(a) A Companhia VIIV EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS - SPE XIV LTDA consolida os resultados obtidos de sua participação de 100% na Companhia VIIV EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS - SPE ALVORADA LTDA (investida), trazendo de forma indireta os resultados da empresa investida. (b) A Companhia VIIV EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS - SPE XVIII LTDA consolida os resultados obtidos de sua participação de 100% na Companhia VIIV EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS - SPE VIII LTDA (investida), trazendo de forma indireta os resultados da empresa investida. **b. Instrumentos financeiros *(i) Reconhecimento e mensuração inicial*** O contas a receber de clientes e os títulos de dívida emitidos são reconhecidos inicialmente na data em que foram originados. Todos os outros ativos e passivos financeiros são reconhecidos inicialmente quando a Companhia e suas controladas se tornarem parte das disposições contratuais do instrumento. Um ativo financeiro (a menos que seja um contas a receber de clientes sem um componente de financiamento significativo) ou passivo financeiro é inicialmente mensurado ao valor justo por meio de resultado (VRJ), acrescido, para um item não mensurado ao VRJ os custos de transação que são diretamente atribuíveis à sua aquisição ou emissão. Um contas a receber de clientes sem um componente significativo de financiamento é mensurado inicialmente ao preço da operação. **(ii) *Classificação e mensuração subsequente*** No reconhecimento inicial, um ativo financeiro é classificado como mensurado: ao custo amortizado; ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes (VJORA) - instrumento de dívida; ao VJORA - instrumento patrimonial; ou ao valor justo por meio do resultado (VJR) Os ativos financeiros não são reclassificados subsequentemente ao reconhecimento inicial, a não ser que a Companhia e suas controladas mudem o modelo de negócios para a gestão de ativos financeiros, e neste caso todos os ativos financeiros afetados são reclassificados no primeiro dia do período de apresentação posterior à mudança no modelo de negócios. Um ativo financeiro é mensurado ao custo amortizado se atender ambas as condições a seguir e não for designado como mensurado ao VJR: - é mantido dentro de um modelo de negócios cujo objetivo seja manter ativos financeiros para receber fluxos de caixa contratuais; e - seus termos contratuais geram, em datas específicas, fluxos de caixa que são relativos somente ao pagamento de principal e juros sobre o valor principal em aberto. Um instrumento de dívida é mensurado ao VJORA se atender ambas as condições a seguir e não for designado como mensurado ao VJR: - é mantido dentro de um modelo de negócios cujo objetivo é atingido tanto pelo recebimento de fluxos de caixa contratuais quanto pela venda de ativos financeiros; e - seus termos contratuais geram, em datas específicas, fluxos de caixa que são apenas pagamentos de principal e juros sobre o valor principal em aberto. Todos os ativos financeiros não classificados como mensurados ao custo amortizado ou ao VJORA, conforme descrito acima, são classificados como ao VJR. Isso inclui todos os ativos financeiros derivativos. No reconhecimento inicial, a Companhia e suas controladas podem designar de forma irrevogável um ativo financeiro que de outra forma atenda os requisitos para ser mensurado ao custo amortizado ou ao VJORA como ao VJR se isso eliminar ou reduzir significativamente um descasamento contábil que de outra forma surgiria. *Ativos financeiros - Avaliação do modelo de negócio* A Companhia e suas controladas realizam uma avaliação do objetivo do modelo de negócios em que um ativo financeiro é mantido em carteira porque isso reflete melhor a maneira pela qual o negócio é gerido e as informações são fornecidas à Administração. As informações consideradas incluem: As políticas e objetivos estipulados para a carteira e o funcionamento prático dessas políticas. Eles incluem a questão de saber se a estratégia da Administração tem como foco a obtenção de receitas de juros contratuais, a manutenção de um determinado perfil de taxa de juros, a correspondência entre a duração dos ativos financeiros e a duração de passivos relacionados ou saídas esperadas de caixa, ou a realização de fluxos de caixa por meio da venda de ativos; Como o desempenho da carteira é avaliado e reportado à Administração da Companhia e suas controladas; Os riscos que afetam o desempenho do modelo de negócios (e o ativo financeiro mantido naquele modelo de negócios) e a maneira como aqueles riscos são gerenciados; Como os gerentes do negócio são remunerados - por exemplo, se a remuneração é baseada no valor justo dos ativos geridos ou nos fluxos de caixa contratuais obtidos; e A frequência, o volume e o momento das vendas de ativos financeiros nos períodos anteriores, os motivos de tais vendas e suas expectativas sobre vendas futuras. As transferências de ativos financeiros para terceiros em transações que não se qualificam para o desreconhecimento não são consideradas vendas, de maneira consistente com o reconhecimento contínuo dos ativos da Companhia e suas controladas. Os ativos financeiros mantidos para negociação ou gerenciados com desempenho avaliado com base no valor justo são mensurados ao valor justo por meio do resultado. *Ativos financeiros - avaliação sobre se os fluxos de caixa contratuais são somente pagamentos de principal e de juros* Para fins dessa avaliação, o 'principal' é definido como o valor justo do ativo financeiro no reconhecimento inicial. Os 'juros' são definidos como uma contraprestação pelo valor do dinheiro no tempo e pelo risco de crédito associado ao valor principal em aberto durante um determinado período de tempo e pelos outros riscos e custos básicos de empréstimos (por exemplo, risco de liquidez e custos administrativos), assim como uma margem de lucro. A Companhia e suas controladas consideram os termos contratuais do instrumento para avaliar se os fluxos de caixa contratuais são somente pagamentos do principal e de juros. Isso inclui a avaliação sobre se o ativo financeiro contém um termo contratual que poderia mudar o momento ou o valor dos fluxos de caixa contratuais de forma que ele não atenderia essa condição. Ao fazer essa avaliação, a Companhia e suas controladas consideram: • Eventos contingentes que modifiquem o valor ou a época dos fluxos de caixa; • Termos que possam ajustar a taxa contratual, incluindo taxas variáveis; • O pré-pagamento e a prorrogação do prazo; e • Os termos que limitam o acesso da Companhia e suas controladas a fluxos de caixa de ativos específicos (por exemplo, baseados na performance de um ativo). *Ativos financeiros - Avaliação do modelo de negócio* O pagamento antecipado é consistente com o critério de pagamentos do principal e juros caso o valor do pré-pagamento represente, em sua maior parte, valores não pagos do principal e de juros sobre o valor do principal pendente - o que pode incluir uma compensação adicional razoável pela rescisão antecipada do contrato. Além disso, com relação a um ativo financeiro adquirido por um valor menor ou maior do que o valor nominal do contrato, a permissão ou a exigência de pré-pagamento por um valor que represente o valor nominal do contrato mais os juros contratuais (que também pode incluir compensação adicional razoável pela rescisão antecipada do contrato) acumulados (mas não pagos) são tratadas como consistentes com esse critério se o valor justo do pré-pagamento for insignificante no reconhecimento inicial. *Passivos financeiros - classificação, mensuração subsequente e ganhos e perdas* Os passivos financeiros foram classificados como mensurados ao custo amortizado ou ao VJR. Um passivo financeiro é classificado como mensurado ao valor justo por meio do resultado caso for classificado como mantido para negociação, for um derivativo ou for designado como tal no reconhecimento inicial. Passivos financeiros mensurados ao VJR são mensurados ao valor justo e o resultado líquido, incluindo juros, é reconhecido no resultado. Outros passivos financeiros são subsequentemente mensurados pelo custo amortizado utilizando o método de juros efetivos. A despesa de juros, ganhos e perdas cambiais são reconhecidos no resultado. Qualquer ganho ou perda no desreconhecimento também é reconhecido no resultado. **(iii) *Desreconhecimento*** *Ativos financeiros* A Companhia e suas controladas desreconhecem um ativo financeiro quando os direitos contratuais aos fluxos de caixa do ativo expiram, ou quando a Companhia e suas controladas transferem os direitos contratuais de recebimento aos fluxos de caixa contratuais sobre um ativo financeiro em uma transação na qual substancialmente todos os riscos e benefícios da titularidade do ativo financeiro são transferidos ou na qual a Companhia e suas controladas nem transferem nem mantêm substancialmente todos os riscos e benefícios da titularidade do ativo financeiro e também não retém o controle sobre o ativo financeiro. A Companhia e suas controladas realizam transações em que transfere ativos reconhecidos no balanço patrimonial, mas mantém todos ou substancialmente todos os riscos e benefícios dos ativos transferidos. Nesses casos, os ativos financeiros não são desreconhecidos. *Passivos financeiros* A Companhia e suas controladas desreconhecem um passivo financeiro quando sua obrigação contratual é retirada, cancelada ou expira. A Companhia e suas controladas também desreconhecem um passivo financeiro quando os termos são modificados e os fluxos de caixa do passivo modificado são substancialmente diferentes, caso em que um novo passivo financeiro baseado nos termos modificados é reconhecido a valor justo. No desreconhecimento de um passivo financeiro, a diferença entre o valor contábil extinto e a contraprestação paga (incluindo ativos transferidos que não transitam pelo caixa ou passivos assumidos) é reconhecida no resultado. **(iv) *Compensação*** Os ativos ou passivos financeiros são compensados e o valor líquido apresentado no balanço patrimonial quando, e somente quando, a Companhia e suas controladas tenham atualmente um direito legalmente executável de compensar os valores e tenha a intenção de liquidá-los em uma base líquida ou de realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente. **(v) *Capital social*** *Ações ordinárias* Custos adicionais diretamente atribuíveis à emissão de ações e opções de ações são reconhecidos como redutores do patrimônio líquido. Os dividendos mínimos obrigatórios conforme definido em estatuto são reconhecidos como passivo. **c. Redução ao valor recuperável (impairment) *(i) Ativos financeiros não derivativos*** *Instrumentos financeiros e ativos contratuais* A Companhia e suas controladas reconhecem provisões para perdas esperadas de crédito sobre: Ativos financeiros mensurados ao custo amortizado; e Ativos de contrato. A Companhia e suas controladas mensuram a provisão para perda em um montante igual à perda de crédito esperada para a vida inteira, exceto para os itens descritos abaixo, que são mensurados como perda de crédito esperada para 12 meses: • Títulos de dívida com baixo risco de crédito na data do balanço; e • Outros títulos de dívida e saldos bancários para os quais o risco de crédito (ou seja, o risco de inadimplência ao longo da vida esperada do instrumento financeiro) não tenha aumentado significativamente desde o reconhecimento inicial. As provisões para perdas com contas a receber de clientes e ativos de contrato são mensuradas a um valor igual à perda de crédito esperada para a vida inteira do instrumento. Ao determinar se o risco de crédito de um ativo financeiro aumentou significativamente desde o reconhecimento inicial e ao estimar as perdas de crédito esperadas, a Companhia e suas controladas consideram informações razoáveis e passíveis de suporte que são relevantes e disponíveis sem custo ou esforço excessivo. Isso inclui informações e análises quantitativas e qualitativas, com base na experiência histórica da Companhia e suas controladas, na avaliação de crédito e considerando informações prospectivas (*forward-looking*). A Companhia e suas controladas consideram um ativo financeiro como inadimplente quando: • É pouco provável que o devedor pague integralmente suas obrigações de crédito sem recorrer a ações como a realização da garantia (se houver alguma); e • O período máximo considerado na estimativa de perda de crédito esperada é o período contratual máximo durante o qual a companhia está exposta ao risco de crédito. *Mensuração das perdas de crédito esperadas* As perdas de crédito esperadas são estimativas ponderadas pela probabilidade de perdas de crédito. As perdas de crédito são mensuradas a valor presente com base em todas as insuficiências de caixa (ou seja, a diferença entre os fluxos de caixa devidos à Companhia e suas controladas de acordo com o contrato e os fluxos de caixa que a Companhia e suas controladas esperam receber). As perdas de crédito esperadas são descontadas pela taxa de juros efetiva do ativo financeiro. *Ativos financeiros com problemas de recuperação* Em cada data de balanço, a Companhia e suas controladas avalia se os ativos financeiros contabilizados pelo custo amortizado estão com problemas de recuperação. Um ativo financeiro possui "problemas de recuperação" quando ocorrem um ou mais eventos com impacto prejudicial nos fluxos de caixa futuros estimados do ativo financeiro. Evidência objetiva de que ativos financeiros tiveram problemas de recuperação inclui os seguintes dados observáveis: dificuldades financeiras significativas do emissor ou do mutuário; à probabilidade que o devedor entrará em falência ou passará por outro tipo de reorganização financeira. *Apresentação da provisão para perdas de crédito esperadas no balanço patrimonial* A provisão para perdas para ativos financeiros mensurados pelo custo amortizado é deduzida do valor contábil bruto dos ativos. **(ii) *Ativos não financeiros*** Os valores contábeis dos ativos não financeiros da Companhia e suas controladas, que não os estoques e ativos fiscais diferidos, são revistos a cada data de balanço para apurar se há indicação de perda no valor recuperável. Caso ocorra tal indicação, então o valor recuperável do ativo é determinado. No caso de ágio, o valor recuperável é testado anualmente. Para testes de redução ao valor recuperável, os ativos são agrupados em Unidades Geradoras de Caixa (UGC), ou seja, no menor grupo possível de ativos que gera entradas de caixa pelo seu uso contínuo, entradas essas que são em grande parte independentes das entradas de caixa de outros ativos ou UGCs. O ágio de combinações de negócios é alocado às UGCs ou grupos de UGCs que se espera que irão se beneficiar das sinergias da combinação. O valor recuperável de um ativo ou UGC é o maior entre o seu valor em uso e o seu valor justo menos custos para vender. O valor em uso é baseado em fluxos de caixa futuros estimados, descontados a valor presente usando uma taxa de desconto antes dos impostos que reflita as avaliações atuais de mercado do valor do dinheiro no tempo e os riscos específicos do ativo ou da UGC. Uma perda por redução no valor recuperável é reconhecida se o valor contábil do ativo ou UGC exceder o seu valor recuperável. Perdas por redução ao valor recuperável são reconhecidas no resultado. Perdas reconhecidas referentes às UGCs são inicialmente alocadas para redução de qualquer ágio alocado a esta UGC (ou grupo de UGCs), e então para redução do valor contábil dos outros ativos da UGC (ou grupo de UGCs) de forma pro rata. **d. Lotes a comercializar** Avaliados pelo custo de aquisição, adicionado pelos custos incorridos com a evolução da obra, os quais não excedem o valor de mercado. A Companhia considera no ativo circulante os empreendimentos que já estão lançados, e desta forma disponíveis para venda. **e. Imobilizado *(i) Reconhecimento e mensuração*** Itens do imobilizado são mensurados pelo custo histórico de aquisição ou construção, deduzido de depreciação acumulada e quaisquer perdas acumuladas de redução ao valor recuperável (*impairment*). O custo inclui gastos que são diretamente atribuíveis à aquisição do ativo. Quando partes significativas de um item do imobilizado têm diferentes vidas úteis, elas são registradas como itens separados (componentes principais) de imobilizado. Quaisquer ganhos e perdas na alienação de um item do imobilizado são reconhecidos no resultado. **(ii) *Custo subsequentes*** Custos subsequentes são capitalizados apenas quando é provável que benefícios econômicos futuros associados com os gastos serão auferidos pela Companhia. **(iii) *Depreciação*** A depreciação é calculada para amortizar o custo de itens do ativo imobilizado, líquido de seus valores residuais estimados, utilizando o método linear baseado na vida útil estimada dos itens. A depreciação é reconhecida no resultado. Ativos arrendados são depreciados pelo menor período entre a vida útil estimada do bem e o prazo do contrato, a não ser que seja razoavelmente certo que a Companhia obterá a propriedade do bem ao final do prazo de arrendamento. Terrenos não são depreciados. As vidas úteis estimadas do ativo imobilizado são as seguintes:

	Taxa anual de depreciação - %
Equipamentos de informática	20
Veículos	20
Instalações e equipamentos	10
Móveis e utensílios	10

Os métodos de depreciação, as vidas úteis e os valores residuais são revistos a cada data de balanço e ajustados caso seja apropriado. **f. Benefícios a empregados *Benefícios de curto prazo a empregados*** Obrigações de benefícios de curto prazo a empregados são mensuradas em uma base não descontada e são incorridas como despesas conforme o serviço relacionado seja prestado. O passivo é reconhecido pelo valor esperado a ser pago sob os planos de bonificação em dinheiro ou participação nos lucros de curto prazo se a Companhia tem uma obrigação legal ou construtiva de pagar esse valor em função de serviço passado prestado pelo empregado, e a obrigação possa ser estimada de maneira confiável. ***Planos de contribuição definida*** As obrigações por contribuições aos planos de contribuição definida são reconhecidas no resultado como despesas com pessoal quando os serviços relacionados são prestados pelos empregados. As contribuições pagas antecipadamente são reconhecidas como um ativo na extensão em que um reembolso de caixa ou uma redução em pagamentos futuros seja possível. **g. Reconhecimento de receita e custos** A Companhia adotou o CPC 47 – "Receita de Contratos com Clientes", a partir de 1º de janeiro de 2018, contemplando também as orientações contidas no Ofício Circular CVM/SNC/SEP nº 02/2018, de 12 de dezembro de 2018, o qual estabelece procedimentos contábeis referentes ao reconhecimento, mensuração e divulgação de certos tipos de transações oriundas de contratos de compras e vendas de unidade imobiliária não concluída nas companhias brasileiras do setor imobiliário. De Acordo com CPC 47, o reconhecimento de receita de contratos com clientes passou a ter uma nova disciplina normativa, baseada na transferência do controle do bem ou serviço prometido, podendo ser em um momento específico do tempo (*at a point in time*) ou ao longo do tempo (*over time*), conforme a satisfação ou não das denominadas "obrigações de performance contratuais". A receita é mensurada pelo valor que reflita a contraprestação à qual se espera ter direito e está baseada em um modelo de cinco etapas detalhadas a seguir: 1) identificação do contrato; 2) identificaão das obrigações e desempenho; 3) determinação do preço da transação; 4) alocação do preço da transação às obrigações de desempenho; 5) reconhecimento da receita. Nas vendas de unidades não concluídas, o resultado é apropriado com base nos seguintes critérios: **(i) As receitas de vendas, os custos de terrenos e de benfeitorias inerentes às respectivas incorporações são apropriados ao resultado à medida que a construção avança, uma vez que a transferência de riscos e benefícios ocorre de forma contínua. Desta forma, é adotado o método chamado de "POC", "percentual de execução ou percentual de conclusão" de cada empreendimento, ou seja, o reconhecimento das receitas e dos custos ocorre à medida que a construção avança. O método POC é feito utilizando a razão do custo incorrido em relação ao custo total orçado dos respectivos empreendimentos sobre as vendas contratadas; e (ii) As receitas de vendas apuradas, conforme o item (i), incluindo a atualização monetária, líquidas das parcelas já recebidas, são contabilizadas como contas a receber, ou como adiantamentos de clientes, em função da relação entre as receitas contabilizadas e os valores recebidos.** Nas vendas a prazo de lotes com a urbanização concluída, o resultado é apropriado no momento em que a venda é efetivada, independentemente do prazo de recebimento do valor contratual. As atualizações e os ajustes a valor presente são apropriados ao resultado, na rubrica de receita de empreendimentos vendidos, no período de construção do empreendimento, e atualizações na rubrica de receitas financeiras, após a entrega do empreendimento, observando o regime de competência, independentemente de seu recebimento. As receitas e as despesas são apropriadas ao resultado de acordo com o regime de competência. **h. Tributação *(i) Impostos correntes*** As controladas optaram pelo regime de lucro presumido. Qualificam-se para o regime de lucro presumido as sociedades cuja receita bruta total, no ano-calendário anterior, tenha sido igual ou inferior a R$ 78.000. A base de cálculo do imposto de renda é calculada à razão de 8% (incorporação imobiliária, inclusive atualização monetária), a da contribuição social a razão de 12% (incorporação imobiliária), e 100% sobre as receitas financeiras, sobre as quais se aplicam as alíquotas reguladoras do respectivo imposto e contribuição. Quando a prática contábil difere da prática fiscal, é calculado um passivo ou ativo de impostos e contribuições sociais federais diferidos para refletir quaisquer diferenças temporárias, comentado na nota explicativa nº 15. Para a Controladora, as provisões de imposto de renda e contribuição social sobre lucro fiscal são calculadas pelo regime de tributação Lucro Real Anual, à alíquota de 15% mais adicional de 10% sobre a parcela excedente a R$ 240 ao ano para o Imposto de Renda e 9% para a Contribuição Social. ***(ii) Impostos com recolhimento diferido*** O imposto de renda, a contribuição social sobre o lucro, o PIS e a COFINS diferidos passivos são reconhecidos no circulante (PIS e COFINS) e não circulante (imposto de renda e a contribuição social sobre o lucro), os quais são decorrentes da diferença entre o reconhecimento pelo critério societário, descrito no item anterior, e o critério fiscal em que a receita é tributada no momento do recebimento. **6. Novas normas e interpretações ainda não efetivas** Uma série de novas normas serão efetivas para exercícios iniciados após 1º de janeiro de 2022. O Grupo não adotou essas normas na preparação destas demonstrações financeiras. Não se espera que as seguintes normas novas e alteradas tenham um impacto significativo nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas do Grupo: • Contratos Onerosos - custos para cumprir um contrato (alterações ao CPC 25); • Reforma da taxa de juros de referência - Fase 2 (alterações ao CPC 48, CPC 38, CPC 40, CPC 11 e CPC 06); • Imposto diferido relacionado a ativos e passivos decorrentes de uma única transação (alterações ao CPC 32); • Concessões de aluguel relacionadas à COVID-19 (alteração ao CPC 06); • Imobilizado: Receitas antes de uso pretendido (alterações ao CPC 27); • Referência à Estrutura Conceitual (alterações ao CPC 15); • Classificação do Passivo em Circulante ou Não Circulante (alterações ao CPC 26); • Divulgação de Políticas Contábeis (alterações ao CPC 26); • Definição de Estimativas Contábeis (alterações ao CPC 23). Não há outras normas ou interpretações emitidas e ainda não adotadas que possam, na opinião da Administração, ter impacto significativo no resultado do exercício ou no patrimônio líquido divulgado pelo Grupo. **7. Caixa e equivalentes de caixa**

	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Caixa e bancos	1.465	1.860	7.424	5.954
Aplicações financeiras (a)	12.654	8.113	13.506	9.216
Aplicações automática (b)	-	-	84	41
Total caixa e equivalentes de caixa	14.120	9.973	21.014	15.211

(a) As aplicações financeiras consolidadas são equivalentes de caixa por serem prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa e estarem sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor. Essas aplicações financeiras são representadas por Certificados de Depósitos Bancários (CDBs) no montante de R$ 13.506, remunerados as taxas que variam entre 94,00% a.a. a 100,51% a.a. do Certificado de Depósito Interbancário (CDI) em 31 de dezembro de 2021 (em 31 de dezembro de 2020 – 98,70% a.a. a 100,40% a.a. do CDI). (b) Operações de aplicação automática de saldo em conta no valor de R$ 84, remunerados a taxa de 10,00% a.a. do Certificado de Depósito Interbancário (CDI) em 31 de dezembro de 2021 (em 31 de dezembro de 2020 – 10,00% a.a. do CDI). Ambas estão disponíveis para serem utilizadas nas operações da Companhia e de suas controladas. **8. Contas a receber por venda de lotes** A Companhia e suas controladas efetuaram vendas de lotes que estão segregadas conforme datas descritas nos respectivos contratos de compra e venda. Estas operações foram realizadas com os compromissos de pagamentos em moeda corrente, dação de unidades e Valor Global de Vendas com valor mínimo garantido. Os saldos estão assim representados em 31 de dezembro de 2021 e de 2020:

Empreendimento	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Controladas:		
VIIV Empreendimentos imobiliários - SPE RIO PRETO 1 LTDA	505	436
VIIV Empreendimentos imobiliários - SPE RIO PRETO 2 LTDA	17	40
VIIV Empreendimentos imobiliários - SPE TRÊS LAGOAS LTDA (b)	13.348	11.575
VIIV Empreendimentos imobiliários - SPE IPÊS LTDA	653	625
VIIV Empreendimentos imobiliários - SPE IX LTDA (a)	19.838	16.236
VIIVIM Urbanizadora - SPE FLÓRIDA PARK LTDA	6.377	5.509
VIIVIM Urbanizadora - SPE IPÊS LTDA	4.846	4.639
VIIVIM Urbanizadora - SPE PARQUE CAMBUI LTDA	9.257	11.010
VIIVIM Urbanizadora - SPE PARQUE ESTAÇÃO LTDA (b)	18.058	15.660
VIIVIM Urbanizadora - SPE CIDADE ALTA LTDA	227	525
VIIV Empreendimentos imobiliários - SPE VII LTDA	241	283
Parque Cambui Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda	6.433	7.651
Viiv Empreendimentos Imobiliários – SPE XIV (a)	6.357	-
Provisão para risco de distratos (c)	(6.457)	(2.866)
Provisão para baixa IGPM (d)	(2.491)	-
Total	77.208	71.323
Total ativo circulante	22.308	16.797
Total ativo não circulante	54.900	54.526

O saldo a receber de clientes, classificados em ativos circulante e não circulante demonstrados acima, estão apresentados a valor presente na data base de 31 de dezembro de 2021 e são atualizados pelo regime de competência de acordo com as taxas de juros e variação monetária pelo IGPM e IPCA, pactuados nos respectivos contratos firmados com os clientes. **a.** Em 2021 ocorreram lançamentos dos empreendimentos ALTAVISTA II (VIIV Empreendimentos imobiliários - SPE IX LTDA) e RESERVA DAS NAÇÕES (Viiv Empreendimentos Imobiliários – SPE XIV), gerando impacto significativo nas variações do contas a receber para este ano. **b.** Trata-se da variação gerada pela atualização da carteira de cliente pelo IGPM. **c.** A Companhia mensurou a provisão para risco de distratos a partir do histórico da inadimplência da carteira de clientes vencidos a mais de 90 dias, identificando o relacionamento e o status do contrato. A administração da Companhia, efetuou análise sobre risco de distratos, detalhada na nota explicativa nº 17 a.2 (i). Provisão para risco de distratos esperada: Reconhecida por estimativa com base em análise dos créditos em aberto, análise feita considerando todas as variáveis envolvidas nos contratos, provisão calculada para os contratos que apresentam risco de devolução de lotes considerando os valores vencidos e a vencer, considerada suficiente para cobrir eventuais perdas na realização. A movimentação da perda estimada com provisão para risco de distratos é assim demonstrada:

	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Saldo inicial	(2.866)	(2.149)
Incremento da provisão, líquida	(3.591)	(717)
Saldo final	**(6.457)**	**(2.866)**

Unidades distratadas: O tratamento contábil da Companhia e suas controladas no distrato de unidades é o de reversão da receita e do custo acumulados anteriormente, registrados pelo andamento de obra do empreendimento quando da rescisão dos contratos. d. Provisão baseada no incentivo de desconto de IGPM concedido para os clientes que se manterem adimplentes até a finalização do contrato, referido incentivo será descontado do saldo final para quitação do contrato, tornando-se um benefício definitivo e plenamente válido. **9. Lotes a comercializar**

	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Loteamentos construídos	-	-	32.547	21.331
Loteamentos em construção	-	-	6.412	13.219
Total de lotes a comercializar	-	-	38.959	34.550

Avaliados ao custo de aquisição do terreno e construção da infraestrutura do loteamento, que não excede o valor de mercado. Em 31 de dezembro de 2021 e 2020 não foram identificados indicativos de perda, e, desta forma, não houve a necessidade de registrar provisão para a redução dos valores dos estoques. A Companhia considera no ativo circulante os empreendimentos que já estão lançados e dessa forma, disponíveis para venda. **10. Partes relacionadas** A Companhia, os acionistas controladores e as controladas e controladas em conjunto realizam operações comerciais e financeiras entre si, a preços, prazos, encargos financeiros e demais condições consideradas pela Administração como usualmente praticadas no mercado de incorporação imobiliária. Essas operações incluem a disponibilização de recursos para os empreendimentos, os contratos de prestação de serviços, as garantias dos acionistas controladores em contratos de financiamento. Os saldos de transações entre partes relacionadas foram eliminados na consolidação. Os saldos das transações financeiras e comerciais, representados por adiantamentos para futuros aumentos de capital entre partes relacionadas são os seguintes:

Controladora Consolidado

Continua

Continuação...

[...]ante e não cirulante	2021	2020	2021	2020
Ativo circulante				
VIIV Empr. imobiliários S.A. X VIIV Empr. imobiliários - SPE X LTDA	-	21	-	-
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X VIIVIM Urbanizadora - SPE Flórida Park Ltda	42	-	-	-
VIVIM Urbanizadora - SPE Flórida Park Ltda X Lotpar Holding Ltda		-	-	240
VIIV Empreendimentos Imobiliários - SPE Rio Preto 1 Ltda X Lotpar Holding Ltda	-	-	263	-
	42	21	263	240
Ativo não circulante				
Controladas e operações em conjunto:				
SPEs				
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X VIIV Empreendimentos imobiliários SPE IX LTDA (i)	1.671	1.671	-	-
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X VIIV Empreendimentos imobiliários - SPE XIV LTDA	-	1.010		-
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X SIVE Urbanizadora SPE LTDA (i)	1.702	1.702	1.702	1.702
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X VIIV Empreendimentos imobiliários - SPE XI LTDA	131	51		-
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X TERRA VIIV Empreendimentos imobiliários SPE LTDA	21	16	21	16
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X VIIV Empreendimentos imobiliários - SPE VIII LTDA	5	-	-	-
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X VIIV Empreendimentos imobiliários - SPE XVI LTDA	4	-	4	-
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X VIIV Empreendimentos imobiliários - SPE XVII LTDA	1	-	1	-
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X VIIV Empreendimentos imobiliários - SPE XVIII LTDA	1.608	-	28	-
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X VIIV Empreendimentos imobiliários - SPE XIX LTDA	1.363	-	98	-
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X VIIV Empreendimentos imobiliários - SPE VII LTDA	3.996			
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X Loteamento Catiguá	1	1	1	1
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X Loteamento Frutal	11	11	11	11
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X Desenvolvimento imobiliário	285	151	285	143
	10.799	4.613	2.151	1.881

(b) Passivo ciruclante e não circulante	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Passivo circulante				
Controladas e operações em conjunto:				
SPEs				
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X Cerradinho Participações S.A.	29	39	29	39
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X Cerradinho Bioenergia S.A.	169	238	169	238
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X Neide Sanches Fernandes - Empréstimo Mútuo (ii)	2.055	2.046	2.055	2.046
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X VIIV Empreendimentos imobiliários - SPE RIO PRETO 1 Ltda	151	-	-	-
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X VIIV Empreendimentos imobiliários - SPE Ipês Ltda	89	-	-	-
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X VIIVIM Urbanizadora - SPE Ipês Ltda	426	-	-	-
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X Emais Viiv Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda		99		99
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X VIIVIM Urbanizadora - SPE Flórida Park Ltda	599	560	-	-
VIIVIM Urbanizadora - SPE Flórida Park Ltda X Lotpar Holding Ltda	-	-	18	-
VIIVIM Urbanizadora - SPE Ipês Ltda X Four Paiva Empreendimentos Imobiliários SPE	-	-	34	-
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X VIIV Empreendimentos imobiliários - SPE X Ltda	398	683	-	-
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X VIIVIM Urbanizadora - SPE FLÓRIDA PARK Ltda	10	10	10	10
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X VIIVIM Urbanizadora - SPE PARQUE CAMBUÍ Ltda	26	26	26	26
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X VIIVIM Urbanizadora - SPE PARQUE ESTAÇÃO Ltda	36	36	36	36
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X VIIVIM Urbanizadora - SPE CIDADE ALTA Ltda	7	7	7	7
	4.094	3.645	2.483	2.402
Passivo não circulante				
Controladas e operações em conjunto:				
SPEs				
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X Neide Sanches Fernandes - Empréstimo Mútuo (ii)	-	2.000	-	2.000
	-	2.000	-	2.000

(i) Referem-se a saldos de adiantamento para futuro aumento de capital (AFAC), os quais estão em processo de regularização junto aos sócios parceiros envolvidos que ocorrerá durante o ano de 2022. (ii) Em 12 de setembro de 2018, a Companhia contratou um mútuo com a Sra. Neide Sanches Fernandes, no valor de R$ 5.000. O principal é atualizado pela variação do CDI - Certificado de Depósito Interbancário mais uma taxa de 2% ao ano e deverá ser pago no prazo de 4 anos, em parcelas semestrais, e com carência de 2 anos para pagamento do valor principal. Os juros serão semestrais, sem carência. No período de 2021, a Companhia amortizou R$ 2.000 e reconheceu atualização monetária no valor de R$ 171 e realizou pagamento de juros no valor de R$ 162.

(c) Transações no período

Controladora

Resultado (despesas)	2021 Despesas Financeiras	2021 Aval	2021 Despesas com aeronave	2021 Despesas administrativas Centro de serviço compartilhado	2020 Despesas Financeiras	2020 Aval	2020 Despesas com aeronave	2020 Despesas administrativas Centro de serviço compartilhado
SPEs								
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X Neide Sanches Fernandes (ii)	(171)	-	-	-	(226)	-	-	-
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X Cerradinho Participações S.A.	-	(136)	(56)	-	-	(106)	(31)	-
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X Cerradinho Bioenergia S.A.	-	-	-	(861)	-	-	-	(791)
	(171)	(136)	(56)	(861)	(226)	(106)	(31)	(791)

Consolidado

Resultado (despesas)	2021 Despesas Financeiras	2021 Aval	2021 Despesas com aeronave	2021 Despesas administrativas Centro de serviço compartilhado	2020 Despesas Financeiras	2020 Aval	2020 Despesas com aeronave	2020 Despesas administrativas Centro de serviço compartilhado
SPEs								
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X Neide Sanches Fernandes	(171)	-	-	-	(226)	-	-	-
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X Cerradinho Participações S.A.	-	(136)	(56)	-	-	(106)	(31)	-
VIIV Empreendimentos imobiliários S.A. X Cerradinho Bioenergia S.A.	-	-	-	(861)	-	-	-	(791)
VIIV Empreendimentos Imobiliários - SPE IX LTDA X Cerradinho Participações S.A.	-	-	-	-	-	-	(2)	-
VIIV Empreendimentos Imobiliários - SPE X LTDA X Cerradinho Participações S.A.	-	-	-	-	-	-	3	-
VIIV Empreendimentos Imobiliários - SPE XII LTDA X Cerradinho Participações S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
	(171)	(136)	(56)	(861)	(226)	(106)	(30)	(791)

Os saldos registrados no ativo com partes relacionadas refletem, basicamente, as operações de adiantamento para futuro aumento de capital feito pela Controladora para suas controladas e coligadas. Os saldos registrados no passivo e as despesas com partes relacionadas refletem, basicamente, as operações de utilização de aeronave, utilização de serviços administrativos pelo centro de serviço compartilhado (CSC), empréstimo mútuo, além da prestação de avais. **a. Remuneração dos Administradores** A política de remuneração para diretores estatutários e membros do Conselho de Administração tem o objetivo de atração e retenção dos melhores talentos para atuação como administradores. Os membros da Diretoria fazem jus a uma remuneração fixa e a uma remuneração variável. A remuneração fixa e variável adotada é aprovada pelo Conselho de Administração e ratificada na Assembleia Geral Ordinária. A Companhia oferece aos seus diretores um plano de participação nos resultados atrelados ao cumprimento de metas orçamentárias e metas operacionais. Em 31 de dezembro de 2021, a Companhia e suas controladas contabilizaram despesa com remuneração de seus administradores no montante de R$ 1.090 (R$ 993 em 2020). **11. Imobilizado**

Descrição	2019	Adições	Baixas	2020	Adições	Baixas	2021
	Controladora e Consolidado						
Custo							
Móveis e utensílios	62	-	-	62	-	-	62
Equipamentos de informática	81	4	-	85	-	-	85
Edifícios e dependencias	7	-	-	7	-	-	7
Instalações e equipamentos	13	-	-	13	198	-	211
Veículos	158	-	-	158	-	(158)	-
Adiantamento para ativo fixo	4	2	-	6	-	-	6
	325	6	-	331	198	(158)	371
Depreciação Acumulada							
Depreciação móveis e utensílios	(40)	(7)	-	(47)	(6)	-	(53)
Depreciação equipamentos de informática	(48)	(9)	-	(57)	(9)	-	(66)
Depreciação edifícios e dependencias	(7)	-	-	(7)	-	-	(7)
Depreciação instalações e equipamentos	(8)	(2)	-	(10)	(42)	-	(52)
Depreciação veículos	(66)	(31)	-	(97)	(21)	118	-
	(169)	(49)	-	(218)	(78)	118	(178)
	156			113			193

12. Investimentos em controladas e controladas em conjunto a) Em 31 de dezembro de 2021

Investimentos	% VIIV 2021	Ativo Total 2021	Patrimônio líquido 2021	Receita líquida 2021	Resultado do exercício 2021	Investimentos 2021	Equivalência Patrimonial 2021
Empresas controladas							
VIIV SPE RIO PRETO 1 LTDA - (101)	99,98%	710	641	128	89	640	89
VIIV SPE RIO PRETO 2 LTDA - (102)	99,97%	485	358	5	(5)	358	(5)
VIIV SPE TRÊS LAGOAS LTDA - (103)	100,0%	14.657	13.843	1.593	1.321	13.842	1.321
VIIV SPE VI LTDA. - (106)	99,80%	740	700	211	110	698	110
VIIV SPE IX LTDA - (108)	99,98%	31.550	27.981	6.771	4.518	27.976	4.517
VIIVIM URB. - SPE FLORIDA PARK - (109)	70,00%	6.690	6.136	1.627	1.023	4.295	716
VIIVIM URB. - SPE IPES LTDA - (110)	99,80%	4.917	4.569	1.572	841	4.560	839
VIIVIM URB. - SPE PQ. CAMBUI LTDA - (112)	50,00%	10.552	9.864	5.675	2.289	4.932	1.144
VIIVIM URB. - SPE PQ. ESTACAO - (113)	50,00%	19.463	18.364	2.156	1.768	9.182	884
VIIVIM URB. - SPE CIDADE ALTA - (114)	70,00%	3.641	2.547	68	(76)	1.783	(54)
VIIV SPE VII LTDA - (116)	99,98%	5.280	1.269	2.233	1.589	1.269	1.589
PARQUE CAMBUI EMPR. IMOB SPE - (117)	50,00%	8.437	2.659	3.943	2.534	3.828	1.267
VIIV SPE X - (118)	80,00%	1.106	1.045	-	(6)	836	(5)
VIIV SPE XI - (119)	99,80%	2.990	2.858	-	(2)	2.853	(2)
VIIV SPE XIII - (121)	99,80%	1	1	-	(2)	1	(2)
VIIV SPE XIV - (122)	100,0%	11.161	5.219	13.474	5.312	4.159	1.906
VIIV SPE XVIII - (6150)	100,0%	2.271	686	2	(222)	(141)	80
VIIV SPE XIV - (6153)		1.266	-	-			
Total - Empresas controladas		**125.917**	**103.740**	**39.458**	**21.081**	**81.071**	**14.394**
Empresas não controladas							
VIIV SPE CATANDUVA 1 LTDA - (107)	49,90%	591	549	-	(2)	274	(1)
VIIVIM URB. - SPE JARDIM DO CEDRO - (111)	49,80%	4	3	-	(2)	2	(1)
EMAIS VIIV EMPREEND. IMOBILIARIOSSPE LTDA	3,03%	4.456	2.883	815	1.178	87	761
SIVE URBANIZADORA SPE LTDA	26,32%	28.797	16.639	3.435	4.235	4.380	(226)
Total - Empresas não controladas		**33.848**	**20.075**	**4.250**	**5.408**	**4.743**	**533**
Total dos investimentos - Consolidado						**4.743**	**533**

b) **Em 31 de dezembro de 2020**

Investimentos	% VIIV 2020	Ativo Total 2020	Patrimônio líquido 2020	Receita líquida 2020	Resultado do exercício 2020	Investimentos 2020	Equivalência Patrimonial 2020
Empresas controladas							
VIIV SPE RIO PRETO 1 LTDA - (101)	99,98%	657	591	37	21	592	21
VIIV SPE RIO PRETO 2 LTDA - (102)	99,97%	492	363	29	8	363	8
VIIV SPE TRÊS LAGOAS LTDA - (103)	100,00%	14.075	13.311	1.384	1.359	13.311	1.359
VIIV SPE VI LTDA. - (106)	99,80%	799	760	140	124	758	124
VIIV SPE IX LTDA - (108)	99,98%	28.655	25.383	6.005	4.043	25.378	4.042
VIIVIM URB. - SPE FLORIDA PARK - (109)	70,00%	7.023	6.593	784	556	4.615	389
VIIVIM URB. - SPE IPES LTDA - (110)	99,80%	5.310	5.008	1.040	954	4.998	952
VIIVIM URB. - SPE PQ. CAMBUI LTDA - (112) (a)	50,00%	14.832	13.954	8.500	5.412	6.978	2.706
VIIVIM URB. - SPE PQ. ESTACAO - (113)	50,00%	18.720	17.686	1.360	1.321	8.843	659
VIIVIM URB. - SPE CIDADE ALTA - (114)	70,00%	3.734	2.623	381	196	1.836	137
VIIV SPE VIII LTDA - (115)	99,98%	1.333	1.309	2	-	1.309	-
VIIV SPE VII LTDA - (116)	99,98%	1.738	1.710	1.174	900	1.710	899
PARQUE CAMBUI EMPR. IMOB SPE - (117) (a)	50,00%	11.032	10.425	5.928	4.752	5.213	2.378
VIIV SPE X - (118)	80,00%	1.073	1.051	-	1	841	7
VIIV SPE XI - (119)	99,80%	2.912	2.860	-	(2)	2.854	(2)
VIIV SPE XIII - (121)	99,80%	-	-	-	(2)	-	(2)
VIIV SPE XIV - (122)	99,80%	1.366	355	-	(79)	(73)	(33)
Total - Empresas controladas		**113.751**	**103.982**	**26.764**	**19.564**	**79.526**	**13.644**
Empresas não controladas							
VIIV SPE CATANDUVA 1 LTDA - (107)	49,90%	583	551	-	(3)	275	(1)
VIIVIM URB. - SPE JARDIM DO CEDRO - (111)	49,80%	5	5	-	(2)	2	(1)
VIIV SPE XII - (120)	99,80%	-	-	-	-	-	26
VIIVIM URB. - SPE PQ. CAMBUI LTDA - (112)	49,80%	-	-	-	-	-	430
PARQUE CAMBUI EMPR. IMOB SPE - (117)	50,00%	-	-	-	-	-	389
EMAIS VIIV EMPREEND. IMOBILIARIOSSPE LTDA	40,00%	9.739	8.442	2.616	1.737	3.377	(449)
SIVE URBANIZADORA SPE LTDA	26,32%	35.303	25.044	11.209	7.923	6.592	2.754
Total - Empresas não controladas		45.630	34.042	13.825	9.655	10.246	3.148
Total dos investimentos - Consolidado						10.246	3. 148

13. Empréstimos e financiamentos

Modalidade – Controladora e Consolidado	Indexador	Remuneração % (a.a)	Vencimento final	Garantias	2021	2020
Em moeda nacional:						
CCB - cédula de crédito bancário	CDI	2,15	fev/24	Aval	8.071	8.021
CCB - cédula de crédito bancário	CDI	2,15	out/22	Aval	3.811	5.649
Total Geral					**11.882**	**13.670**
Passivo circulante					7.402	1.937
Passivo não circulante					4.480	11.733

As parcelas classificadas no passivo não circulante, controladora e consolidado têm o seguinte cronograma de pagamento:

Vencimentos	2021	2020
2022	-	7.334
2023	3.840	3.783
2024	640	616
Total	4.480	11.733

a. Conciliação da movimentação patrimonial com os fluxos de caixa decorrentes de atividades de financiamento

Movimentação de empréstimos e financiamentos	Controladora e Consolidado
Saldos em 1° de janeiro de 2021	
Variações dos fluxos de caixa de financiamento	13.670
Captação de empréstimos	-
Pagamento de empréstimos	(1.867)
Variações dos fluxos de caixa operacionais	
Juros pagos	(764)
Variações que não tiveram efeito caixa	
Provisão de juros	843
Saldos em 31 de dezembro de 2021	11.882

Movimentação de empréstimos e financiamentos	Controladora e Consolidado
Saldos em 1° de janeiro de 2020	
Variações dos fluxos de caixa de financiamento	5.682
Captação de empréstimos	8.000
Pagamento de empréstimos	-
Variações dos fluxos de caixa operacionais	
Juros pagos	(580)
Variações que não tiveram efeito caixa	
Provisão de juros	568
Saldos em 31 de dezembro de 2020	13.670

14. Adiantamento de clientes

	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Controladas:		
Empreendimentos		
VIIVIM Urbanizadora - SPE CIDADE ALTA LTDA	30	30
VIIV Empreendimentos imobiliários - SPE IX LTDA	417	329
VIIV Empreendimentos imobiliários - SPE RIO PRETO 1 LTDA	37	39
VIIV Empreendimentos Imobiliários - SPE RIO PRETO 2 Ltda	126	127
VIIVIM Urbanizadora - SPE FLORIDA PARK LTDA	70	70
VIIV Empreendimentos imobiliários - SPE TRÊS LAGOAS Ltda	4	-
Parque Cambuí Empreendimentos Imobiliários SPE LTDA	298	-
VIIV Empreendimentos Imobiliários - SPE XIV Ltda (a)	5.008	-
Total passivo circulante	5.990	595

(a) Em 2021 ocorreu lançamento do empreendimento RESERVA DAS NAÇÕES (Viiv Empreendimentos Imobiliários – SPE XIV), uma vez que em 31 de dezembro de 2021 a evolução do percentual do obra concluída (POC) encontra-se em 27,36%. Parte substancial do recebimento por vendas, são tratados como adiantamentos de clientes. **15. Impostos com recolhimento diferido a. Impostos com recolhimento diferido** O imposto de renda, a contribuição social sobre o lucro, o PIS e a COFINS diferidos são calculados tomando por base as receitas apropriadas ao resultado dos exercícios que não foram realizadas financeiramente. O recolhimento será efetuado à medida dos respectivos recebimentos, em conformidade com o estabelecido pelo critério fiscal adotado pela Companhia. A base de apuração para os exercícios, de acordo com a legislação fiscal vigente, é como segue:

	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Receitas reconhecidas pela evolução e não realizadas financeiramente (POC) (a)	77.208	71.323
PIS com recolhimento diferido	518	464
COFINS com recolhimento diferido	2.391	2.139
Imposto de Renda com recolhimento diferido	1.598	1.427
Contribuição Social com recolhimento diferido	861	770
	5.368	4.800
Passivo circulante	2.909	2.603
Passivo não circulante	2.459	2.197
	5.368	4.800

b. Reconciliação do imposto de renda e da contribuição social O imposto de renda e a contribuição social estão conciliados com a alíquota de imposto, conforme demonstrado a seguir:

	Controladora 2021 IR e CS	Controladora 2020 IR e CS	Consolidado 2021 IR e CS	Consolidado 2020 IR e CS
Resultado antes do imposto de Renda e contribuição social	10.777	11.412	18.991	18.258
Exclusão da equivalência patrimonial	(14.927)	(16.792)	(533)	(3.148)
Imposto de renda calculado a alíquota nominal - 34%	1.411	1.829	(6.276)	(5.138)
Efeito líquido das empresas tributadas pelo lucro presumido	-	-	6.381	6.086
Efeito da não constituição de imposto de renda e contribuição social diferidos sobre diferenças temporárias e prejuízos fiscais	(1.397)	(1.824)	(1.397)	(1.824)
Efeito Adições/Exclusões permanentes	(14)	(5)	(14)	(5)
Imposto de renda e contribuição social no exercício	-	-	(1.306)	(881)
Parcela corrente	-	-	(1.043)	(470)
Parcela diferida	-	-	(263)	(411)
Taxa efetiva	0%	0%	3%	3%

16. Patrimônio líquido - Controladora a. Capital social Em 31 de dezembro de 2021, o capital social, totalmente subscrito e integralizado, é de R$ 30.000, dividido em 300 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal (idêntico em 31 de dezembro de 2020). **b. Reserva legal** Constituída a parcela de 5% do lucro líquido do exercício observando o limite estabelecido em lei. A Companhia reconheceu o montante de R$ 539.000 (R$ 571.000, em 2020) correspondente ao equivalente à 5% do lucro líquido do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2021. **c. Distribuição de dividendos** Aos detentores das ações ordinárias é assegurado um dividendo não inferior a 25%, calculado com base no lucro líquido do exercício ajustado na forma da lei. A Companhia reconheceu o montante de R$ 2.559.000 (R$ 2.710.000, em 2020) correspondente ao equivalente à 25% do lucro líquido ajustado do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2021. A proposta da administração da Companhia, nos termos do artigo 197 da Lei 6.404/76 é destinar este montante para constituição de reserva de lucros a realizar. Conforme Assembleia Geral Ordinária realizada em 23 de abril de 2021 foi deliberada a não distribuição de dividendo obrigatório relativo ao exercício anterior, no valor de R$ 2.710, ficando este mantido em conta de reservas de lucros. Foi aprovado e distribuído os dividendos no valor de R$ 1.347 por conta dos resultados acumulados, sendo estes registrados em Reserva de Lucros. **d. Reserva de lucros a destinar** A Administração decidiu propor para reserva de lucros a destinar o saldo de lucros acumulados no valor de R$ 7.679.000 (R$ 8.131.000, em 2020), que será deliberado pelos acionistas na próxima Assembleia Geral Ordinária que aprovar as demonstrações financeiras. **e. Resultado de transação de capital** Decorrente da diferença entre o valor pago e o valor contábil do percentual do investimento adquirido junto a SPE controlada Vivim Urbanizadora SPE Ipês Ltda., realizado em 30 de junho de 2016. **17. Instrumentos financeiros a. Classificação contábil e valores justos** ***Demonstração dos instrumentos financeiros em suas respectivas classificações por categorias*** Os principais instrumentos financeiros usualmente utilizados pela Companhia e suas controladas e operações em conjunto estão apresentados e classificados conforme a seguir:

Controladora 2021	Valor justo através do resultado	Pelo custo amortizado	Nível 2	Valor justo Total
Ativos				
Caixa e equivalentes de caixa	12.654	1.465	12.654	12.654
Outros créditos	-	4	-	-
Créditos com partes relacionadas	-	10.841	-	-
Total do Ativo	12.654	12.310	12.654	12.654
Passivos				
Fornecedores	-	22		-
Empréstimos e financiamentos	-	11.882	-	-
Adiantamento de clientes	-	-		-
Débitos com partes relacionadas	-	4.094	-	-
Total do Passivo	-	15.998	-	-

Controladora 2020	Valor justo através do resultado	Pelo custo amortizado	Nível 2	Valor justo Total
Ativos				
Caixa e equivalentes de caixa	8.113	1.860	8.113	8.113
Outros créditos	-	9	-	-
Créditos com partes relacionadas	-	4.634	-	-
Total do Ativo	8.113	6.503	8.113	8.113
Passivos				
Fornecedores		9	-	-
Empréstimos e financiamentos	-	13.670	-	-
Adiantamento de clientes	-	-	-	-
Débitos com partes relacionadas	-	5.645	-	-
Total do Passivo	-	19.324	-	-

Consolidado 2021	Valor justo através do resultado	Pelo custo amortizado	Nível 2	Valor justo Total
Ativos				
Caixa e equivalentes de caixa (a)	13.590	7.424	13.590	13.590
Contas a receber por venda de lotes (a)	-	77.208	-	-
Outros créditos	-	4	-	-
Créditos com partes relacionadas	-	2.414	-	-
Total do Ativo	13.590	87.050	13.590	13.590
Passivos				
Fornecedores	-	503	-	-
Empréstimos e financiamentos	-	11.882	-	-
Adiantamento de clientes	-	5.990	-	-
Débitos com partes relacionadas	-	2.483	-	-
Outras contas a pagar	-	68	-	-
Total do Passivo	-	20.926	-	-

Consolidado 2020	Valor justo através do resultado	Pelo custo amortizado	Nível 2	Valor justo Total
Ativos				
Caixa e equivalentes de caixa (a)	9.257	5.954	9.257	9.257
Contas a receber por venda de lotes (a)	-	71.323	-	-
Outros créditos	-	9	-	-
Créditos com partes relacionadas	-	2.121	-	-
Total do Ativo	9.257	79.407	9.257	9.257
Passivos				
Fornecedores	-	207	-	-
Empréstimos e financiamentos	-	13.670	-	-
Adiantamento de clientes	-	595	-	-
Débitos com partes relacionadas	-	4.402	-	-
Outras contas a pagar	-	24	-	-
Total do Passivo	-	18.898	-	-

a.1 **Mensuração do valor justo** Os valores contábeis, referentes aos instrumentos financeiros constantes no balanço patrimonial, quando comparados com os valores que poderiam ser obtidos na sua negociação em um mercado ativo ou, na ausência destes, com o valor presente líquido ajustado com base na taxa vigente de juros no mercado, se aproximam, substancialmente, de seus correspondentes valores de mercado. O valor justo de financiamentos, é estimado por meio do fluxo de caixa futuro descontado utilizando taxas disponíveis para dívidas e prazos semelhantes. Em 31 de dezembro de 2021 a Companhia possuía um endividamento total de R$ 11.882, sendo CCB - Cédula de Crédito Bancário com uma taxa de CDI (Certificado de Depósito Interbancário) mais 2,15% ao ano. a.2 **Gerenciamento dos riscos financeiros *Visão geral*** A Companhia possui exposição para os seguintes riscos resultantes de instrumentos financeiros: **(i) Risco de distratos; (ii) Risco de liquidez; (iii) Risco de mercado; e (iv) Risco operacional.** Esta nota apresenta informações sobre a exposição da Companhia para cada um dos riscos acima, os objetivos da Companhia, as políticas e os processos de mensuração e o gerenciamento de riscos e o gerenciamento do capital da Companhia. ***Estrutura de gerenciamento de risco*** A Administração da Companhia adota uma política de gerenciamento dos seus riscos, que considera a adoção de procedimentos que envolvem todas as suas áreas críticas, garantindo que as condições do negócio estejam livres de risco real. A Companhia participa de operações envolvendo instrumentos financeiros com o objetivo de financiar suas atividades ou de aplicar seus recursos financeiros disponíveis. A administração desses riscos é realizada por meio de definição de estratégias muito conservadoras, visando à liquidez, rentabilidade e segurança. A política de controle consiste no acompanhamento ativo das taxas contratadas versus as vigentes no mercado. ***Riscos de crédito*** A Companhia restringe sua exposição a riscos de crédito associados a bancos e a aplicações financeiras, efetuando seus investimentos em instituições financeiras de grande porte. Com relação às contas a receber, a Companhia restringe sua exposição a riscos de crédito por meio de vendas para uma base ampla de clientes e realização contínua de análises de crédito. Adicionalmente o terreno é garantia dos saldos a receber, motivo pelo qual em 31 de dezembro de 2021 não existem riscos de perdas relevantes nas demonstrações financeiras. Em 31 de dezembro de 2021, não havia nenhuma concentração de risco de crédito relevante associado a clientes. Instrumentos financeiros que potencialmente sujeitam a Companhia à concentração de risco de crédito consistem, principalmente, em saldo em bancos, aplicações financeiras e créditos perante clientes. O saldo de contas a receber está distribuído em diversos clientes e existe a garantia real dos imóveis correspondentes. Os saldos do ativo circulante e não circulante em 31 de dezembro de 2021, estão compostos pelos seguintes vencimentos:

	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Vencidos:	**6.159**	**4.091**
Até 30 dias	964	740
31 a 60 dias	452	354
61 a 90 dias	471	348
Acima de 90 dias	4.272	2.649
A vencer	**16.149**	**12.706**
Total circulante	**22.308**	**16.797**
Ano de vencimento:		
2022		10.591
2023	10.155	7.767
2024	7.692	6.802
2025	6.762	5.932
2026	5.878	5.888
Após 2026	24.413	17.546
Total não circulante	**54.900**	**54.526**
Total	**77.208**	**71.323**

Em 2021 ocorreram lançamentos dos empreendimentos ALTAVISTA II (VIIV Empreendimentos imobiliários - SPE IX LTDA) e RESERVA DAS NAÇÕES (Viiv Empreendimentos Imobiliários – SPE XIV), gerando impacto significativo nas variações do contas a receber para este ano. Varição também impactada pela alta do IGPM na carteira de todos empreendimentos. Os saldos dos ativos circulante e não circulante demonstrados acima, estão apresentados a valor presente na data base de 31 de dezembro de 2021 e são atualizados pelo regime de competência de acordo com as taxas de juros e variação monetária pelo IGPM e IPCA pactuados nos respectivos contratos firmados com os clientes. ***Exposição a riscos de crédito*** O valor contábil dos ativos financeiros representa a exposição máxima do crédito. A exposição máxima do risco do crédito na data das demonstrações financeiras foi:

Valor contábil	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Caixa e equivalentes de caixa	14.120	9.973	21.014	15.211
Contas a receber por venda de terrenos	-	-	77.208	71.323
	14.120	9.973	98.222	86.534

Risco de liquidez Risco de liquidez é o risco em que a Companhia irá encontrar dificuldades em cumprir com as obrigações associadas com seus passivos financeiros que são liquidados com pagamentos à vista ou com outro ativo financeiro. A abordagem da Companhia na administração de liquidez é de garantir, o máximo possível, que sempre tenha liquidez suficiente para cumprir com suas obrigações ao vencerem, sob condições normais e de estresse, sem causar perdas inaceitáveis ou com risco de prejudicar a reputação da Companhia. A respeito da Controladora, existem operações de captações a mercado realizadas para investimentos em novos empreendimentos, onde o próprio fluxo dos recebíveis imobiliários será lastro para a liquidação dos empréstimos. A Companhia gerencia o risco de liquidez efetuando uma administração baseada em fluxo de caixa, mantendo a estrutura de capital sustentada por ativos financeiros, recebíveis imobiliários e estoque de terrenos. Adicionalmente, a Companhia monitora os ativos e passivos para mitigar os riscos de eventuais descasamentos. Os valores apresentados na tabela são os fluxos de caixa não descontados contratados, e, portanto, incluem encargos financeiros futuros, sendo assim, divergem dos valores divulgados no balanço patrimonial para empréstimos e financiamentos. Os vencimentos dos instrumentos financeiros de empréstimos, mútuos financeiros e fornecedores são conforme segue:

Controladora – Exercício findo em 31 de dezembro de 2021	Até 1 ano	2 a 3 anos	4 a 5 anos	6 a 7 anos	Total
Fornecedores	22	-	-	-	22
Empréstimos e financiamentos	8.331	4.780	-	-	13.111
Débitos com partes relacionadas	4.094	-	-	-	4.094
Outras contas a pagar	-	-	-	-	-
	12.447	4.780	-	-	17.227

Controladora – Exercício findo em 31 de dezembro de 2020	Até 1 ano	2 a 3 anos	4 a 5 anos	6 a 7 anos	Total
Fornecedores	9	-	-	-	9
Empréstimos e financiamentos	2.409	11.600	643	-	14.652
Débitos com partes relacionadas	3.645	2.000	-	-	5.645
Outras contas a pagar	-	-	-	-	-
	6.063	13.600	643	-	20.306

Consolidado – Exercício findo em 31 de dezembro de 2021	Até 1 ano	2 a 3 anos	4 a 5 anos	6 a 7 anos	Total
Fornecedores	503	-	-	-	503
Empréstimos e financiamentos	8.331	4.780	-	-	13.111
Débitos com partes relacionadas	2.483	-	-	-	2.483
Outras contas a pagar	68	-	-	-	68
	11.385	4.780	-	-	16.165

Consolidado – Exercício findo em 31 de dezembro de 2020	Até 1 ano	2 a 3 anos	4 a 5 anos	6 a 7 anos	Total
Fornecedores	207	-	-	-	207
Empréstimos e financiamentos	2.409	11.600	643	-	14.652
Débitos com partes relacionadas	2.402	2.000	-	-	4.402
Outras contas a pagar	24	-	-	-	24
	5.042	13.600	643	-	19.285

Risco de mercado Risco de mercado é o risco que alterações nos preços de mercado tais como taxas de juros, têm nos ganhos da Companhia ou no valor de suas participações em instrumentos financeiros. O objetivo do gerenciamento de risco de mercado é gerenciar e controlar as exposições a riscos de mercados, dentro de parâmetros aceitáveis, e ao mesmo tempo otimizar o retorno. Em geral, empréstimos são denominados em moeda equivalente aos fluxos de caixa gerados pelas operações básicas da Companhia, principalmente em Reais. Isso proporciona uma proteção econômica sem a contratação de derivativos, fazendo com que a contabilidade de *hedge* não seja aplicada nessas circunstâncias. ***Risco cambial*** Em 31 de dezembro de 2021, a Companhia não possuía outras dívidas ou valores a receber denominados em moeda estrangeira. Adicionalmente, nenhum dos custos relevantes da Companhia é denominado em moeda estrangeira. Desta forma, a Companhia não possuía nenhuma exposição cambial naquela data. ***Risco de taxas de juros*** A Companhia está exposta a taxas de juros flutuantes, sendo substancialmente: Variações da taxa CDI que remunera suas aplicações financeiras. Carteira de clientes atualizada pelo IGPM e IPCA, desde a assinatura do contrato. Encargos sobre Cédulas de Créditos Bancários (CCBs), à taxa de 100% do Certificado de Depósito Interbancário (CDI) mais um spread de 2,15% ao ano. De acordo com os riscos de taxas de juros acima, os saldos expostos estão demonstrados da seguinte forma:

	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Ativos financeiros				
Caixa e equivalentes de caixa (a)	12.654	8.113	13.590	9.257
Contas a receber por venda de terrenos	-	-	77.208	71.323
Total	12.654	8.113	90.798	80.580
Passivos financeiros				
Empréstimos e financiamentos	11.882	13.670	11.882	13.670
Empréstimos de mútuo	2.000	4.000	2.000	4.000
Total	13.882	17.670	13.882	17.670

(a) Considerando somente as aplicações financeiras que estão classificadas como "Caixa e equivalentes de caixa", conforme nota explicativa nº 7. A Companhia não possui nenhum instrumento derivativo para mitigar os riscos de taxas de juros, pois sua Administração considera que, pela característica dos índices aos quais suas aplicações e obrigações financeiras estão indexadas, não está exposta a variações significativas. ***Risco de taxa de juros sobre ativos e passivos financeiros - Apreciação das taxas – Consolidado***

Cenários (*)

	Exposição 2021	Risco	Provável Taxa a.a.	Provável Valor	Aumento do índice em 25% Taxa a.a.	Aumento do índice em 25% Valor	Aumento do índice em 50% Taxa a.a.	Aumento do índice em 50% Valor
Aplicações financeiras	13.590	CDI	9,2%	1.223	11,4%	1.529	13,7%	1.835
Contas a receber por venda de terrenos	70.851	IGP-M	8,1%	5.739	10,1%	7.174	12,2%	8.608
Contas a receber por venda de terrenos	6.357	IPCA	4,8%	305	6,0%	381	7,2%	458
Total dos ativos financeiros	90.798			7.267		9.084		10.901
Impacto no resultado do exercício (a)						1.817		3.634
Empréstimos e financiamentos	(11.882)	CDI	9,2%	(1.096)	11,4%	(1.307)	13,7%	(1.515)
Empréstimo mútuo	(2.055)	CDI	9,2%	(164)	11,4%	(196)	13,7%	(229)
Total dos passivos financeiros	(13.937)			(1.260)		(1.503)		(1.744)
Impacto no resultado do exercício						(243)		(484)

Cenários (*)

	Exposição 2020	Risco	Provável Taxa a.a.	Provável Valor	Aumento do índice em 25% Taxa a.a.	Aumento do índice em 25% Valor	Aumento do índice em 50% Taxa a.a.	Aumento do índice em 50% Valor
Aplicações financeiras	9.257	CDI	1,9%	173	2,4%	217	2,9%	260
Contas a receber por venda de terrenos	71.323	IGP-M	4,5%	3.210	5,6%	4.012	6,8%	4.814
Total dos ativos financeiros	80.580			3.383		4.229		5.074
Impacto no resultado do exercício (a)						846		1.691
Empréstimos e financiamentos	(13.600)	CDI	1,9%	(158)	2,4%	(177)	2,9%	(196)
Empréstimo mútuo	(4.000)	CDI	1,9%	(602)	2,4%	(672)	2,9%	(742)
Total dos passivos financeiros	(17.600)			(760)		(849)		(938)
Impacto no resultado do exercício						(89)		(178)

Risco de taxa de juros sobre ativos e passivos financeiros - Depreciação das taxas – Consolidado

Cenários (*)

Instrumentos	Exposição 2021	Risco	Provável Taxa a.a.	Provável Valor	Diminuição do índice em 25% Taxa a.a.	Diminuição do índice em 25% Valor	Diminuição do índice em 50% Taxa a.a.	Diminuição do índice em 50% Valor
Aplicações financeiras	13.590	CDI	9,2%	1.223	6,9%	918	4,6%	612
Contas a receber por venda de terrenos	70.851	IGP-M	8,1%	5.739	6,1%	4.304	4,1%	2.869
	6.357	IPCA	4,8%	305	3,6%	229	2,4%	153
Total dos ativos financeiros	90.798			7.267		5.451		3.634
Impacto no resultado do exercício						(1.816)		(3.633)
Empréstimos e financiamentos	(11.882)	CDI	9,2%	(1.096)	6,9%	(881)	4,6%	(662)
Empréstimo mútuo	(2.055)	CDI	9,2%	(164)	6,9%	(131)	4,6%	(97)
Total dos passivos financeiros	(13.937)			(1.260)		(1.012)		(759)
Impacto no resultado do exercício						248		501

Cenários (*)

Instrumentos	Exposição 2020	Risco	Provável Taxa a.a.	Provável Valor	Diminuição do índice em 25% Taxa a.a.	Diminuição do índice em 25% Valor	Diminuição do índice em 50% Taxa a.a.	Diminuição do índice em 50% Valor
Aplicações financeiras	9.257	CDI	1,9%	173	1,4%	130	1,0%	87
Contas a receber por venda de terrenos	71.323	IGP-M	4,5%	3.210	3,4%	2.407	2,3%	1.605
Total dos ativos financeiros	80.580			3.383		2.537		1.692
Impacto no resultado do exercício						(846)		(1.691)
Empréstimos e financiamentos	(13.600)	CDI	1,9%	(158)	1,4%	(139)	1,0%	(119)
Empréstimo mútuo	(4.000)	CDI	1,9%	(602)	1,4%	(532)	1,0%	(461)
Total dos passivos financeiros	(17.600)			(760)		(671)		(580)
Impacto no resultado do exercício						(89)		(180)

Riscos operacionais Risco operacional é o risco de prejuízos diretos ou indiretos decorrentes de uma variedade de causas associadas a processos, pessoal, tecnologia e infraestrutura da Companhia e de fatores externos, exceto riscos de crédito, mercado e liquidez, como aqueles decorrentes de exigências legais e regulatórias e de padrões geralmente aceitos de comportamento empresarial. O gerenciamento de riscos operacionais visa ao acompanhamento: (i) da construção, em relação ao custo máximo de obra orçado; (ii) de obras, sendo que contamos com engenheiros para fiscalizar os serviços prestados por mão de obra terceirizada contratada (qualidade e cronograma físico-financeiro da obra); (iii) das auditorias financeira e contábil, realizadas pelas principais empresas independentes de auditoria; (iv) de documentação e riscos jurídicos; e (v) do risco de crédito dos adquirentes de unidades mediante a gestão ativa dos recebíveis dos empreendimentos. ***Gestão de capital*** A Companhia administra seu capital para assegurar a continuidade de suas atividades normais, ao mesmo tempo em que maximizam o retorno a todas as partes interessadas ou envolvidas em suas operações, por meio da otimização do pequeno saldo das dívidas e do patrimônio. A estrutura de capital da Companhia é formada pelo endividamento líquido, deduzidos pelo caixa e saldos de bancos, dividido pelo seu capital social mais reservas. A Companhia não está sujeito a nenhum requerimento externo sobre o capital. A dívida líquida financeira tal como definido e utilizado pela Companhia corresponde ao endividamento bancário, menos caixa e equivalentes de caixa e aplicações financeiras.

Índice de endividamento	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Endividamento bancário	11.882	13.670	11.882	13.670
(-) Caixa e equivalentes de caixa	(14.120)	(9.973)	(21.014)	(15.211)
(=) Dívida líquida (A)	(2.238)	3.697	(9.132)	(1.541)
Patrimônio líquido (B)	90.901	81.322	113.570	105.514
Índice de endividamento líquido (A) / (B)	(2,46%)	4,55%	(8,04%)	(1,46%)

18. Receita líquida dos empreendimentos vendidos

	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Vendas de Lotes (a)	52.524	36.743
Receita de indenização por distratos	1.073	735
Distratos (b)	(8.857)	(8.985)
Provisões para risco de distratos	(3.592)	(717)
Aluguéis	2	2
Impostos incidentes sobre vendas (a):		
Corrente	(1.464)	(671)
Diferido	(228)	(343)
Receita operacional líquida (a)	39.458	25.764

(a) Em 2021 ocorreram lançamentos dos empreendimentos ALTAVISTA II e RESERVA DAS NAÇÕES, gerando impacto significativo na variação da receita líquida para este ano. (b) Os distratos referem-se a lotes devolvidos no período, o estorno foi realizado considerando as obrigações legais de cada contrato, bem como seus respectivos reflexos (estornos) nas rubricas contábeis de Contas a Receber (nota explicativa 8), Lotes a Comercializar (nota explicativa 9), Receita Líquida (nota explicativa 18) e Custo dos Empreendimentos Vendidos (nota explicativa 19).

	Saldos acumulados em 31 de dezembro de 2021	Saldos acumulados em 31 de dezembro de 2020
Receita contratada de vendas (acumulada)	250.638	170.106
Receita de vendas apropriada	(212.190)	(169.582)
Receita bruta de vendas a apropriar:	38.449	524
Adiantamento de clientes (c)	5.990	595
Custo orçado das unidades vendidas	(63.786)	(47.478)
Custo incorrido das unidades vendidas (acumulado)	53.696	47.296
Custos orçados a realizar/compromissos de construção (a)	(10.090)	(181)
Resultado na venda de imóveis a apropriar (b)	28.359	343
Margem bruta	74%	65%

a. Representam as estimativas dos custos contratados a incorrer nas obras em andamento relativamente às unidades já vendidas, subtraídos dos custos já incorridos durante o processo de construção. Não incluem neste demonstrativo os custos financeiros de financiamento à construção e os custos de garantias. b. O saldo de resultado na venda de terrenos a apropriar é composto pelos saldos a reconhecer não realizados subtraído do saldo de compromissos de construção. c. O adiantamento de clientes está registrado no passivo circulante como "Adiantamento de clientes", onde são decorrentes de recebimentos superiores aos valores a receber de clientes contabilizados conforme percentual de conclusão de obra.

Informações adicionais dos empreendimentos por SPE:

Empreendimento	SPE		Status	% POC	% Vendido
Residencial Flórida Park	101/1 - Viiv Empreendimentos Imobiliários SPE Rio Preto 1 Ltda.	109/1 - Vivim Urbanizadora SPE Florida Park Ltda.	Concluído	100,0%	99,54%
Residencial Flórida Park	6153 - Viiv Empeendimentos Imobiliarios SPE XIX Ltda.		Concluído	100,0%	0,00%
Residencial Cidade Alta	102/1 - Viiv Empreendimentos Imobiliários SPE Rio Preto 2 Ltda.	114/1 - Vivim Urbanizadora SPE Cidade Alta Ltda.	Concluído	100,0%	76,92%
Residencial dos Ipês	106/1 - Viiv Empreendimentos Imobiliários SPE Ipês Ltda.	110/1 - Vivim Urbanizadora SPE Ipês Ltda.	Concluído	100,0%	98,30%
Residencial dos Ipês	6153 - Viiv Empeendimentos Imobiliarios SPE XIX Ltda.		Concluído	100,0%	0,00%
Residencial OT	103/1 - Viiv Empreendimentos Imobiliários SPE Três Lagoas Ltda.	113/1 - Vivim Urbanizadora SPE Parque Estação Ltda.	Concluído	100,0%	58,91%
Residencial Altavista I	108/1 - Viiv Empreendimentos Imobiliários SPE IX Ltda.		Em obras	98,34%	68,29%
Residencial Altavista II	108/1 - Viiv Empreendimentos Imobiliários SPE IX Ltda.		Em obras	96,99%	12,02%
Residencial Parque Cambuí	117/1 - Parque Cambuí Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.	112/1 - Vivim Urbanizadora SPE Parque Cambuí Ltda.	Concluído	100,0%	96,40%
Residencial Parque Cambuí	116/1 - Viiv Empreendimentos Imobiliários SPE VII Ltda.		Concluído	100,0%	89,13%
Residencial Horizon	116/1 - Viiv Empreendimentos Imobiliários SPE VII Ltda.		Concluído	100,0%	0,00%
Reserva das Nações	120/1 - Viiv Empreendimentos Imobiliários SPE XII Ltda		Em obras	27,36%	61,73%

19. Informações sobre a natureza das despesas reconhecidas na demonstração do resultado A Companhia apresentou a demonstração do resultado utilizando uma classificação das despesas operacionais baseada na sua função. As informações sobre a natureza dessas despesas reconhecidas na demonstração do resultado são apresentadas a seguir:

	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Custo dos Empreendimentos Vendidos				
Mão-de-obra		-	(3.894)	(2.596)
Insumos		-	(6.544)	(4.362)
Estorno do custo dos terrenos distratados		-	2.201	2.635
Estorno do custo referente provisão para distratos		-	1.130	(107)
Outros			-	-
Total	-	-	(7.107)	(4.430)
Despesas por natureza:				
Comissões (a)	-	-	(2.232)	(407)
Marketing e propaganda	(159)	(30)	(116)	(129)
Despesas com pessoal	(4.149)	(3.396)	(4.144)	(3.396)
Outros Impostos e Taxas	(27)	(8)	(107)	(70)
Serviços Profissionais Contratados	(1.071)	(999)	(1.392)	(1.053)
Viagens	(135)	(32)	(146)	(44)
Aluguéis	(109)	(47)	(129)	(54)
Depreciação/Amortização	(78)	(49)	(78)	(49)
Despesas de Manutenção Pós Obras	-	(1)	(642)	(537)
Indenizações Cíveis	-	-	-	(10)
Outras despesas	322	(98)	(766)	(380)
Total	(5.406)	(4.660)	(9.753)	(6.129)
Classificadas como:				
Comerciais e vendas	(159)	(72)	(2.546)	(577)
Gerais e administrativas	(5.247)	(4.588)	(7.207)	(5.552)
Total	(5.406)	(4.660)	(9.753)	(6.129)

(a) Em 2021 ocorreram lançamentos dos empreendimentos ALTAVISTA II (VIIV Empreendimentos imobiliários - SPE IX LTDA) e RESERVA DAS NAÇÕES (Viiv Empreendimentos Imobiliários – SPE XIV), gerando impacto significativo nas variações de despesas com comissões. **20. Outras receitas e despesas operacionais, líquidas**

	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Rateio de gestão administrativa, financeira e comercial (a)	1.905	-	65	-
Outras	44	35	12	(277)
Total outras receitas e despesas operacionais, líquidas	1.949	35	77	(277)

(a) Rateio referente aos gastos compartilhados entre as SPEs e a controladora gerado pelo lançamentos dos empreendimentos ALTAVISTA II (VIIV Empreendimentos imobiliários - SPE IX LTDA) e RESERVA DAS NAÇÕES (Viiv Empreendimentos Imobiliários – SPE XIV). **21. Resultado financeiro**

	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Rendimentos de aplicações financeiras	492	158	543	184
Outras receitas financeiras	4	10	152	101
Receitas financeiras	496	168	695	285
Juros/encargos sobre captações	(1.149)	(900)	(1.149)	(900)
Tributos sobre operações financeiras	(23)	(8)	(24)	(8)
Descontos concedidos	-	-	(1.141)	-
Provisão baixa IGPM (Nota 8 d.)	-	-	(2.491)	-
Outras despesas financeiras	(17)	(15)	(107)	(195)
Despesas financeiras	(1.189)	(923)	(4.912)	(1.103)
Resultado financeiro líquido	(693)	(755)	(4.217)	(818)

Conselho de Administração

Luciano Sanches Fernandes
Andréa Sanches Fernandes
Caio Fernandes Dias
Tulio Soubhia Ribeiro
Francisco Sciarotta Neto

Diretoria

Tulio Soubhia Ribeiro
Luciano Sanches Fernandes

Contadora

Lisiane Ueisono - CRC - 1SP256905/O-0

Continua...

Continuação...

Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Aos Acionistas e Administradores da **Viiv Empreendimentos Imobiliários S.A.** Catanduva - São Paulo **Opinião** Examinamos as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Viiv Empreendimentos Imobiliários S.A. ("Companhia"), identificadas como controladora e consolidado, respectivamente, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, compreendendo as políticas contábeis significativas e outras informações elucidativas. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras individuais e consolidadas acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, individual e consolidada, da Viiv Empreendimentos Imobiliários S.A. em 31 de dezembro de 2021, o desempenho individual e consolidado de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa individuais e consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às entidades de incorporação imobiliária no Brasil, registradas na Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"). **Base para opinião** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas". Somos independentes em relação à Companhia e suas controladas, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Ênfase** Práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às entidades de incorporação imobiliária no Brasil, registradas na CVM Conforme descrito na nota explicativa 2, as demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às entidades de incorporação imobiliária no Brasil, registradas na CVM. Dessa forma, a determinação da política contábil adotada pela Companhia, para o reconhecimento de receita nos contratos de compra e venda de unidade imobiliária não concluída, sobre os aspectos relacionados à transferência de controle, seguem o entendimento da administração da Companhia quanto a aplicação do CPC 47, alinhado com aquele manifestado pela CVM no Ofício circular /CVM/SNC/SEP n.º 02/2018. Nossa opinião não está ressalvada em relação a esse assunto. **Responsabilidades da administração pelas demonstrações financeiras individuais e consolidadas** A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às entidades de incorporação imobiliária no Brasil, registradas na Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia e suas controladas ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. **Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e suas controladas. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia e suas controladas. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia e suas controladas a não mais se manterem em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras individuais e consolidadas representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. • Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, consequentemente, pela opinião de auditorias. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Ribeirão Preto, 29 de abril de 2022.

KPMG Auditores Independentes
CRC 2SP-027666/F

Aline Peres Eleutério
Contador CRC SP-295291/O-0

Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto
Estado de São Paulo
Secretaria da Administração

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 30/2022
Processo Administrativo nº 26886/2022

LICITAÇÃO DIFERENCIADA COM LOTES PARA AMPLA PARTICIPAÇÃO E LOTES PARA PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA DE MICROEMPRESAS, EMPRESAS DE PEQUENO PORTE E MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL.

OBJETO: Aquisição de café, açúcar e margarina, conforme edital e seus anexos
Valor Estimativo: R$ 205.992,50 (duzentos e cinco mil, novecentos e novena e dois reais e cinquenta centavos).

RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: até às **8 horas e 30 minutos** do dia **18 de maio de 2022**.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: Dia **18 de maio de 2022** às **8 horas e 30 minutos**.
INÍCIO DA DISPUTA DE PREÇOS: Dia **18 de maio de 2022** a partir das **9 horas**.

Retirada do Edital: Diretamente no site **www.licitacoes-e.com.br** ou gratuitamente **na íntegra** somente para consulta através do site **www.ribeiraopreto.sp.gov.br**.

Ribeirão Preto, 04 de maio de 2022.
Ricardo Fernandes de Abreu
Secretário Municipal da Administração

Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto
Estado de São Paulo
Secretaria da Administração

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico SRP nº 32/2022
Processo Administrativo nº 027560/2022

OBJETO: Registro de preços para aquisição de camisetas para uniforme escolar, conforme edital e seus anexos.
Valor Estimativo: R$ 10.265.200,00 (dez milhões, duzentos e sessenta e cinco mil e duzentos reais).

RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: até às **14 horas** do dia **18 de maio de 2022**.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: Dia **18 de maio de 2022** às **14 horas**.
INÍCIO DA DISPUTA DE PREÇOS: Dia **18 de maio de 2022** a partir das **14 horas e 30 minutos.**

Retirada do Edital: Diretamente no site **www.licitacoes-e.com.br** ou gratuitamente **na íntegra** somente para consulta através do site **www.ribeiraopreto.sp.gov.br**.

Ribeirão Preto, 04 de maio de 2022.
Ricardo Fernandes de Abreu
Secretário Municipal da Administração

Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto
Estado de São Paulo
Secretaria da Administração

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico SRP nº 87/2022
Processo Administrativo nº 040944/2022

LICITAÇÃO DIFERENCIADA COM LOTES PARA AMPLA PARTICIPAÇÃO E LOTES PARA PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA DE MICROEMPRESAS, EMPRESAS DE PEQUENO PORTE E MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL.

OBJETO: Registro de preços para aquisição de materiais de enfermagem, conforme edital e seus anexos.
Valor Estimativo: R$ 917.319,60 (novecentos e dezessete mil, trezentos e dezenove reais e sessenta centavos).

RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: até às **8 horas e 30 minutos** do dia **18 de maio de 2022**.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: Dia **18 de maio de 2022** às **8 horas e 30 minutos**.
INÍCIO DA DISPUTA DE PREÇOS: Dia **18 de maio de 2022** a partir das **9 horas**.

Retirada do Edital: Diretamente no site **www.licitacoes-e.com.br** ou gratuitamente **na íntegra** somente para consulta através do site **www.ribeiraopreto.sp.gov.br**.

Ribeirão Preto, 04 de maio de 2022.
Ricardo Fernandes de Abreu
Secretário Municipal da Administração

MPSP MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO

AVISO DE LICITAÇÃO - Pregão Eletrônico nº 015/2022 - Processo nº 164/2022-DG/MP - Acha-se aberto no Ministério Público do Estado de São Paulo o Pregão Eletrônico nº 015/2022 – Oferta de Compra Nº 270101000012022OC00022 - Processo nº 164/2022-DG/MP, que tem por objeto o REGISTRO DE PREÇOS para a aquisição de acessórios diversos para informática. Nos termos do inciso III do artigo 48 da Lei Complementar nº 123/2006, alterado pela Lei Complementar nº 147/14, os itens estão divididos em **cota principal e cota reservada**. No tocante à **cota principal**, itens 01, 03, 05, 07, 09 e 12, poderão participar todos os interessados em contratar com a Administração Estadual que estejam registrados no CAUFESP, que atuem em atividade econômica compatível com o seu objeto, sejam detentores de senha para participar de procedimentos eletrônicos e tenham credenciado os seus representantes na forma estabelecida no regulamento que disciplina a inscrição no referido Cadastro. No tocante à **cota reservada**, itens 02, 04, 06, 08, 10 e 13, **bem como para** os itens 11, 14, 15, 16, 17 e 18, apenas poderão participar os interessados em contratar com a Administração Estadual que estejam registrados no CAUFESP, que atuem em atividade econômica compatível com o seu objeto, sejam detentores de senha para participar de procedimentos eletrônicos, tenham credenciado os seus representantes na forma estabelecida no regulamento que disciplina a inscrição no referido Cadastro e que sejam considerados, nos termos da lei, **microempresas, empresas de pequeno porte ou cooperativas** que preencham as condições estabelecidas no artigo 34 da Lei Federal nº 11.488/2007. O Edital da presente licitação encontra-se à disposição dos interessados, nos endereços eletrônicos **www.bec.fazenda.sp.gov.br** ou **www.bec.sp.gov.br**; e, **www.mpsp.mp.br** e **www.e-negociospublicos.com.br**. A sessão pública de processamento do Pregão Eletrônico será realizada no endereço eletrônico **www.bec.fazenda.sp.gov.br** ou **www.bec.sp.gov.br**, no dia 18/05/2022, às 11:30 horas. - **Data do início do prazo para envio da proposta eletrônica: 05/05/2022** - Comissão Julgadora de Licitações, em 03 de maio de 2022.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPÃO BONITO-SP
ABERTURA/LICITAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL Nº 018/2022 – PROCESSO Nº 3451 e 3683/2022 – S.R.P: aquisição de gêneros alimentícios estocáveis e perecíveis para a Secretaria M. de Educação – Central Alimentícia, conforme especificações contidas no Edital. Abertura dia 17/05/2022, as 09h. O Edital na íntegra poderá ser obtido ou consultado através do site www.capaobonito.sp.gov.br no portal Serviços, clicar em Editais.

Capão Bonito/SP, 04 de maio de 2022.
Dr. Júlio Fernando Galvão Dias - Prefeito Municipal

Edital de Intimação. Prazo de 20 dias. Processo nº 0003047-03.2021.8.26.0533. A MM. Juíza de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Santa Bárbara D'oeste, Estado de São Paulo, **Dra. Eliete de Fátima Guarnieri**, na forma da Lei, etc. Faz Saber a(o) **Belchior Express Transportes Ltda-EPP, CNPJ 09.377.240/0001-84**, que por este Juízo, tramita de uma ação de **Cumprimento de sentença, movida por Banco Bradesco SA**. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua Intimação por Edital, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de **R$ 60.106,41, devidamente atualizada**, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. **Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS**.

HG EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A
CNPJ(MF) nº 04.787.677/0001-72 - NIRE 35.300.147.863
EXTRATO DA ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Aos 5/3/2020, às 11 horas, na sede social, em Serrana/SP, dispensada convocação e com 100% do capital social. **Mesa:** Presidente: Pedro Biagi Neto; Secretário: Luiz Roberto Kaysel Cruz. **Deliberações unânimes aprovadas: (i)** ratificaram, a operação de cisão de parcela do patrimônio da *HGN Empreendimentos e Participações S/A* (CNPJ nº 21.488.755/0001-57 / NIRE 35.300.473.345), aprovada em 28/2/2020, às 9 horas, em AGE, nos termos do Instrumento Particular de Protocolo de Justificação (anexo a ata original), representado por: **a)** saldos existentes nas rubricas contábeis "Reserva de Retenção de Lucro" e "Ajuste de Avaliação Patrimonial"; e **b)** totalidade de 3.021.000 ações ordinárias nominativas da *DB Administração e Locação de Imóveis S/A* (CNPJ nº 21.564.585/0001-42 / NIRE 35.228.825.627); com posterior versão desse acervo cindido à sociedade *NBD Administração e Locação de Imóveis S/A* (CNPJ nº 35.975.348/0001-89 / NIRE 3.300.547.403), aprovada em 28/2/2020, em AGE às 15 horas; **(ii)** ratificaram o inteiro teor do "Instrumento Particular de Protocolo e Justificação de Cisão Parcial da HGN"; **(iii)** ratificaram, a absorção, pela *NBD Administração e Locação de Imóveis S/A* (CNPJ nº 35.975.348/0001-89 / NIRE 3.300.547.403), da parcela do acervo cindido da *HGN Empreendimentos e Participações S/A* (CNPJ nº 21.488.755/0001-57 / NIRE 35.300.473.345), na forma descrita no Protocolo e Justificação. **Nada mais. Jucesp** nº 204.141/22-9 em 20/4/2022. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

Edital de Intimação. Processo Digital nº: 0003515-46.2021.8.26.0248 Classe: Assunto: Cumprimento de sentença Cheque Exequente: Mar celo Jose Cicilato Executado: Gisele Aparecida Campos. Edital de Intimação. Prazo de 20 dias. Processo nº 0003515-46.2021.8.26.0248. O MM. **Juiz de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Indaiatuba**, Estado de São Paulo, **Dr. Glauco Costa Leite**, na forma da Lei, etc. Faz Saber a(o) **Gisele Aparecida Campos, RG 7678147, CPF 000.221.996-40**, com endereço à Rua Doutor Jose de Moura Resende, 321, Vila Tesouro, CEP12221-470, São José dos Campos - SP, que fica por meio deste, intimada nos termos do despacho como segue: "Vistos. 1- O presente incidente deverá ser instruído com cópia da certidão de trânsito em julgado da sentença prolatada nos autos principais(fls. 19/20),no prazo de 30dias.2- Cumprida a providência ora determinada, proceda-se à intimação da executada, por intermédio de edital com o prazo de 20dias, uma vez que representada por Curadora Especial, para pagamento voluntário do débito, no prazo de 15dias, sob pena de o débito ser acrescido de multa de 10%, além de honorários advocatícios calculados no mesmo percentual e expedição do mandado de penhora e avaliação.3-Fica consignada a advertência de que o prazo para impugnação inicia-se imediatamente após o decurso do prazo para cumprimento voluntário da obrigação, independentemente de penhora(art.525 do CPC/2015).Int.". Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de Indaiatuba, aos 14 de janeiro de 2022.**

Weclix Telecom S.A.
CNPJ/ME Nº 31.445.249/0001-34 - NIRE 35.3.0055910-0
Edital de Convocação para Assembleia Geral Extraordinária ("AGE")
a ser realizada em 13 de maio de 2022, às 10 horas.

Ficam convocados os senhores acionistas da Weclix Telecom S.A. ("**Companhia**"), para a Assembleia Geral Extraordinária que será realizada, em 1ª convocação, no dia 13/05/2022, às 10 horas, na sede social da Companhia localizada na Avenida Presidente Vargas, nº 387, Bairro Jardim América, Ribeirão Preto/SP, CEP 14026-000, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: ampliação do objeto social da Companhia. A Companhia informa que os materiais e documentos necessários para a análise da matéria constante da ordem do dia estão à disposição dos senhores acionistas na sede da Companhia. Os instrumentos de mandato com poderes especiais para representação na AGE deverão ser encaminhados por e-mail para gvieira@weclix.com.br com antecedência mínima de 72h da realização da AGE. Ribeirão Preto/SP, 04/05/2022. **Alexandre de Araújo Prioste, Renato José Silveira Lins Sucupira, Edilson Rodrigo Lagamba, Marco Aurélio Mazarão Soliman, e Marcelo Leite Marder** – Membros do Conselho de Administração. (04,05,06)

EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º Público Leilão: 20/05/2022 às 09h00/2º Público Leilão: 23/05/2022 às 13h30

ALEXANDRE TRAVASSOS, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 951, com escritório à Av. Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105 - 4º. Andar - Brooklin Paulista, São Paulo - SP, 04571-010 - Edifício Berrini One, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS CREDITAS TEMPUS II**, CNPJ nº 34.218.953/0001-42, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do instrumento particular de empréstimo, com pacto adjeto de alienação fiduciária de imóvel em garantia, emissão de cédula de crédito imobiliários e outras avenças, nº 8579-0, firmado em 27/09/2019, os seguintes imóveis em lote único: **Apartamento nº 134-B**, que se localiza no 13º pavimento do bloco 2, do Conjunto Residencial Jardim Celeste, IV, nas Ruas Augusta Santel, Alexandre Rapin, Alessandro Alberti, Antônio Guarmerino e Viela 7, lotes 1 a 10 e 33 a 42, da quadra 12, no Bairro Água Funda, na Saúde, 21º Subdistrito. Um apartamento, que contém a área total de 81,432743m², sendo 51,25000m², a área real de uso privativo e 30,182743m², a área real de uso comum. Conforme Av.17 - Penhora dos direitos sobre o imóvel de acordo Ação nº 0004715-55.2018.8.26.0002 - Vara de Ofício Judicial do Foro Distrital - Parelheiros - São Paulo/SP. Matrícula nº 53.144 do 14º Cartório de Ofício de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 157.221.0304-6. **E o Espaço de Estacionamento 52**, que se localiza no Bolsão 6, no Conjunto Residencial Jardim Celeste, IV, nas Ruas Augusta Santel, Alexandre Rapin, Alessandro Alberti, Antônio Guarmerino e Viela 7, lotes 1 a 10 e 33 a 42, da quadra 12, no Bairro Água Funda, na Saúde, 21º Subdistrito. Um espaço de estacionamento, que contém a área total de 10,757512m², sendo 9,900000m², a área real e privativa e 0,857512m², a área real de uso comum. Conforme Av.16 - Penhora dos direitos sobre o imóvel de acordo Ação nº 0004715-55.2018.8.26.0002 - Vara de Ofício Judicial do Foro Distrital - Parelheiros - São Paulo/SP. Matrícula nº 53.145 do 14º Cartório de Ofício de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 157.221.0095-0. **1º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R$ 241.529,38 (Duzentos e quarenta e um mil, quinhentos e vinte e nove reais e trinta e oito centavos). 2º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R$ 205.981,86 (Duzentos e cinco mil, novecentos e oitenta e um reais e oitenta e seis centavos).** O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará com despesas cartoriais, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, e com todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. **O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97**. Fica o **Devedor/Fiduciante Ricardo Tadeu Felippe,** RG nº 11.897.439-7-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 855.960.608-44, intimada das datas dos leilões pelo presente edital. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através dos sites www.sold.com.br e www.sold.superbid.net.

Informações.: (11) 3296-7555 - Av. Engenheiro Luís Carlos Berrini, 105 - 4º Andar - Brooklin Paulista, São Paulo - SP

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUIZ ANTÔNIO
Aviso de Licitação - Tomada de Preços nº 003/2022

Acha-se aberta, no município de LUIZ ANTÔNIO / SP a TOMADA DE PREÇOS nº. 003 / 2022 – Processo nº. 1525 / 2022, adotando como critério de julgamento o de MENOR PREÇO GLOBAL, para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DA "CONSTRUÇÃO DO BOSQUE MUNICIPAL DA VILA CELPAV", conforme as especificações constantes no respectivo Edital completo e seus Anexos, mediante utilização de recursos provenientes do Convênio celebrado entre este Município e o Governo do Estado de São Paulo, por intermédio da Secretaria de Desenvolvimento Regional do Estado de São Paulo, com cláusulas e condições previstas na Demanda SP Sem Papel nº 033587 e recurso próprio, se necessário, como contrapartida. ENCERRAMENTO E ABERTURA DOS ENVELOPES – DIA: 23 (VINTE E TRÊS) DE MAIO DE 2022 (dois mil e vinte e dois), ÀS 09h00min00seg (nove horas). O Edital completo e seus anexos poderão ser consultados e retirados gratuitamente pelo site www.luizantonio.sp.gov.br , diretamente no Departamento de Compras e Licitações desta Prefeitura Municipal, localizada na Avenida da Saudade, nº. 30, Centro, nesta, no horário de expediente, ou solicitado através do e-mail licitacao@luizantonio.sp.gov.br.
Demais Informações pelo tel. (16) 3983-9000 – Departamento de Compras e Licitações.
Luiz Antônio / SP, 04 de maio de 2022. (a) RODRIGO MELLO MARQUES - Prefeito Municipal.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE QUINTANA
EXTRATO DE PUBLICAÇÃO - EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 01/2022

O MUNICÍPIO DE QUINTANA, pessoa jurídica de direito público, através da Diretoria Municipal de Saúde, torna público que, em cumprimento aos preceitos contidos na Lei 8.666/93, e suas alterações posteriores, que estará recebendo em sua sede, a partir do dia 5 de maio de 2022, no horário de expediente, as propostas para cadastramento, para efeitos de credenciamento de pessoa jurídica, para formalização de Parceria, através de Termo de Colaboração, com Organizações da Sociedade Civil (OSC) para execução de atividades em regime de mútua cooperação com a finalidade de prestar atendimento na área da saúde aos munícipes no município de Quintana, conforme plano de trabalho, que serão abertas em Sessão Pública, a realizar-se no dia 25/05/2022, conforme necessidade da Secretaria Municipal de Saúde, em conformidade com as normas estabelecidas no respectivo Edital, maiores informações poderão ser obtidas na Secretaria Municipal de Administração em Quintana – SP, maio de 2022. ANDRÉIA LOPES PEREIRA- Diretora Municipal de Saúde.

PREFEITURA DE TURIÚBA
CONTRATO Nº047/2022
PROCESSO Nº040/2022
CONCORRÊNCIA Nº004/2022

Objeto: Contratação de empresa especializada para execução de EDIFICAÇÃO - TERMO DE CONVÊNIO 100363/2022. CONTRATADA: MIRANDA COMERCIO E SERVIÇOS EIRELI, CNPJ nº 23.847.745/0001-96. VALOR: R$422.002,67 (quatrocentos e vinte e dois mil, dois reais e sessenta e sete centavos). VIGÊNCIA: 04/04/2024.

Turiuba-SP, 04 de Maio de 2022.
Rubens Fernando de Souza
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRABIJU – SP
AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO N.º 003/2022 - Edital nº 022/2022 - Processo Licitatório nº 022/2022. Órgão: Prefeitura Municipal de Trabiju – SP.Tipo: Menor Preço Unitário. Objeto: **AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO E MATERIAL PERMANENTE PARA A UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE "MANOEL MORALES", NOS TERMOS DA PROPOSTA N.º 16724.258000/1210-05, ASSINADA ENTRE O MUNICÍPIO DE TRABIJU E O GOVERNO FEDERAL, POR INTERMÉDIO DO MINISTÉRIO DA SAÚDE, ATRAVÉS DO FUNDO NACIONAL DE SAÚDE – FNS**. Realização: **18/05/2022, às 09:00 horas - Horário de Brasília - DF** no endereço eletrônico http://45.171.122.200:5656/comprasedital/ . O Edital poderá ser obtido em sua íntegra nos endereços eletrônicos www.trabiju.sp.gov.br e http://45.171.122.200:5656/comprasedital/. Trabiju, 04 de maio de 2022. MARCELO RODRIGUES FONSECA - Prefeito Municipal

---

MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE
ESTADO DE SÃO PAULO

COMISSÃO DE SELEÇÃO CHAMAMENTO PÚBLICO 13/2021

OBJETO: Seleção de Organização da Sociedade Civil (OSC) para a formalização de parceria, em regime de mútua cooperação, mediante a formalização de Termo de Colaboração, de acordo com as condições previstas neste edital e seus anexos, para execução indireta de serviços nas condições estabelecidas no Plano de Trabalho – para: LOTE 1 – Serviço Especializado em Abordagem Social
LOTE 2 – Serviço de Acolhimento Institucional para Adultos do Sexo Masculino
OSC CLASSIFICADA: ASSOCIAÇÃO VINDE A LUZ
A Comissão de Seleção, reunida e após analisar todo o processo referente ao Chamamento Público 13/2021, é unânime em emitir parecer que CLASSIFICA a PROPOSTA PLANO DE TRABALHO -ENVELOPE Nº 01 DA OSC: ASSOCIAÇÃO VINDE A LUZ
FICA CONVOCADA A OSC- ASSOCIAÇÃO VINDE A LUZ, PARA A ABERTURA DO ENVELOPE Nº 02 -DOCUMENTAÇÃO HABILITAÇÃO, A SER REALIZADA NO DIA 06/05/2022 ÀS 14H00 NO SETOR DE LICITAÇÕES -4º ANDAR DO PREDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL.
Santa Bárbara d'Oeste, 04 de maio de 2022.
Comissão de Seleção: Rosilene Ap. Lamberti Dragone, Clarice Citelli de Souza, Lucas Guidolin Lohr, Gisele de Barros Rosolen, Maria de Fátima Merêncio

---

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS
AVISO DE LICITAÇÃO
EDITAL: TOMADA DE PREÇOS Nº 05/2022

OBJETO: Contratação das obras de construção de um prédio destinado à implantação de um Centro Comunitário, entre as Ruas Júlio Bordin, Ricieri Mai e Alcides Valineti, s/n – Conjunto Habitacional Maria Elena Pereira Bertolini – Pederneiras/SP. ENCERRAMENTO: 23/05/2022, às 9h. O Edital completo encontra-se disponível no site www.pederneiras.sp.gov.br. Maiores informações na Prefeitura, através do telefone (14) 3283-9576, com o responsável pelas licitações. Pederneiras, 04 de maio de 2022.
Ivana Maria Bertolini Camarinha – Prefeita Municipal

EDITAL: TOMADA DE PREÇOS Nº 06/2022

OBJETO: Contratação das obras de construção de um prédio destinado à implantação de um Espaço Saúde, na Avenida Pedro Scarlassara, s/n, Lote 01, Quadra S – Parque Industrial Fuad Razuk - Pederneiras/SP. ENCERRAMENTO: 23/05/2022, às 14h. O Edital completo encontra-se disponível no site www.pederneiras.sp.gov.br. Maiores informações na Prefeitura, através do telefone (14) 3283-9576, com o responsável pelas licitações. Pederneiras, 04 de maio de 2022.
Ivana Maria Bertolini Camarinha – Prefeita Municipal

EDITAL: TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2022

OBJETO: Contratação das obras de construção de um prédio destinado à implantação da Casa da Mulher, na Avenida Bernardino Flora Furlan, nº N-1255 – Parque Industrial Fuad Razuk – Pederneiras/SP. ENCERRAMENTO: 24/05/2022, às 9h. O Edital completo encontra-se disponível no site www.pederneiras.sp.gov.br. Maiores informações na Prefeitura, através do telefone (14) 3283-9576, com o responsável pelas licitações. Pederneiras, 04 de maio de 2022.
Ivana Maria Bertolini Camarinha – Prefeita Municipal

8ª Vara Cível do Foro da Comarca de Guarulhos/SP

EDITAL DE CITAÇÃO. PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião. **PROCESSO Nº 1037791-08.2014.8.26.0224.** O MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr. Luiz Gustavo de Oliveira Martins Pereira, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a Comissária Paulista de Imóveis Ltda - ME, Alberto de Souza, Benedita Fernandes Lerro, Astro S/A Indústria e Comércio, anteriormente denominada Braseiko S/A Indústria e Comércio, Michele D'Esposito, José Saffioti, Nair Bavesco Gottschal, João Mansur es/m Nadia Abud Mansur Mobili, Enzo que também assina Enzo Mobili ou Mobili Odoardo Martha Cardoso Aranha, Milton João Menegheso, Alberto de Souza, todos na qualidade de Titulares de domínio, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Estub - Estruturas Tubulares do Brasil S.A., ajuizou ação de Usucapião, visando à declaração do domínio do imóvel, que assim se descreve de acordo com o memorial descritivo: As divisas iniciam-se no ponto 1, de coordenadas E=350.421,14,N=7.406.020,22, situado no alinhamento da Avenida Sargento da Aeronáutica Jaime Regalo Pereira, distante 60,09 m da esquina da Rua Córrego Novo, segue pelo alinhamento da Avenida Sargento da Aeronáutica Jaime Regalo Pereira em direção à Rua Córrego Novo com azimute 173º04 '34 "e distância de 76,65 m até o ponto 2 de coordenadas E=350.430,38, N=7.405.944,13; deste ponto segue 9,96 m em curva à esquerda (Raio de 23,06 m; cumprimento da corda de 9,89 m e azimute 130º19 '29 "), pelo alinhamento da esquina em curva formada pela Avenida Sargento da Aeronáutica Jaime Regalo Pereira e Rua Córrego Novo, até o ponto 3 de coordenadas E=350.437,92, N=7.405.937,73; segue com azimute 112º44 '38' ' e distância de 125,09 m pelo alinhamento da Rua Córrego Novo, até o ponto 4 de coordenadas E=350.553,28, N=7.405.889,37; deflete à esquerda e segue pelo alinhamento da Rodovia Presidente Dutra coma azimute 64º57 '05 "e distância 105,96m até o ponto 5 de coordenadas E=350.649,27, N=7.405.934,23; deflete à esquerda e segue pelo alinhamento da Estrada Velha Guarulhos com azimute 294º48 '18 ' ' e distância de 146,04 m até o ponto 6 de coordenadas E=350.516,70, N=7.405.995,50; deflete à esquerda e continua pelo alinhamento da Estrada Velha Guarulhos com azimute 284º30 '13 "e distância de 98,71 m até o ponto inicial, encerrando área de 15.146,08m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, **no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito**. Não sendo contestada a ação, os réus serão considerados revéis, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos.

FUNDAÇÃO EDUCACIONAL REV. JOSÉ MANOEL DA CONCEIÇÃO
CNPJ nº 55.951.552/0001-77

BALANÇO PATRIMONIAL
Em 31 de Dezembro de 2021 (valores expressos em Reais)

ATIVO		PASSIVO	
Circulante		**Circulante**	
Caixa/Bancos	25.959,54	Obrigações Trabalhistas	**82.730,56**
Aplicações Financeiras	28.899.472,71	**Não Circulante**	
Aluguéis a Receber	1.162.703,03	**Exigível a Longo Prazo**	
Prov. Dev. Duvidosos	(255.977,61)	Valores em Caução	122.240,34
Adiantamento de despesas	325.424,47	Litígio IPTU-Reembolso	1.782.989,04
Estoques (livros)	17.965,70		**1.905.229,38**
	30.175.547,84	**Patrimônio Líquido**	
Não Circulante		Superávit Acumulado	39.188.449,37
Realizável a Longo Prazo		Reserva de Reavaliação	10.987.286,41
Aplicações Indisponíveis	122.240,34	Superávit do Período	1.622.024,56
Depósitos Judiciais-IPTU	2.424.414,02		**51.797.760,34**
	2.546.654,36		
Permanente			
Imobilizado	39.871.679,02		
Depreciação Acumulada	(18.808.160,94)		
	21.063.518,08		
Total do Ativo	**53.785.720,28**	**Total do Passivo**	**53.785.720,28**

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO (01 de Janeiro a 31 de Dezembro de 2021)

Receitas	
Receitas de Aluguéis	4.287.282,19
Receitas Financeiras	1.186.055,62
	5.473.337,81
Despesas	
Manutenção dos Imóveis - Renda	56.254,82
Manutenção Imóveis - Comodato	80.134,18
Manutenção dos Imóveis - Propriedade	26.870,12
Seminário Presbiteriano JMC	1.999.611,12
Despesas de Pessoal	470.747,79
Depreciação	1.069.548,28
Despesas Gerais	116.862,72
	3.820.029,03
Despesas Financeiras	**31.284,22**
Superávit do Período	**1.622.024,56**

MARCOS T. OTSUBO - Contador - CRC/SP 156260

PARECER DO CONSELHO FISCAL

O Conselho Fiscal da Fundação Educacional Rev. José Manoel da Conceição no uso de suas atribuições legais e estatutárias, após haver procedido ao exame das Demonstrações Contábeis da Fundação, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021, concluiu com base neste exame, que as referidas demonstrações refletem adequadamente as situações financeira e patrimonial da Fundação, e por seus membros abaixo assinados, recomenda a aprovação das contas. São Paulo, 21 de fevereiro/2022.

MEMBROS DO CONSELHO FISCAL
Orlando Silva França Jr. | **Anízio Alves Borges** | **Renato José Piragibe**

DIRETORIA EXECUTIVA
José Francisco Hintze Jr. – Diretor Presidente | **Hernesto de Jesus Herrera** – Diretor Vice Presidente | **Fernando Carvalho** – Diretor Financeiro

---

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRANGI
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 14/2022 - PROCESSO N.º 63/2022.

Início Cadastro de Propostas: 06/05/2022 às 08h:00 Término Cadastro de Propostas: 18/05/2022 às 08h30min Abertura de Propostas Iniciais: 18/05/2022 às 08h30min Início do Pregão (Lances): 18/05/2022 às 09h00min Local: www.bllcompras.org.br "Acesso Identificado no link – "licitações". Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF).Objeto: Registro de Preços visando à aquisição de materiais elétricos e iluminação a serem utilizados para manutenções em diversos imóveis e logradouros públicos, conforme planilha orçamentária básica em anexo. O edital na íntegra e anexos, podem ser obtidos pelos interessados na Prefeitura Municipal de Pirangi, Departamento de Licitações, Rua Marechal Floriano Peixoto, nº 579, Pirangi, das 08:00 às 11:00 e das 12:30 às 15:00 horas, ou pelo site www.pmpirangi.com.br, informações: fone (17) 3386.9600, com a Diretora de Administração.
Angela Maria Busnardo – Prefeita Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOAQUIM DA BARRA

AVISOS DE LICITAÇÃO- Modalidade: PREGÃO PRESENCIAL N.º 059/2022. PROC. ADM. n.º 1221/2022 Tipo da Licitação: Menor Preço por LOTE Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA(S) ESPECIALIZADA(S) PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE SEGURANÇA NÃO ARMADA, BRIGADISTAS COM COMPROVAÇÃO DE CURSO (CONFORME LEGISLAÇÃO DEC. EST. 56.819/2011 – 5.13.2 ITEM D) E BOMBEIROS CIVIS UNIFORMIZADOS para o Parque de Exposições "Tancredo de Almeida Neves", por ocasião da realização da 53ª Festa da Soja de São Joaquim da Barra, que acontecerá no período de 28 DE MAIO A 05 DE JUNHO DE 2022, CONFORME DESCRITO NO ANEXO I DO EDITAL. Abertura da Sessão com o Credenciamento e entrega dos envelopes PROPOSTA; HABILITAÇÃO: dia 18/MAIO/2022 – ÀS 13h00. Cópias do Edital completo poderão ser retiradas, junto ao Departamento de Licitação da Prefeitura nos dias úteis no horário das 12:00h às 16h30min ou pelo site oficial da Prefeitura – www.saojoaquimdabarra.sp.gov.br. Maiores informações poderão ser obtidas pelo telefone (16) 3810-9010.

Modalidade: PREGÃO PRESENCIAL N.º 060/2022. PROC. ADM. n.º 0122/2022. Tipo da Licitação: Menor Preço Unitário por Item Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE CONSUMO "ESCRITÓRIO", PARA SEREM UTILIZADOS PELA ADMINISTRAÇÃO E DIVERSOS SETORES, COM ENTREGA PARCELADA, DURANTE O ANO DE 2022, CONFORME ANEXO I DO EDITAL. Abertura da Sessão com o Credenciamento e entrega dos envelopes PROPOSTA; HABILITAÇÃO: dia 19/MAIO/2022 – ÀS 08h00. Cópias do Edital completo poderão ser retiradas, junto ao Departamento de Licitação da Prefeitura nos dias úteis no horário das 12:00h às 16h30min ou pelo site oficial da Prefeitura – www.saojoaquimdabarra.sp.gov.br. Maiores informações poderão ser obtidas pelo telefone (16) 3810-9010.

Modalidade: PREGÃO PRESENCIAL N.º 061/2022. PROC. ADM. n.º 0420/2022. Tipo da Licitação: Menor Preço Unitário do Item Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL E FUTURA AQUISIÇÃO DE MASSA ASFALTICA EM SACOS PARA OS SERVIÇOS DE TAPA BURACOS DAS VIAS PUBLICAS DO MUNICÍPIO, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES, CONFORME ANEXO I DO EDITAL. Abertura da Sessão com o Credenciamento e entrega dos envelopes PROPOSTA; HABILITAÇÃO: dia 20/MAIO/2022 – ÀS 09h00. Cópias do Edital completo poderão ser retiradas, junto ao Departamento de Licitação da Prefeitura nos dias úteis no horário das 12:00h às 16h30min ou pelo site oficial da Prefeitura – www.saojoaquimdabarra.sp.gov.br. Maiores informações poderão ser obtidas pelo telefone (16) 3810-9010. São Joaquim da Barra, 04 de Maio de 2022.Dr. Wagner José Schmidt - Prefeito

---

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAOCA
ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 67.360.362.0001-64
AVISO DE LICITAÇÃO
Processo nº 030/2022 - Concorrência sob o nº 002/2022

Torna público aos interessados, a licitação modalidade Concorrência nº 002/2022. Objeto: CONSTRUÇÃO DE UMA PONTE - OBRA DE ARTE ESPECIAL - SOBRE O RIO RIBEIRA DE IGUAPE PARA LIGAR O MUNICÍPIO DE ITAOCA/SP E ADRIANÓPOLIS/PR COM OUTRAS REGIÕES DO ESTADO DE SÃO PAULO E PARANÁ. Data limite para o Protocolo dos envelopes Documentação e Proposta até o dia 23 de junho de 2022 as 11h00min e a abertura da sessão pública está prevista para o mesmo dia as 14H. O edital completo encontra-se disponível no site www.itaoca.sp.gov.br, no Paço Municipal, sito a Rua Paulo Jacinto Pereira, 145, Centro, Itaoca/SP e através do e-mail licitacoes.itaoca@gmail.com. Itaoca/SP, 04 de maio de 2022. Antonio Carlos Trannin - Prefeito.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
PENITENCIÁRIA "JOSÉ PARADA NETO" DE GUARULHOS
AVISO DE ABERTURA
COMUNICADO - CHAMADA PÚBLICA Nº 001/2022 - PROCESSO SAP n.º 18597/2022

LOCAL: PENITENCIÁRIA "JOSÉ PARADA NETO" DE GUARULHOS, sita à Rua Benedito Climério de Santana, n.º 600 – Várzea do Palácio, na cidade Guarulhos/SP.
A Penitenciária «José Parada Neto" de Guarulhos, atendendo a Lei 14.591 de 14-10-2011 e o Decreto Estadual 57.755, de 24-01-2012, respeitando-se as alterações do Decreto estadual nº 60.055 de 14-01-2014, 62.282 de 02-12-2016, 63.739 de 31-07-2017 e 63278 de 19-03-2018, torna público o credenciamento de agricultores familiares para atendimento do Programa Paulista da agricultura de Interesse Social - PPAIS, visando à aquisição de gêneros alimentícios hortifrúti, durante o período de **Maio/2022 à 31/08/2022** por Inexigibilidade de Licitação, artigo 25 da Lei 8.666/93. Os interessados poderão obter cópia integral do edital no sítio eletrônico: www.itesp.sp.gov.br ou poderá ser retirado no Núcleo de Finanças e Suprimentos da Penitenciária "José Parada Neto" de Guarulhos, no endereço acima citado, ou solicitado pelo e-mail financas@p1guarulhos.com.br, no horário das 09:00 horas às 16:00 horas. A documentação completa, composta pela habilitação jurídica e pela proposta de venda, deverá ser entregue na entidade credenciadora, situada na Rua Benedito Climério de Santana, n.º 600 – Várzea do Palácio, Guarulhos/SP, no período de **06/05/2022** à **19/05/2022** das 09:00 horas às 16:00 horas em envelope endereçado a Comissão de Avaliação e Credenciamento - **Chamada Pública 001/2022**. Será permitida a remessa de documentação via Correios que somente será considerada e analisada se recebida na entidade credenciadora no período supracitado, respeitando-se o encerramento as 16:00 horas do dia **19/05/2022**. A sessão de abertura dos envelopes será realizada no dia **20/05/2022** às **09:00** horas, nas dependências desta Unidade.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SANTA GERTRUDES
Edital de Chamada Pública 01/2022 – PRAZO DILATADO

A Prefeitura do Município de Santa Gertrudes, com Paço Municipal à Rua 01A, 332, Centro, Santa Gertrudes/SP, torna público, para conhecimento de interessados, que acha-se aberta a Chamada Pública 01/2022, que objetiva a aquisição de gêneros alimentícios da agricultura familiar e do empreendedor familiar rural ou de suas organizações, em atendimento ao Programa Nacional de Alimentação Escolar. O edital completo poderá ser retirado das 9:00 às às 17:00 horas, de segunda a sexta-feira ou pelo site www.santagertrudes.sp.gov.br. O envelope com a documentação para habilitar-se junto a Prefeitura Municipal de Santa Gertrudes / SP deverá ser protocolado no Paço Municipal no período de 05/05/2022 a 24/05/2022, no horário das 09:00 as 17:00 horas. Santa Gertrudes/SP, 04 de maio de 2022. Iaghor Correa Camuci – Comissão de Licitações.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA LUZITÂNIA-SP
EXTRATO DE TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2022

Encontra-se aberta na Prefeitura Municipal de Nova Luzitânia (SP), Procedimento Licitatório na modalidade TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2022, objetivando a contratação de empresa para recapeamento asfáltico; Tipo: menor preço global; Edital nº. 027/2022; Processo nº. 954/2022. Fica determinado o dia 23 de maio de 2022, às 10h30min, para recebimento dos envelopes documentação e proposta comercial, na forma do Edital. O Edital poderá ser retirado junto ao site www.novaluzitania.sp.gov.br, ou pelo Setor de Licitação, sito à Rua Pedro Pereira Dias, nº 1.773 – Centro – Nova Luzitânia (SP), e-mail: licitacao@novaluzitania.sp.gov.br. Maiores informações poderão ser obtidas pelo telefone (17) 3483 9200 e 3483 9204. Nova Luzitânia (SP), 04 de maio de 2022. MIGUEL JOSÉ ARAÚJO JÚNIOR - Prefeito Municipal

---

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA/SP

Extrato do Termo de Sessão Fracassada. Pregão Eletrônico Nº 018/2022. Processo Administrativo n.º 056/2022. OBJETO: Registro de Preços para Futura e eventual Aquisição de Cartões de Estacionamento Rotativo para a Secretaria de Desenvolvimento Urbano do Município de Araçoiaba da Serra/SP, conforme Termo de Referência contido no Anexo I. Diante a participação de apenas 1 licitante com preço superior ao estimado, sem manifestação de interesse em negociação por parte do licitante, fica FRACASSADO o presente Pregão Eletrônico. Araçoiaba da Serra, 3 de maio de 2022. José Carlos de Quevedo Junior. Prefeito.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TARABAI

AVISOS DE LICITAÇÃO - EXTRATO DE EDITAL -TOMADA DE PREÇO Nº 007/2022. Encontra-se aberto no Setor de Licitações da Prefeitura Municipal de Tarabai, Estado de São Paulo, TOMADA DE PREÇO Nº 007/2022. OBJETO: Contratação de Empresa Para Execução de Obra de Construção do Centro de Convivencia de acordo com o Convenio SDR-PRC-2022-00474DM e o Municipio de Tarabai-SP. Os interessados em participar deverão estar presentes no dia 23 de Maio de 2022, as 09h00min. O edital em interior teor estará à disposição, neste Municipio de Tarabai e no site www.tarabai.sp.gov.br, email licitacao@tarabai.sp.gov.br ou pelo telefone (18) 3289-9095.

TOMADA DE PREÇO Nº 008/2022. Encontra-se aberto no Setor de Licitações da Prefeitura Municipal de Tarabai, Estado de São Paulo, TOMADA DE PREÇO Nº 008/2022. OBJETO: Contratação de Empresa Para Execução de Pavimentação Asfaltica Tipo CBUQ de acordo com o Convenio 100962/2022 e processo SDR nº 2022-00899-DM firmado entre a Secretaria de Desenvolvimento Regional e o Municipio de Tarabai-SP . Os interessados em participar deverão estar presentes no dia 23 de Maio de 2022, as 14h00min. O edital em interior teor estará à disposição, no site www.tarabai.sp.gov.br, email licitacao@tarabai.sp.gov.br ou pelo telefone (18) 3289-9095. PM. de Tarabai/SP, 04 de Maio de 2022. Jose Roque De Silva Lira- Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA/SP

AVISO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO. A PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA, torna público que, referente ao PREGÃO PRESENCIAL Nº 009/2022 - Processo Administrativo 062/2022, cujo objeto é RE Contratação de Empresa Especializada para os Serviços de Execução e Instalação de Reservatório Metálico Tubular com retirada e destinação de Reservatório existente, localizado na CIE Profª Célia Miguel Notolini, para a Secretaria de Educação do Município de Araçoiaba da Serra, conforme Termo de Referência contido no Anexo I., foi ADJUDICADO em 03/05/2022, pelo pregoeiro ora signatário, e HOMOLOGADO pela Autoridade Municipal o seu resultado no dia 03/05/2022, para à empresa A. A. VERONA & CIA LTDA ME, sob o CNPJ: 07.077.077/0001-09, perfazendo um valor total de R$ 59.000,00. Araçoiaba da Serra, 03 de maio de 2022. José Carlos de Quevedo Junior – Prefeito

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA/SP

EXTRATO DO TERMO DE REVOGAÇÃO. TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2022. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 079/2022. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA COM RESPONSÁVEL TÉCNICO DEVIDAMENTE HABILITADO PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE PAVIMENTAÇÃO EM INTERTRAVADO DAS MARGENS DO LAGO ANEXO E RUA ANTÔNIO A. OLIVEIRA, LOCALIZADOS NO BAIRRO MARIA DA GLÓRIA, NO MUNICÍPIO DE ARAÇOIABA DA SERRA/SP, CONFORME ANEXOS. Considerando o parecer da Secretaria de Obras, fica REVOGADO o processo em epígrafe. O Termo de Revogação e o Parecer encontram-se em sua íntegra no Portal da Transparência da Prefeitura. Araçoiaba da Serra, 3 de maio de 2022. José Carlos de Quevedo Junior. Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJURU

EXTRATO DE DISPENSA

Contratante: Prefeitura Municipal de Cajuru/SP. **Contratada:** Reginaldo Nascimento ME - CNPJ: 43.347.443/0001-66. **Objeto:** Evento Cine Cidade Kids - Apresentação de Cinema e Brinquedos Infláveis. **Valor Total:** R$ 6.500,00. **Dotação Orçamentária:** 05.01.00.3390.3900.13.392.3001.2024-01. Foro Cajuru/SP. **Assinatura:** 04 de maio de 2022.

Alex Moretini - Prefeito Municipal

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO PAULO
FORO CENTRAL CÍVEL
4a VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES
PRAÇA JOÃO MENDES S/No, São Paulo - SP - CEP 01501-900
1021535-27.2021.8.26.0100 - lauda 1
SENTENÇA

Processo no: 1021535-27.2021.8.26.0100 - Interdição/Curatela. Curador (Ativo): Flávio José Martorelli Junior e outro. Interditando (Passivo): Wilma de Souza. Juiz(a) de Direito: Dr(a). Leonardo Aigner Ribeiro. Vistos. Rosemar Martorelli Caverzan e outro alegam, no pedido inicial, que Wilma de Souza padece de Doença Demencial Neurodegenerativa, sendo necessário exercer sua Curatela. Nomeada Curadora Provisória às fls. 34. Por não compreender o ato, a requerida deixou de ser pessoalmente citada, consoante certidão de fls. 56. Nomeada Curadora Especial, contestou o feito por negativa geral (fls. 73). Produzida prova pericial (fls. 107/113). Ciente do laudo, o Ministério Público opinou pela procedência da ação. É o breve relatório. Decido. Julgo PROCEDENTE o pedido, reconhecendo a incapacidade relativa do requerido e NOMEIO ROSEMAR MARTORELLI CAVERZAN como CURADORA DEFINITIVA de WILMA DE SOUZA, com base no trabalho do perito judicial, cujo laudo concluiu que a requerida "não apresenta condições de gerir sua vida e que necessita da interdição para sua proteção financeira, de cuidados básicos e elementares de saúde e para a preservação do pouco de qualidade de vida que ainda lhe é possível"; concluiu, ainda que a moléstia apresenta caráter permanente. Não reúne a requerida, portanto, condições para atos complexos da vida civil tais como fazer empréstimos, conciliar, dar quitação, alienar, hipotecar, demandar e ser demandada, praticar atos que sejam de mera administração. Com relação aos limites da curatela esta só afetará os atos relacionados aos direitos de natureza patrimonial e negocial de acordo com o artigo 85 da Lei 13.146/15.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO PAULO
FORO CENTRAL CÍVEL
4a VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES
PRAÇA JOÃO MENDES S/No, São Paulo - SP - CEP 01501-900
1021535-27.2021.8.26.0100 - lauda 2

Fica vedada ao(à) Curador(a) a prática de disposições de bens e direitos do(a) incapaz sem autorização deste Juízo de interdição, com fulcro nos artigos 1.748, 1.749, 1.750 e 1.781 do CC. Fica expressamente mantido o direito ao voto. Deverá a Curadora prestar contas de sua gestão, anualmente. ESTA SENTENÇA SERVIRÁ COMO EDITAL. Publique-se pela Imprensa Oficial por três vezes, com intervalo de dez dias, consoante o disposto no art. 755, § 3o, do Código de Processo Civil, na forma do art. 9o, inciso III, do Código Civil. Providenciem os autores a publicação do dispositivo desta sentença por uma vez na imprensa local. A cópia desta sentença SERVIRÁ COMO TERMO DE COMPROMISSO e CERTIDÃO DE CURATELA DEFINITIVA, para todos os fins legais, por celeridade e economia processual, desde que impressa, assinada (no rodapé desta) e posteriormente digitalizada nos autos, no prazo de cinco dias. Após o trânsito em julgado, expeça-se mandado para inscrição da presente no Registro de Pessoas Naturais competente, devendo os interessados providenciarem o encaminhamento.

P.I.C.
São Paulo, 01 de abril de 2022.
DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

AVISO DE LICITAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Louveira informa que realizará o **Pregão Presencial nº 049/2022**, objetivando o registro de preço de gás GLP a granel, no dia 17 de maio de 2022, às 09:30 horas. O edital em inteiro teor estará à disposição dos interessados na internet, no endereço eletrônico **www.louveira.sp.gov.br**. Outras informações pelo telefone (19) 3878-9700. Louveira, 04 de maio de 2022. **MARCELO SILVA SOUZA** - Secretário de Administração

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPECERICA DA SERRA

AVISO DE LICITAÇÃO | AUTARQUIA MUNICIPAL – SAÚDE

COMUNICADO DE ABERTURA

A AUTARQUIA MUNICIPAL SAÚDE, COMUNICA aos interessados a abertura da seguinte licitação:

PREGÃO PRESENCIAL Nº. 013/AMS–IS/2022 - Processo Administrativo nº. I – 5.769/2022 - Tipo: Menor preço por item. Objeto: Registro de Preços para Eventual Aquisição de Anestésicos, Medicamentos e Vacinas de Uso Veterinário. A abertura da Sessão Pública será às 09h30 do dia 18/05/2022. A Sessão ocorrerá no Auditório da Autarquia Municipal Saúde - IS, situada na Rua Major Manoel Francisco de Moraes nº. 286, Centro, Município de Itapecerica da Serra, Estado de São Paulo. O caderno de licitação composto de edital e anexos, poderá ser adquirido no endereço eletrônico da Prefeitura de Itapecerica da Serra, www.itapecerica.sp.gov.br

Prefeitura de Castilho

Termo de Adjudicação. Processo Licitatório 67/2022. Pregão 12/2022. Objeto: Aquisição de pedra brita nº 02, que serão destinadas a readequação de trechos da estrada rural CTH -010 – Anhumas/Tremembé, para atender a solicitação da Secretaria de Agricultura, Meio Ambiente e Turismo. Consubstanciado aos termos da Ata da Sessão de Julgamento, considerando a regularidade do procedimento, Resolve, por bem, nos termos da Lei 10.520/02, Adjudicar, o item do objeto licitado, à empresa abaixo delineada: Noromix Concreto S/A. Rua Joaquim Floriano, 888 – Conjunto 605 – Bairro Itaim Bibi. São Paulo – SP. CNPJ (MF): 10.558.895/0001-38. Item: 01. Valor: R$ 130.130,00 (Cento e trinta mil e cento e trinta reais). Castilho – SP, 04 de maio de 2022. Hélio Prates Brandão. Pregoeiro.

Prefeitura de Castilho

Termo de Homologação. Processo Licitatório 67/2022. Pregão 12/2022. Objeto: Aquisição de pedra brita nº 02, que serão destinadas a readequação de trechos da estrada rural CTH -010 – Anhumas/Tremembé, para atender a solicitação da Secretaria de Agricultura, Meio Ambiente e Turismo. Considerando a adjudicação constante da ata dos trabalhos da sessão pública de julgamento, lavrada pelo Sr. Pregoeiro, designada pela Portaria nº. 001, de 04/01/2022; e a regularidade do procedimento, hei por bem, com base na Lei Federal nº. 10520, de 17 de julho de 2002, Homologar, o item do objeto licitado, à empresa abaixo delineada e determinar que sejam tomadas as providências ulteriores. Noromix Concreto S/A. Rua Joaquim Floriano, 888 – Conjunto 605 – Bairro Itaim Bibi. São Paulo – SP. CNPJ (MF): 10.558.895/0001-38. Item: 01. Valor: R$ 130.130,00 (Cento e trinta mil e cento e trinta reais). Castilho – SP, 04 de maio de 2022. Paulo Duarte Boaventura. Prefeito.

PREFEITURA MUNICIPAL DE EMBU-GUAÇU

ESTADO DE SÃO PAULO

PUBLICAÇÃO DO EXTRATO DA ATA DE REGISTRO N.º 017/2022, CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001/2022, PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. E –1.817/2022. Contratada: VIGENT CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ nº 15.320.722/0001-09. **Objeto:** "Registro de Preços" para eventual contratação de empresa especializada em Infraestrutura urbana, compreendendo manutenção da malha viária (tapa buraco) na Cidade de Embu Guaçu, conforme especificações contidas no Memorial Descritivo, Cronograma Físico Financeiro, Planilha Orçamentária, Projetos, e demais exigências contidas no presente edital licitatório e Anexo I. **Valor total:** R$ 9.560.553,06. **Vigência:** 02/05/2022 a 01/05/2023. Embu Guaçu 04 de maio de 2022, José Antônio Pereira - Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA LUZITÂNIA-SP

EXTRATO DE TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2022

Encontra-se aberta na Prefeitura Municipal de Nova Luzitânia (SP), Procedimento Licitatório na modalidade TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2022, objetivando a contratação de empresa para recapeamento asfáltico; Tipo: menor preço global; Edital nº. 026/2022; Processo nº. 953/2022. Fica determinado o dia 23 de maio de 2022, às 08h00min, para recebimento dos envelopes documentação e proposta comercial, na forma do Edital. O Edital poderá ser retirado junto ao site www.novaluzitania.sp.gov.br, ou pelo Setor de Licitação, sito à Rua Pedro Pereira Dias, nº 1.773 – Centro – Nova Luzitânia (SP), e-mail: licitacao@novaluzitania.sp.gov.br. Maiores informações poderão ser obtidas pelo telefone (17) 3483 9200 e 3483 9204. Nova Luzitânia (SP), 04 de maio de 2022. MIGUEL JOSÉ ARAÚJO JÚNIOR - Prefeito Municipal

---

-A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAMPOS DE JORDÃO faz saber a quem possa interessar que: " às 10:00 horas do dia 18/05/2022, realizará a abertura dos envelopes referentes à Reabertura do PREGÃO PRESENCIAL Nº 007/2022, que tem como objeto a "REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA FORNECIMENTO DE 48.660 (QUARENTA E OITO MIL SEISCENTOS E SESSENTA) MARMITEX" O valor do Edital é de R$ 20,00 (vinte reais) cada, mediante recolhimento ao Tesouro Municipal, ou gratuitamente através de solicitação por e-mail: licitacoes@camposdojordao.sp.gov.br ou pelo site: http://camposdojordao.sp.gov.br/Licitacoes/; O Edital e maiores informações poderão ser obtidas no Departamento de Licitações, situado a Rua Frei Orestes Girardi, nº 893, Vila Abernéssia, neste Município, de segunda à sexta feira, no horário das 11:00 às 16:00 hrs, ou pelo tel: (0xx12) 3662-3685. Campos do Jordão, 04 de maio de 2022. Lucineia Gomes da Silva - Presidente da Comissão Permanente de Licitações - Pregoeira

Prefeitura Municipal de Carapicuíba

Pregão Presencial nº 42/22 P.A. nº 7983/22 Obj.: Registro de preços para aquisição de peças de veículos - Disputa dia 19/05/2022 às 09:00 horas

Tomada de Preços nº 16/22 P.A. nº 38356/22 Obj.: Contratação de empresa especializada para construção da Casa SP Afro Brasil neste município.Recebimento e abertura dos envelopes dia 24/05/22 às 09:30 horas.

Tomada de Preços nº 17/22 P.A. nº 6713/22 Obj.: Contratação de empresa para revitalizar o caminho de Itapevi neste município.Recebimento e abertura dos envelopes dia 25/05/22 às 09:30 horas.

Editais disponíveis no site: www.carapicuiba.sp.gov.br e no depto. de Licitações e Compras, p/ retirada com mídia de CD gravável. Informações: (11) 4164-5500 ramal 5442.

Carapicuíba, 04 de maio de 2022.
Marco Aurélio dos Santos Neves - Prefeito

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

DIRETORIA DE COMPRAS E CONTRATOS
LICITAÇÃO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO

Acha-se publicado no portal de compras desta prefeitura, https://compras.empro.com.br/WBC6/, o pregão eletrônico n.º 220/2022, processo 12.047/2022 objetivando Aquisição de veículos para estruturação da rede de serviços do sistema único de Assistência Social – Suas. Secretaria Municipal de Assistência Social. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 18/05/2022, às 8h30min e abertura a partir das 8h32min. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras

LICITAÇÃO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO

Acha-se publicado no portal de compras desta prefeitura, https://compras.empro.com.br/WBC6/, o pregão eletrônico n.º 229/2022, processo 12.101/2022 objetivando o registro de preços para aquisição de generos alimenticios (abobora cabotia, goiaba e ots.) em atendimento as demandas de alimentação escolar e demais orgãos públicos. Secretaria Municipal de Agricultura e Abastecimento. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 18/05/2022, às 8h30min e abertura a partir das 8h32min. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. **PROCESSO Nº 1046396-98.2018.8.26.0224** O(A) MM. Juiz(a) de Direito da **10ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos**, Estado de São Paulo, Dr(a). Lincoln Antônio Andrade de Moura, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** aos **réus ausentes, incertos, desconhecidos, confrontantes não identificados e terceiros em geral**, que **José Roberto Acioly de Oliveira** ajuizou **ação de Usucapião**, relativamente ao terreno situado na Rua Paraná nº 108 – Vila Ristori, denominado como lote 02, quadra B, com a área de 238,53m², matrícula nº 30.457 do 1º CRI desta Comarca, em cuja posse está o reqte. de forma mansa, pacífica e ininterrupta, por si e seus antecessores, há mais de 15 anos. E, estando em termos, foi determinada a citação por edital dos supra mencionados, para que em 15 dias úteis, após os 20 dias supra, contestem o feito, sob pena de presumirem-se verdadeiros os fatos alegados. Em caso de revelia, será nomeado curador especial. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 24 de março de 2022.

PREFEITURA MUNICIPAL DE EMBU-GUAÇU

ESTADO DE SÃO PAULO

PUBLICAÇÃO DO EXTRATO AO CONTRATO N.º 0020/2022, DISPENSA EMERGENCIAL Nº 00**2/2022 Contratada**: LÉFER ENGENHARIA E CONTRUÇÕES LTDA - EPP, CNPJ nº08.194.977/0001-07. **Objeto:** A presente dispensa tem por objeto a Contratação emergencial de empresa especializada na Construção de Muro de arrimo/contenção na E. M. União dos Sábias, conforme as características descritas no anexo I, "termo de referência". **Vigência:** 26/04/2022 a 25/07/2022. **Valor total:** R$ 264.288,15. Embu Guaçu 04 de maio de 2022, José Antônio Pereira - Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE EMBU-GUAÇU

ESTADO DE SÃO PAULO

AVISO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL Nº 0016/2022, PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº E- 2.261/2022. ADJUDICO O registro de preços para eventual aquisição de Alimentos não perecíveis com entrega parcelada, ponto a ponto para consumo das Secretarias da Prefeitura Municipal de Embu Guaçu, obedecidas às especificações técnicas conforme Anexo - I do Edital, para a empresa: **PANORAMA PROMOÇÃO DE VENDAS E SERVIÇOS LTDA,** CNPJ n.º 13.585.634/0001-03 – lotes 01, 03, 04, 05, 06 e 08, e a empresa **LUKA-NUTRI COMÉRCIO DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS EIRELI – EPP,** CNPJ nº19.323.678/0001-33 – lotes 02 e 07. Embu Guaçu 04 de maio de 2022. José Antônio Pereira – Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE GAVIÃO PEIXOTO

AVISO DE LICITAÇÃO - TOMADA DE PREÇOS Nº 05/2022

O MUNICÍPIO DE GAVIÃO PEIXOTO, Estado de São Paulo, torna público para o conhecimento de quem possa interessar, que no dia **25 de Maio de 2022, às 09h00 min**, na PREFEITURA MUNICIPAL DE GAVIÃO PEIXOTO, Setor de Compras e Licitações, situada na Alameda Estevo, 681, Centro, Gavião Peixoto/SP, será realizado processo licitatório modalidade Tomada de Preços nº 05/2022, aberto através do Processo nº 123/2022, tendo como objeto a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE REFORMA DO ESPAÇO DO SABER E CONSTRUÇÃO DO ESTÚDIO AUDIO VISUAL NO MUNICÍPIO DE GAVIÃO PEIXOTO/SP,** conforme especificações constantes dos Anexos do Edital regulador do certame. O instrumento convocatório e seus anexos poderão ser retirados ou consultados no horário normal de expediente na sede deste órgão licitante de segunda a sexta feira das 08h00min às 11h00min e das 13h00min às 16h00min, ou no site www.gaviaopeixoto.sp.gov.br. Informações podem ser obtidas através do telefone PABX (16) 3338-9999 ou ainda através dos emails: compras@gaviaopeixoto.sp.gov.br, e licitacoes@gaviaopeixoto.sp.gov.br

Gaviao Peixoto/SP, aos 04 de Maio de 2022.
ADRIANO MARÇAL DA SILVA
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA LUZITÂNIA-SP

EXTRATO DE TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2022

Encontra-se aberta na Prefeitura Municipal de Nova Luzitânia (SP), Procedimento Licitatório na modalidade TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2022, objetivando a contratação de empresa para recapeamento asfáltico; Tipo: menor preço global; Edital nº. 028/2022; Processo nº. 955/2022. Fica determinado o dia 23 de maio de 2022, às 14h00min, para recebimento dos envelopes documentação e proposta comercial, na forma do Edital. O Edital poderá ser retirado junto ao site www.novaluzitania.sp.gov.br, ou pelo Setor de Licitação, sito à Rua Pedro Pereira Dias, nº 1.773 – Centro – Nova Luzitânia (SP), e-mail: licitacao@novaluzitania.sp.gov.br. Maiores informações poderão ser obtidas pelo telefone (17) 3483 9200 e 3483 9204. Nova Luzitânia (SP), 04 de maio de 2022. MIGUEL JOSÉ ARAÚJO JÚNIOR - Prefeito Municipal

Prefeitura da Estância de Atibaia

Estado de São Paulo

AVISO DE LICITAÇÃO - A Prefeitura da Estância de Atibaia, torna público para conhecimento dos interessados a abertura das seguintes licitações:PROCESSO ELETRÔNICO Nº 20.810/2022 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 136/2022, OBJETO: Registro de Preços para eventual aquisição de água mineral natural envasada em galões de 20 (vinte) litros, destinado as diversas Secretarias desta Prefeitura, com entregas parceladas, por um período de 12 (doze) meses. RECEBIMENTO DE PROPOSTAS INICIAIS ATÉ: 17/05/2022 AS 08 horas. ABERTURA DE PROPOSTAS E INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS DIA: 17/05/2022 AS 08h30. Para aquisição dos editais os interessados deverão acessar os sites http://www.atibaia.sp.gov.br, www.bbmnetlicitacoes.com.br ou, ainda, na sede da Prefeitura da Estância de Atibaia, em dias úteis da 10 h às 16 h, após recolhimento do valor correspondente ao custo das cópias que serão fornecidas. DEMAIS INFORMAÇÕES: Departamento de Licitações, sito à R Bruno Sargiani, 100, Vila Rica, Fone: 11 4414-2510. SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO – DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES, 03 de Maio de 2.022. Everaldo da Silva - Departamento de Licitações. AVISO – NOVA DATA PROCESSO ELETRÔNICO Nº 17.153/2022 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 116/2022, OBJETO: Contratação de empresa especializada com fornecimento de material e mão de obra de instalação de guarda-corpo, corrimão e sinalização, para regularização do AVCB do estádio Municipal Salvador Russani, Atibaia/SP. A Secretaria de Administração, no uso de suas atribuições, comunica aos interessados que foi REDESIGNADO para até as 16h:00 do dia 23/05/2022 NOVA DATA para RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS INICIAIS sendo agendado para o dia 24/052022 as 08h30m ABERTURA DE PROPOSTAS E INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS. Ata que trata sobre resposta a ESCLARECIMENTOS do edital do presente certam está disponível aos interessados no site http://www.atibaia.sp.gov.br ou www.bbmnetlicitacoes.com.br, dirigir-se à sede da Prefeitura da Estância de Atibaia, nos dias úteis da 10 h às 16 h, após recolhimento do valor correspondente ao custo das cópias que serão fornecidas. DEMAIS INFORMAÇÕES: Departamento de Licitações, sito à R Bruno Sargiani, 100, Vila Rica, Fone: 11 4414-2510. SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO – DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES, 03 de Maio de 2.022. Everaldo da Silva - Departamento de Licitações.

BANCO DO BRASIL

Edital de Notificação

REFERENTE À COBRANÇA DE CRÉDITOS INADIMPLIDOS COM RISCO DA UNIÃO OU FUNDOS PÚBLICOS FEDERAIS, CUJA ADMINISTRAÇÃO ESTÁ A CARGO DO BANCO DO BRASIL S.A., COMUNICANDO A PERTINÊNCIA DO CRÉDITO À UNIÃO, VENCIMENTO DE DÍVIDA E INSCRIÇÃO NO CADIN.

O Banco do Brasil S.A., conforme autorização concedida por meio da Portaria do Ministério da Fazenda Nº 202, de 21 de julho de 2004, publicada no Diário Oficial da União, de 23.07.2004, NOTIFICA O(S) RESPONSÁVEL(IS) POR OPERAÇÃO INADIMPLIDA DE PESA CACAU, ABAIXO RELACIONADO(S), que a não regularização da operação no prazo máximo de 90 (noventa) dias, contados a partir da data da publicação deste Edital

a) resultará no encaminhamento do crédito não quitado à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - PGFN, tomando o débito passível de inscrição em Dívida Ativa da União;

b) tornará o débito passível de inscrição no Cadastro Informativo de Créditos não quitados do Setor Público Federal - CADIN, nos termos da Lei Nº 10.522, de 19.07.2002.

O crédito inadimplido, referente à operação abaixo relacionada, foi contratado com recursos Públicos Federais, sendo crédito de conta e risco da União.

Para a realização dos pagamentos devidos e/ou obtenção de informações a respeito das dívidas, o devedor deverá se dirigir à dependência do Banco responsável pela condução da operação.

NOME	CPF	PARTICIPAÇÃO	Nº_OPERAÇÃO
ESPÓLIO DE EDGAR DE SENA WALTER	089.105.025-68	MUTUARIO	490.301.375

Itsem Campos Andrade
Gerente Geral

Edital de Notificação

REFERENTE À COBRANÇA DE CRÉDITOS INADIMPLIDOS COM RISCO DA UNIÃO OU FUNDOS PÚBLICOS FEDERAIS, CUJA ADMINISTRAÇÃO ESTÁ A CARGO DO BANCO DO BRASIL S.A., COMUNICANDO A PERTINÊNCIA DO CRÉDITO À UNIÃO, VENCIMENTO DE DÍVIDA E INSCRIÇÃO NO CADIN.

O Banco do Brasil S.A., conforme autorização concedida por meio da Portaria do Ministério da Fazenda Nº 202, de 21 de julho de 2004, publicada no Diário Oficial da União, de 23.07.2004, NOTIFICA O(S) RESPONSÁVEL(IS) POR OPERAÇÃO INADIMPLIDA DE PRONAF, ABAIXO RELACIONADO(S), que a não regularização da operação no prazo máximo de 90 (noventa) dias, contados a partir da data da publicação deste Edital

a) resultará no encaminhamento do crédito não quitado à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - PGFN, tomando o débito passível de inscrição em Dívida Ativa da União;

b) tornará o débito passível de inscrição no Cadastro Informativo de Créditos não quitados do Setor Público Federal - CADIN, nos termos da Lei Nº 10.522, de 19.07.2002.

O crédito inadimplido, referente à operação abaixo relacionada, foi contratado com recursos Públicos Federais, sendo crédito de conta e risco da União.

Para a realização dos pagamentos devidos e/ou obtenção de informações a respeito das dívidas, o devedor deverá se dirigir à dependência do Banco responsável pela condução da operação.

NOME	CPF	PARTICIPAÇÃO	Nº_OPERAÇÃO
ESPOLIO FABIANO LUIZ DE ANDRADE	82796580849	MUTUARIO PRINCIPAL	1757904
ESPOLIO ALEXANDRA ALVES DE MACEDO MAGNOSSAO	12109396814	MUTUARIO PRINCIPAL	4001859
ESPOLIO LINDAURA TAVARES CAMARA	9548792877	MUTUARIO PRINCIPAL	4001667
ESPOLIO ALIEL ROCHA	5455853848	MUTUARIO PRINCIPAL	4001502

Itsem Campos Andrade
Gerente Geral

Governo do Estado de São Paulo
Universidade Estadual de Campinas
Hospital de Clínicas

COMUNICADO

O HC/UNICAMP comunica aos interessados em participar do Pregão Eletrônico HC nº 00121/2022 - Oferta de Compra 102202100592022OC00078 - Processo 15P-3192/2021, **Registro de Preços de Fita Teste, Indicador Biológico e Indicador Químico com comodato de equipamento a título gratuito**, de acordo com o discriminado no anexo I, que o Adendo I ao edital encontra-se publicado na íntegra no D.O.E e poderá ser obtido no seguinte site: **www.imprensaoficial.com.br/PortalIO/ENegocios/BuscaENegocios_14_1.aspx** e no site na BEC (**www.bec.sp.gov.br**). A sessão pública ocorrerá em 19/05/2022 as 09:30 horas.

Governo do Estado de São Paulo
Universidade Estadual de Campinas - Hospital de Clínicas

AVISO DE ABERTURA

Encontra-se aberto no Hospital de Clínicas da Universidade Estadual de Campinas - UNICAMP o Pregão Eletrônico PE - HC no 308/2022, Oferta de Compra BEC/SP **102202100592022OC00257**, Processo 15-P-01127/2022, do tipo menor preço total por lote destinado a Registro de Preços de **Placa tubo, parafuso cortical, parafuso esponjoso, arruela entre outros**, conforme discriminado no Anexo I. O prazo de entrega das propostas eletrônicas será até o dia 18/05/2022 às 09:30 horas, sendo que a sessão será no mesmo dia e horário, pela página virtual da BEC/SP (**http://www.bec.sp.gov.br**). O Edital na íntegra encontra-se disponível na página virtual da BEC/SP e **https://www.imprensaoficial.com.br/ENegocios/BuscaENegocios_14_1.aspx**.

PREFEITURA MUNICIPAL DE VIRADOURO

Aviso de Licitação - Edital Resumido
Processo Administrativo nº 117/2022 - Pregão Eletrônico nº 027/2022
Registro de Preços nº 016/2022.

Início: 04/05/2022 – Encerramento: 19/05/2022 – Horário 09h00.. Abertura da Sessão: 19/05/2022 – Horário 09h00.. Endereço Eletrônico: WWW.VIRADOURO.SP.GOV.BR (http://191.5.98.25:8079/comprasedital/). Tipo: Menor Valor Unitário. Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA A AQUISIÇÃO DE MATERIAL ODONTOLÓGICO, LUVAS DE PROCEDIMENTO E AFINS. PROCESSO LICITATÓRIO DE ACORDO COM A LEI COMPLEMENTAR 123/2006. A Divisão de Licitações da Prefeitura Municipal de Viradouro torna público aos licitantes interessados, abertura de certame, com objeto acima especificado, cujo encerramento e abertura dar-se-ão nas datas e horários acima aprazados. A cópia digital do Edital e seu(s) Anexo(s), poderá ser retirada junto do site http://www.viradouro.sp.gov.br/ ou através do e-mail pregao.viradouro@gmail.com. Demais publicações referentes ao certame estarão disponíveis através do site: www.viradouro.dioe.com.br.

Viradouro/SP, 04 de maio de 2022. **DANIELA DE SOUZA LIMA** - PRESIDENTE DA CPL

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA

AVISO DE LICITAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Louveira informa que realizará o **Pregão Eletrônico nº 027/2022**, objetivando o registro de preço de ácido fluorsilícico utilizado no tratamento de água, no dia 17 de maio de 2022, às 09:00 horas. O edital em inteiro teor estará à disposição dos interessados na internet, nos endereços eletrônicos **www.bbmnetlicitacoes.com.br** e **www.louveira.sp.gov.br**. Outras informações pelo telefone (19) 3878-9700. Louveira, 04 de maio de 2022. **MARCELO SILVA SOUZA** - Secretário de Administração.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TEJUPÁ

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO 09/2022. A PREFEITURA MUNICIPAL DE TEJUPÁ, Estado de São Paulo, faz saber que se acha aberta a licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO - preferencialmente para participação de ME/EPP; tipo Menor Preço por Item. Objeto: Contratação de empresa para o Registro de Preços para Aquisições de "Medicamentos" com a finalidade de atender as demandas da farmácia municipal, pelo período de 12 meses. Vencimento: 19 de Maio de 2022 às 09:00 (nove) horas. Edital completo: Setor de Licitações da Prefeitura – Rua Alexandre Absy, 585, Tejupá-SP, ou através do site www.tejupa.sp.gov.br / www.bll.org.br . Tejupá/SP, 04 de Maio de 2022. VALTER BORANELLI - PREFEITO MUNICIPAL

RETIFICAÇÃO DO AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL 08/2022. A PREFEITURA MUNICIPAL DE TEJUPÁ, Estado de São Paulo, faz saber que se acha aberta a licitação na modalidade de Pregão Presencial - preferencialmente para participação de ME/EPP; tipo menor preço por item. Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços médicos hospitalares, compreendendo plantão médico diário de 04 (quatro) horas no Centro de Saúde de Tejupá das 19:00 às 23:00 horas de segunda a sexta feira, pelo prazo de 12 meses, sem vínculo empregatício com a Prefeitura Municipal de Tejupá. - Fica Retificado o item 8.1.4.5 as letras "a" e "d" do edital, incluído os documentos pertinentes como obrigatórios de habilitação. Com a retificação, a data de vencimento do certame licitatório será dia 20 de Maio de 2022 às 08:30 (oito horas e trinta minutos). Edital e Retificação do Edital completo: Setor de Licitações da Prefeitura – Rua Alexandre Absy, 585, Tejupá-SP, ou através do site www.tejupa.sp.gov.br. Tejupá/SP, 04 de Maio de 2022. VALTER BORANELLI - PREFEITO MUNICIPAL

EXTRATO DE CONTRATO N. 38/2022. CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TEJUPÁ. CONTRATADA: EMPRESA JP INSTITUTO DE RADIOLOGIA LTDA EPP. MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO 07/2022. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE EXAMES DE ULTRASSONOGRAFIA (COM LAUDO) A SEREM PRESTADOS AOS PACIENTES DA REDE PÚBLICA MUNICIPAL DE SAÚDE DE TEJUPÁ, PELO PERÍODO DE 12 MESES. ITEM / DESCRIÇÃO / QUANT. MENSAL / QUANT ANUAL / MARCA / VALOR MÉDIO UNIT. (EXAMES) / VALOR MÉDIO MENSAL (EXAMES) / VALOR MÉDIO TOTAL (EXAMES). ITEM 1 / EXAMES DE ULTRASSONOGRAFIA COM LAUDO: TRANSVAGINAL. / 10 exames / 120 exames / SERV / R$ 98,00 / R$ 980,00 / R$ 11.760,00. ITEM 2 / EXAMES DE ULTRASSONOGRAFIA COM LAUDO: ABDOME TOTAL / 5 exames / 60 exames / SERV / R$ 98,00 / R$ 490,00 / R$ 5.880,00. ITEM 3 / EXAMES DE ULTRASSONOGRAFIA COM LAUDO: RINS E VIAS URINARIAS / 4 exames / 48 exames / SERV / R$ 98,00 / R$ 392,00 / R$ 4.704,00. ITEM 4 / EXAMES DE ULTRASSONOGRAFIA COM LAUDO: FÍGADO E VIAS BILIARES / 2 exames / 24 exames / SERV / R$ 94,99 / R$ 189,98 / R$ 2.279,76. ITEM 5 / EXAMES DE ULTRASSONOGRAFIA COM LAUDO: OBSTÉTRICO / 20 exames / 240 exames / SERV / R$ 89,40 / R$ 1.788,00 / R$ 21.456,00. ITEM 6 / EXAMES DE ULTRASSONOGRAFIA COM LAUDO: PRÓSTATA TRANSRETAL / 2 exames / 24 exames / SERV / R$ 100,00 / R$ 200,00 / R$ 2.400,00. VALOR TOTAL DO CONTRATO (R$): 48.479,76 (QUARENTA E OITO MIL, QUATROCENTOS E SETENTA E NOVE REAIS E SETENTA E SEIS CENTAVOS). DURAÇÃO DO CONTRATO: 29/04/2022 a 28/04/2023. DATA DA ASSINATURA DO CONTRATO: 29/04/2022. VALTER BORANELLI - PREFEITO MUNICIPAL

W7 ENERGIA S.A.

CNPJ/MF nº 32.783.106/0001-03

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO - EM MILHARES DE REAIS

Balanço Patrimonial

Ativo	Nota	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Circulante					
Caixa e equivalentes de caixa	5	4.573	3.595	4.842	3.695
Contas a receber	6	10.160	13.401	10.160	13.401
Tributos a recuperar	9	301	139	301	139
Contratos futuros a receber	7	14.122	9.537	14.122	9.537
		29.156	26.672	29.425	26.772
Não circulante					
Contratos futuros a receber	7	3.483	2.010	3.483	2.010
IR e CS diferidos	10	-	1.653	-	1.653
		3.483	3.663	3.483	3.663
Investimento em controlada	11	272	100	-	-
Imobilizado	12	298	442	304	442
Intangível	13	118	159	118	159
Total do ativo não circulante		4.171	4.364	3.905	4.264
Total do ativo		33.327	31.036	33.330	31.036

Passivo e patrimônio líquido	Nota	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Circulante					
Fornecedores	14	10.226	12.950	10.226	12.950
Contratos futuros a pagar	7	16.430	10.222	16.430	10.222
Salários e encargos sociais	15	292	234	292	234
Tributos a recolher	16	35	136	38	136
Adiantamento de clientes		5.097	-	5.097	-
Outros passivos		28	44	28	44
		32.108	23.586	32.111	23.586
Não circulante					
Contratos futuros a pagar	7	3.319	1.629	3.319	1.629
		3.319	1.629	3.319	1.629
Total do passivo		35.427	25.215	35.430	25.215
Patrimônio líquido	17				
Capital social		9.104	9.104	9.104	9.104
Ações em tesouraria		(66)	-	(66)	-
Prejuízos acumulados		(11.138)	(3.283)	(11.138)	(3.283)
Total do patrimônio líquido		(2.100)	5.821	(2.100)	5.821
Total do passivo e do patrimônio líquido		33.327	31.036	33.330	31.036

Demonstrações de Resultados Abrangentes

	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Prejuízo do exercício	(7.855)	(1.630)	(7.855)	(1.630)
Outros resultados abrangentes	-	-	-	-
Total do resultado abrangente do exercício	(7.855)	(1.630)	(7.855)	(1.630)

Notas Explicativas

1. Informações gerais A W7 Energia S.A. (a "Companhia") foi fundada em 6 de fevereiro de 2019 (originalmente denominada Brook Energy Comercializadora de Energia Elétrica Ltda., e transformada em S.A. em 24 de junho de 2019), atualmente está sediada no município de São Paulo, no Estado de São Paulo. A Companhia tem como principal objetivo a comercialização de energia elétrica (compra e venda) e gestão do consumo de energia e a representação de seus clientes junto à Câmara de Comercialização de Energia Elétrica, esta por sua vez regulamentada e fiscalizada pela Agência Nacional de Energia Elétrica. Os termos abaixo são utilizados ao longo destas demonstrações financeiras de forma abreviada: • Ambiente de Contratação Livre ("ACL") • Câmara de Comercialização de Energia Elétrica ("CCEE") • Agência Nacional de Energia Elétrica ("ANEEL") A Companhia detém 100% de participação no capital social da **W7 Consultoria em Energia Eireli** (doravante denominada "Controlada" ou "W7 Consultoria" e, em conjunto com a Companhia, "Grupo"), empresa criada em 6 de janeiro de 2020, com sede na cidade de Ribeirão Preto e cujo objeto social é a prestação de serviços de consultoria para a compra e venda de Energia Elétrica. **Certificação obtida pela Companhia** A Companhia obteve, durante o ano de 2021, o selo de confiança de Nível 3 (o mais alto entre os níveis disponíveis) para o mercado de energia na B3, cuja plataforma ajuda na gestão de risco do agente, baseado no grau de segurança que uma determinada empresa tem, de acordo com o selo dela. A Certificação foi criada para proporcionar maior transparência sobre o risco de contraparte nas negociações de contratos de compra e venda de energia elétrica. O selo possui uma metodologia própria de avaliação que permite identificar o risco inerente a cada agente do mercado livre de energia, e para que ele seja atribuído, são utilizados dois elementos principais: o cumprimento das obrigações previstas no regimento do selo de confiança da B3 para o mercado de energia e a análise de risco da carteira, considerando os limites de exposição recomendados x utilizados no momento. **SARS-CoV-2 (COVID-19)** Em 26 de fevereiro de 2020, o Ministério da Saúde do Brasil comunicou o primeiro caso positivo do coronavírus no Brasil e, paralelamente, a confirmação de que esse também era o primeiro caso da doença na América Latina. A partir desse momento, houve reconhecimento pelas autoridades infecto-sanitárias brasileiras que se tratava de uma pandemia (de acordo com a Organização Mundial de Saúde, como sendo a disseminação mundial de uma nova doença). Como consequência, a partir de 11 de março de 2020, tiveram inícios em todo o Brasil as suspensões das aulas nas redes pública e privada de ensino, bem como as atividades de atendimento ao público em comércios em geral, incluindo restaurantes, lojas, efeito este que, a princípio, estava sendo seguido em todo o mundo, inclusive com a adoção de medidas emergenciais de isolamento social. Em março de 2021, várias regiões do Estado de São Paulo foram classificadas como "Fase Vermelha" por estarem com altos números de novos contaminados e elevada utilização das UTIs disponíveis para tratamento da COVID-19. Em maio do mesmo ano, com o agravamento da epidemia, o Estado foi classificado como "Fase Emergencial". Apenas em 17 de agosto de 2021 é que o Estado entrou no plano de retomada segura. Diante desse cenário de incertezas na economia mundial dada a essa pandemia, a Companhia passou a adotar, várias medidas de segurança emergenciais que a Administração entendeu serem necessárias e indispensáveis para a garantia da segurança e saúde dos seus colaboradores. A Companhia e suas controladas continuam acompanhando de perto a situação e tomando todas as medidas necessárias à sua disposição para preservar o seu funcionamento e a saúde dos seus colaboradores. Na data deste relatório, impulsionado pela campanha de vacinação, quase todas as restrições de atividades foram descontinuadas. **Crise Hídrica de 2021** No dia 31 de agosto de 2021, o governo brasileiro criou a bandeira tarifária "Escassez Hídrica". Era uma tentativa para reduzir o consumo de energia elétrica no país enquanto o país enfrentava o pior período de estiagem dos últimos 91 anos, segundo o ONS - Operador Nacional do Sistema Elétrico. A comercialização de energia foi severamente impactada no período de poucas chuvas, o PLD (Preço de Liquidação das Diferenças) ficou no patamar máximo de final de junho até final de setembro de 2021. Entre março e maio de 2021, o volume médio mensal de energia negociado na BBCE - Balcão Brasileiro de Comercialização de Energia, foi de 24,3 milhões de MWh, enquanto entre julho e setembro de 2021 a média mensal foi de 12,7 milhões de MWh, ou seja, uma queda de aproximadamente 48% no volume negociado. A Companhia foi afetada neste período com redução da liquidez no mercado ocasionando a redução do volume planejado de operações de trading a serem realizadas, já que os preços elevados fizeram com que os consumidores reduzissem a procura por energia, principalmente contratos de mais longo prazo, o que também contribuiu para a apresentação de prejuízo no exercício. A Administração da Companhia foi cautelosa neste período mantendo sua exposição ao risco de variação de preço dentro de suas políticas de gestão de risco e reforçou sua criticidade na análise de crédito de suas contrapartes. **Situação financeira, liquidez e resultados** Em 31 de dezembro de 2021, o Grupo apresentou capital circulante líquido negativo de R$ 2.686, principalmente em razão do aumento da exposição comprada em energia para o ano de 2022, fazendo com que a conta "Contratos Futuros a Pagar" de curto prazo aumentasse em R$ 6.208 com relação ao ano anterior, enquanto os "Contratos futuros a receber" aumentaram apenas R$ 4.585. A Administração da Companhia e do Grupo vem envidando esforços para equalização da liquidez de curto prazo, apuração de lucro e geração de caixa, mediante, por exemplo, (i) a contenção de gastos administrativos; (ii) estratégia de aumento de volume das operações de compra e venda de energia de curto prazo; (iii) negociações para antecipações de caixa em contratos futuros vendidos de energia; (iv) avalição quanto a tomada de empréstimos bancários; bem como (v) buscando novos investidores que possam reforçar o caixa na Companhia, fornecer garantias / aval para operações de curto e longo prazos, possibilitando assim aumentar o volume de operações realizada, com objetivo de apuração de lucro e aumento da geração de caixa operacional em montante suficiente para fazer face aos seus gastos fixos. **2. Resumo das principais políticas contábeis 2.1 Base de preparação** As demonstrações financeiras foram preparadas considerando como base de valor, o custo histórico, exceto por determinados instrumentos financeiros mensurados pelos seus valores justos, conforme descrito nas políticas contábeis, e evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela administração na sua gestão. Além disso, a sua preparação requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e também o exercício de julgamento por parte da administração no processo de operação das políticas contábeis da Companhia. Aquelas áreas que requerem maior nível de julgamento e possuem maior complexidade, bem como as áreas nas quais premissas e estimativas são significativas para as demonstrações financeiras, estão divulgadas na Nota 3. A Administração da Companhia aprovou e autorizou a emissão destas demonstrações financeiras em 29 de abril de 2022. **2.2 Apresentação das demonstrações financeiras** As demonstrações financeiras foram preparadas e estão sendo apresentadas conforme as políticas contábeis adotadas no Brasil, incluindo os pronunciamentos emitidos pelo comitê de pronunciamentos contábeis - CPC. **2.3 Moeda funcional e moeda de apresentação** Os itens incluídos nas demonstrações financeiras da Companhia são mensurados usando a moeda do principal ambiente econômico no qual a Companhia atua ("a moeda funcional"). As demonstrações financeiras são apresentadas em reais (R$), que é a moeda funcional e de apresentação da Companhia. **2.4 Caixa e equivalentes de caixa** Compreendem os saldos de caixa, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras. Essas aplicações financeiras estão demonstradas ao custo, acrescido dos rendimentos auferidos até a data do balanço e possuem vencimentos diversos, no entanto, com liquidez imediata, e estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor. O cálculo do valor justo das aplicações financeiras, quando aplicável, é efetuado levando-se em consideração as cotações de mercado ou informações de mercado que possibilitem tal cálculo. **2.5 Contas a receber** Correspondem aos valores pela transação de comercialização de energia elétrica ou prestação de serviços no curso normal das atividades da Companhia. São registradas e mantidas no ativo pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos, acrescidos de variação cambial, se aplicável. Quando julgado necessário pela administração da Companhia, é registrada provisão para devedores duvidosos, a qual é constituída com base em análise individual das contas a receber em montante considerado suficiente para cobrir prováveis perdas na sua realização. **2.6 Contratos futuros de compra e venda de energia** A Companhia tem um portfólio de contratos de energia (compra e venda) que visam atender demandas e ofertas de consumo ou fornecimento de energia. Neste portfólio os contratos compreendem posições forward, geralmente de curto prazo, e não há compromisso de combinar uma compra com um contrato de venda. A Companhia tem flexibilidade para gerenciar estes contratos com o objetivo de obter ganhos por variações nos preços de mercado ou ganho com margem de revenda, considerando as suas políticas e limite de risco. Os contratos podem ser liquidados pelo valor líquido à vista ou por outro instrumento financeiro, como por exemplo celebrando com a contraparte contrato de compensação; ou "desfazendo sua posição" do contrato antes de seu exercício, prescrição ou em pouco tempo após a compra. Tais operações de compra e venda de energia são transacionadas em mercado ativo e atendem a definições de instrumentos financeiros, devido ao fato de que são liquidadas pelo valor líquido à vista, e prontamente conversíveis em numerário. Tais contratos são contabilizados como instrumentos financeiros derivativos segundo o CPC48 e são reconhecidos no balanço patrimonial da Companhia pelo valor justo, na data em que o instrumento financeiro derivativo é celebrado, e é reavaliado ao seu valor justo na data do balanço. **2.7 Investimentos** O investimento da Companhia é avaliado com base no método da equivalência patrimonial para fins das demonstrações financeiras individuais. De acordo com este método, as participações sobre os investimentos são reconhecidas no balanço patrimonial ao custo e são ajustadas periodicamente pelo valor correspondente à participação nos resultados líquidos destes em contrapartida de resultado da equivalência patrimonial e por outras variações ocorridas nos ativos líquidos adquiridos. **2.8 Imobilizado** Demonstrado ao custo de aquisição, formação ou construção, e reduzidos ao valor de recuperação dos ativos, quando necessário. São registrados como parte dos custos das imobilizações em andamento os honorários profissionais e, no caso de ativos qualificáveis, os custos de empréstimos capitalizados. Tais imobilizações são classificadas nas categorias adequadas do imobilizado quando concluídas e prontas para o uso pretendido. A depreciação desses ativos inicia-se quando estes estão prontos para o uso pretendido na mesma base dos outros ativos imobilizados. Os terrenos não sofrem depreciação. A depreciação é reconhecida com base na vida útil estimada de cada ativo pelo método linear, de modo que o valor do custo menos o seu valor residual após sua vida útil estimada seja integralmente baixado (exceto para terrenos e construções em andamento). A vida útil estimada, os valores residuais e os métodos de depreciação são revisados no final da data do balanço patrimonial e o efeito de quaisquer mudanças nas estimativas é contabilizado prospectivamente. Um item do imobilizado é baixado após alienação ou quando não há benefícios econômicos futuros resultantes do uso contínuo do ativo. Quaisquer ganhos ou perdas na venda ou baixa de um item do imobilizado são determinados pela diferença entre os valores recebidos na venda e o valor contábil do ativo e são reconhecidos no resultado. **2.9 Intangível** As licenças adquiridas e os custos de desenvolvimento diretamente atribuíveis aos softwares são registrados no ativo intangível. Esses custos são amortizados durante sua vida útil estimável de um a cinco anos. Os custos associados à manutenção de softwares são reconhecidos como despesa, conforme incorridos. **2.10 Redução ao valor recuperável dos ativos não financeiros** O imobilizado, e outros ativos não circulantes, são revistos anualmente a fim de se identificar evidências de perdas não recuperáveis, ou ainda, de eventos ou alterações nas circunstâncias que indiquem que o valor contábil pode não ser recuperável. Quando alguma evidência é identificada o valor recuperável é calculado e, caso haja perda, ela é reconhecida pelo montante em que o valor contábil ultrapassa o valor recuperável, que é o maior entre o preço líquido de venda e o valor em uso do ativo. Para fins de avaliação, os ativos são agrupados no menor grupo de ativo para o qual exista fluxos de caixa identificáveis separadamente. **2.11 Ativos e passivos financeiros 2.11.1 Classificação** A Companhia classifica seus ativos financeiros com base em modelo de negócio pelo qual esse ativo é gerenciado pelos seus fluxos de caixa contratuais. Quanto aos passivos financeiros, o CPC 48 preservou alguns requisitos existentes na norma anterior, que devem ser observados para a sua classificação. O reconhecimento inicial de um ativo financeiro requer que ele seja mensurado ao custo amortizado, ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes ou ao valor justo por meio do resultado. **a) Custo amortizado** É necessário que as condições abaixo sejam satisfeitas: - o ativo é mantido em um modelo de negócios com o objetivo de obter fluxos de caixa contratuais; e - os termos contratuais do ativo financeiro originam, em datas específicas, fluxos de caixa de pagamentos de principal e/ou de juros sobre o valor principal não liquidado. São apresentados como ativo circulante, exceto aqueles com prazo de vencimento superior a 12 meses após a data base do balanço. Os seguintes ativos financeiros são classificados na categoria custo amortizado: "Caixa e equivalentes de caixa" e "Contas a receber". São apresentados como passivo circulante, exceto aqueles com prazo de vencimento superior a 12 meses após a data base do balanço. Os seguintes passivos financeiros são classificados na categoria custo amortizado: "Fornecedor a pagar" e "Outros passivos". **b) Valor justo por meio de outros resultados abrangentes** É necessário que as condições abaixo sejam satisfeitas: - o ativo é mantido dentro de um modelo de negócios, com o objetivo alcançado tanto pela obtenção de fluxos de caixa contratuais quanto pela sua venda; e - os termos contratuais do ativo financeiro dão origem, em datas específicas, a fluxos de caixa que representam pagamentos de principal e/ou de juros sobre o saldo a pagar do valor principal. A Companhia não possui nenhum ativo ou passivo financeiro classificado como mensurado pelo valor justo por meio de outros resultados abrangentes. **c) Valor justo por meio do resultado** Os demais ativos financeiros são todos classificados como mensurados ao valor justo por meio do resultado. Os contratos futuros de compra e venda de energia, são ativos e passivos financeiros, respectivamente, mensurados ao valor justo por meio do resultado. **2.11.2 Reconhecimento e mensuração a) Reconhecimento inicial** A Companhia reconhece um ativo financeiro ou um passivo financeiro em seu balanço patrimonial apenas quando eles se tornarem parte das disposições contratuais do instrumento. Ao reconhecê-lo pela primeira vez a Companhia classifica-o, tendo por base as três categorias: custo amortizado, valor justo por meio do resultado e valor justo por meio de outros resultados abrangentes; e mensurá-lo de acordo com os critérios mencionados nos tópicos anteriores. O reconhecimento do passivo financeiro pela primeira vez requer a sua classificação como mensurados subsequentemente ao custo amortizado, observadas certas exceções expressas no CPC 48. A compra ou a venda de forma regular de ativos financeiros deve ser reconhecida e desreconhecida, conforme aplicável, utilizando-se a contabilização na data da negociação ou na data da liquidação. **b) Desreconhecimento de ativo financeiro** Os ativos financeiros são desreconhecidos quando os direitos de receber fluxos de caixa tenham vencido ou tenham sido transferidos e a Companhia tenha transferido substancialmente todos os riscos e benefícios da propriedade. **c) Desreconhecimento de passivo financeiro** A Companhia baixa o passivo financeiro (no todo ou em parte) de seu balanço patrimonial apenas quando ele for extinto, tendo por liquidada, cancelada ou expirada a obrigação especificada no contrato. **2.11.3 Compensação de instrumentos financeiros** Ativos e passivos financeiros são compensados e o valor líquido é reportado no balanço patrimonial quando e somente quando houver um direito legal de compensar os valores reconhecidos e uma intenção de liquidá-los em uma base líquida, ou realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente. O direito legal não deve ser contingente em eventos futuros e deve ser aplicável no curso normal dos negócios e no caso de inadimplência, insolvência ou falência da Companhia ou da contraparte. **2.11.4 Redução ao valor recuperável de ativos financeiros – impairment** A Companhia avalia no reconhecimento de cada ativo e reavalia ao final de cada balanço se existe perda de crédito esperada. Os critérios que a Companhia usa para determinar se há evidência objetiva de uma perda por impairment incluem: (i) Dificuldade financeira relevante do devedor; (ii) Quebra de contrato, como inadimplência ou mora no pagamento dos juros ou principal; (iii) Por razões econômicas ou jurídicas relativas à dificuldade financeira do devedor a Companhia garante a ele uma concessão que o credor não consideraria; ou (iv) Declaração de falência ou outra reorganização financeira do devedor. O montante da perda por impairment é mensurado como a diferença entre o valor contábil dos ativos e o valor presente dos fluxos de caixa futuros estimados (excluindo os prejuízos de crédito futuro que não foram incorridos), descontados à taxa de juros em vigor original dos ativos financeiros. Se um empréstimo ou investimento mantido até o vencimento tiver uma taxa de juros variável, a taxa de desconto para medir uma perda por impairment é a atual taxa efetiva de juros determinada de acordo com o contrato. Como um expediente prático, a Companhia pode mensurar o impairment com base no valor justo de um instrumento utilizando um preço de mercado observável. Se, num período subsequente, o valor da perda por impairment diminuir e a diminuição puder ser relacionada objetivamente com um evento que ocorreu após o impairment ser reconhecido, a reversão dessa perda reconhecida anteriormente será reconhecida na demonstração do resultado. **2.12 Fornecedores** As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por compra de energia elétrica, bens ou serviços adquiridos no curso normal dos negócios, sendo classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até um ano. Caso contrário, as contas a pagar aos fornecedores são apresentadas como passivo não circulante. A Companhia reconhece suas contas a pagar a fornecedores no passivo circulante, ao valor da fatura correspondente. **2.13 Imposto de renda e contribuição social corrente e diferido** As despesas de imposto de renda e contribuição social do exercício compreendem os tributos correntes e diferidos. Os impostos sobre a renda são reconhecidos na demonstração do resultado. Os encargos de imposto de renda e contribuição social correntes e diferidos são calculados com base nas leis tributárias promulgadas, ou substancialmente promulgadas, na data do balanço. A administração avalia, periodicamente, as posições assumidas pela Companhia nas apurações de impostos sobre a renda com relação às situações em que a regulamentação fiscal aplicável dá margem a interpretações e estabelece provisões, quando apropriado, com base nos valores estimados de pagamento às autoridades fiscais. O imposto de renda e contribuição social corrente são apresentados líquidos, no passivo quando houver montantes a pagar, ou no ativo quando os montantes antecipadamente pagos excedem o total devido na data do relatório. O imposto de renda e contribuição social diferidos são reconhecidos usando-se o método do passivo sobre as diferenças temporárias decorrentes de diferenças entre as bases fiscais dos ativos e passivos e seus valores contábeis nas demonstrações financeiras. Entretanto, o imposto de renda e a contribuição social diferidos não são contabilizados se resultar do reconhecimento inicial de um ativo ou passivo em uma operação que não seja uma combinação de negócios, a qual, na época da transação, não afeta o resultado contábil, nem o lucro tributável (prejuízo fiscal). O imposto de renda e contribuição social diferidos ativo são reconhecidos somente na proporção da probabilidade de que lucro tributável futuro esteja disponível e contra o qual as diferenças temporárias possam ser usadas. Os impostos de renda diferidos ativos e passivos são apresentados pelo líquido no balanço quando há o direito legal e a intenção de compensá-los quando da apuração dos tributos correntes, em geral relacionado com a mesma entidade legal e mesma autoridade fiscal. O Imposto de Renda Pessoa Jurídica (IRPJ) e a Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (CSLL) são calculados com base nas alíquotas vigentes (25% para o IRPJ, 10% para o adicional de IRPJ sobre o lucro excedente a R$240.000 por ano e 9% de CSLL). **2.14 Outros ativos e passivos circulantes e não circulantes** Os outros ativos são apresentados ao valor de custo ou de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e variações monetárias auferidos. Os outros passivos são demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações cambiais e monetárias incorridas. **2.15 Capital social** As ações ordinárias são classificadas como patrimônio líquido. A Companhia não possui ações preferenciais. Os dividendos mínimos obrigatórios, conforme definido em estatuto, são reconhecidos como passivo. Qualquer valor acima do mínimo obrigatório somente é provisionado na data em que são aprovados pelos acionistas, em Assembleia Geral. **2.16 Receita de venda de energia** A receita é apresentada líquida dos impostos, dos abatimen-

Demonstrações de Resultados

	Nota	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Receita líquida	18	274.060	125.164	274.300	125.164
Custo de revenda de energia e serviços prestados	19	(273.907)	(122.372)	(273.940)	(122.372)
Lucro bruto		153	2.792	360	2.792
Despesas gerais e administrativas	19	(4.583)	(4.487)	(4.597)	(4.487)
Equivalência patrimonial	11	172	-	-	-
Outras despesas operacionais, líquidas	19	(1.836)	(1.535)	(1.836)	(1.535)
		(6.247)	(6.022)	(6.433)	(6.022)
Prejuízo operacional		(6.094)	(3.230)	(6.073)	(3.230)
Despesas financeiras	20	(120)	(65)	(122)	(65)
Receitas financeiras	20	12	12	13	12
Resultado financeiro	20	(108)	(53)	(109)	(53)
Prejuízo antes do IR e da CS		(6.202)	(3.283)	(6.182)	(3.283)
IR e CS	10				
Corrente		-	-	(20)	-
Diferido		(1.653)	1.653	(1.653)	1.653
Prejuízo do exercício		(7.855)	(1.630)	(7.855)	(1.630)
Prejuízo básico e diluído por ação atributível aos acionistas da Companhia durante o exercício (Em R$ por lote de mil ações)		(0,7950)	(0,2334)	(0,7950)	(0,2334)
Média lotes de mil ações		9.880	6.983	9.880	6.983

tos e dos descontos. A Companhia segue a estrutura conceitual do CPC 47 - Receita de contrato com cliente, baseada no modelo de cinco passos: (i) identificação dos contratos com os clientes; (ii) identificação das obrigações de desempenho previstas nos contratos; (iii) determinação do preço da transação; (iv) alocação do preço da transação à obrigação de desempenho previstas nos contratos e (v) reconhecimento da receita quando a obrigação de desempenho é atendida. O modelo de cinco etapas estabelece que uma entidade deve reconhecer receita quando a transferência de bens ou serviços prometidos a clientes em um valor que reflita a contraprestação que [illegible]

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido

	Nota	Capital social	Ações em tesouraria	Prejuízos acumulados	Total
Saldo em 31/12/2019 (não auditado)		6.000	-	(1.653)	4.347
Integralização de capital	17	3.104	-	-	3.104
Prejuízo do exercício		-	-	(1.630)	(1.630)
Saldo em 31/12/2020		9.104	-	(3.283)	5.821
Compra de ações em tesouraria		-	(66)	-	(66)
Prejuízo do exercício		-	-	(7.855)	(7.855)
Saldo em 31/12/2021		9.104	(66)	(11.138)	(2.100)

sidades de caixa, proposições estas sujeitas à aprovação dos acionistas controladores. **5. Caixa e equivalentes de caixa**

	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Depósitos bancários	219	52	219	52
Aplicações financeiras (i)	4.354	3.543	4.623	3.643
	4.573	3.595	4.842	3.695

(i) Aplicações financeiras automáticas de saldos de conta corrente, com liquidez imediata, remuneradas em 2021 e 2020 à taxa de 5% do CDI progressivo chegando a 100% do CDI com 365 dias. **6. Contas a receber** Referem-se a revenda de energia no ACL e, normalmente, possuem prazo de recebimento inferior a 15 dias.

	Controladora e consolidado 2021	2020
Contas a receber faturados	152	25
Contas a receber a faturar (i)	10.229	13.376
(-) Provisão para créditos de liquidação duvidosa	(221)	-
	10.160	13.401
	2021	**2020**
A vencer	152	25
Contas a faturar	10.008	13.376
	10.160	13.401

(i) Os saldos de contas a receber a faturar são compostos de vendas de energia de contratos de curto prazo de comercialização de energia elétrica convencional e incentivada no ACL, cujo consumo de energia ocorreu até 31 de dezembro de 2021 e o faturamento ocorre no mês subsequente com recebimento até o 9º dia útil do mês de janeiro de 2022. **7. Contratos futuros a receber e a pagar** As operações de contratos futuros de compra e venda de energia elétrica pela Companhia até 2024 no ACL foram reconhecidas ao valor justo. No exercício findo em 31 de dezembro de 2021 o ajuste do valor justo dos contratos futuros a receber e a pagar no montante líquido de R$ (2.144) foram contabilizados na rubrica "Outras despesas operacionais, líquidas" (Nota 19).

Contratos futuros a receber e a pagar	Controladora e consolidado 2021	2020
Ganho temporário - circulante	14.122	9.537
Ganho temporário - não circulante	3.483	2.010
Perda temporária - circulante	(16.430)	(10.222)
Perda temporária - não circulante	(3.319)	(1.629)
Resultado líquido *	(2.144)	(304)
Volume de energia (venda) MWh	425.601	603.604
Volume de energia (compra) MWh	463.123	614.176
Exposição líquida: (-)short/long Mwh	37.522	10.572

* A provisão para PIS e COFINS sobre o valor justo dos contratos futuros estão registrados em tributos a recuperar, em conjunto com as provisões de custo e receita para contratos faturados em janeiro cuja competência refere-se a dezembro. A Companhia possui aval de sua controladora Cerradinho Participações S.A. no montante de R$ 6.558, em garantia a determinados contratos futuros vigentes em 31 de dezembro de 2021 (R$ 481 em 31 de dezembro de 2020) (Nota 8). **8. Partes relacionadas** (a) **Passivo circulante**

	Controladora e consolidado 2021	2020
Outros passivos - Despesas administrativas		
Cerradinho Bioenergia S.A.	17	43
Outros passivos - Despesa com aval		
Cerradinho Participações S.A.	11	-
Total de partes relacionadas	28	43

(b) **Transações no exercício**

Controladora e consolidado 2021	Revenda de energia	Compra de energia	Despesas com avais (ii)	Rateio de despesas administrativas (i)
Cerradinho Participações S.A.			(66)	
Cerradinho Bioenergia S.A.	8.122	-		(116)
	8.122	-	(66)	(116)

2020	Revenda de energia	Compra de energia	Despesas com avais (ii)	Rateio de despesas administrativas (i)
Cerradinho Participações S.A.			(5)	
Cerradinho Bioenergia S.A.	6.574	(1.998)		(43)
	6.574	(1.998)	(5)	(43)

(i) Rateio de despesas administrativas referente a serviços prestados pela Cerradinho Bioenergia S.A., pertencente ao mesmo grupo econômico da Companhia, à demais empresas do grupo. (ii) Conforme citado na Nota 7, em 2021 a companhia possui aval de sua controladora Cerradinho Participações S.A. no montante garantido de R$ 6.558 relacionado a determinados contratos de energia (R$ 481 em 31 de dezembro de 2020). (c) **Remuneração do pessoal chave da administração** O pessoal-chave da administração inclui os membros da diretoria executiva. A remuneração paga está demonstrada a seguir:

	Controladora e consolidado 2021	2020
Salários, honorários e bônus	621	660
Contribuições previdenciárias e sociais	219	233
	840	893

9. Tributos a recuperar

	Controladora e consolidado 2021	2020
ICMS	66	73
PIS/COFINS	31	1
PIS/COFINS diferido	198	28
IRRF	6	37
	301	139

10. Tributos diferidos (a) **Composição do ativo e passivo diferidos**

	Controladora e consolidado 2021	2020
Créditos tributários diferidos sobre:		
Prejuízo fiscal e base negativa de contribuição social	3.090	1.550
Contratos Futuros a pagar	16.979	4.029
PCLD Clientes	75	-
(-) Provisão para não recuperabilidade	(3.894)	
Débitos tributários diferidos sobre:		
Contratos Futuros a receber	(16.250)	(3.926)
	-	1.653

(b) **Reconciliação do imposto de renda e da contribuição social**

	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Prejuízo antes do IRe da CS	(6.202)	(3.283)	(6.182)	(3.283)
Alíquota nominal	34%	34%	34%	34%
Cálculo do IR e da CS com base na alíquota nominal	2.109	1.116	2.102	1.116
Equivalência patrimonial	58		58	
Adições/exclusões líquidas				
Contribuições, brindes e doações	(2)	(2)	(2)	(2)
Outras (adições) exclusões		(5)		(5)
IRPJ/CSLL diferidos não constituídos sobre prejuízo fiscal, base negativa de contribuição social e diferenças temporárias	(3.818)		(3.831)	
IRPJ/CSLL diferidos reconhecidos sobre prejuízo fiscal e base negativa de contribuição social referente à exercícios anteriores		544		544
	(1.653)	1.653	(1.673)	1.653
IR e CS correntes	-	-	(20)	-
IR e CS diferidos	(1.653)	1.653	(1.653)	1.653
	(1.653)	1.653	(1.673)	1.653

(i) IRPJ e CSLL diferido foram estornados em dezembro de 2021, após ser identificado que seria difícil sustentar a constituição de diferido ativo neste contexto, com prejuízo recorrente e capital circulante líquido negativo (Nota 1). **11. Investimento em controlada**

Em sociedade controlada	W7 Consultoria
Percentual de participação	100,00%
Capital social	100
Patrimonio líquido	272
Lucro líquido do exercício	172
Investimentos	
Saldo em 31 de dezembro de 2019	-
Integralização de capital	100
Saldo em 31 de dezembro de 2020	100
Resultado de equivalência patrimonial	172
Saldo em 31 de dezembro de 2021	272

Balanço patrimonial	W7 Consultoria 2021	2020
Ativo		
Circulante	269	100
Não circulante	6	-
Total do ativo	275	100
Passivo		
Circulante	3	-
Patrimônio líquido	272	100
Total do passivo e patrimônio líquido	275	100
Demonstração do resultado	**2021**	**2020**
Lucro antes do resultado financeiro	193	-
	(1)	-
Lucro antes do IR e da CS	192	-
IR e CS	(20)	-
Lucro do exercício	172	-

12. Imobilizado

Controladora	Benfeitorias em imóveis	Equipamentos e instalações	Equipamentos de informática	Móveis e utensílios	Total
Saldo em 1º/01/2020	337	27	111	108	583
Adições			28		28
Baixas	(44)				(44)
Depreciação	(91)	(3)	(23)	(8)	(125)
Saldo em 31/12/2020	202	24	116	100	442
Custo total	303	28	147	113	591
Depreciação acumulada	(101)	(3)	(31)	(14)	(149)
Valor residual	202	25	116	99	442
Saldo em 1º/01/2021	202	25	116	99	442
Depreciação	(101)	(3)	(29)	(11)	(144)
Saldo em 31/12/2021	101	22	87	88	298
Custo total	304	28	147	113	592
Depreciação acumulada	(202)	(8)	(59)	(25)	(294)
Valor residual	102	20	88	88	298
Taxa média de depreciação	33%	16%	20%	10%	

Consolidado	Benfeitorias em imóveis	Equipamentos e instalações	Equipamentos de informática	Móveis e utensílios	Total
Saldo em 1º/01/2020	337	27	111	108	583
Adições			28		28
Baixas	(44)				(44)
Depreciação	(91)	(3)	(23)	(8)	(125)
Saldo em 31/12/2020	202	24	116	100	442
Custo total	303	28	147	113	591
Depreciação acumulada	(101)	(3)	(31)	(14)	(149)
Valor residual	202	25	116	99	442
Saldo em 1º/01/2021	202	25	116	99	442
Adições			7		7
Depreciação	(101)	(3)	(30)	(11)	(145)
Saldo em 31/12/2021	101	22	93	88	304
Custo total	304	28	154	113	599
Depreciação acumulada	(202)	(8)	(60)	(25)	(295)
Valor residual	102	20	94	88	304
Taxa média de depreciação	33%	16%	20%	10%	

13. Intangível Os softwares referem-se ao custo de aquisição do sistema de gestão empresarial da Companhia, reduzidos da depreciação acumulada.

Demonstrações de Fluxo de Caixa

	Nota	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Fluxo de caixa das atividades operacionais					
Prejuízo antes do IR e da CS		(6.202)	(3.283)	(6.182)	(3.283)
Ajustes de:					
Provisão para pagamento de aval		(10)	-	(10)	-
Provisão para creditos de liquidação duvidosa	6	221	-	221	-
Depreciação e amortização	19	185	142	186	142
Resultado líquido de venda de ativo imobilizado	12	-	44	-	44
Ajuste a valor justo em contratos futuros	19	1.670	304	1.670	304
Resultado de controlada reconhecido por equivalência patrimonial	11	(172)	-	-	-
		(4.308)	(2.793)	(4.115)	(2.793)
Redução (aumento) dos ativos operacionais:					
Contas a receber		3.020	(13.398)	3.020	(13.398)
Tributos a recuperar		8	(127)	8	(127)
Aumento (redução) dos passivos operacionais:					
Fornecedores		(2.724)	12.703	(2.724)	12.703
Salários e encargos sociais		58	(57)	58	(57)
Tributos a recolher		(101)	134	(98)	134
Adiantamento de clientes		5.097	-	5.097	-
Outros passivos		(6)	43	(6)	43
Caixa gerado pelas (aplicado nas) operações		1.044	(3.495)	1.240	(3.495)
Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais		1.044	(3.495)	1.220	(3.495)
Fluxo de caixa das atividades de investimentos					
Aquisição de investimento	11	-	(100)		-
Aquisição de imobilizado e intangível	12/13	-	(28)	(7)	(28)
Caixa aplicado nas atividades de investimentos		-	(128)	(7)	(28)
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos					
Compra de ações em tesouraria		(66)	-	(66)	-
Integralização de capital	17	-	3.104	-	3.104
Caixa gerado pelas (aplicado nas) atividades de financiamentos		(66)	3.104	(66)	3.104
Aumento (redução) de caixa e equivalente de caixa, líquido		978	(519)	1.147	(419)
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	5	3.595	4.114	3.695	4.114
Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício	5	4.573	3.595	4.842	3.695

14. Fornecedores

	Controladora e consolidado 2021	2020
Fornecedores diversos	52	20
Fornecedores a faturar (i)	10.174	12.930
	10.226	12.950

(i) O saldo de fornecedores a faturar, refere-se à compra de energia elétrica de contratos de curto prazo de comercialização de energia convencional e incentivada no ACL, cujo consumo da energia ocorreu até o dia 31 de dezembro de 2021 e a emissão e registro da respectiva nota fiscal ocorreu no mês subsequente (janeiro de 2022), com pagamento até o 9º dia útil do mês de janeiro de 2022. **15. Salários e encargos sociais**

	Controladora e consolidado 2021	2020
Provisão para férias	73	45
Salários e ordenados	89	86
INSS a recolher	61	44
FGTS a recolher	14	10
Outros encargos a recolher	55	49
	292	234

16. Tributos a recolher

	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
PIS	-	11	-	11
COFINS	-	49	-	49
PIS/COFINS a faturar	-	41	-	41
ICMS substituição tributária	32	34	32	34
Imposto de renda e contribuição social	-	-	2	-
Outros	3	1	4	1
	35	136	38	136

17. Patrimônio líquido (a) Capital social A Companhia foi constituída em 6 de fevereiro de 2019, tendo a integralização do capital social inicial de R$ 1.300 ocorrida ao longo de 2019. Em 9 de agosto de 2019 também emitiu 4.700 mil novas ações ordinárias, perfazendo um total de 6.000 mil ações ordinárias totalmente integralizadas em 31 de dezembro de 2019. Conforme ato societário datado de 29 de outubro de 2020, os acionistas aumentaram o capital social da Companhia em R$ 3.104, com a emissão de 3.880 mil novas ações ordinárias. Em 31 de dezembro de 2021 o capital social da Companhia está dividido em 9.880 mil ações ordinárias. **(b) Prejuízo por ação** (i) **Básico** O prejuízo básico por ação é calculado mediante a divisão do prejuízo atribuível aos acionistas da Companhia, pela quantidade média ponderada de ações ordinárias durante o período.

	Controladora e Consolidado 2021	2020
Prejuízo do exercício atribuível aos acionistas da Companhia	(7.855)	(1.630)
Média ponderada de ações ordinárias no exercício - em Milhares	9.880	6.983
Prejuízo básico por ação - em Reais	(0,7950)	(0,2334)

(ii) **Diluído** O prejuízo diluído por ação é calculado mediante a divisão do prejuízo atribuível aos acionistas da Companhia pela quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação durante o exercício (para presumir a conversão de todas as ações ordinárias potenciais diluídas), ajustada pela quantidade média ponderada dos instrumentos com efeitos diluidores. Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, como a Companhia não apresentou nenhum instrumento com efeito diluidor, o prejuízo diluído é igual ao prejuízo básico por ação. **(c) Dividendos - mínimos obrigatórios** De acordo com o Estatuto Social, os acionistas terão direito aos dividendos mínimos obrigatórios de 25% calculados sobre o lucro líquido anual, ajustado nos termos do artigo 202 da Lei nº 6.404/76. A Companhia deliberará, em Assembleia de acionistas devidamente convocados, a respeito da distribuição de dividendos. **(d) Reserva legal** Quando existente, é constituída ao final de cada exercício social à razão de 5% do lucro líquido, após terem sidos compensados os prejuízos acumulados e reserva de incentivos fiscais, apurados em cada exercício social nos termos do artigo 193 da Lei nº 6.404/76, até o limite de 20% do capital social. **(e) Retenção de lucros** Em atendimento ao disposto na Lei 11.638/07, a administração efetua a proposta de destinação do lucro remanescente (quando existentes), após constituição das reservas legal e estatutária e dos dividendos obrigatórios, ao final de cada exercício social, à constituição de reserva de retenção de lucros para futura destinação dos acionistas. Essa proposta é submetida para a avaliação dos acionistas na Assembleia Geral Ordinária. **18. Receita líquida**

	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Revenda energia	289.484	120.998	289.484	120.998
Revenda energia a faturar	16.096	17.472	16.096	17.472
Serviços prestatos	-	-	260	-
Receita bruta	305.580	138.470	305.840	138.470
Tributos sobre venda	(30.031)	(11.690)	(30.031)	(11.690)
Tributos sobre venda a faturar	(1.489)	(1.616)	(1.489)	(1.616)
Tributos sobre serviço	-	-	(20)	-
Receita líquida	274.060	125.164	274.300	125.164

19. Despesas por natureza A Companhia apresentou a demonstração do resultado utilizando uma classificação das despesas baseada na sua função. As informações sobre a natureza dessas despesas reconhecidas na demonstração do resultado são apresentadas a seguir:

	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Compra de energia (revenda)	(273.907)	(122.373)	(273.907)	(122.373)
Custo de serviços prestados	-	-	(33)	-
Salários, encargos e benefícios	(2.483)	(2.855)	(2.483)	(2.855)
Material de uso e consumo	(196)	(165)	(201)	(165)
Serviços de terceiros	(1.518)	(1.153)	(1.518)	(1.153)
Depreciação e amortização	(185)	(142)	(185)	(142)
Ajuste a valor justo em contratos futuros (Nota 7)	(1.670)	(304)	(1.670)	(304)
Provisão para creditos de liquidação duvidosa	(221)	-	(221)	-
Outras despesas, líquidas	(146)	(1.402)	(155)	(1.402)
	(280.326)	(128.394)	(280.373)	(128.394)
Classificados como:				
Custo de revenda de energia e serviços prestados	(273.907)	(122.372)	(273.940)	(122.372)
Despesas gerais e administrativas	(4.583)	(4.487)	(4.597)	(4.487)
Outras despesas, líquidas	(1.836)	(1.535)	(1.836)	(1.535)
	(280.326)	(128.394)	(280.373)	(128.394)

20. Resultado financeiro

	Controladora 2021	Controladora 2020	Consolidado 2021	Consolidado 2020
Juros passivos partes relacionadas	-	(41)	-	(41)
Juros passivos	(46)	(10)	(46)	(10)
Imposto sobre operações financeiras	(1)	-	(1)	-
Despesa com comissão bancária	(4)	(9)	(5)	(9)
Despesa com aval	(66)	(5)	(66)	(5)
Outras despesas financeiras	(3)		(4)	
Total das despesas financeiras	(120)	(65)	(122)	(65)
Rendimento de aplicação financeiras	10	12	11	12
Juros ativos	2	-	2	-
Total das receitas financeiras	12	12	13	12
Resultado financeiro	(108)	(53)	(109)	(53)

21. Benefícios a empregados A Companhia provê a seus empregados benefícios de assistência médica, assistência odontológica, seguro de vida, ticket alimentação/refeição, enquanto permanecem com vínculo empregatício. Tais benefícios são parcialmente custeados pelos empregados de acordo com sua categoria profissional e utilização dos respectivos planos. A concessão destes benefícios obedece ao regime de competência e a concessão destes cessa ao término do vínculo empregatício.

Conselho de Administração

Luciano Sanches Fernandes
Andréa Sanches Fernandes
Caio Fernandes Dias
Tulio Soubhia Ribeiro
Riolando Rocha Ribeiro Netto

Diretoria

Riolando Rocha Ribeiro Netto
Frederico Rocha Melo

Contador

Lisiane Uesono - CRC - 1SP256905/O-0

continua...

...continuação

Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Aos Administradores e Acionistas W7 Energia S.A. **Opinião** Examinamos as demonstrações financeiras individuais da W7 Energia S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, assim como as demonstrações financeiras consolidadas da W7 Energia S.A. e sua controlada ("Consolidado") que compreendem o balanço patrimonial consolidado em 31 de dezembro de 2021 e as respectivas demonstrações consolidadas do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis significativas e outras informações elucidativas. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da W7 Energia S.A. e da W7 Energia S.A. e sua controlada em 31 de dezembro de 2021, o desempenho de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa, bem como o desempenho consolidado de suas operações e os seus fluxos de caixa consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **Base para opinião** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas". Somos independentes em relação à Companhia e sua controlada, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas conforme essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Incerteza relevante relacionada com a continuidade operacional** Chamamos a atenção para a Nota 1 às demonstrações financeiras, que descreve que a Companhia e sua controlada têm apurado prejuízos repetitivos em suas operações e apresentaram excesso de passivos sobre ativos circulantes no encerramento do exercício no montante de R$ 2.686 mil. Essa situação, entre outras descritas na Nota 1, indicam a existência de incerteza relevante que pode levantar dúvida significativa sobre sua continuidade operacional. Nossa opinião não está ressalvada em relação a esse assunto. **Responsabilidade da administração e da governança pelas demonstrações financeiras individuais e consolidadas** A administração da Companhia é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Companhia e sua controlada são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e sua controlada. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, inclusive as divulgações e se essas demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. • Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, consequentemente, pela opinião de auditoria. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que, eventualmente, tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

Ribeirão Preto, 29 de abril de 2022

PricewaterhouseCoopersAuditores Independentes Ltda.
CRC 2SP000160/O-5

Rodrigo de Camargo
Contador CRC 1SP219767/O-1

CIRCULAR DE LEILÃO EINFRA/SSP 13/2022 - ALIENAÇÃO DE BEM IMÓVEL - 1. VENDEDORA: **VIBRA ENERGIA S.A.**, CNPJ nº 34.274.233/0001-02. 2. DATA E HORÁRIO DO LEILÃO: **03/06/2022 às 11h (horário de Brasília)**. 3. LOCAL DO LEILÃO: Avenida Angélica, 1.996 - 6º andar, Higienópolis - São Paulo/SP. 4. LEILOEIROS: DORA PLAT. Para acompanhamento do Leilão e participação online, os interessados deverão fazer cadastro prévio no site da Leiloeira www.zukerman.com.br, devendo anuir com as regras de participação dispostas no site para obtenção de "login" e "senha", o que permitirá a oferta de lances, após o recebimento da documentação necessária para habilitação no leilão em até 2 dias úteis antes da data do leilão. Eventuais esclarecimentos deverão ser encaminhados, por escrito, a Leiloeira para o e-mail contato@zukerman.com.br em até 4 (quatro) dias úteis antes da data da realização do leilão. 5. OBJETO DO LEILÃO: imóvel situado em Diadema/SP, relacionado no Anexo I; 6. MODALIDADE DE VENDA: 6.1. O leilão será realizado pela internet (online), em tempo real; 6.2. O interessado poderá enviar lances durante o leilão online, que deverão ser feitos por meio do site dos Leiloeiros; 6.3. Também será aceito lance através da modalidade proposta, preenchida em formulário próprio disponibilizado pelos Leiloeiros; 6.4. O imóvel será vendido pelo critério do maior preço ou lance, em moeda nacional, obedecidas as condições expostas neste instrumento de circular. 6.5. Os lances ou propostas ofertadas serão consideradas como firmes por quem a ofertar, não sendo suscetível de desistência, sendo irretratável e irrevogável sob quaisquer condições. 7. AUTORIZAÇÃO DA VENDA - 7.1. O valor informado como "Lance Mínimo/Inicial" não significa, necessariamente, compromisso ou proposta da VENDEDORA para venda do imóvel. A proposta, denominação que, para todos os fins e efeitos, compreende também os lances, serão recebidos em caráter CONDICIONAL e serão submetidos à posterior análise e aprovação da VENDEDORA, ficando reservado a VENDEDORA o direito de não autorizar a venda, independentemente de qualquer justificativa, não sendo conferido ao proponente o direito de pleitear quaisquer valores indenizatórios ou alegar prejuízos de qualquer natureza. 7.2. Na hipótese da VENDEDORA não aprovar com a venda do imóvel, independentemente do valor alcançado, considerar-se-à automaticamente desfeito o negócio, sem penalidades. 7.3. […]

[…] Federal, empresas de abastecimento de água, luz, gás etc.) e condomínio, em até 30 (trinta) dias da assinatura da escritura. […] imóveis que eventualmente estejam ocupados, situação em que, a desocupação é de responsabilidade do COMPRADOR […] Compra e Venda. 15. REGRAS DE PARTICIPAÇÃO ONLINE - 15.1. Serão aceitos lances via internet com participação online […] meio de seu site. 15.2. Os interessados na oferta de lances online estarão sujeitos às regras contidas na Circular de Leilão, […] assumir todas as responsabilidades e obrigações dispostas na Circular de Leilão. 15.3. Os lances oferecidos online […] seguintes hipóteses, sejam quais forem os motivos: quedas ou falhas no sistema, na conexão de internet, linha telefônica […] inerentes à ocorrência de eventuais falhas ou impossibilidade técnicas, imprevisões e intempéries, os quais são assumidos […] qualquer reclamação junto à VENDEDORA ou aos Leiloeiros a esse respeito. 15.4. O leilão será aberto dentro do site dos Leiloeiros […] Após o sistema iniciar o apregoamento do lote, o leilão seguirá sem interrupção até a data, local e horário definidos para […] fechamento será prorrogado em três minutos para que todos os interessados tenham oportunidade de ofertar novos lances […] dos Leiloeiros, assim como qualquer outra forma de intervenção humana na coleta e no registro dos lances. 16. DISPOSIÇÕES […] pagamento diferenciados daquelas previstas. 16.2. O interessado em participar do certame deverá analisar cuidadosamente […] apresentação dos lances. 16.3. As fotos apresentadas no site dos Leiloeiros são meramente ilustrativas, devendo entre estas […] caráter "ad corpus". 16.4. O imóvel constante do lote está disponível para visitação. 17. ANEXOS - (I) Relação dos Lotes; (II) […] Compra e Venda; (V) Termo de Responsabilidade do Comprador do Imóvel; (VI) Termo de Responsabilidade do Promissário […] área total de 8.500 m 2, situado na Avenida Dona Ruyce Ferraz Alvim, 880, registrado no Cartório de Registro de Imóveis […] **R$ 11.520.000,00 (onze milhões quinhentos e vinte mil reais)**. 1.3. A visitação ao imóvel poderá ser marcada (agendada) através do Sr. Raphael Nardi, e-mail: raphaelnardi@vibraenergia.com.br.

CIRCULAR DE LEILÃO EINFRA/SSP 14/2022 - ALIENAÇÃO DE BEM IMÓVEL - 1. VENDEDORA: **VIBRA ENERGIA S.A.**, CNPJ nº 34.274.233/0001-02. 2. DATA E HORÁRIO DO LEILÃO: 03/06/2022 às 10h (horário de Brasília). 3. LOCAL DO LEILÃO: Avenida Angélica, 1.996 - 6º andar, Higienópolis - São Paulo/SP. 4. LEILOEIROS: DORA PLAT. Para acompanhamento do Leilão e participação online, […] www.zukerman.com.br, devendo anuir com as regras de participação dispostas no site para obtenção de "login" e "senha", […] no leilão em até 2 dias úteis antes da data do leilão. Eventuais esclarecimentos deverão ser encaminhados, por escrito, a Leiloeira […] do leilão. 5. OBJETO DO LEILÃO: imóvel situado em Diadema/SP, relacionado no Anexo I; 6. MODALIDADE DE VENDA: 6. […] durante o leilão online, que deverão ser feitos por meio do site dos Leiloeiros; 6.3. Também será aceito lance através da […] será vendido pelo critério do maior preço ou lance, em moeda nacional, obedecidas as condições expostas neste instrumento […] ofertar, não sendo suscetível de desistência, sendo irretratável e irrevogável sob quaisquer condições. 7. AUTORIZAÇÃO […] compromisso ou proposta da VENDEDORA para venda do imóvel. A proposta, denominação que, para todos os fins e efeitos […] posterior análise e aprovação da VENDEDORA, ficando reservado a VENDEDORA o direito de não autorizar a venda, […] quaisquer valores indenizatórios ou alegar prejuízos de qualquer natureza. 7.2. Na hipótese da VENDEDORA não aprovar […] desfeito o negócio, sem penalidades. 7.3. Na hipótese da VENDEDORA aprovar a venda do imóvel, o proponente que apresentou […] pagamento da comissão dos Leiloeiros, nos termos dos itens 9 e 11 respectivamente. 8. DOCUMENTOS PARA A FORMALIZAÇÃO […] análise da VENDEDORA: 8.2. Se Pessoa Física: (a) cópia do RG ou RNE e CPF/MF, inclusive de seu companheiro ou cônjuge […] residência emitido até 60 dias (serão aceitas contas de consumo e correspondência de instituições financeiras); (d) se […] declaração de concordância com as disposições da Circular, modelo constante do Anexo II. 8.3. Se Pessoa Jurídica: (a) cópia […] e CPF/MF dos representantes legais da empresa; (e) cópia da prova de representação (ex: Procuração/Ata de eleição). (f) […]

[…] (condicional): **R$ 1.908.000,00 (um milhão novecentos e oito mil reais)**. 1.3. A visitação ao imóvel poderá ser marcada (agendada) através do Sr. Raphael Nardi, e-mail: raphaelnardi@vibraenergia.com.br.

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL e INTIMAÇÃO
LEILÃO ELETRÔNICO
1º Leilão: 16/05/2022 às 11:00hs
2º Leilão: 23/05/2022 às 11:00hs
Leilão somente na modalidade eletrônica através do site: www.bspleiloes.com.br

BIANCA S. PAIS DE CARVALHO, Leiloeira Pública Oficial, registro Jucerja nº 156, com escritório na Avenida João Cabral de Mello Neto, nº 850, bloco 3, sala 1614, Barra da Tijuca/RJ, devidamente autorizada por MARCO ANTONIO GUIMARÃES DUARTE DE ALMEIDA, inscrito no CPF sob o nº 014.284.717-82, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, com Ana Paula Leite de Almeida, inscrita no CPF sob o nº 073.408.167-71, venderá na forma da Lei 9.514/97, em leilões públicos nos dias, horários e através do seu site de leilões online: www.bspleiloes.com.br acima referidos, o **Apartamento nº 41, do tipo duplex, localizado no 7º e 8º andares, com acesso por escada interna e sua entrada exclusiva no 7º andar, do "EDIFÍCIO ITAMAMBUCA", situado à Rua Barão do Triunfo, nº 1415, no 30º Subdistrito – Ibirapuera/SP**, contendo a área real privativa de 254,32 metros quadrados, a área real comum de divisão não proporcional de 110,60 metros quadrados, correspondente a quatro (04) vagas indeterminadas na garagem, localizadas no subsolo, para guarda de quatro carros de passeio, em emprego de manobrista, mais a área real comum de divisão proporcional de 204,095 metros quadrados, perfazendo a área real total de 569,015 metros quadrados, correspondendo no terreno a uma fração ideal de 12,1501%, melhor descrito na matrícula nº 119.048 do 15º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP, objeto do Instrumento Particular de Confissão de Dívida Garantida por meio de Alienação Fiduciária, assinada em 18/11/2016, e Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Confissão de Dívida garantida por meio de Alienação Fiduciária, assinado em 17/04/2019, tendo como Credor Fiduciário, MARCO ANTONIO GUIMARÃES DUARTE DE ALMEIDA, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, com ANA PAULA LEITE DE ALMEIDA, e como **Fiduciante Devedor, FABIO FEROLA**, inscrito no CPF sob o nº 100.093.688-09. O referido imóvel encontra-se registrado em nome do Credor Fiduciário, conforme CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE averbada no Av. 14 da matrícula nº 119.048 do 15º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. O imóvel será vendido na forma da Lei 9.514/97 no estado em que se encontra, por preço não inferior a **R$ 2.300.000,00** (dois milhões e trezentos mil reais) em 1º Leilão, nos termos do § 1º do art. 27 da L.9.514/97 e cláusula décima quarta do Instrumento Particular de Confissão de Dívida Garantida por meio de Alienação Fiduciária. Em 2º Leilão o imóvel será vendido, em caráter definitivo, por preço não inferior a **R$ 5.925.256,40** (cinco milhões, novecentos e vinte e cinco mil, duzentos e cinquenta e seis reais e quarenta centavos), conforme trata o §2º do art. 27 da Lei 9.514/97. O imóvel possui débitos de condomínio no valor total de R$ 150.092,68 e débitos de IPTU no valor total de R$ 77.400,06, que serão de responsabilidade do arrematante. A venda deverá ser feita com pagamento à vista, e deverá ser acrescido dos 5% de comissão da leiloeira. O devedor fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do art.27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, para o exercício de preferência. Para participar do leilão oferecendo lances pela internet, deverão previamente (no prazo de 24 horas antes do início do pregão) efetuar o seu cadastro pessoal no site da Leiloeira (www.bspleiloes.com.br) e também solicitar sua habilitação para participar do Leilão na modalidade on line. Os interessados deverão tomar conhecimento do edital de leilão completo disponível no portal eletrônico da leiloeira. RJ, 03 de maio de 2022. (ass.) Bianca Soares Pais de Carvalho – Leiloeira Pública Oficial.

SERGIO ROMANO VIEIRA JR - Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 1211, torna público que realizará leilão de antiguidades EM PROL "VELHA VELHARIA LEILÕES". Dia 10/05/22 às 19:30hs . EXPOSIÇÃO: De 04/05/22 à 10/05/22 SOMENTE ONLINE no site: www.velhavelharialeiloes.com.br

SERGIO ROMANO VIEIRA JR. - Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 1211, torna público que realizará leilão de antiguidades EM PROL "DUZZI VINTAGE LEILÕES". Dia 24/05/22 às 19:30hs . EXPOSIÇÃO: De 05/05/22 à 24/05/22 SOMENTE ONLINE no site: www.duzzivintage.com.br.

Edital de Leilão Extrajudicial

Angélica Mieko Inoue Dantas, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP 747, devidamente autorizada pelo(s) comitente (s) EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA, torna público a oferta, em leilão ONLINE – EVEN PORTUGAL (REF 29) - aberto ao público, extrajudicial, a venda de itens de apartamento decorado, com encerramento a partir das 11h00 do dia 06/05/2022, no portal www.lancetotal.com.br, nos termos do DECRETO Nº 21.981 DE 19 DE OUTUBRO DE 1932, LEI Nº 13.138, DE 26 DE JUNHO DE 2015 e INSTRUÇÃO NORMATIVA DREI Nº 17, DE 5 DE DEZEMBRO DE 2013. Os bens serão vendidos no estado em que se encontram, não cabendo ao Comitente e ao Leiloeiro qualquer responsabilidade quanto ao estado de conservação, devendo os interessados vistoriar os bens no momento da visitação. Os bens poderão ser examinados pelos interessados sem a necessidade de AGENDAMENTO PRÉVIO, de segunda a sexta-feira do dia 29/04/2022 ao dia 06/05/2022 – das 09h00 às 16h00. Retirada dos bens: Dia 17/05/2022 (Terça-feira) das 10 às 14h, por ordem de chegada - Av. Portugal, 587 - Cidade Monções, São Paulo - SP, 04559-001. A venda será realizada à vista. O pagamento de comissão do Leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor de arrematação, que será realizado no ato. Maiores informações com relação completa de lotes consulte o site www.lancetotal.com.br ou no escritório do Leiloeiro tel. (11) 3868-2910.

WWW.LANCETOTAL.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE AVARÉ/SP. Processo: nº **0001464-35.2003.8.26.0073**. Executados: CARLOS CLAREL DEL POÇO, VANDERLI APARECIDA PEPPE DEL POÇO. Casa com a área edificada de 100,00 m², Parte de um Barracão com a área de 90,00 m² e respectivo terreno com a área total de 600,00 m², situado na Rua Professor Solano de Abreu, 192, Centro, Cerqueira César/SP. Contribuinte nº 32.02.08.00 (Conforme Av. 09). Descrição completa na Matrícula nº 63 do CRI de Cerqueira César/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 371.654,88 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 334.489,39 (90,00% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 12/07/2022 às 10h10min, e termina em 15/07/2022 às 10h10min; 2ª Praça começa em 15/07/2022 às 10h11min, e termina em 04/08/2022 às 10h10min.** Ficam os executados CARLOS CLAREL DEL POÇO, seu cônjuge e coexecutada VANDERLI APARECIDA PEPPE DEL POÇO, bem como a coproprietária VERA LUCIA MAZZA MELLO, seu cônjuge, se casada for e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 08/10/2019.

Para maiores informações: 3003 0677 | www.ZUKERMAN.com.br | ZUKERMAN Leilões

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE JUNDIAÍ/SP. Processo: nº **0005901-66.1998.8.26.0309**. Executados: ROBERTO CARLOS GUEDES FERREIRA, ESPÓLIO DE MICHAEL CARDOSO CORBAL, representado por seus herdeiros CARLOS REGUEIRO CORBAL, ESPÓLIO DE MARIA DE LOURDES CARDOSO CORBAL. **LOTE 001** - 01 (UM) VEÍCULO MARCA/MODELO: FIAT/PALIO YOUNG, ANO/MODELO: 2002/2002, PLACA: DDU-2848, COR: PRETA, CHASSI: 9BD17834422335158; RENAVAM: 00778507467; COMBUSTÍVEL: GASOLINA, localizado no Pátio da empresa Guinchos Maschietto Com. de Peças e Sucatas em Geral Ltda. – ME, na Avenida Dr. Ênio Pires de Camargo, 215, Bairro Ribeirão, CEP: 13360-000 - Capivari/SP. Lance mínimo no 1º leilão: R$ 2.300,00 - Lance mínimo no 2º leilão: R$ 1.150,00 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **LOTE 002** - 01 (UM) VEÍCULO MARCA/MODELO: HONDA/NX-4 FALCON, ANO/MODELO: 2001/2002, PLACA: DEQ-1065, COR: CINZA, CHASSI: 9C2ND07002R000618; RENAVAM: 00772854845, COMBUSTÍVEL: GASOLINA localizado na Rua Nigéria, nº 88, Jundiaí/SP - Lance mínimo no 1º leilão: R$ 2.500,00 - Lance mínimo no 2º leilão: R$ 1.250,00 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DOS LEILÕES - 1º Leilão começa em 15/07/2022 às 10h00min, e termina em 18/07/2022 às 10h00min; 2º Leilão começa em 18/07/2022 às 10h01min, e termina em 08/08/2022 às 10h00min.** Ficam os executados ROBERTO CARLOS GUEDES FERREIRA, ESPÓLIO DE MICHAEL CARDOSO CORBAL, representado por seus herdeiros CARLOS REGUEIRO CORBAL, ESPÓLIO DE MARIA DE LOURDES CARDOSO CORBAL, na pessoa de seus herdeiros e/ou sucessores, o credor ESTADO DE SÃO PAULO (SECRETARIA DA FAZENDA), bem como MARCELO DE OLIVEIRA PIERROCINI, ANDRÉ AUGUSTO TRAMASSI FERREIRA e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 19/08/2021.

Para maiores informações: 3003 0677 | www.ZUKERMAN.com.br | ZUKERMAN Leilões

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº 216-A da Lei Federal nº 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.323.844, em 22 de outubro de 2020, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Ordinária – Artigo 1.242 do Código Civil). Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **SANDRA SPROVIERI ROSIN**, brasileira, do lar e seu marido **LUIZ ROSIN**, brasileiro, economista; e **LUIZ ERNESTO SPROVIERI**, brasileiro, do comércio e sua mulher **SANDRA REGINA SCHWARZWALDER SPROVIERI**, brasileira, do lar, todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica com *animus domini*, somada a de seus antecessores – seus genitores, desde 06 de junho de 1.956; que fora adquirido através de compromisso de venda e compra, celebrado com os loteadores Espólio de DANIEL DHELOMME JÚNIOR e Espólio de FERNANDO DHELOMME; posse essa que se refere ao IMÓVEL situado na Rua Tenente José Maria Pinto, nº 192 e Avenida Sargento Lourival Alves de Souza, nº 29, correspondente aos lotes 20, 21, 29 e 30 da quadra 01, do loteamento denominado Jardim Taquaral, com área construída de 23,45m², e terreno com área de superfície de 1.043,63m², no 29º Subdistrito – Santo Amaro, cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 090.349.0069-1; lotes estes que se acham registrados conforme as matrículas nºs 425.827, 425.828, 425.829 e 425.930, deste Cartório, sob a titularidade dominial de Espólio de DANIEL DHELOMME JÚNIOR e Espólio de FERNANDO DHELOMME, cujos direitos e obrigações decorrentes do compromisso de venda e compra, acham-se registrados em nome dos requerentes acima nomeados. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente Procedimento Administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos, Espólio de DANIEL DHELOMME JÚNIOR e Espólio de FERNANDO DHELOMME, MARCIO SHEIZIN YHA, MARCIA YASUE MIAZAKI, ROSA BORBA ESCUDEIRO, MARIA DO CARMO BORBA ESCUDEIRO e MILTON RIBEIRO PIRES, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLA TAQUARAL, DAVID ZIMATH, CLARICE SCHIRMER ZIMATH, ESTHER LANGANKE e OSWALDO LANGANKE JUNIOR; oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº. 65, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº. 216-A da Lei nº. 6.015/73. Dado e passado no 11º. Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 03 de maio de 2022. O Oficial.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.363.505 em 14 de julho de 2021, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIA** (1.238, 1.243 e 1.207 ambos do CC e Art. 216-A da Lei Federal 6.015/73)), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **MARCOS AURELIO DE NOVAES**, brasileiro, maior, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77 com **ADRIANA DE SOUZA PEREIRA NOVAIS**, brasileira, maior, residentes e domiciliados nesta Capital; **RENATO MARCELO DE SOUZA NOVAES**, brasileiro, maior, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77 com **WALDENICE MARIA DE SOUZA NOVAES**, brasileira, maior, residentes e domiciliados nesta Capital, o qual alega deter a posse mansa e pacífica com *animus domini*, desde 13 de julho de 1.988; adquirido através de formal de partilha de PEDRO SOUZA DE NOVAES, onde Pedro Souza de Novaes, adquiriu por instrumento particular de compromisso de venda e compra datado de 25 de julho de 1967, constando como vendedores ERNESTO VICENTE SABOYA DE ALBURQUERQUE e LUCIA FERREIRA SABOYA DE ALBURQUERQUE e como promissário comprador PEDRO SOUZA DE NOVAES; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente ao imóvel com área construída de 127,20m2, situado Rua Luis Melendez, nº 13, antiga Rua Vinte, metade do lote nº13 da quadra D do loteamento denominado Jardim Imbé, no Bairro do Capão Redondo, 29º Subdistrito – Santo Amaro, com área de 153,06m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 166.234.0003-5; imóvel esse que se acha registrado conforme a transcrição (área maior) sob o nº 22.929, em nome de ERNESTO VICENTE SABOYA DE ALBUQUERQUE e LÚCIA FERREIRA SABOYA DE ALBUQUERQUE. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente Procedimento Administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos, ERNESTO VICENTE SABOYA DE ALBURQUERQUE; LUCIA FERREIRA SABOYA DE ALBURQUERQUE; HENRIQUE PEREIRA; LEONIDIA MARIA DE MORAES PEREIRA; GERALDO VIDAL NETO; JOSÉ VIDAL NETO; EZEQUIAS CARDOSO; LUIZ CARDOSO; REJANE FEITOSA DE SOUSA; MARCOS TADEU DE SOUZA; MARIA APARECIDA FEITOSA DE SOUSA GOMES; RONALDO FERNANDES GOMES; CLOVIS FEITOSA DE SOUSA; ANA PAULA BARBOSA DE SOUSA; MARCOS TADEU DE SOUZA; RONALDO FERNANDES GOMES; oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 65, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº. 6.015/73. Dado e passado no 11º. Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 03 de maio de 2022. O Oficial.

Edital de Notificação

REFERENTE À COBRANÇA DE CRÉDITOS INADIMPLIDOS COM RISCO DA UNIÃO OU FUNDOS PÚBLICOS FEDERAIS, CUJA ADMINISTRAÇÃO ESTÁ A CARGO DO BANCO DO BRASIL S.A., COMUNICANDO A ALTERAÇÃO DE CREDOR, VENCIMENTO DE DÍVIDA E INSCRIÇÃO NO CADIN, DOS CRÉDITOS ADQUIRIDOS OU DESONERADOS DE RISCO PELA UNIÃO, NA FORMA DA MP 2.196-3, DE 24.08.2001.

O Banco do Brasil S.A., conforme autorização concedida por meio da Portaria do Ministério da Fazenda Nº 202, de 21 de julho de 2004, publicada no Diário Oficial da União, de 23.07.2004, NOTIFICA O(S) RESPONSÁVEL(IS) POR OPERAÇÃO INADIMPLIDA DE PESA TN, ABAIXO RELACIONADO(S), que a não regularização da operação no prazo máximo de 90 (noventa) dias, contados a partir da data da publicação deste Edital:

a) resultará no encaminhamento do crédito não quitado à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - PGFN, tornando o débito passível de inscrição em Dívida Ativa da União;

b) tornará o débito passível de inscrição no Cadastro Informativo de Créditos não quitados do Setor Público Federal - CADIN, nos termos da Lei Nº 10.522, de 19.07.2002.

Comunicamos que o crédito inadimplido, referente à operação abaixo relacionada, foi transferido à União, em 29.06.2001, ao amparo da Medida Provisória Nº 2.196-3, de 24 de agosto de 2001.

Para a realização dos pagamentos devidos e/ou obtenção de informações a respeito das dívidas, o devedor deverá se dirigir a dependência do Banco responsável pela condução da operação.

NOME	CPF	PARTICIPAÇÃO	Nº_ OPERAÇÃO
ESPOLIO HELENO GUAL NABAO	93231458820	MUTUARIO	14100757
ESPOLIO JOSE OSVALDO MARQUES	24000132849	AVALISTA/ FIADOR	497700028
ESPÓLIO DE JADER BIANCO	601.464.278-15	MUTUARIO	14.100.757
ESPÓLIO DE MARIO ALUIZIO VIANNA EGREJA	013.429.088-72	FIADOR	497.700.025

Itsem Campos Andrade
Gerente Geral

PREFEITURA MUNICIPAL DE SUMARÉ

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA nº 008/2022
Licitação nº 028/2022
Objeto: Contratação de empresa especializada objetivando a prestação de serviços de publicidade
Interessado: Secretaria Municipal de Comunicação Social
Licitação Tipo: Técnica e preço
Regime de Execução: Indireta
Valor estimado da contratação: R$ 2.900.000,00
Prazo de Execução: 12 (doze) meses
Data de entrega dos envelopes: 07 de junho 2022 às 09:00
Data de abertura dos envelopes: 07 de junho de 2022 às 09:15
Valor do edital: O edital será fornecido mediante a apresentação de um CD virgem pela empresa interessada ou através do e-mail licitacao@sumare.sp.gov.br, mediante solicitação ou através do site da Prefeitura Municipal de Sumaré (sumare.atende.net - Portal da Transparência).

Sumaré, 04 de maio de 2022
MONIS MÁRCIA SOARES
SECRETÁRIA - SMARH

PREFEITURA DE TURIÚBA

RESUMO DO EDITAL
ORDEM PROCESSUAL 050/2022
CONCORRÊNCIA 005/2022

A Prefeitura de Turiuba-SP faz saber a todos os interessados que fará realizar licitação na modalidade Concorrência, do tipo MENOR PREÇO GLOBAL, nos termos das diretrizes contidas na Lei Federal n.º 14.133 de 01 de Abril de 2021 e posteriores alterações, bem como pelas condições estabelecidas neste Edital. Objeto: Contratação de empresa especializada para execução de INFRAESTRUTURA URBANA "Recapeamento Asfáltico CBUQ " - CONVÊNIO 100484/2022 GOVERNO DO ESTADO. Fica designada a data de 30 de maio de 2022, às 14:30horas para sessão pública de abertura dos envelopes proposta. O Edital na integra poderá ser retirado junto ao setor de licitação da Prefeitura de Turiúba-SP, pelo site www.turiuba.sp.gov.br ou solicitado pelo e-mail licitacao@turiuba.sp.gov.br , a partir de 09 de Maio de 2022, das 08:00 às 12:00 e das 13:00 às 17:00 horas.

Turiuba-SP, 04 de Maio de 2022
Rubens Fernando de Souza
Prefeito Municipal

SERVIÇO AUTÔNOMO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO DE MOGI GUAÇU - SAMAE

AVISO DE REABERTURA
PREGÃO PRESENCIAL 006/2022 ENCERRAMENTO: ÀS 09:00 HRS DO DIA 16 DE MAIO DE 2.022
OBJETO: Aquisição de inversor para controlar a velocidade do motor 400 CV, 1475RPM do Jardim Nova Mogi Guaçu, com o objetivo de ajustar a vazão da bomba de acordo com a necessidade de água bruta na Estação de Tratamento de Água no Jardim Bela Vista, de acordo com as quantidades, especificações, características, condições, obrigações e requisitos técnicos constantes no edital e seus anexos.

AVISO DE REABERTURA
PREGÃO PRESENCIAL 008/2022 ENCERRAMENTO: ÀS 14:00 HRS DO DIA 16 DE MAIO DE 2.022
OBJETO: Aquisição de bobinas de contas de água para o Samae, conforme o edital e seus anexos.

AVISO DE REABERTURA
PREGÃO PRESENCIAL 007/2022 ENCERRAMENTO: ÀS 09:00 HRS DO DIA 17 DE MAIO DE 2.022
OBJETO: Aquisição de 03 (três) veículos automotores para atender as necessidades da Secretaria Autárquica de Serviços e Tratamento e Secretaria Autárquica de Obras, de acordo com as quantidades, especificações, características, condições, obrigações e requisitos técnicos constantes do Edital e seus anexos.

AVISO DE ABERTURA
PREGÃO PRESENCIAL 009/2022 ENCERRAMENTO: ÀS 14:00 HRS DO DIA 17 DE MAIO DE 2.022
OBJETO: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de STFC (Serviço Telefônico Fixo Comutado) local e longa distância; prestação de serviços de internet Dedicado com proteção contra ataques de negação; Prestação de Serviços SMP (Serviço Móvel Pessoal), em conformidade com as especificações constantes do anexo I e nos termos das concessões outorgadas pela Agência Nacional de Telecomunicações.
Os editais completos e seus anexos estão disponíveis para retirada na sede do SAMAE-Mogi Guaçu através do recolhimento da taxa de R$ 5,00 ou gratuitamente através do site www.samaemogiguacu.com.br, maiores informações serão fornecidas pela Comissão de Licitações.

Mogi Guaçu, 03 de maio de 2.022
MARIO ANTONIO ZAIA – SUPERINTENDENTE

Prefeitura de Castilho

Processo Licitatório 27/2022 – Pregão 06/2022. Objeto: Aquisição de mobiliários, eletrônicos, equipamentos de informática e escritório, eletrodomésticos, aparelhos condicionadores de ar, para atender as necessidades da Administração Municipal. Edital de Rerratificação. 1 – O objeto descrito no lote 63/item 1 do Anexo I – Termo de Referência e no item 1.3 do Edital, passa a ter a seguinte redação: "Freezer domestico; frost free; capacidade 550 litros; na cor branca; garantia minima 12 meses; conforme ABNT NBR vigentes". 2 – O prazo estabelecido no preâmbulo do edital, relativo ao encerramento de recebimento das propostas, passa a ser às 08 horas do dia 18/05/2022, e o início do pregão, passa a ser às 09 horas do dia 18/05/2022. 3 – As demais cláusulas e condições permanecem inalteradas. Castilho – SP, 04 de maio de 2022. Paulo Duarte Boaventura - Prefeito.

PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS

AVISO DE LICITAÇÃO - REPUBLICAÇÃO
EDITAL Nº 24/2022
PREGÃO PRESENCIAL Nº 018/2022
PROCESSO Nº 5.682/2021

ÓRGÃO: Prefeitura do Município de Ferraz de Vasconcelos - **EDITAL Nº** 24/2022 - **PROCESSO** Nº 5.682/2021 - **OBJETO**: Aquisição de Máquina Motoniveladora destinada à Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Verde e Proteção Animal do Município de Ferraz de Vasconcelos-SP. **MODALIDADE**: Pregão Presencial - **DATA DE ABERTURA**: 17 de maio de 2022, às 10:00 horas. A Prefeitura Municipal da Ferraz de Vasconcelos, **FAZ SABER** que se acha aberta nesta Prefeitura, sito à Rua Rui Barbosa, 315, Vila Romanópolis, o **PREGÃO PRESENCIAL 18/2022**. Os interessados poderão retirar o Edital e seus anexos, sem custo, no sítio da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos – www.ferrazdevasconcelos.sp.gov.br, ou no Departamento de Compras e Licitações, no horário compreendido entre 9 horas às 16 horas, de segunda à sexta-feira, mediante a entrega de 01 (um) CD – ROM do tipo CDR-80, virgem e lacrado. Maiores informações pelo telefone (0xx11) 4674-7877.

Em, 04 de maio de 2022.
Priscila Conceição Gambale Vieira Matos
Prefeita Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORTOLÂNDIA

AVISO - O Município de Hortolândia torna público aos interessados, a Abertura do Pregão Eletrônico 54/2022, Edital 70/2022, PMH 1907/2022, objeto: Aquisição de materiais de sinalização viária vertical, conforme Memorial Descritivo. INÍCIO DO CADASTRO DAS PROPOSTAS (iniciais/documentos de habilitação) 06/05/2022 a partir das 8:00 horas, até 17/05/2022 as 9:00 horas. INÍCIO DO PREGÃO (fase competitiva) 17/05/2022 às 9:30. Tempo de Disputa 10 minutos. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF). LOCAL: www.bbmnetlicitacoes.com.br. Além da plataforma eletrônica disponível no website, o Edital e seus anexos poderão ser obtidos no sítio eletrônico oficial da Prefeitura: www.hortolandia.sp.gov.br> Acesso rápido> Portal Hortolândia Fácil> ou junto ao Departamento de Suprimentos, na Rua José Cláudio Alves dos Santos, 585, Remanso Campineiro, Hortolândia/SP, das 08:00 às 17:00 horas, mediante o recolhimento aos cofres públicos da importância do equivalente ao custo por folha da Administração. Hortolândia, 02 de maio de 2022. Ieda Manzano de Oliveira/Secretária Municipal de Administração e Gestão de Pessoal.

HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DE MARÍLIA - HCFAMEMA

Aviso de Licitação na Modalidade **Pregão Eletrônico Nº 134/2022, PROCESSO Nº 2022/00310**, para aquisição eventual e futura de **MEDICAMENTOS,** com encerramento em **18/05/2022** às **09:00 hs.**

Mais informações e aquisição do Edital completo, fone/fax (14) 3434-2501 ou nos sites: www.hc.famema.br e www.bec.sp.gov.br .

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA/SP

AVISO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO. A PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA, torna público que, referente ao PREGÃO ELETRÔNICO Nº 012/2022 - Processo Administrativo 038/2022, cujo objeto é REGISTRO DE PREÇOS PARA futura e eventual Aquisição de Alimentos tipo Estocáveis, para atendimento da Merenda Escolar do Município de Araçoiaba da Serra/SP, conforme Termo de Referência contido no Anexo I e nos termos da legislação vigente, foi ADJUDICADO em 27/04/2022, pela pregoeira ora signatário, e HOMOLOGADO pela Autoridade Municipal o seu resultado no dia 27/04/2022, para à empresa SELLMAR DISTRIBUIDORA DE ALIMENTOS LTDA EPP, nos lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 09, sob CNPJ 18.813.463/0001-38, perfazendo um valor total de R$ 1.652.114,50. Araçoiaba da Serra, 27 de abril de 2022. José Carlos de Quevedo Junior – Prefeito

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITATIBA

Pregão Presencial Nº 43/22, Edital Nº 68/22, Tipo Menor Preço Global. Objeto: Contratação de serviços de monitoria, aulas de treinamento e acompanhamento de modalidades esportivas. O credenciamento e os envelopes de Preços e Habilitação serão recebidos no **dia 19/05/22, das 13h30min. às 14h**, na S. de Licitações, Av. Luciano Consoline, 600, Jd de Lucca. O edital fica disponível no endereço acima das 9h às 17h ou no site www.itatiba.sp.gov.br. Informações: tel.(11)3183-0655. Maria Angela C. C. de Lima – Pregoeira.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇARIGUAMA

AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 03/2022
PROCESSO Nº. 50/2022

Objeto: Contratação de Empresa especializada para prestação de serviços de transporte escolar por meio de veículos do tipo Ônibus, veículos tipo Van adaptada para o transporte de alunos com deficiência e veículos tipo Van estendida para transporte de alunos das creches, com o fornecimento de combustível e motoristas (períodos: manhã, tarde e noite), conforme termo de referência detalhado por localidade, com especificações da quilometragem diária a ser percorrida, quantidade de veículos e número de alunos. Sessão Pública da Concorrência Pública nº 03/2022: 06/06/2022 às 9h, na Rua São João, nº 228 - Centro - Araçariguama – SP. O edital em seu inteiro teor estará à disposição a partir do dia 05/05/2022, das 9h às 16h30 no endereço acima mencionado e também no site da Prefeitura www.aracariguama.sp.gov.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI

SUSPENSÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO
EDITAL Nº 74/2022 – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 42/2022.

Face ao Pedido de Impugnação realizado por determinada empresa referente ao Edital, a Prefeitura Municipal de Birigui torna público que o Pregão Eletrônico nº 42/2022, será SUSPENSO, para revisão e providências. Melhores informações poderão ser obtidos junto a Divisão de Compras, Licitação e Gestão de Contratos na Rua Anhanguera nº 1.155, Jardim Morumbi. Tatyane Fernanda Martins. Pregoeira Oficial. Birigui–SP, 04/05/2022.

GOVERNO DO MUNICÍPIO DE BURITAMA

AVISO DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº. 05/2022
PROCESSO LICITATÓRIO Nº. 34/2022 - UGB/LC-GMB

O **GOVERNO DO MUNICÍPIO DE BURITAMA**, SITUADO NA AVENIDA FREI MARCELO MANÍLIA Nº. 700, BAIRRO CENTRO, NO MUNICÍPIO DE BURITAMA, ESTADO DE SÃO PAULO, **TORNA PÚBLICO A ABERTURA DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO**, NA MODALIDADE DE **TOMADA DE PREÇOS**, SOB Nº. **05/2022**, TIPO **MENOR PREÇO GLOBAL**, FORMA DE EXECUÇÃO "**INDIRETA**" E REGIME DE "**EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL**", OBJETIVANDO A **CONTRATAÇÃO DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL, CONSISTENTE NA EXECUÇÃO DE OBRAS DE INFRAESTRUTURA - PAVIMENTAÇÃO DE VIAS NO PARQUE TURÍSTICO "JOÃO SIMÃO GARCIA" NO MUNICÍPIO DE BURITAMA-S.P., A SER EFETUADA E EXECUTADA DE ACORDO COM OS TERMOS, CONDIÇÕES, QUANTIDADES E ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES DO EDITAL DE LICITAÇÃO E DE SEUS ANEXOS, ESPECIALMENTE DOS DOCUMENTOS QUE COMPÕE O ANEXO I.** A SESSÃO PÚBLICA PARA RECEBIMENTO DOS ENVELOPES DE DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO E DE PROPOSTA DE PREÇOS E DEMAIS DOCUMENTOS PERTINENTES AO CERTAME LICITATÓRIO, BEM COMO PARA INICIO DA ABERTURA DOS RESPECTIVOS ENVELOPES / DOCUMENTOS E EXECUÇÃO DE DEMAIS PROCEDIMENTOS INERENTES AO REFERIDO CERTAME, SERÁ REALIZADA **NAS DEPENDÊNCIAS DO ANFITEATRO DO CENTRO CULTURAL "GRACILIANO RAMOS", LOCALIZADO NA PRAÇA DOM LAFAYETE LIBANO, Nº. 16 (ESQUINA COM AS RUAS RUI BARBOSA E GUILHERME GUERBAS - PRÓXIMO À PRAÇA ANA RITA MENDES), BAIRRO CENTRO, EM BURITAMA-S.P., COM DATA E HORÁRIO PREVISTO PARA INICIO EM 26 DE MAIO DE 2022, ÀS 09H00MIN. DO HORÁRIO OFICIAL DE BRASILIA-DF.** OS ENVELOPES / DOCUMENTOS ACIMA CITADOS, CUJA APRESENTAÇÃO / EXIBIÇÃO DEVERÁ OCORRER EM SESSÃO PÚBLICA, **QUANDO ENCAMINHADOS / ENDEREÇADOS** AO **PROCESSO LICITATÓRIO Nº. 34/2022 - TOMADA DE PREÇOS Nº. 05/2022, ANTES DA DATA ACIMA PREVISTA**, SERÃO RECEBIDOS NA SEDE DA UNIDADE GERENCIAL BÁSICA - LICITAÇÃO E CONTRATOS DO GOVERNO DO MUNICÍPIO DE BURITAMA, SITUADA NA RUA MARIA FLORINDA, Nº. 1463, BAIRRO CENTRO, EM BURITAMA-S.P., **ATÉ O ÚLTIMO DIA ÚTIL ANTERIOR À DATA RETROCITADA.** O EDITAL COMPLETO, BEM COMO, DEMAIS INFORMAÇÕES REFERENTES AO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO, PODERÃO SER OBTIDAS PESSOALMENTE JUNTO À REFERIDA UNIDADE GERENCIAL BÁSICA - LICITAÇÃO E CONTRATOS, NO HORÁRIO DAS **08H00MIN.** ÀS **12H00MIN.** E DAS **14H00MIN.** ÀS **17H00MIN.** OU POR TELEFONE, ATRAVÉS DOS Nº'S. **(18) 3691-1739** E **(18) 3691-1888** OU ATRAVÉS DOS SEGUINTES ENDEREÇOS ELETRÔNICOS: **HTTPS://BURITAMA.SP.GOV.BR/SITE2/ - (LICITAÇÃO - EDITAIS - TIPO: TOMADA DE PREÇOS Nº. 05/2022) OU HTTP://DOCS.BURITAMA.SP.GOV.BR/PUBLIC/LICITACAOP**.

BURITAMA-S.P., 04 DE MAIO DE 2022.
RODRIGO ZACARIAS DOS SANTOS
PREFEITO MUNICIPAL

MUNICÍPIO DE FRANCA

AVISOS DE LICITAÇÃO

Processo nº 8083/22 - Pregão Eletrônico nº 81/22. Interessado: Secretaria de Saúde. Objeto: AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS PARA ATENDIMENTO DAS DEMANDAS JUDICIAIS. Recebimento das propostas dos lotes: até às 9h00 do dia 30 de maio de 2022 - Abertura das propostas dos lotes: a partir das 9h00 do dia 30 de maio de 2022 - Início da disputa de preços: a partir das 14h30 do dia 30/05/2022.

Processo nº 8079/22 - Pregão Eletrônico nº 81/22. Interessado: Secretaria de Saúde. Objeto: AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS PARA ATENDIMENTO DAS DEMANDAS JUDICIAIS. Recebimento das propostas dos lotes: até às 9h00 do dia 31 de maio de 2022 - Abertura das propostas dos lotes: a partir das 9h00 do dia 31 de maio de 2022 - Início da disputa de preços: a partir das 14h30 do dia 31/05/2022.

Processo nº 8076/22 - Pregão Eletrônico nº 83/22. Interessado: Secretaria de Saúde. Objeto: AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS PARA ATENDIMENTO DAS DEMANDAS JUDICIAIS. Recebimento das propostas dos lotes: até às 9h00 do dia 01 de junho de 2022 - Abertura das propostas dos lotes: a partir das 9h00 do dia 01 de junho de 2022 - Início da disputa de preços: a partir das 14h30 do dia 01/06/2022.

Processo nº 8082/22 - Pregão Eletrônico nº 84/22. Interessado: Secretaria de Saúde. Objeto: AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS PARA ATENDIMENTO DAS DEMANDAS JUDICIAIS. Recebimento das propostas dos lotes: até às 9h00 do dia 02 de junho de 2022 - Abertura das propostas dos lotes: a partir das 9h00 do dia 02 de junho de 2022 - Início da disputa de preços: a partir das 14h30 do dia 02/06/2022. **Disponibilidade dos Editais**: a partir de 10/05/2022, no portal eletrônico: **www.licitacoes-e.com.br**

Processo nº 1810/22 - Pregão Eletrônico nº 85/22. Interessado: Secretaria de Desenvolvimento. Objeto: SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS (TENDAS, EXTINTORES, GRADIL DE CONTENÇÃO, ARQUIBANCADAS, PALCOS, PISOS, FECHAMENTO METÁLICO E LYCRA TENSIONADA – INCLUINDO PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MONTAGEM, TRANSPORTE, INSTALAÇÃO E DESMONTAGEM). Recebimento das propostas dos lotes: até às 14h00 do dia 20 de maio de 2022 - Abertura das propostas dos lotes: a partir das 14h00 do dia 20 de maio de 2022 - Início da disputa de preços: a partir das 14h30 do dia 20/05/2022.

Processo nº 8503/22 - Pregão Eletrônico nº 86/22. Interessado: Secretaria de Saúde. Objeto: AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE RESGATE PARA O SAMU. Recebimento das propostas dos lotes: até às 14h00 do dia 25 de maio de 2022 - Abertura das propostas dos lotes: a partir das 14h00 do dia 25 de maio de 2022 - Início da disputa de preços: a partir das 14h30 do dia 25/05/2022.

Processo nº 10683/22 - Pregão Eletrônico nº 87/22. Interessado: Secretaria de Saúde. Objeto: AQUISIÇÃO DE MATERIAIS HOSPITALARES. Recebimento das propostas dos lotes: até às 9h00 do dia 03 de junho de 2022 - Abertura das propostas dos lotes: a partir das 9h00 do dia 03 de junho de 2022 - Início da disputa de preços: a partir das 9h30 do dia 03/06/2022.

Processo nº 6956/22 - Pregão Eletrônico nº 88/22. Interessado: Secretaria de Saúde. Objeto: AQUISIÇÃO DE MATERIAIS HOSPITALARES. Recebimento das propostas dos lotes: até às 14h00 do dia 03 de junho de 2022 - Abertura das propostas dos lotes: a partir das 14h00 do dia 03 de junho de 2022 - Início da disputa de preços: a partir das 14h30 do dia 03/06/2022. **Disponibilidade dos Editais**: a partir de 09/05/2022, no portal eletrônico: **www.licitacoes-e.com.br**

Processo nº 13675/22 - Pregão Eletrônico nº 89/22. Interessado: Secretaria de Educação. Objeto: AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS (LEITE EM PÓ INTEGRAL). Recebimento das propostas dos lotes: até às 14h00 do dia 17 de maio de 2022 - Abertura das propostas dos lotes: a partir das 14h00 do dia 17 de maio de 2022 - Início da disputa de preços: a partir das 14h30 do dia 17/05/2022. **Disponibilidade do Edital**: a partir de 06/05/2022, no portal eletrônico: **www.licitacoes-e.com.br**

Processo nº 3222/22 – Tomada de Preços nº 008/22 – Contratação de empresa especializada para adequação e reforma da cobertura para o prédio do Almoxarifado Central do município – Rua Alfredo Tosi, 1713 – Vila Marta – Franca/SP. Os envelopes I) Documentação e II) Proposta de Preço, deverão ser entregues na Sala de Licitações desta Prefeitura, na Rua Frederico Moura, 1517 – Térreo – Sala 3 da Sec. de Finanças, até às 9h00 do dia 24 de maio de 2022, a abertura dar-se-á no mesmo dia e local às 9h30. **Edital no site**: **www.franca.sp.gov.br** / Informações através do tel. (16) 3711-9545.

Franca, 04 de maio de 2022.
Sérgio Luiz Romero Gerbasi1
Presidente da Comissão Permanente de Licitações / Pregoeiro

ICOMM GROUP S.A. - CNPJ nº 10.495.757/0001-57 - NIRE 35.300.389.930

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

Ficam convocados os senhores acionistas da **ICOMM GROUP S.A.** ("Companhia") a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária ("Assembleia") a ser realizada, em primeira convocação, no dia 13/05/2022, às 15 horas, de forma digital, por meio do *link* do aplicativo de videoconferência a ser disponibilizado pela Companhia, conforme autorizado pela Lei nº 14.030 de 28 de julho de 2020 e regulamentado pela Instrução Normativa nº 81 do Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração, datada de 28 de julho de 2020 ("IN DREI nº 81"), sendo que, para todos os fins legais, a assembleia será considerada como realizada na sede da Companhia, a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: **Em Assembleia Geral Ordinária:** (i) o relatório anual da administração consubstanciado nas demonstrações financeiras da Companhia e as demonstrações financeiras referentes aos exercícios sociais encerrados em 31 de dezembro de 2017, 2018, 2019 e 2020; e (ii) a proposta da administração da Companhia de destinação do resultado dos exercícios sociais findos em 31 de dezembro de 2017, 2018, 2019 e 2020. **Em Assembleia Geral Extraordinária:** (i) o orçamento anual da Companhia para o exercício social de 2022; (ii) o plano de incentivo de longo prazo dos administradores e colaboradores da Companhia; (iii) a atualização do endereço da filial da Companhia localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, e a consequente alteração do artigo 2º, §2º do Estatuto Social; (iv) a atualização do endereço da filial da Companhia localizada na Cidade de Extrema, Estado de Minas Gerais, e a consequente alteração do artigo 2º, §2º do Estatuto Social; (v) a alteração da competência para abertura, transferência e encerramento de filiais da Companhia, que passará a ser atribuída à Diretoria da Companhia, e a consequente alteração do artigo 2º, parágrafo 1º do Estatuto Social; (vi) a alteração do objeto social da Companhia e a consequente alteração do artigo 4º do Estatuto Social; (vii) a reforma e consolidação do Estatuto Social da Companhia; e (viii) a autorização para a Diretoria da Companhia praticar todos os atos necessários à efetivação das deliberações acima. Tendo em vista que a assembleia será realizada de forma digital, por meio do *link* a ser disponibilizado pela Companhia, a participação dos acionistas e os votos serão computados mediante *login* e manifestação na reunião digital, conforme instruções detalhadas a serem enviadas pelo jurídico da Companhia aos acionistas. Nos termos da IN DREI nº 81, o acionista pode participar da assembleia digital desde que apresente os documentos até 30 (trinta) minutos antes do horário estipulado para a abertura dos trabalhos, e a assembleia será gravada. Alternativamente, os acionistas poderão participar da Assembleia por meio do envio de boletim de voto a distância ("Boletim"), o qual conterá, na forma da IN DREI nº 81/20, (i) todas as matérias constantes da ordem do dia da Assembleia; (ii) orientações sobre o seu envio à Companhia; (iii) indicação dos documentos que devem acompanhá-lo para verificação da identidade do sócio, bem como de eventual representante e (iv) orientações sobre as formalidades necessárias para que o voto seja considerado válido. O Boletim deverá ser devolvido à Companhia, devidamente preenchido e assinado pelo acionista, com no mínimo 5 (cinco) dias de antecedência à data de realização da Assembleia, nos termos da IN DREI nº 81/20. A Companhia deve, em até 2 (dois) dias úteis do recebimento do Boletim, comunicar (a) o recebimento do boletim de voto à distância, bem como que o Boletim e eventuais documentos que o acompanham são suficientes para que o voto do acionista seja considerado válido e (b) a necessidade de retificação ou reenvio do Boletim ou dos documentos que o acompanham, descrevendo os procedimentos e prazos necessários à regularização. Nos termos da legislação aplicável, encontram-se à disposição dos acionistas, na sede da Companhia, cópias dos documentos referentes à ordem do dia, bem como serão disponibilizados por meio digital seguro, nos termos da IN DREI nº 81. São Paulo/SP, 05 de maio de 2022. **Eduardo Kyrillos -** Presidente do Conselho de Administração

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITATIBA

Pregão Presencial Nº 44/22, Edital Nº 69/22, Tipo Menor Preço por Item. Objeto: Aquisição de tela, ferro e aço, para entrega imediata. O credenciamento e os envelopes de Preços e Habilitação serão recebidos no **dia 20/05/22, das 9h às 09h30**, na S. de Licitações, Av. Luciano Consoline, nº 600, Jd. de Lucca. O edital fica disponível no endereço acima das 9h às 17h ou no site www.itatiba.sp.gov.br. Informações: tel.11-3183-0655. Adriana O. Schiavinatto – Pregoeira.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
COORDENADORIA DE SERVIÇO DE SAÚDE
CENTRO DE REABILITAÇÃO DE CASA BRANCA

Encontra-se aberto no CENTRO DE REABILITAÇÃO DE CASA BRANCA, situado a Rodovia SP-340 - Km. 238, Município de Casa Branca, Estado de São Paulo, a licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO nº **041/2022-SMP.**, referente ao Processo nº **48559/2021**, destinado a **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA HOSPITALAR**, do tipo MENOR PREÇO; cuja abertura da sessão será no dia **18 de maio de 2022** às **09:00 horas**, por intermédio do Sistema Eletrônico de Contratações denominado "Bolsa Eletrônica de Compras do Governo do Estado de São Paulo", na Oferta de Compra **090146000012022OC00049.**
O Edital da presente licitação está disponível no endereço eletrônico: www.bec.sp.gov.br ou www.bec.fazenda.sp.gov.br e www.imesp.com.br, opção "e-negociospublicos".

PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO TURVO

RETIFICAÇÃO
AVISO DE PREGÃO ELETRONICO

PREGÃO ELETRONICO SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 13/2022- AQUISIÇÃO VEICULO FURGÃO ORIGINAL DE FABRICA, ADPTADO PARA AMBULANCIA TIPO A-SIMPLES REMOÇÃO, para a unidade básica de Saúde da Prefeitura Municipal de Espirito Santo do Turvo "A Prefeitura Municipal de Espírito Santo do Turvo - SP comunica a todos os interessados, que se encontra a disposição, o edital licitatório referente ao PREGÃO ELETRONICO SRP nº 13/2022 do tipo "Menor preço por ITEM". RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS do dia 09 de maio as 09h00min até o dia 18 de maio de 2022, às 18h00min INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE LANCES: 19 de maio de 2022, às 09h00min LOCAL: https://bllcompras.com "Acesso Identificado"
FORMALIZAÇÃO DE CONSULTAS E MAIORES INFORMAÇÕES: Setor de Licitações – Rua: Lino dos Santos, S/N, Jardim Canãa, Espirito Santo do Turvo/SP – CEP 18937-000 – Telefone (14) 3375-9500 – E-mail: licitacao@espiritosantodoturvo.sp.gov.br. Espírito Santo do Turvo, 04 de MAIO de 2022.

PIRACICABA

PREFEITURA DO MUNÍCIPIO

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 155/2022
OBJETO: Registro de Preços para fornecimento de equipamentos de Rede e Wi-Fi.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 18/05/2022, às 08h.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 18/05/2022, às 09h.

PREGÃO ELETRÔNICO nº 159/2022
OBJETO: Aquisição de materiais escolares.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 19/05/2022, às 08h.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 19/05/2022, às 9h.

PREGÃO ELETRÔNICO nº 161/2022
OBJETO: Contratação de empresa especializada nos serviços de "auxiliar de serviços gerais", para o desenvolvimento de serviços inerentes ao funcionamento e manutenção de próprios municipais ligados a Secretaria Municipal de Esportes.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 18/05/2022 às 08h.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 18/05/2022 às 09h.

O(s) Edital(is) completo(s) poderá(ão) ser obtido(s) pelo endereço eletrônico http://www.licitapira.piracicaba.sp.gov.br. Dúvidas: (19) 3403-1020.

Piracicaba, 04 de maio de 2022.
Maíra Martins de Oliveira Pessini
Chefe da Divisão de Compras

COMUNICADOS

CONCORRÊNCIA Nº 04/2021
Execução de Obras para reforma do Galpão Operacional SEMAC.

Comunicamos que a referida licitação foi deserta. Portanto, a mesma será **PRORROGADA COM ALTERAÇÕES**, tendo como data e horário para apresentação dos envelopes o dia 06/06/2022 até às 13h30, e abertura às 14h.

O edital já está disponível para download no site http://www.piracicaba.sp.gov.br

Piracicaba, 04 de maio de 2022.
Leonardo Vicentim Brancalion
Chefe do Setor de Licitações

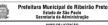
Pregão Eletrônico nº 107/2022
Prestação de serviços de coleta de material para biópsias.

Comunicamos que o referido Pregão foi **FRACASSADO**. Portanto, o mesmo será **PRORROGADO**, tendo como data de abertura e disputa para o dia 19/05/2022 às 08h e 09h, respectivamente.

O Edital já está disponível para download no site http:/www.piracicaba.sp.gov.br

Piracicaba, 04 de maio de 2022.
Maira Martins de Oliveira Pessini
Chefe da Divisão de Compras

Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto

Estado de São Paulo
Secretaria da Administração

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 99/2022
Processo Administrativo nº 043664/2022

OBJETO: Contratação de empresa especializada em serviço de vigilância/segurança, conforme edital e seus anexos.
Valor Estimativo: 6.125.263,19 (seis milhões cento e vinte e cinco mil duzentos e sessenta e três reais e dezenove centavos).

RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: até às **14 horas** do dia **18 de maio de 2022**.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: Dia **18 de maio de 2022** às **14 horas**.
INÍCIO DA DISPUTA DE PREÇOS: Dia **18 de maio de 2022** a partir das **14 horas e 30 minutos.**

Retirada do Edital: Diretamente no site **www.licitacoes-e.com.br** ou gratuitamente **na íntegra** somente para consulta através do site **www.ribeiraopreto.sp.gov.br**.

Ribeirão Preto, 04 de maio de 2022.
Ricardo Fernandes de Abreu
Secretário Municipal da Administração

“HOLD MY HAND”

Lady Gaga lança música

Lady Gaga lançou sua nova música “Hold My Hand” que é a trilha sonora do filme “Top Gun: Maverick”

Na última terça-feira (3), a cantora Lady Gaga lançou sua nova música “Hold My Hand” que é a trilha sonora do filme “Top Gun: Maverick”. A música é intensa e dá o tom do filme, com muito drama na composição. A composição é de Gaga em parceria com BloodPop, que também foram responsáveis pela produção junto com Benjamin Rice. O filme “Top Gun: Maverick”, que terá “Hold My Hand” como trilha sonora, ainda não tem uma data de estreia definitiva, porém está previsto para lançamento na segunda quinzena de maio. A mídia internacional não poupou elogios ao novo lançamento.

DIVULGAÇÃO

REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

Juliette

A advogada e cantora Juliette Freire, 32, mostrou em suas redes sociais como é grata por todas as mudanças que passou em sua vida, desde a saída do BBB 21 (Globo). Nesta quarta-feira (4), se completa um ano de que ela venceu a edição. “Um ano... parece que faz muito tempo, mas a minha ficha ainda está caindo”, escreveu ela em seu Twitter.

REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

BTS

O BTS anunciou em uma transmissão no YouTube, nesta quarta-feira (4), seu próximo lançamento que será a coletânea “PROOF”. A coletânea terá todos os sucessos do BTS e mais três faixas que serão inéditas. O lançamento de “PROOF” está marcado para o dia 10 de junho, e estará disponível em todas as plataformas de streaming.

Pabllo Vittar leva tombo

Durante um show no domingo (1º) em Manhattan, Nova York, a cantora e drag queen Pabllo Vittar se desequilibrou e caiu ao lado de duas bailarinas que dançavam com ela a música “Amor de Que”. “Meninas, eu moro no Brasil, esse tombo aqui não foi nada”, disse a artista após se levantar. Depois da apresentação, ela compartilhou um vídeo do momento pelos Stories do Instagram. “Aí, que tombo lindo. Gente, o que aconteceu aqui!”, escreveu Pabllo. O show em Manhattan fazia parte da turnê I AM PABLLO WORLD TOUR.

REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

Curtas

REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

Bar do Mumuzinho. Dia 5 de maio a Zona Sul do Rio de Janeiro vai parar! Mumuzinho inaugura seu primeiro bar, intitulado “Bar do Mumuzinho”, no terceiro piso do Shopping da Gávea. A casa, projetada para ser sinônimo de boa música, conforto e gastronomia de primeira, abre suas portas e espera o público carioca.

Engasgo ao vivo. Ana Maria Braga, 73, engasgou ao vivo e nem conseguiu finalizar o Mais Você (Globo) na manhã desta quarta-feira (4). Quem se despediu dos telespectadores foi a repórter Ju Massaoka, foi ela quem leu a frase motivacional do final. O engasgo começou após ela comer um pedaço de um bolo de geleia de laranja. Ela deu um pedaço ao Louro Mané e na sequência começou a se sentir angustiada com algo preso na garganta.

REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

Djonga. O cantor Djonga entrou na Justiça contra a decisão judicial que decretou a retirada de um post no Facebook de uma enfermeira negra, o post continha a frase “fogo nos racistas”. A enfermeira denunciava um caso de racismo de uma loja de Mogi Guaçu que precisou pagar uma indenização de danos à imagem.

Frase

REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

“Isso não significa que tudo tem que ser música positiva”

Camila Cabello fala sobre suas composições para a Variety.

RB Capital Realty XI Empreendimentos Imobiliários S.A.

CNPJ/MF nº 13.303.164/0001-30

Demonstrações Financeiras para os Exercícios findos em 31 de Dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais - R$)

Balanços Patrimoniais

ATIVO	2021	2020
Ativo circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	549	544
Tributos a recuperar	2	-
Partes relacionadas	-	95
Outros ativos	13	13
Total do ativo circulante	**564**	**652**
Ativo não circulante		
Bloqueios judiciais	-	6
Permutas financeiras	-	43
Total do ativo não circulante	**-**	**49**
Total do ativo	**564**	**701**

Passivo e Patrimônio Líquido	2021	2020
Passivo circulante		
Tributos a pagar	5	-
Partes relacionadas	746	746
Total do passivo circulante	**751**	**746**
Passivo não circulante		
Tributos diferidos	-	6
Provisão para demandas judiciais	-	3
Total do passivo não circulante	**-**	**9**
Patrimônio líquido		
Capital social	1	1
Prejuízos acumulados	(188)	(55)
Total do patrimônio líquido	**(187)**	**(54)**
Total do passivo e patrimônio líquido	**564**	**701**

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido

	Capital social	Reserva de lucro	Prejuízos acumulados	Total do patrimônio líquido
Saldo em 31 de dezembro de 2019	**1**	**407**	**-**	**408**
Lucro líquido do exercício	-	-	34	34
Dividendos declarados	-	(496)	-	(496)
Retenção de lucros	-	89	(89)	-
Saldo em 31 de dezembro de 2020 (reapresentado)	**1**	**-**	**(55)**	**(54)**
Prejuízo do exercício	-	-	(133)	(133)
Saldo em 31 de dezembro de 2021	**1**	**-**	**(188)**	**(187)**

Demonstrações do Resultado Abrangente

	2021	2020
(Prejuízo)/Lucro líquido do exercício	**(133)**	**34**
Outros resultados abrangentes	-	-
Resultado abrangente do exercício	**(133)**	**34**

Demonstrações do resultado

	2021	2020
Receita operacional líquida	23	62
(-) Custo dos serviços prestados e produtos vendidos	-	(105)
Resultado bruto	**23**	**(43)**
Despesas gerais e administrativas	(78)	(87)
Resultado de equivalência patrimonial	-	2
Perda de capital	-	(21)
Provisão de perda	(95)	-
Outras receitas operacionais	-	168
	(173)	**62**
Resultado antes do resultado financeiro	**(150)**	**19**
Resultado financeiro, líquido	23	16
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	**(127)**	**35**
Imposto de renda e contribuição social	(6)	(1)
(Prejuízo)/Lucro líquido do exercício	**(133)**	**34**
Lucro/(prejuízo) líquido básico por ação – R$	(0,020)	0,018

Demonstrações dos Fluxos de Caixa

	2021	2020
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	**(127)**	**35**
Ajustes para conciliar o resultado às disponibilidades geradas pelas atividades operacionais		
Equivalência patrimonial	-	(2)
Ganho/Perda de capital	-	21
Provisão de perda	95	
Provisão para demanda judicial	(3)	-
	(35)	**54**
Acréscimo (decréscimo) de ativos		
Contas a receber	-	743
Tributos a recuperar	(2)	
Imóveis a comercializar	-	65
Redução de capital	-	4
Permutas financeiras	43	19
Bloqueios judiciais	6	-
Outras contas a receber	-	35
	47	**866**
Acréscimo(decréscimo) de passivos		
Tributos a pagar	5	(7)
Adiantamento de clientes	-	(79)
	5	**(86)**
Impostos pagos	(12)	(46)
Fluxo de caixa das atividades operacionais	**5**	**788**
Atividades de investimento		
Dividendos recebidos	-	20
Fluxo de caixa das atividades de investimento	**-**	**20**
Atividades de financiamento		
Partes relacionadas	-	(506)
Dividendos pagos	-	(501)
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos	**-**	**(1.007)**
Decréscimo em caixa e equivalentes de caixa	**5**	**(199)**
Saldo Inicial de caixa e equivalente de caixa	544	743
Saldo final de caixa e equivalente de caixa	549	544
Variação dos caixas e equivalentes de caixa nos exercícios	**5**	**(199)**

A DIRETORIA — Contadora: Karin Antunes Sikorski Fontan / 1SP270.693/O-7

"A íntegra das Demonstrações Financeiras devidamente acompanhadas das Notas Explicativas encontram-se à disposição dos acionistas na Sede da Companhia".

Relatório dos Auditores Independentes sobre as Demonstrações Contábeis

Aos Acionistas e Administradores da **RB Capital Realty XI Empreendimentos Imobiliários S.A.** - São Paulo - SP. **Opinião:** Examinamos as demonstrações contábeis da RB Capital Realty XI Empreendimentos Imobiliários S.A. ("Companhia") que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas incluindo o resumo das principais políticas contábeis. [...] **Transações com partes relacionadas** [...] **Outros assuntos - Auditoria dos valores correspondentes ao exercício anterior:** As demonstrações contábeis relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2020 apresentadas para fins de comparação foram auditadas por outros auditores independentes que emitiram relatório em 18 de junho de 2021 continha a seguinte ênfase: i) Incerteza relevante com a continuidade operacional e transações relevantes com partes relacionadas. **Responsabilidades da Administração e da governança pelas demonstrações contábeis:** A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as [...] eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando individualmente ou em conjunto possam influenciar dentro de uma perspectiva razoável as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis independentemente se causada por fraude ou erro planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais; • Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos [...] Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito entre outros aspectos do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria inclusive as eventuais deficiências importantes nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 25 de março de 2022.

Pemom Auditoria e Consultoria Ltda. CRC 2 SP 030.181/O-6

Emerson Fabri - Contador CRC 1SP-236.656/O-6

Renato Tsunezo Tanikawa - Contador CRC-1SP-270.926-O

ESCOLA ALEF PERETZ - CNPJ 62.113.485/0001-87

Demonstrações Financeiras em 31 de dezembro de 2021

Balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em Reais Mil)

	31/12/2021	31/12/2020
Ativo circulante		
Caixas e equivalentes de caixa	4.103	3.150
Contas a receber	340	1.385
Outros créditos	319	292
	4.762	**4.827**
Ativo não circulante		
Realizável a longo prazo		
Aplicação financeira	19.090	17.599
Contas a receber LP	1.405	1.083
Depósitos judiciais	19	19
	20.514	**18.701**
Imobilizado	14.424	15.262
Intangível	5.616	6.233
	20.040	**21.495**
Total do ativo	**45.316**	**45.023**

	31/12/2021	31/12/2020
Passivo circulante		
Fornecedores	385	410
Outras contas a pagar	219	226
Pessoal, encargos e benefícios sociais	4.675	3.542
Impostos e obrigações a recolher	16	9
Mensalidades antecipadas	3.836	3.131
	9.131	**7.318**
Passivo não circulante		
Parcelamentos	87	101
Provisão para contingências	423	148
	510	**249**
Patrimônio líquido		
Patrimônio social	29.260	27.548
Reserva de investimento	8.502	8.196
(Déficit) Superávit acumulado	(2.087)	1.712
	35.675	**37.456**
Total do passivo e do patrimônio líquido	**45.316**	**45.023**

Gilberto Rezenchan - Diretor Presidente
José Salim Arbid Mitauy - Contador CRC 1SP091727/O-3

Parecer do Conselho Diretor

O Conselho Diretor, no exercício de suas funções legais e estatutárias, examinou o Relatório Anual da Administração e as Demonstrações Contábeis da Escola Alef Peretz, compreendendo: Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, Demonstração do Fluxo de Caixa, Notas Explicativas e Relatório dos Auditores Independentes, relativos ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2021. Com base nos exames efetuados, considerando ainda o Relatório da KPMG, o Conselho Diretor opina favoravelmente à aprovação dos referidos documentos. São Paulo, 28 de abril de 2022.

David Feffer — Gilberto Rezenchan — Alexandre Ostrowiecki — Maria Eduarda do Amaral Falcão Vasconcellos
Luis Stuhlberger — Michel Isaac Harari — Eduardo Wurzmann

Relatório dos Auditores Independentes sobre as Demonstrações Financeiras

Aos Conselheiros e Diretores da Escola Alef Peretz - São Paulo - SP. **Opinião:** Examinamos as demonstrações financeiras da Escola Alef Peretz (Entidade), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, compreendendo as políticas contábeis significativas e outras informações elucidativas. [...] **Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. [...] Comunicamo-nos com a administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 28 de Abril de 2022

KPMG Auditores Independentes Ltda. CRC 2SP014428/O-6 — Bruno Cesar Vieira da Silva, Contador CRC SP270370/O-1

As Notas Explicativas encontram-se disponíveis na sede da Companhia

Demonstração de resultado - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em Reais Mil)

	2021	2020
Receitas operacionais líquidas	38.833	36.082
Receitas com trabalho voluntário	661	846
Custos dos serviços prestados	(31.486)	(25.649)
Superávit bruto	**8.008**	**11.282**
Despesas operacionais		
Despesas gerais e administrativas	(10.208)	(8.791)
Provisão de crédito de liquidação duvidosa	(50)	(1.323)
Despesas com trabalho voluntário	(661)	(846)
(Deficit) antes das receitas e (despesas) financeiras	**(2.912)**	**242**
Receitas financeiras	1.602	1.933
Despesas financeiras	(777)	(463)
Resultado financeiro líquido	**825**	**1.470**
(Deficit) Superávit do exercício	**(2.087)**	**1.712**

Demonstração do resultado abrangente Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em Reais Mil)

	2021	2020
(Deficit) Superávit do exercício	**(2.087)**	**1.712**
Outros resultados abrangentes	-	-
Resultado abrangente do exercício	**(2.087)**	**1.712**

Demonstração das mutações do patrimônio líquido - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em Reais Mil)

	Patrimônio social	Superávits (déficits) acumulados	Reservas para investimentos	Totais
Saldos em 01 de janeiro de 2020	**27.805**	**(257)**	**8.139**	**35.687**
Absorção do déficit de 2019	(257)	257	-	-
Reserva de Investimentos	-	-	57	**57**
Resultado do Exercício	-	1.712	-	**1.712**
Saldos em 31 de dezembro de 2020	**27.548**	**1.712**	**8.196**	**37.456**
Absorção do superávit de 2020	1.712	(1.712)	-	-
Reserva de Investimentos	-	-	306	**306**
Resultado do Exercício	-	(2.087)	-	**(2.087)**
Saldos em 31 de dezembro de 2021	**29.260**	**(2.087)**	**8.502**	**35.675**

Demonstrações dos fluxos de caixa - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em Reais Mil)

Das atividades operacionais	2021	2020
Superávit / Déficit de exercício	(2.087)	1.712
Ajustes para conciliar o resultado as disponibilidades geradas pelas atividades operacionais:		
Depreciação e amortização	2.589	2.406
Rendimento aplicações financeiras	(1.258)	(1.585)
Constituição de provisão para contingências	276	17
Provisão para crédito de liquidação duvidosa	50	1.323
Decréscimo/(acréscimo) em ativos		
Contas a receber	985	(47)
Outros créditos	(31)	199
Contas a receber em longo prazo	(322)	(41)
(Decréscimo)/acréscimo em passivos		
Fornecedores	(25)	(139)
Pessoal, encargos e benefícios sociais	1.133	(553)
Impostos e obrigações a recolher	7	1
Outras contas a pagar	(7)	10
Parcelamentos	(14)	(33)
Mensalidades antecipadas	705	251
Caixa líquido proveniente das atividades operacionais	**1.981**	**3.541**
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Adição de imobilizado	(1.104)	(968)
Reserva de investimento	309	57
Aplicação financeira	(233)	(931)
Caixa líquido empregado nas atividades de investimentos	**(1.028)**	**(1.842)**
Aumento líquido de caixa e equivalente de caixa	**953**	**1.699**
Caixa e equivalente de caixa		
No início do exercício	3.150	1.451
No final de exercício	4.103	3.150
Aumento líquido de caixa e equivalente de caixa	**953**	**1.699**

LUT (11) 3461-9739 | WWW.LUT.COM.BR

Edital pormenorizado

CEZAR AUGUSTO BADOLATO SILVA, leiloeiro oficial, matriculado na **JUCESP sob o nº 602**, torna público que realizará um leilão extrajudicial no dia 06/05/2022 a partir das 11h, pelo site www.lut.com.br, autorizado pela comitente **CREATIVE DISPLAY INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA (CNPJ nº 02.175.187/0001-90)**. Os bens a serem apregoados permanecerão sob a guarda e responsabilidade da Comitente e estarão abertos para visitação onde poderão ser examinados pelos interessados, mediante prévio agendamento (48h) através do WhatsApp (11) 96468-3087; serão vendidos no estado em que se encontram, por preços não inferiores aos **estipulados**, não podendo o leiloeiro vender a crédito ou a prazo sem autorização prévia do comitente, devendo ser observadas as condições de venda e pagamento do leilão. O valor da comissão do Leiloeiro, a ser pago pelo(s) arrematante(s), corresponderá a 5% (cinco por cento) sobre o valor de venda dos bens arrematados (conforme Decreto nº 21.981, de 19/10/1932). O Comitente se responsabiliza pela qualidade, origem, existência, legitimidade, autenticidade e segurança dos bens a serem apregoados, sendo também responsável pela entrega dos bens aos arrematantes, permanecendo o COMITENTE como único **responsável** pela veracidade das informações fornecidas e relativas aos referidos bens. **Bens levados a leilão pormenorizados e descritos: APROX. 9000 KG DE PIGMENTOS PLÁSTICOS, TINTAS, FERRAMENTAS, EXPOSITORES E OUTROS**. Observações: A) Os bens serão vendidos no estado em que se encontram e sem direito a garantia. B) Todos os custos e procedimentos envolvidos para a retirada serão de responsabilidade do arrematante. C) O pagamento deverá ser efetuado em 24h após o recebimento do boleto. D) Os Compradores que optarem por NÃO realizar a visitação, declaram que aceitam adquiri-los no estado em que se encontram, sem direito a reclamação e reposição de peças. E) Os impostos de qualquer **natureza**, inclusive ICMS, decorrentes do transporte dos bens até o destino, devendo este providenciar documentação hábil para tal finalidade tanto para operações estaduais como para interestaduais, excluindo qualquer responsabilidade do leiloeiro e do comitente vendedor por eventuais autuações. Caso o leiloeiro e/ou o comitente sejam autuados em relação a tais tributos, o arrematante será responsável por reembolsar os prejuízos daí decorrentes de acordo com o Convênio ICMS 93 de 17/09/2015. F) Os lotes poderão ser apregoados em quantidades aproximadas, e podem conter variações nas quantidades citadas, sem que seja devido qualquer pagamento adicional e/ou reembolso do valor pago.

iniciativa<br — GESTÃO DE AQUISIÇÕES JUDICIAIS — EDITAL DE ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR

PRAZO PARA RECEBIMENTO DE PROPOSTAS: 90 dias. ABERTURA DO PRAZO PARA RECEBIMENTO DE PROPOSTAS: 18 de Março de 2022. LOCAL: Portal: www.iniciativabr.com

As propostas deverão ser encaminhadas ao corretor credenciado junto ao Egrégio Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, Sr. JOSÉ VALÉRO JÚNIOR, até o **dia 14 de Junho de 2022 às 13 horas e 20 minutos** por meio do e-mail: contato@iniciativabr.com, com cópia para valero@iniciativabr.com e andre@iniciativabr.com. **Processo nº 0090800-24.2005.5.15.0045** – 2ª Vara do Trabalho de São José dos Campos. Reclamante: **FRANCISCO CARLOS FERNANDES, REGINALDO LUIZ DE SOUZA.** Reclamado: **TECSERVICOS MANUTENCAO E APOIO LTDA – ME, TECSAT TRANSPORTES LTDA – ME, TECTELCOM TECNICA EM TELECOMUNICACOES LTDA, TECTELCOM AEROESPACIAL LTDA, TECSAT AEROTAXI LTDA – ME, TEC TELCOM FIBRAS OPTICAS LTDA, MECTEL MECANICA E TELECOMUNICACOES LTDA – ME, TEKWAVE COMERCIO E VIDEO LTDA, TECSAT DISTRIBUIDORA LTDA – ME, WINDS SISTEMAS ELETRONICOS LTDA – ME, TECTELCOM EDIFICACOES LTDA – ME, TECTELCOM INDUSTRIA DA AMAZONIA LTDA – ME, TECSAT VIDEO LTDA, TECSAT DO NORDESTE LTDA, MARIA DE FATIMA CASTRO SANTOS, RITA DE CASSIA HISSE DE CASTRO MORAES, REGINALDO LUIZ DE SOUZA, ANTONIO MARCIO HISSE DE CASTRO, VANOR JOSE HISSE DE CASTRO, SUELY TEIXEIRA DA SILVA CASTRO, PAULO ROBERTO HISSE DE CASTRO, SEBASTIAO NELSON HISSE DE CASTRO, MARCO ANTONIO HISSE DE CASTRO, MARIA HELENA DE CASTRO HISSE. BEM:** A gleba de terra sem benfeitorias, com a área de 8.330,893 metros quadrados, identificada como Gleba C, localizada à margem da RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, Km 156, no Bairro LIMOEIRO, desta cidade, comarca e 1ª circunscrição imobiliária de São José dos Campos, matriculado no 1º CRI de São José dos Campos sob o nº 227.588. **AVALIAÇÃO: R$ 5.415.078,50. EDITAL COMPLETO DISPONÍVEL NO PORTAL:** www.iniciativabr.com. São José dos Campos, 4 de maio de 2022. DENISE FERREIRA BARTOLOMUCCI - Juíza do Trabalho de São José dos Campos – SP. **José Valéro Santos Júnior** - Leiloeiro Público Oficial – JUCESP 809.

iniciativa<br — GESTÃO DE AQUISIÇÕES JUDICIAIS — EDITAL DE ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR

PRAZO PARA RECEBIMENTO DE PROPOSTAS: 180 dias. ABERTURA DO PRAZO PARA RECEBIMENTO DE PROPOSTAS: 09 de Fevereiro de 2022. LOCAL: Portal: www.iniciativabr.com

As propostas deverão ser encaminhadas ao corretor credenciado junto ao Egrégio Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, Sr. JOSÉ VALÉRO JÚNIOR, até o **dia 09 de Agosto de 2022 às 17 horas** por meio do e-mail: contato@iniciativabr.com, com cópia para valero@iniciativabr.com e andre@iniciativabr.com. **Processo nº 0066000-26.1992.5.15.0064** - Vara do Trabalho de Itanhaém/SP. Reclamante: **MARIO ROSSI**. Reclamado: **CONDEURB EMPREENDIMENTOS PROMOCOES E EVENTOS LTDA, PAULO ROBERTO RANIERI, SANDRA ELIZABETH RIVERO DE LIVONI, bem como da coproprietária, VERA LUCIA AUGUSTO RANIERI. BEM:** O lote do terreno nº 4 da quadra 19, do Jardim Marambá, Município de Itanhaém, com a área de 291,00 m². Matriculado no 1º CRI de Itanhaém-SP sob nº24.390. **AVALIAÇÃO: R$ 20.000,00. EDITAL COMPLETO DISPONÍVEL NO PORTAL:** www.iniciativabr.com. Itanhaém, 29 de Abril de 2022. AFRANIO ROBERTO PINTO ALVES SEIXAS - Juiz do Trabalho de Itanhaém- SP. **José Valéro Santos Júnior** - Leiloeiro Público Oficial - JUCESP 809.

iniciativa<br — GESTÃO DE AQUISIÇÕES JUDICIAIS — EDITAL DE ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR

PRAZO PARA RECEBIMENTO DE PROPOSTAS: 27/04/2022 a 26/07/2022. LOCAL: Portal: www.iniciativabr.com

Nos termos do Provimento GP-CR nº. 4/2014 do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, FAÇO SABER a quantos o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento que até o **dia 26/07/2022, às 16:00 horas**, estará aberto prazo para recebimento de propostas de compra do bem penhorado no processo abaixo relacionado, em trâmite perante a Egrégia 2ª Vara do Trabalho de São José dos Campos/SP. As propostas deverão ser encaminhadas ao corretor credenciado junto ao TRT15, Sr. JOSÉ VALÉRO SANTOS JÚNIOR, CRECI/SP 67.881, por meio do e-mail: contato@iniciativabr.com, com cópia para valerojr@iniciativabr.com e andre@iniciativabr.com. **Processo: 0107800-52.1996.5.15.0045** - 2ªVARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - TRT DA 15ª REGIÃO. Autor: **Cassio Ortiz Rodrigues**. Réu: **Touring Club do Brasil e outros (2)**. **BEM:** Lote nº 67, do loteamento denominado "Jardim das Perolas", com a área de 1.000,00m². **Avaliação: R$ 150.000,00 (19/10/21). EDITAL COMPLETO DISPONÍVEL NO PORTAL:** www.iniciativabr.com. São José dos Campos, 27 de Abril de 2022. **DENISE FERREIRA BARTOLO MUCCI** - MMa. Dra. Juíza Federal do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de São José dos Campos/SP. **José Valéro Santos Júnior** - Intermediador Credenciado - CRECI/SP 67.881 / JUCESP 809.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1008240-55.2015.8.26.0609 O MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Taboão da Serra, Estado de São Paulo, Dr. RAFAEL RAUCH, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a LUCAS SANTOS DE MENEZES, Brasileiro, CPF 365.559.058-08, que lhe foi proposta uma ação de Busca e Apreensão em Alienação Fiduciária por parte de BANCO PANAMERICANO SA, para recebimento de R$18.741,23 (dez/15) decorrente do contrato de financiamento nº 000068904652 firmado em 20.02.15, com alienação fiduciária [...]

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº [...] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional XII - Nossa Senhora do Ó, Estado de São Paulo, Dr(a). Sabrina Salvadori Sandy Severino, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) GILMAR MARTINS DE MELO BEBIDAS E CONFECC, CNPJ 22.623.437/0001-14, com endereço à Travessa Professor Luis Elmerich, 16, Vila Carbone, CEP 02751-060, São Paulo - SP, que Banco Bradesco S/A, ajuizou Ação de Busca e Apreensão convertida em Execução de Título Extrajudicial para recebimento [...]

[...] Koleta Ambiental Ltda. ajuizou Ação Monitória para recebimento de R$37.696,22 (jan/19) decorrente de 12 (doze) notas fiscais/faturas vencidas entre 02.12.17 a 15.12.17. Estando a ré em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 supra, pague o valor supra devidamente corrigido e acrescido de honorários advocatícios de 5%, que a tornará isenta das custas processuais ou, no mesmo prazo, apresente embargos, sob pena de constituir título executivo judicial, ficando advertida de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Diadema, aos 28 de abril de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1002625-85.2017.8.26.0004 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional IV - Lapa, Estado de São Paulo, Dr(a). Adriana Genin Fiore Basso, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) **ALESSANDRA ROSENTHAL BANYAI**, Brasileira, RG 282020548, CPF 274.945.568-50, que lhe foi proposta uma **ação de Execução de Título Extrajudicial** por parte de **MD Educacional LTDA**, objetivando o recebimento da quantia de R$ 3.624,93 (Fev/2017), oriundos da prestação de serviços educacionais referente às parcelas vencidas e não pagas. Estando a executada em lugar incerto e não sabido, foi determinado a sua CITAÇÃO, por EDITAL, com fundamento no Art. 256, inciso II do CPC, para que no prazo de 3 (três) dias, a fluir os 30 dias supra, fluindo da data da publicação única ou, havendo mais de um, da primeira (Art. 257, inciso III do CPC), pague o débito, devendo o mesmo ser atualizado e acrescido das custas e honorários na época do pagamento com a advertência de que esta verba será reduzida pela metade na hipótese de integral (art. 827, § 1º, do CPC) ou ofereça embargos no prazo de 15 (quinze) dias (art. 231, do CPC), podendo ainda depositar 30% do valor em execução (incluindo custas e honorários de advogado), no prazo para oferta dos embargos, permitirá ao executado requerer seja admitido o pagamento do saldo remanescente em até 6 (seis) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês. Não efetuado o pagamento procederá a penhora e avaliação de tantos bens quantos bastem para a satisfação da dívida, ficando advertido que será nomeado curador especial em caso de revelia. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

9ª Vara Cível do Foro Regional de Santana/SP

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1034559-02.2019.8.26.0001. O MM. Juiz de Direito da 9ª Vara Cível, do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dr. Marcelo Tsuno, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a **JULIANA FIORE BRITO**, CNPJ 31.615.111/0001-36, que se encontra em local incerto e não sabido, que **BANCO BRADESCO S/A** lhe ajuizou ação Monitória (Contratos Bancários), objetivando **a cobrança da quantia de R$ 243.109,99 (novembro/2019)**, que será atualizada até a data do efetivo pagamento, correspondente ao saldo devido pela Operação de Capital de Giro (Empréstimo) realizado diretamente no Caixa Eletrônico sob o nº 1895974, firmado em 04/02/2019. Ocorre que a requerida não honrou com os pagamentos, deixando de pagar a dívida contraída, estando inadimplente com a obrigação. Encontrando-se em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, **para que em 15 dias**, a fluir após os 20 dias supra, **pague o débito (ficando isento de custas processuais)** que será acrescidos de honorários advocatícios equivalentes a 5% do valor atribuído à causa, **ou ofereça embargos**, sob pena de conversão da ação Monitória em mandado executivo, conforme art. 701, § 1º do NCPC. Decorrido o prazo para oferecimento de resposta, será nomeado curador especial a executada. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 25 de fevereiro de 2022.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA CONVENÇÃO COLETIVA E ACORDO COLETIVO DE TRABALHO DO SINTAC/SINTSEVE – SINDICATO DOS INSPETORES E TÉCNICOS EM SEGURANÇA E VISTORIA VEICULAR E DOS EMPREGADOS E TRABALHADORES DAS EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVIÇOS DO ESTADO DE SÃO PAULO. O Sintac/Sintseve – Sindicato dos Empregados e Trabalhadores das Empresas Prestadoras de Serviços do Estado de São Paulo e dos Inspetores e Técnicos e Vistoriadores do Estado de São Paulo, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 03.552.852/0001-80, neste ato representado por seu presidente, Antonio Alceu Fogaça Cataldi, CPF/MF n.º 007.496.048-24, no uso de suas atribuições e na forma do estatuto da entidade, convoca todos os empregados e trabalhadores das empresas credenciadas de vistoria veicular, instituições técnicas licenciadas - ITL, vistoria para seguros, vistoria prévia, vistoria ambiental veicular, vistoria para leilões, e qualquer empresa que realize vistoria em veículos automotores, assim como os Prestadores de Serviços de Chaveiros do Estado de São Paulo, da sua base territorial a reunirem-se em Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no dia 09/05/2022, na Av. Antonio de Souza Noschese, n.º 311 – 1º Andar – Sala 1 – Parque Continental – CEP 05328-000, na cidade de São Paulo/SP, às 09:00hs em primeira convocação e em segunda convocação às 09:30:hs, com qualquer número de presentes, que aprovarão ou não esta assembleia, momento em que será deliberada a primeira ordem do dia: 1º - Discussão, deliberação e concessão de poderes à Diretoria Executiva para celebração de Convenção Coletiva e Acordo Coletivo ou recusa possibilitando a remessa a dissídio coletivo, em conformidade com as alterações introduzidas pela lei 13.467/2017, e a 2º - Fixação dos valores das contribuições Negocial, para o ano de 2022 e a 3º Os trabalhadores não associados terão o direito de oposição à cobrança da contribuição Negocial, a ser exercido em prazo estabelecido em norma coletiva de até 15 (quinze) dias a partir da assinatura da contribuição Negocial dando a possibilidade de oposição ao desconto salarial e a 4º Outros Assuntos. São Paulo, 2 de Maio de 2022. Antonio Alceu Fogaça Cataldi, Diretor Presidente.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0000628-69.2022.8.26.0114 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro de Campinas, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Manzini, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ANA CAROLINA DE QUEIROZ, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Sociedade Campineira de Educação e Instrução. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos [...] NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Campinas, aos 26 de janeiro de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº [...] O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional XII - Nossa Senhora do Ó, Estado de São Paulo, Dr(a). Leonardo Manso Vicentim, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) DEMAIS OCUPANTES DA ÁREA, não citados pessoalmente, incertos e desconhecidos, ocupantes da faixa de servidão de 29 (vinte e nove) metros das Linhas de Transmissão denominada LT 345KV Anhanguera / Guarulhos, mais precisamente entre as torres 35 e 36; registrada nas matrículas de número 176.429 e 176.431 do 18º CRI de São Paulo, que CTEEP-Companhia de Transmissão de Energia Elétrica Paulista ajuizou Ação de Reintegração de Posse (R$ 5.000,00-03/07/2020) alegando ser proprietária e possuidora da referida área que foi esbulhada, requerendo, portanto, a sua reintegração na posse. Requerendo-se a citação por edital de TODOS OS OCUPANTES DA ÁREA, nos termos do art. 554, § 1º do Código de Processo Civil, para que em 15 dias, a fluir após os 30 supra, contestem o feito, sob pena de confissão e revelia, ficando advertidos, nesta última hipótese, da nomeação de curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 19 de abril de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0003879-78.1995.8.26.0361 O MM. Juiz de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Mogi das Cruzes, Estado de São Paulo, Dr(a). CARLOS EDUARDO XAVIER BRITO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a JESSICA PINHEIRO MARQUES, CPF 407.952.798-50 e WILLIAN PINHEIRO MARQUES, CPF 393.983.818-77, na qualidade de proprietários do imóvel objeto da matrícula nº 117.182 do 1º CRI/SP, que nos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial ajuizada por Irmaos Burunzuzian Ltda, em face de Vanderlei Marques Aparecido foi requerido pelo exequente e declaração de fraude e execução com relação a doação do referido imóvel aos filhos do executado, ora intimados, constante no R.03 (16.12.16). Encontrando-se os requeridos em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, querendo, oponham embargos de terceiro ante o pedido de declaração de fraude à execução, formulado pelo exequente, ficando cientes de que no caso de revelia, será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Mogi das Cruzes, aos 29 de março de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1007047-48.2014.8.26.0606 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Suzano, Estado de São Paulo, Dr(a) LUIZ FELLIPPE DE SOUZA MARINO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Luiz Carlos Lima Amorim CPF 294.085.078-00 que Banco Bradesco S/A ajuizou Ação de Execução de Título Extrajudicial para recebimento de R$16.008,36 (dez/14) decorrente da cédula de crédito bancário - empréstimo pessoal nº 348/4784267 emitida em 25.02.14. Estando o executado em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 03 dias pague o débito, podendo no prazo de 15 dias opor embargos, ou nesse prazo reconhecer o crédito e comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorários, requerendo o parcelamento em até 06 parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, prazos estes a fluir o prazo supra, ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Suzano, aos 19 de abril de 2022.

FOROREGIONAL VII – TATUAPÉ
3ª VARA CÍVEL – 3º OFÍCIO CÍVEL

Citação. Prazo de 20 dias. **PROCESSO Nº 1017015-09.2021.8.26.0008**. O Dr. Luis Fernando Nardelli, Juiz de Direito da 3ª Vara Cível Regional do Tatuapé, FAZ SABER a **VIA BRASIL ENCOMENDAS E CARGAS LTDA, CNPJ/MF 11.794.987/0001-80**, que por parte do **BANCO BRADESCO S/A** lhe foi ajuizada **AÇÃO DE PROCEDIMENTO COMUM**, objetivando a cobrança da quantia de R$ 366.619,89, alegando o autor em sua inicial que firmou com a ré o Contrato de nº 510/2956085, para ser resgatado em parcelas, tendo a mesma deixado de efetuar os pagamentos devidos. Nestas condições, foi ajuizada a presente ação e, estando a ré em lugar ignorado, foi determinada a citação por edital, para que em 15 dias úteis, após os 20 dias supra, conteste o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos alegados e a condenação nas demais cominações pedidas. Em caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, publicado na forma da lei. São Paulo, 08 de abril de 2022.

Esta página faz parte da edição impressa produzida pela Gazeta de S.Paulo com circulação em bancas de jornais e assinantes.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site https://flip.gazetasp.com.br

SINDICAL

Impostos: mais de R$ 1 trilhão já foi pago

O Impostômetro, placar da Associação Comercial de São Paulo (ACSP) que mede o quanto de imposto tem sido pago pelos contribuintes aos governos federal, estaduais e municipais no ano, alcançou o valor de R$ 1 trilhão na madrugada desta terça-feira, 3. Para uma ideia de comparação, em 2021, o valor foi atingido em 19 de maio.

De acordo com o economista da associação Marcel Solimeo, em nota divulgada pela ACSP, o aumento da inflação em 2022 é o principal "vilão" desta vez, por conta do imposto embutido.

Com preços mais altos, os impostos cobrados também ficam mais caros.

Para a contabilidade do placar, que fica instalado no Centro Histórico da capital paulista e também pode ser acessado por meio do site oficial da entidade, entram impostos, taxas e contribuições, com multas, juros e correção monetária. (EC)

Para uma ideia de comparação, em 2021, o mesmo valor foi atingido em 19 de maio. Com preços mais altos, os impostos cobrados também ficam mais caros

Volkswagen dá férias coletivas em SBC

A partir do dia 9 de maio, os funcionários da Volkswagen do Brasil terão 20 dias de férias coletivas para os dois turnos da fábrica de São Bernardo do Campo, na região metropolitana de São Paulo, devido à falta de semicondutores. Apesar de a montadora não informar o número de funcionários envolvidos, o Sindicato dos Metalúrgicos de São Bernardo do Campo, diz que serão cerca de 2,5 mil trabalhadores. Atualmente a fábrica produz cerca de 800 veículos por dia.

O coordenador-geral da representação do sindicato na Volks, José Roberto Nogueira da Silva, o Bigodinho, destacou o acordo firmado entre o sindicato e a direção da fábrica que garante previsibilidade em situações de crise.

"Estamos usando todas as ferramentas de flexibilidade discutidas no acordo firmado pelo sindicato. Esse acordo abrange momentos bons e ruins para atravessar crises como essa. O acordo dá previsibilidade tanto para a fábrica como para os trabalhadores e certa tranquilidade para atravessar momentos como este", afirmou Bigodinho.

Ele reforçou ainda que a situação é semelhante ao que está acontecendo em outras fábricas e que há demanda de produção, mas a escassez de peças inviabiliza o atendimento. "Estamos na expectativa da retomada o mais breve possível", concluiu.

Em março e abril a Mercedes-Benz também colocou trabalhadores da fábrica de São Bernardo do Campo (SP) em férias coletivas, devido à falta de componentes eletrônicos. Os funcionários ficaram fora da montadora de 14 a 25 de março e de 18 de abril a 3 de maio. O sindicato informou que em março 1,2 mil trabalhadores foram afetados pela medida e em abril, 5 mil. (AB)

Delegados da PF prometem paralisações

A ADPF (Associação Nacional dos Delegados de Polícia Federal) decidiu, em assembleia dos seus associados, pedir a renúncia do ministro da Justiça, Anderson Torres, após o governo de Jair Bolsonaro não cumprir promessa de reajuste e reestruturação das carreiras federais de segurança.

Os delegados também prometem paralisações parciais e progressivas, cujas datas ainda serão definidas, e a associação liberou seus associados para que entreguem cargos de chefia ou se neguem a aceitar novas lotações.

As medidas aprovadas na assembleia realizada na segunda (2) e terça (3) são mais um capítulo da crise entre os policiais federais e o governo Bolsonaro.

"É importante destacar que a segurança pública foi a maior bandeira de campanha do governo Bolsonaro e o destacado trabalho das forças de segurança vem sendo utilizado, indevidamente, pelo presidente como instrumento de marketing para a sua reeleição", diz a ADPF, em nota divulgada nesta manhã.

"Foram aprovadas, ainda, ações de mobilização e conscientização da população durante as atividades administrativas, como controle imigratório, de armas, de produtos químicos e segurança privada, realizadas pela PF", informa a associação.

Os policiais criticam o reiterado descumprimento das promessas feitas pelo presidente Jair Bolsonaro.

No ano passado, o presidente chegou a prometer que faria a reestruturação da PF e R$ 1,7 bilhão foi reservado no Orçamento.

Como mostrou a Folha, os policiais federais têm subido o tom das críticas ao governo Jair Bolsonaro após o governo sinalizar a concessão de aumento de 5% a todas carreiras federais, o que descartaria a reestruturação prometida às categorias federais da segurança pública.

Desde que o aumento começou a ser noticiado e não foi desmentido pelo governo, as entidades representativas dos delegados, peritos e agentes federais passaram a se reunir para debater qual será a resposta a ser dada.

Além da reestruturação, os policiais citam as perdas com o aumento da alíquota de contribuição criado pela reforma da Previdência e a PEC Emergencial. (FP)

NOVOS TEMPOS. Segundo pesquisa da Microsoft, 52% dos funcionários entrevistados disseram estar propensos a considerar a transição para um modelo híbrido ou remoto

Modelo híbrido de trabalho é o preferido

A diminuição das infecções e óbitos causados pela Covid-19 tem motivado a volta ao trabalho presencial desde o segundo semestre de 2021. Entretanto, esse modelo não é mais bem visto por muitos funcionários que viram benefícios no trabalho remoto iniciado com a pandemia. De acordo com pesquisa da Microsoft, divulgada no último mês de março, 52% dos funcionários entrevistados disseram estar propensos a considerar a transição para um modelo híbrido ou remoto ainda em 2022. Somente no Brasil, o percentual de trabalhadores que consideram essa transição é de 58%.

A pesquisa entrevistou 31 mil pessoas de 31 países, incluindo, na América Latina, Brasil, Argentina, Colômbia e México. A motivação pelos dois modelos de trabalho - híbrido e remoto - pode ser associada a uma nova equação, segundo o levantamento, que agora pesa nas decisões relativas às escolhas de emprego. Do total de trabalhadores entrevistados, 53% disseram que estão mais propensos a priorizar sua saúde e bem-estar sobre o trabalho agora do que antes da pandemia. No Brasil, esse número aumenta para 71%.

AGÊNCIA BRASIL

A pesquisa entrevistou 31 mil pessoas de 31 países

Já de olho nessa tendência e para não perder talentos, muitas empresas já vinham vendo o trabalho híbrido como uma opção para seus modelos de negócios. A última edição da pesquisa 'Covid-19: como será o retorno aos escritórios', realizada pela KPMG no Brasil entre julho e agosto de 2021, já apontava que 85% das empresas entrevistadas pretendiam variar entre o trabalho presencial e o home office em 2022.

Para a produtividade e o entrosamento entre os funcionários que estão fisicamente em locais diferentes, a tecnologia tem sido grande aliada de líderes e gestores. Nos últimos dois anos, softwares e programas foram criados e aperfeiçoados com o objetivo de atender a esse novo momento do mercado de trabalho.

"Trabalhar em casa 100% remoto ou híbrido é uma experiência relativamente nova para a maioria dos trabalhadores, mas, pelo que tudo indica, veio para ficar mesmo após a pandemia e, com o auxílio de ferramentas adequadas e confiáveis, vem ganhando cada vez mais força e aceitação, porque podemos mais facilmente equilibrar o trabalho com a vida pessoal", explica Daniel de Souza Lima, que possui quase 20 anos de experiência na área de Tecnologia da Informação.

O profissional aponta alguns exemplos de tecnologias que vêm sendo usadas em escritórios híbridos. Um desses é a possibilidade de usar sistemas operacionais simultaneamente em máquinas físicas e virtuais, com o uso de nuvem.

"A Microsoft recentemente apresentou novos recursos do Windows, com a promessa de integração entre o Windows 11 no personal computer (PC) e o Windows 365 na nuvem, que inclui a barra e o gerenciador de tarefas compartilhados, em que o usuário poderá trocar entre os dois sistemas usando o alterador de tarefas", exemplifica Lima. (EC)

Fique ligado

REPRODUÇÃO

O dólar reverteu a tendência no meio da tarde e passou a registrar desvalorização, na esteira da decisão do Federal Reserve

Dólar reverte tendência e recua 1,22% após decisão dos juros

Após abrir os negócios nesta quarta-feira (4) em alta frente ao real, o dólar reverteu a tendência no meio da tarde e passou a registrar desvalorização, na esteira da decisão do Federal Reserve (Fed, banco central dos Estados Unidos) de aumentar em 0,5 ponto percentual a taxa básica de juros americana, para 1% ao ano.

No fechamento da sessão, a divisa norte-americana marcava queda de 1,22%, cotada a R$ 4,9030 para venda.

Os índices acionários das Bolsas americanas, que iniciaram o dia no campo negativo, também passaram a registrar ganhos expressivos após a decisão da autoridade monetária americana vir em linha com as expectativa dos agentes de mercado.

Nos Estados Unidos, o S&P 500 avançou 2,99% e o Dow Jones teve ganhos de 2,81%, enquanto o Nasdaq, onde se concentram as empresas de tecnologia, valorizou 3,19%. O avanço de quase 3% do S&P 500 foi o maior desde 18 de maio de 2020.

Na Bolsa de Valores brasileira, o índice amplo Ibovespa também foi atingido pela onda de otimismo dos mercados e igualmente reverteu a tendência de queda observada no início da sessão. O índice terminou o pregão com ganhos de 1,70%, aos 108.343 pontos.

INFLAÇÃO EM NÍVEIS ELEVADOS. O aumento promovido nesta quarta pelo Fed foi o maior em 22 anos. A autoridade monetária disse ainda que começará a reduzir sua carteira de títulos no próximo mês como mais um passo na batalha para reduzir a inflação. (FP)

No fechamento da sessão, a divisa norte-americana marcava queda de 1,22%, cotada a R$ 4,9030 para venda

ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE SÃO PAULO

ATO DE SUSPENSÃO "SINE DIE"

De 04/05/2022

NO PROCESSO DIGITAL Nº 553/2021 (Pregão Eletrônico nº 29/2022), Oferta de Compra nº: 010101000012022OC00024, o qual tem por objeto a prestação de serviço de Suporte Técnico Especializado, presencial e remoto, no regime 24 X 7, todos os dias do ano, substituição de peças, atualização de firmware e software de hardware, instalação, configuração e migração referentes à Solução de Armazenamento NetApp (storage), a Secretaria Geral de Administração comunica a suspensão "sine die" do certame licitatório, cuja abertura ocorreria no dia 04/05/2022, às 14h30.

POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO - CENTRO INTEGRADO DE APOIO FINANCEIRO

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

1. Encontra-se aberto no CENTRO INTEGRADO DE APOIO FINANCEIRO – CIAF, o PREGÃO, na forma ELETRÔNICA, do tipo MENOR PREÇO, nº PR- 378/0008/22, objetivando a contratação de empresa especializada na PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE IMPRESSÃO CORPORATIVA POR MEIO DE *OUTSOURCING*, Oferta de Compra nº 180378000012022OC00049.

2. A realização da sessão pública será na data de 18/05/2022, às 09h30min, através do endereço eletrônico www.bec.sp.gov.br. A íntegra do edital estará disponível no sítio www.e-negociospublicos.com.br e na Avenida Cruzeiro do Sul, 260 - 4º andar - sala 420 - Canindé - São Paulo.

DIRETORIA DE ENSINO REGIÃO SUL 1

COMUNICADO AOS FORNECEDORES PARTICIPANTES

PROCESSO Nº: SEDUC-PRC-2022/08646 – **OFERTA DE COMPRA**: 080271000012022OC00005 **ENDEREÇO ELETRÔNICO**: www.bec.sp.gov.br. **OBJETO**: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA EM AMBIENTE ESCOLAR– PARTICIPAÇÃO AMPLA. **PREGÃO ELETRÔNICO Nº**: 001/2022. A Diretoria de Ensino Região Sul 1, comunica a todos os licitantes que será RETOMADA a sessão pública do pregão eletrônico em epígrafe. Em consequência, será reaberta a sessão em 11/05/2022, às 10:00 horas no endereço eletrônico www.bec.sp.gov.br.

FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO MÉDICO E HOSPITALAR - FAMESP

SOLICITAÇÃO DE PROPOSTA COMERCIAL 041/2022-FAMESP/BAURU

Acha-se à disposição dos interessados do **dia 05/05/2022 a 12/05/2022**, das 08h00 às 12h00 e das 13h00 às 16h00, na Célula de Gestão de Suprimentos da Fundação para o Desenvolvimento Médico e Hospitalar - FAMESP/BAURU, localizada na Av. Luiz Edmundo Carrijo Coube, nº 1-100, Jardim Santos Dumont, Município de Bauru, Estado de São Paulo, Fone (0xx14) 3103-4116, ou pelo site https://www.famesp.org.br>compras>FAMESP-BAURU>modalidade>solicitacao de proposta comercial, a Solicitação de proposta comercial para futura **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE DIA GNÓSTICO, VISITA PARA CERTIFICAÇÃO E SERVIÇOS PARA MANUTENÇÃO DO CERTIFICADO/TÍTULO DE ACREDITAÇÃO HOSPITALAR PERANTE A ONA - ORGANIZAÇÃO NACIONAL DE ACREDITAÇÃO PARA O HOSPITAL ESTADUAL DE BAURU,** conforme as especificações constantes no Anexo I desta solicitação, para análise da Diretoria da FAMESP.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAOCA

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 67.360.362.0001-64

Processo nº 028/2022 - Tomada de Preços sob nº 014/2022

A Prefeitura do Município de Itaoca/SP torna público aos interessados na licitação modalidade Tomada de Preços **nº 014/2022, Objeto**: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA INSTALAÇÃO DE UNIDADE INDIVIDUAL – USIS NO BAIRRO BARRA DOS MENDES NO MUNICÍPIO DE ITAÓCA-SP, conforme especificações constantes no edital e seus anexos. Limite para protocolo dos envelopes 08h30min do dia 26 de maio de 2022 e a sessão pública do certame está previsto para o mesmo dia as 09H. O Edital completo encontra-se disponível no site www.itaoca.sp.gov.br. Paço Municipal e e-mail licitacoes.itaoca@gmail.com. Antonio Carlos Trannin – Prefeito Municipal.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAOCA

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 67.360.362.0001-64

Processo nº 029/2022 - Tomada de Preços sob nº 015/2022

A Prefeitura do Município de Itaoca/SP torna público aos interessados na licitação modalidade Tomada de Preços **nº 015/2022, Objeto:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA INSTALAÇÃO DE UNIDADE INDIVIDUAL – USIS NO BAIRRO PAVÃO - NO MUNICÍPIO DE ITAÓCA-SP, conforme especificações constantes no edital e seus anexos. Limite para protocolo dos envelopes 13h30min do dia 26 de maio de 2022 e a sessão pública do certame está previsto para o mesmo dia as 14H. O Edital completo encontra-se disponível no site www.itaoca.sp.gov.br. Paço Municipal e e-mail licitacoes.itaoca@gmail.com. Antonio Carlos Trannin – Prefeito Municipal.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IGARATÁ

AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL Nº 16/2022 – PROC. ADM. Nº 2620/2022 – EDITAL Nº 16/2022

Objeto: Registro de preços para contratação de empresa especializada para execução de serviços pontuais e eventuais de reparos, recuperação, fresagem e recapeamento de logradouros no Município de Igaratá.

Credenciamento e abertura: 17/05/2022 – 09H30.

O edital poderá ser obtido no site www.igarata.sp.gov.br aba "licitações" a partir de 04/05/2022. Maiores informações: 4658-1318, licitacaoigarata@gmail.com

Igaratá, 04 de maio de 2022.

ELZO ELIAS DE OLIVEIRA SOUZA - PREFEITO MUNICIPAL

MUNICÍPIO DE JAHU

REPUBLICAÇÃO – LOTES 01 E 04

PROCESSO nº 5045–PG/2021 – MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 009/2022 – SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 005/2022.

OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE TRANSPORTES EM ÔNIBUS E MICRO ÔNIBUS PARA SEREM UTILIZADOS PELOS ATLETAS EM VIAGENS REPRESENTATIVAS DO MUNICÍPIO DE JAHU.

INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 19 de maio de 2022 - HORÁRIO: 09:00 horas.

O Edital estará disponível a partir de 06 de maio de 2022, no Departamento de Licitações situada na Rua Paissandu, 444, através de mídia eletrônica, mediante o fornecimento pelo interessado de um CD novo primeiro uso; no site da BLL – Bolsa de Licitações e Leilões no endereço eletrônico: www.bll.org.br ou no site www.jau.sp.gov.br – GRATUITO – INFORMAÇÕES: fone (14) 3602-1718 ou (14) 3602-1804 das 8:00 às 17:00 horas.

Jahu, 04 de maio de 2022.

DANIEL ESTEVES DE BARROS,
Departamento de Licitações.

MUNICÍPIO DE JAHU

PROCESSO nº 435–PG/2022 – MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 030/2022.

OBJETO: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE CILINDROS E FORNECIMENTO DE OXIGÊNIO MEDICINAL, INCLUINDO A RECARGA E A ASSISTÊNCIA TÉCNICA**

INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 20 de maio de 2022 - HORÁRIO: 09:00 horas.

O Edital estará disponível a partir de 06 de maio de 2022, no Departamento de Licitações situada na Rua Paissandu, 444, através de mídia eletrônica, mediante o fornecimento pelo interessado de um CD novo primeiro uso; no site da BLL – Bolsa de Licitações e Leilões no endereço eletrônico: www.bll.org.br ou no site www.jau.sp.gov.br – GRATUITO – INFORMAÇÕES: fone (14) 3602-1718 ou (14) 3602-1804 das 8:00 às 17:00 horas.

Jahu, 04 de maio de 2022.

DANIEL ESTEVES DE BARROS,
Departamento de Licitações.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0012828-90.2021.8.26.0002. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Antonio Balthazar De Matos, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a PANIFICADORA E CONFEITARIA LARANJEIRO VILARES LTDA, CNPJ nº 52.128.659.0001-21, que Ticiana Roque Mateus Andrade ajuizou Incidente de Desconsideração da Personalidade Jurídica em face da executada Café Bistrô Terrara Ltda. para recebimento de R$ 105.491,10 (junho/2021), conforme fixado na r. sentença do proc. nº 1053436- 55.2017.8.26.0002. Estando a ré em lugar ignorado, expede-se edital para que se manifeste e requeira as provas cabíveis em 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, conforme art. 135 do NCPC. Ficando advertida de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. P-05e06/05

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS, EXPEDIDO NOS AUTOS DE **INTERDIÇÃO** DE LUCA BINOTTO DILAGO, REQUERIDO POR RENATA BINOTTO - PROCESSO Nº **1000489-30.2022.8.26.0008.** O MM. Juiz de Direito da 1ª Vara da Família e Sucessões, do Foro Regional VIII - Tatuapé, Estado de São Paulo, Dr. Luís Eduardo Scarabelli, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, por sentença proferida em 20/04/2022, foi decretada a INTERDIÇÃO de LUCA BINOTTO DILAGO, CPF 526.210.508-40, declarando-o relativamente incapaz de exercer pessoalmente os atos da vida civil de natureza patrimonial e negocial e nomeada como CURADORA, em caráter DEFINITIVO, a Sr(a). Renata Binotto, CPF 198.636.628-60. O presente edital será publicado por três vezes, com intervalo de dez dias, e afixado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 20 de abril de 2022. P-05e06/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0021267-71.2013.8.26.0002. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). FABRICIO STENDARD, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** Faz Saber a **ROBSON GRIFFE**, CPF 349.886.488-26 que por parte de **INTERGRILL CHURRASCARIA LTDA EPP** foi ajuizada ação de Cobrança pelo procedimento comum, objetivando a quantia de R$10.000,00 (Março/2013) referente débitos relativos aos cheques anexos aos autos. Estando o réu em local ignorado, expediu-se o presente edital de CITAÇÃO, para que no prazo de 15 dias úteis, após fluir o prazo de 20 dias úteis supra, pague o débito devidamente atualizado e acrescido das demais cominações legais ou querendo ofereçam defesa, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados na inicial. Em caso de revelia, será nomeado curador especial nos termos do artigo 257, IV. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 28 de abril de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. Processo nº 1003094-91.2019.8.26.0609 – Cobrança de aluguéis. O Dr. NELSON RICARDO CASALLEIRO, MM° Juiz de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Taboão da Serra/SP, na forma da Lei etc... Faz Saber à NICONELLI - PLANEJAMENTO, ASSESSORIA E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ. 13.072.365/0001-73, que lhe foi proposta ação de cobrança de aluguéis por COOPERATIVA DOS TAXISTAS DE TABOÃO DA SERRA - COOPERTAS, CNPJ. 03.056.979/0001-08, situada à Rua José Maciel Neto, nº 336, Jd. Maria Rosa, Taboão da Serra/SP, alegando que a requerente é proprietária do imóvel localizado à Avenida Vida Novas, n.º 28, sala 1201, Ala A, Jd. Maria Rosa, Taboão da Serra/SP, e firmou com a requerida o contrato de locação por prazo determinado de 30 meses, iniciando em 09/10/2017 e com término em 08/04/2020, tendo o valor mensal da locação em R$ 900,00, o qual deveria ser pago todo dia 10 de cada mês, através de boleto bancário. Conforme previsto na cláusula terceira do referido contrato, o não pagamento do aluguel e demais despesas, constituiria a locatária em mora, devendo a cobrança ser acrescida de honorários advocatícios, multas e correções monetárias. A requerida, sem qualquer justificativa, deixou de efetuar o pagamento dos aluguéis relativos às competências de fevereiro de 2018 a outubro de 2018. A autora já retomou a posse do imóvel. Na data do pedido de citação editalícia (05/10/2021) o débito monta em R$ 14.055,70. Estando a requerida em local ignorado, foi determinada a Citação por Edital para apresentar a defesa que entender cabível no prazo de 15 dias, sob pena de, em não o fazendo, ser-lhe decretada a revelia e aplicada a pena de confissão, nos termos do art. 344 do CPC, ou efetuar o pagamento, mediante depósito judicial. Os honorários advocatícios fixados em 10% sobre o valor do débito atualizado. Cientifiquem-se eventuais fiadores, sublocatários e ocupantes. Será o presente edital afixado e publicado, sendo este Fórum situado na Rua Mário Latorre, 96, Pq. Pinheiros, Taboão da Serra - SP, Fone: (11) 4787-3004. Taboão da Serra, 05 de outubro de 2021.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. Processo nº [illegible] O MM° Juiz de Direito da 3ª Vara Cível do Foro Regional IV – Lapa/SP, Dr. Sidney Tadeu Cardeal Banti, na forma da Lei, etc. Faz Saber a PAULO DE ARAUJO PINTO NETO, RG. 27.854.451.4 e CPF. 255.058.968-80, que lhe foi proposta ação de Cumprimento de sentença por Edmilson Modesto de Sousa, objetivando o cumprimento da sentença proferida nos autos do processo 1002726-63.2015.8.26.0004, que julgou procedente a ação para declarar a extinção do condomínio do imóvel situado na Rua Bacopari, nº 444, Lapa, Capital/SP, objeto da Matrícula nº 55.999 do 10º C.R.I.SP e determinou a realização de prova pericial de arbitramento, bem como a condenação dos réus ao pagamento das custas e honorários advocatícios, corrigidos monetariamente. Estando o executado em lugar ignorado, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua Intimação por Edital, para que, no prazo de 15 dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de 3.089,69, atualizada até novembro/2019, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos do CPC). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do CPC, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Decorrido os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular andamento ao feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 15 de março de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. Processo nº 0167524-33.2011.8.26.0100. A MM° Juíza de Direito da 34ª Vara Cível do Foro Central/SP, Dra. Gisele Valle Monteiro da Rocha, na forma da Lei, etc. Faz Saber a VIVIANE APARECIDA DOS SANTOS ARTESANATO E MODA ME, (NOME FANTASIA NYVAH CONFECÇÕES E VESTUÁRIO LTDA) CNPJ- 07.746.283/0001-64, na pessoa de sua Sócia Sra. Viviane Aparecida dos Santos, RG. 28.616.446-2 e CPF. 259.371.358-57, que DESISTEL TELECOMUNICAÇÕES LTDA, ajuizou ação Declaratória de Nulidade Cambial c/c com Pedido de Tutela Antecipada, onde a empresa ré inseriu o nome do autor indevidamente no 2º Tabelião de Protesto de São Paulo, através da Duplicata Mercantil por Indicação Título 10-a Livro Folhas 250 no valor de R$ 4.200,00, bem como determinar aos órgãos restritivos, que eliminem de seus Bancos de Dados a existência desta negativação. Valor da Causa R$ 4.200,00 (Julho/2011). Estando os réus em local ignorado, expediu-se o presente edital de Citação para que no prazo de 15 dias úteis após fluir o prazo de 20 dias supra, querendo ofereçam defesa, sendo advertidos dos artigos 344 e 355, II do NCPC, sendo que presumir-se-ão verdadeiros os fatos alegados pelo autor, ficando advertidos que será nomeado curador especial em caso de revelia, nos termos do artigo 257, IV do NCPC. Será o presente edital publicado na forma da Lei. São Paulo, 26 de abril de 2022.

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1059213-79.2021.8.26.0002. A Doutora Claudia Marina Maimone Spagnuolo, MM° Juíza de Direito da 11ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional II – Santo Amaro/SP, na forma da Lei, etc...Faz Saber a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, Terceiros Interessados, que por parte de **TADEU SAKIHAMAS**, RG. 25.622.883-SSP/SP e CPF. 273.502.488-14 convivente com **FERNANDA VANESSA DE OLIVEIRA SAKIHAMAS**, RG. 24.992.002-SSP/SP e CPF. 304.379.378-10, foi ajuizada ação de Alteração de Regime de Bens, onde as partes vivem em união estável fundada sobre afetividade e sentimento recíproco, desde 29/03/2008, e adotaram o regime de "Comunhão Parcial de Bens", e ajuizaram a presente ação objetivando a Alteração do atual Regime do Casamento para "Comunhão Universal de Bens", disposta no Art. 1.667. Estando em termos, foi determinada a expedição do presente edital para conhecimento de terceiros nos termos do artigo 734, § 1º do CPC, com prazo de 20 dias p/ que no futuro, ninguém alegue ignorância. Será o presente edital, afixado e publicado na forma da Lei.

Aglaia Empreendimentos e Participações S/A

CNPJ nº 17.974.974/0001-79

Relatório da Administração

Senhores Acionistas: Em cumprimento aos dispositivos legais e estatutários, temos o prazer de submeter ao exame e apreciação de V. Sas. as demonstrações financeiras relativas às atividades da empresa do exercício social findo em 31 de dezembro de 2021 compreendendo o Balanço Patrimonial e as correspondentes Demonstrações de Resultado do Exercício, da Movimentação nas Contas do Patrimônio Líquido e da Demonstração de Fluxo de Caixa. Sorocaba, 31 de Dezembro de 2021. *A Diretoria*

Balanços Patrimoniais em 31 de dezembro *(Em Reais)*

Ativo	2021	2020
Não Circulante	**11.404.303**	**9.303.368**
Investimentos	**11.404.303**	**9.303.368**
Participação Societária	11.404.303	9.303.368
Total do Ativo	**11.404.303**	**9.303.368**

Passivo	2021	2020
Circulante	**14.870**	–
Contas a Pagar	14.870	–
Patrimônio Líquido	**11.389.433**	**9.303.368**
Capital Social	3.400	3.400
Reservas	11.386.033	9.299.968
Total do Passivo	**11.404.303**	**9.303.368**

Demonstração dos Resultados dos exercícios findos em 31 de dezembro *(Em Reais)*

	2021	2020
Despesas	**(14.870)**	–
Despesas Operacionais	(14.870)	–
Outras Receitas e Despesas Operacionais	**2.534.504**	**2.264.650**
Outras Receitas	2.534.504	2.264.650
Resultado Líquido do Exercício	**2.519.634**	**2.264.650**

Demonstração de Fluxo de Caixa – Fluxo de Operações dos exercícios findos em 31 de dezembro *(Em Reais)*

	2021	2020
Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais		
Resultado do Exercício	2.519.634	2.264.650
Resultado de Equivalência Patrimonial	(2.100.936)	(1.967.082)
Contas a Pagar	14.870	
(=) Caixa Líquido Operacional	**433.568**	**297.568**
Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamentos		
Distribuição de Dividendos	(433.568)	(297.568)
(=) Caixa Líquido de Financiamento	**(433.568)**	**(297.568)**
Aumento Líquido de Caixa	–	–
Caixa Equivalentes ao Início do Período		
Disponibilidades	–	
Caixa Equivalentes ao Final do Período		
Disponibilidades	–	–

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido dos exercícios findos em 31 de dezembro *(Em Reais)*

	Capital Social	Reserva de Lucros a Realizar	Lucros Acumulados	Total
Saldo em 31/12/2020	**3.400**	**9.299.968**	–	**9.303.368**
Resultado do Exercício	–	–	2.519.634	2.519.634
Distribuição de Dividendos	–	–	(433.568)	(433.568)
Constituição de Reserva	–	2.086.066	(2.086.066)	–
Saldo em 31/12/2021	**3.400**	**11.386.033**	–	**11.389.433**

Keila Malvezzi da Silva – Diretora

Ronaldo Montanini – Contador CRC nº 1SP 120.908/O-1

Notas Explicativas da Administração das Demonstrações Contábeis em 31 de dezembro

1. Apresentação das demonstrações contábeis – As demonstrações contábeis foram elaboradas com base nas práticas contábeis emanada da lei das S.A., 6.404/76 e as alterações introduzidas pela lei 11.638/07 e MP nº 449/08 bem como os pronunciamentos do Comitê Contábil (CPC) quando aplicáveis. **2. Sumário das principais práticas contábeis** – As demonstrações contábeis foram elaboradas com observância as práticas contábeis adotadas no Brasil. **2.1.** Os ativos são demonstrados pelo valor de custo. **2.2.** Ativos Imobilizados são demonstrados ao custo de aquisição subtraído das depreciações acumuladas. **3.** O Capital Social é de R$ 3.400,00 representadas por 3.400 ações totalmente integralizadas.

Aroeira Empreendimentos e Participações S/A

CNPJ nº 17.694.292/0001-02

Relatório da Administração

Senhores Acionistas: Em cumprimento aos dispositivos legais e estatutários, temos o prazer de submeter ao exame e apreciação de V. Sas. as demonstrações financeiras relativas às atividades da empresa do exercício social findo em 31 de dezembro de 2021 compreendendo o Balanço Patrimonial e as correspondentes Demonstrações de Resultado do Exercício, da Movimentação nas Contas do Patrimônio Líquido e da Demonstração de Fluxo de Caixa. Sorocaba, 31 de Dezembro de 2021. *A Diretoria*

Balanços Patrimoniais em 31 de dezembro *(Em Reais)*

Ativo	2021	2020
Não Circulante	**5.366.731**	**4.378.055**
Investimentos	**5.366.731**	**4.378.055**
Participação Societária	5.366.731	4.378.055
Total do Ativo	**5.366.731**	**4.378.055**

Passivo	2021	2020
Circulante	**14.870**	–
Contas a Pagar	14.870	–
Patrimônio Líquido	**5.351.861**	**4.378.055**
Capital Social	1.600	1.600
Reservas	5.350.261	4.376.455
Total do Passivo	**5.366.731**	**4.378.055**

Demonstração dos Resultados dos exercícios findos em 31 de dezembro *(Em Reais)*

	2021	2020
Despesas	**(14.870)**	–
Despesas Operacionais	(14.870)	–
Outras Receitas e Despesas Operacionais	**1.192.708**	**1.065.718**
Outras Receitas	1.192.708	1.065.718
Resultado Líquido do Exercício	**1.177.838**	**1.065.718**

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido dos exercícios findos em 31 de dezembro *(Em Reais)*

	Capital Social	Reserva de Lucros a Realizar	Lucros Acumulados	Total
Saldo em 31/12/2020	**1.600**	**4.376.455**		**4.378.055**
Resultado do Exercício			1.177.838	1.177.838
Distribuição de Dividendos			(204.032)	(204.032)
Constituição de Reserva		973.806	(973.806)	–
Saldo em 31/12/2021	**1.600**	**5.350.261**	–	**5.351.861**

Karol Malvezzi da Silva
Diretora

Ronaldo Montanini
Contador CRC nº 1SP 120.908/O-1

Notas Explicativas da Administração das Demonstrações Contábeis em 31 de dezembro

1. Apresentação das demonstrações contábeis – As demonstrações contábeis foram elaboradas com base nas práticas contábeis emanada da lei das sociedades por ações 6.404/76 e as alterações introduzidas pela lei 11.638/07 e MP nº 449/08 bem como os pronunciamentos do Comitê Contábil (CPC) quando aplicáveis.

2. Sumário das principais práticas contábeis – As demonstrações contábeis foram elaboradas com observância as práticas contábeis adotadas no Brasil. **2.1.** Os ativos são demonstrados pelo valor de custo. **2.2.** Ativos Imobilizados são demonstrados ao custo de aquisição subtraído das depreciações acumuladas.

3. O Capital Social é de R$ 1.600,00 representadas por 1.600 ações totalmente integralizadas.

Demonstração de Fluxo de Caixa – Fluxo de Operações dos exercícios findos em 31 de dezembro *(Em Reais)*

	2021	2020
Fluxo de Caixa nas Atividades Operacionais		
Resultado do Exercício	1.177.838	1.065.718
Resultado de Equivalência Patrimonial	(988.676)	(925.686)
Contas a Pagar	14.870	
(=) Caixa Líquido Operacional	**204.032**	**140.032**
Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamentos		
Distribuição de Dividendos	(204.032)	(140.032)
(=) Caixa Líquido de Financiamento	**(204.032)**	**(140.032)**
Aumento Líquido de Caixa	–	–
Caixa Equivalentes ao Início do Período		
Disponibilidades	–	
Caixa Equivalentes ao Final do Período		
Disponibilidades	–	–

Odarata Empreendimentos e Participações S/A

CNPJ nº 17.886.051/0001-65

Relatório da Administração

Senhores Acionistas: Em cumprimento aos dispositivos legais e estatutários, temos o prazer de submeter ao exame e apreciação de V. Sas. as demonstrações financeiras relativas às atividades da empresa do exercício social findo em 31 de dezembro de 2021 compreendendo o Balanço Patrimonial e as correspondentes Demonstrações de Resultado do Exercício, da Movimentação nas Contas do Patrimônio Líquido e da Demonstração de Fluxo de Caixa. Sorocaba, 31 de Dezembro de 2021. *A Diretoria*

Balanços Patrimoniais em 31 de dezembro *(Em Reais)*

Ativo	2021	2020
Circulante	**2.001**	**2.001**
Disponível	**2.001**	**2.001**
Caixa	2.001	2.001
Não Circulante	**16.783.904**	**13.679.422**
Investimentos	**16.783.904**	**13.679.422**
Participação Societária	16.783.904	13.679.422
Total do Ativo	**16.785.905**	**13.681.423**

Passivo	2021	2020
Circulante	**14.870**	–
Contas a Pagar	14.870	–
Patrimônio Líquido	**16.771.035**	**13.681.423**
Capital Social	5.000	5.000
Reservas	16.766.035	13.676.423
Total do Passivo	**16.785.905**	**13.681.423**

Demonstração dos Resultados dos exercícios findos em 31 de dezembro *(Em Reais)*

	2021	2020
Despesas	**(14.870)**	–
Despesas Operacionais	(14.870)	–
Outras Receitas e Despesas Operacionais	**3.742.081**	**3.330.368**
Outras Receitas	3.742.081	3.330.368
Resultado Líquido do Exercício	**3.727.211**	**3.330.368**

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido dos exercícios findos em 31 de dezembro *(Em Reais)*

	Capital Social	Reserva de Lucros	Reserva de Lucros a Realizar	Lucros Acumulados	Total
Saldo em 31/12/2020	**5.000**	**2.001**	**13.674.422**	–	**13.681.423**
Resultado do Exercício	–	–	–	3.727.211	3.727.211
Distribuição de Dividendos	–	–	–	(6 37.600)	(637.600)
Constituição de Reservas	–	–	3.089.611	(3.089.611)	–
Saldo em 31/12/2021	**5.000**	**2.001**	**16.764.034**	–	**16.771.035**

Notas Explicativas da Administração das Demonstrações Contábeis em 31 de dezembro

1. Apresentação das demonstrações contábeis – As demonstrações contábeis foram elaboradas com base nas práticas contábeis emanada da lei das sociedades por ações 6.404/76 e as alterações introduzidas pela lei 11.638/07 e MP nº 449/08 bem como os pronunciamentos do Comitê Contábil (CPC) quando aplicáveis. **2. Sumário das principais práticas contábeis** – As demonstrações contábeis foram elaboradas com observância as práticas contábeis adotadas no Brasil. **2.1.** Os ativos são demonstrados pelo valor de custo. **2.2.** Ativos Imobilizados são demonstrados ao custo de aquisição subtraído das depreciações acumuladas. **3.** O Capital Social é de R$ 5.000,00 representadas por 5.000 ações totalmente integralizadas.

Elda Malvezzi da Silva – Presidente

Ronaldo Montanini – Contador CRC nº 1SP 120.908/O-1

Demonstração de Fluxo de Caixa – Fluxo de Operações dos exercícios findos em 31 de dezembro *(Em Reais)*

	2021	2020
Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais		
Resultado do Exercício	3.727.211	3.330.368
Resultado de Equivalência Patrimonial	(3.104.481)	(2.892.768)
Contas a Pagar	14.870	–
(=) Caixa Líquido Operacional	**637.600**	**437.600**
Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamentos		
Distribuição de Dividendos	(637.600)	(437.600)
(=) Caixa Líquido de Financiamento	**(637.600)**	**(437.600)**
Aumento Líquido de Caixa	–	–
Caixa Equivalentes ao Início do Período		
Disponibilidades	–	–
Caixa Equivalentes ao Final do Período		
Disponibilidades	–	–

Veneto Empreendimentos e Participações S/A

CNPJ nº 17.716.918/0001-34

Relatório da Administração: Senhores Acionistas, Em cumprimento aos dispositivos legais e estatutários, temos o prazer de submeter ao exame e apreciação de V. Sas. as demonstrações financeiras relativas às atividades da empresa do exercício social findo em 31 de dezembro de 2021 compreendendo o Balanço Patrimonial e as correspondentes Demonstrações de Resultado do Exercício, da Movimentação nas Contas do Patrimônio Líquido e da Demonstração de Fluxo de Caixa. São Caetano do Sul, 31 de Dezembro de 2021. *A Diretoria*

Balanços Patrimoniais em 31 de dezembro *(Em Reais)*

Ativo	2021	2020
Circulante	1.300	**1.300**
Disponível	**1.300**	**1.300**
Caixa	1.300	1.300
Não Circulante	**8.384.708**	**6.839.649**
Investimentos	**8.384.708**	**6.839.649**
Participação Societária	8.384.708	6.839.649
Total do Ativo	**8.386.008**	**6.840.949**

Passivo	2021	2020
Circulante	**14.870**	–
Contas a Pagar	14.870	–
Patrimônio Líquido	**8.371.138**	**6.840.949**
Capital Social	2.500	2.500
Reservas	8.368.638	6.838.449
Total do Passivo	**8.386.008**	**6.840.949**

Demonstração dos Resultados dos exercícios findos em 31 de dezembro *(Em Reais)*

	2021	2020
Despesas	**(14.870)**	–
Despesas Operacionais	(14.870)	–
Outras Receitas e Despesas Operacionais	**1.863.859**	**1.665.121**
Outras Receitas	1.863.859	1.665.121
Resultado Líquido do Exercício	**1.848.989**	**1.665.121**

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido dos exercícios findos em 31 de dezembro *(Em Reais)*

	Capita Social	Reserva de Lucros	Reserva de Lucros a Realizar	Lucros Acumulados	Total
Saldo em 31/12/2020	**2.500**	**1.300**	**6.837.149**	–	**6.840.949**
Resultado do Exercício	–	–	–	1.848.989	1.848.989
Distribuição de Dividendos	–	–	–	(318.800)	(318.800)
Constituição de Reserva	–	–	1.530.189	(1.530.189)	–
Saldo em 31/12/2021	**2.500**	**1.300**	**8.367.338**	–	**8.371.138**

Notas Explicativas da Administração das Demonstrações Contábeis em 31 de dezembro

1. Apresentação das demonstrações contábeis – As demonstrações contábeis foram elaboradas com base nas práticas contábeis emanada da lei das sociedades por ações 6.404/76 e as alterações introduzidas pela lei 11.638/07 e MP nº 449/08 bem como os pronunciamentos do Comitê Contábil (CPC) quando aplicáveis. **2. Sumário das principais práticas contábeis** – As demonstrações contábeis foram elaboradas com observância as práticas contábeis adotadas no Brasil. **2.1.** Os ativos são demonstrados pelo valor de custo. **2.2.** Ativos Imobilizados são demonstrados ao custo de aquisição subtraído das depreciações acumuladas. **3.** O Capital Social é de R$ 2.500,00 representadas por 2.500 ações totalmente integralizadas.

Veronika Crystine Girão Romera da Silva – Presidente

Ronaldo Montanini – Contador CRC nº 1SP 120.908/O-1

Demonstração de Fluxo de Caixa – Fluxo de Operações dos exercícios findos em 31 de dezembro *(Em Reais)*

	2021	2020
Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais		
Resultado do Exercício	1.848.989	1.665.121
Resultado de Equivalência Patrimonial	(1.545.059)	(1.446.321)
Contas a Pagar	14.870	–
(=) Caixa Líquido Operacional	**318.800**	**218.800**
Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamentos		
Distribuição de Dividendos	(318.800)	(218.800)
(=) Caixa Líquido de Financiamento	**(318.800)**	**(218.800)**
Redução Líquida de Caixa	–	–
Caixa Equivalentes ao Início do Período		
Disponibilidades	1.300	1.300
Caixa Equivalentes ao Final do Período		
Disponibilidades	1.300	1.300

RB CAPITAL COMMERCIAL PROPERTIES S.A.

CNPJ nº 09.272.156/0001-04 - NIRE 35.300.349.555

EXTRATO DA ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 01 DE JANEIRO DE 2022

Data, hora, local: 01.01.2022, às 13 horas, na sede, Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 4.440, 11º andar, parte, São Paulo/SP. **Presença**: totalidade do capital social. **Mesa**: Presidente, Renato Bugana Peres; Secretário, Olavo Nigel Saptchenko Arfelli Meyer. **Deliberações Aprovadas: (i)** incorporação da **Austral Real Estate Ltda.** ("AUSTRAL") pela Companhia, nos termos e condições do "Instrumento de Protocolo e Justificação de Incorporação da Austral Real Estate Ltda. por RB Capital Commercial Properties S.A.", firmado na presente data. Aprovado integralmente o Protocolo, firmado em 01.01.2022, elaborado em conjunto pelos administradores da Companhia e os administradores da **Austral Real Estate Ltda.** ("AUSTRAL"); **(ii) Ratificaram** a nomeação da **Verdus Serviços Profissionais de Contabilidade**, CRC/SP nº CRC 2SP036249/O-1 e CNPJ/MF nº 23.092.592/0001-14, como responsável pela avaliação do patrimônio líquido da AUSTRAL através da elaboração do Laudo de Avaliação levantado em 01.01.2022; **(iii)** O Laudo de Avaliação teve como base o balanço patrimonial especial da AUSTRAL, levantado em 01.01.2022, tendo apurado um patrimônio líquido da AUSTRAL no valor de R$ 1,81; **(iv)** a incorporação da AUSTRAL, pela Companhia, que passará a responder como sucessora universal para quaisquer fins e efeitos, sendo certo, portanto, que a Companhia assume, de acordo com a lei, sem quaisquer exceções ou restrições, todo o ativo e o passivo da AUSTRAL, incluindo todos os seus bens, direitos e obrigações. Em razão da AUSTRAL ser, na presente data, integralmente investida pela Companhia, a presente operação não acarretará em alterações do capital social da Companhia; **(v) Declararam** extinta a AUSTRAL, que será sucedida pela Companhia, para todos e quaisquer fins e efeitos de direito; e **(vi) Autorizaram** os Administradores da Companhia a praticarem todos e quaisquer atos e efetivar as deliberações acima tomadas. Os lançamentos contábeis decorrentes da operação ora efetivada, serão realizados pela Companhia. Conforme deliberações da única acionista da AUSTRAL, foi decidida nesta data, a incorporação da AUSTRAL pela Companhia. **Encerramento**: Nada mais. São Paulo, 01.01.2022. **Mesa**: Renato Bugana Peres - Presidente; Olavo Nigel Saptchenko Arfelli Meyer - Secretário. **Acionista**: RB Capital Realty Investimentos Imobiliários Ltda. (por seu Diretor Renato Bugana Peres e procurador Olavo Nigel Saptchenko Arfelli Meyer); e RB Capital S.A. (por seu Diretor Marcelo Michaluá e procurador Olavo Nigel Saptchenko Arfelli Meyer). JUCESP nº 204.018/22-5 em 20.04.2022. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

Salus Infraestrutura Portuária S.A.

CNPJ/MF nº 15.494.541/0001-90 - NIRE 35.300.451.937

Ata da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária Realizada em 31 de Março de 2022

Data, hora, local: 31.03.2022, às 09hs, na sede social, Avenida Brigadeiro Faria Lima, 4.440, 11º andar, parte, Itaim Bibi, São Paulo/SP. **Presença:** Totalidade do capital social. **Mesa:** Presidente: Renato Bugana Peres, Secretária: Karin Antunes Sikorski Fontán. **Deliberações Aprovadas: (i)** As contas dos administradores, as demonstrações financeiras e o parecer dos auditores independentes da Companhia referentes ao exercício social encerrado em 31.12.2021, publicadas no dia 30.03.2022 do Jornal Gazeta de São Paulo, nas versões impressa e digital. **(ii)** Consignar que a Companhia verificou no encerramento do exercício social em 31.12.2021, prejuízo no valor de R$ 11.825.655,55, a serem destinados à reserva de prejuízos acumulados, que passará a ser de R$ 43.758.903,43. **(iii)** Reeleger os membros do Conselho de Administração: (a) **Marcelo Michaluá**, brasileiro, casado, administrador de empresas, RG nº 16.323.178 (SSP/SP), CPF/MF nº 127.314.838-06, como Presidente do Conselho de Administração; (b) **Glauber da Cunha Santos**, brasileiro, casado, economista, RG nº 09.076.231-1 (IFP/RJ), CPF/MF nº 120.547.898-10, como Vice-Presidente do Conselho de Administração; e (c) **Adalbero de Araujo Cavalcanti**, brasileiro, casado, engenheiro, RG nº 37.46.360 (SSP/BA), CPF/MF nº 704.506.414-49, todos residentes em São Paulo/SP, tomam posse mediante assinatura dos Termos de Posse e Declaração de Desimpedimento e exercerão mandatos de 1 ano, até a Assembleia Geral Ordinária que aprovar as contas do exercício social encerrado em 31.12.2022. Em Assembleia Geral Extraordinária: **(iv)** Alteração da sede da Companhia, passando de "Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 4.440, 11º andar, parte, Itaim Bibi, CEP 04538-132, na Cidade de São Paulo/SP" para "Rua do Rócio, nº 350, 14º andar, parte, Vila Olimpia, CEP 04552-000, na Cidade de São Paulo/SP"; e **(v)** Alteração do Artigo 2º do Estatuto Social: *"Artigo 2º - A Companhia tem sua sede e foro na Cidade de São Paulo/SP, Rua do Rócio, nº 350, 14º andar, parte, Vila Olimpia, CEP 04552-000, sendo-lhe facultado abrir e manter filiais, escritórios ou outras instalações em qualquer parte do território nacional ou do exterior, por deliberação da Assembleia Geral"*. **Encerramento**: Nada mais. São Paulo, 31.03.2022. **Mesa**: Renato Bugana Peres - Presidente; Karin Antunes Sikorski Fontán - Secretária. **Acionistas**: RB Capital Salus Infraestrutura I - Fundo de Investimento em Participações (por sua gestora RB Capital Asset Management Ltda., por seu Diretor Régis Dall'Agnese e procurador Renato Bugana Peres); e VLI S.A. (por sua procuradora Lília Gomes Oliveira). JUCESP nº 203.684/22-9 em 20.04.2022. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 15 DIAS. PROCESSO Nº 0003745-32.2021.8.26.0008. A MMª. Juíza de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro Regional VIII - Tatuapé, Estado de São Paulo, Dra. MARCIA CARDOSO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a **ROSANA FONTANA CORREA, RG 24.120.829, CPF 142.231.768-46,** que poreste Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por **CRUZEIRO DO SUL EDUCACIONAL S.A.**, Encontrando-se a ré em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, § 2º, IV do CPC, foi determinada a sua **INTIMAÇÃO por EDITAL**, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 13.484,04, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.NADAMAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 26 de outubro de 2021.

FEBASP ASSOCIAÇÃO CIVIL

CNPJ/MF N.º 62.294.053/0001-10

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Assembleia Geral Extraordinária de 11 de maio de 2022

O Professor Dr. Paulo Antonio Gomes Cardim, Diretor Presidente da FEBASP ASSOCIAÇÃO CIVIL, de conformidade com o artigo 10, artigo 11, inciso II, parágrafos 1º. e 2º, artigo 12, artigo 13, incisos V e VI, artigo 18, inciso II e VII, todos do Estatuto Social, pelo presente edital, convoca todos os associados desta Entidade para Assembleia Geral Extraordinária que se realizará no dia 11 de maio de 2022 (quarta-feira), às 08:00 horas em primeira convocação, com maioria simples dos associados e, às 09:00 horas, em segunda convocação, com qualquer número de associados, em sua sede na Rua Dr. Álvaro Alvim, nº 76, Vila Mariana, São Paulo/SP, na sala da Presidência, a qual terá a seguinte ordem do dia:

1.) Criação de nova unidade de ensino do Centro Universitário Belas Artes de São Paulo – Campus Paraíso;

2.) Outros assuntos de interesse da associação;

3.) Suspensão dos trabalhos da Assembleia Geral Extraordinária para leitura, apreciação, aprovação e assinatura da ata e encerramento dos trabalhos da Assembleia Geral Extraordinária.

São Paulo/SP, 05 de maio de 2022.

Prof. Dr. Paulo Antonio Gomes Cardim
Diretor-Presidente

Pet Center Comércio e Participações S.A.

CNPJ/ME nº 18.328.118/0001-09 – NIRE 35.300.453.824 | Companhia Aberta

Ata da Reunião de Diretoria realizada em 31 de março de 2022

1. Data, Horário e Local: No dia 31 de março de 2022, às 14:40 horas, realizada de forma remota, nos termos do artigo 14, parágrafo segundo, do estatuto social da Pet Center Comércio e Participações S.A. ("Companhia"). **2. Presença:** Presentes diretores da Companhia, restando dispensada a convocação. **3. Mesa:** Presidida pelo Sr. Sergio Zimerman, e secretariada pela Sra. Aline Ferreira Penna Peli. **4. Ordem do Dia:** Deliberar sobre a abertura de filial da Companhia, na cidade de Curitiba, Loja(s) nº(s) 1179/1180/1181, situada(s) no piso Térreo/L1 do "Jockey Plaza Shopping Center", Avenida Victor Ferreira do Amaral, nº 2633, Bairro Tarumã, Curitiba-PR, CEP 82810-350, e (ii) a indicação de objeto social para a referida filial. **5. Deliberações Tomadas:** Instalada a reunião, após exame e discussão da ordem do dia, os membros da Diretoria presentes, por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, deliberaram o quanto segue: 5.1. Aprovar, nos termos do Artigo 2º do Estatuto Social da Companhia, a abertura da seguinte filial da Companhia: (i) Localizada na cidade de Curitiba, Loja(s) nº(s) 1179/1180/1181, situada(s) no piso Térreo/L1 do "Jockey Plaza Shopping Center", Avenida Victor Ferreira do Amaral, nº 2633, Bairro Tarumã, Curitiba-PR, CEP 82810-350. **5.2.** Aprovar, nos termos do Artigo 3º do Estatuto Social da Companhia, o objeto social para a referida filial. 5.3. A Diretoria da Companhia fica autorizada a praticar todos os atos necessários para a implementação do disposto nos itens 5.1 e 5.2 acima. **6. Encerramento e Aprovação da Ata:** Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata que, lida e achada conforme, foi por todos aprovada. Ass.: **Mesa:** Sr. Sergio Zimerman – Presidente; Sra. Aline Ferreira Penna Peli – Secretária. Sra. Valéria Pires Correa, Sr. Luciano Rocha Sessim. Confere com a original lavrada em livro próprio. **Mesa:** Sérgio Zimerman – Presidente; Aline Ferreria Penna Peli – Secretária. **Diretores:** Sérgio Zimerman; Aline Ferreria Penna Peli; Valéria Pires Correa; Luciano Rocha Sessim. Junta Comercial do Estado de São Paulo. Certifico o registro sob o nº 218.077/22-1 em 02/05/2022. Gisela Simiema Ceschin – Secretária Geral.

LEILÃO EXTRAJUDICIAL DE IMÓVEL EM VESPASIANO/MG EM 20/05/2022 - Anexo I

LOTE 001 VESPASIANO/MG – Casa residencial e respectivo terreno, constituido lote nº 29 da quadra nº 06, situada na Alameda dos Paraenses, nº 345, Bairro Parque Jardim Encantado. Área total construída: 453,41m²; Área total de terreno: 1.190,00m². Matrícula nº 12.240 do RI local. Obs.: Imóvel desocupado. Agendamento de visitas com o leiloeiro. **Lance Mínimo: R$ 1.500.000,00.**

EDITAL DE LEILÃO - O Vendedor, **FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS – NÃO PADRONIZADOS DANIELE**, CNPJ nº 11.491.061/0001-15, administrado por Finaxis Corretora de Títulos e Valores Mobiliários S/A, CNPJ nº 03.317.692/0001-94, ambos com sede em São Paulo/SP, legítimo proprietário, torna público, que venderá em leilão do tipo "MAIOR LANCE OU OFERTA", o imóvel de sua propriedade, relacionado no Anexo I, parte integrante deste Edital. O leilão será regido pelas normas e disposições, consignadas neste Edital e regras aplicáveis de Direito Privado. O leilão terá início a partir da data da liberação do imóvel no site, para envio de lances on-line, encerrando-se no **dia 20/05/2022, a partir das 14:30 horas** e será realizado à Av. Angélica nº 1.996, 6º andar, São Paulo/SP e estará a cargo da Leiloeira Dora Plat, matriculada na JUCESP sob nº 744. 1. OBJETO - 1.1. A alienação do imóvel relacionado no anexo I, parte integrante deste Edital. 2. HABILITAÇÃO - 2.1. Os interessados deverão se cadastrar no site zukerman.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, para participação on-line, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do horário previsto, para o encerramento do leilão. 3. LANCES ON-LINE - 3.1. O envio de lances, se dará exclusivamente através do site zukerman.com.br. Sobrevindo lance nos 2 minutos, antecedentes ao horário de fechamento do lote, o prazo de envio de lances, será prorrogado em 2 (dois) minutos, quantas vezes, forem necessárias, para que todos tenham oportunidade de ofertar novos lances. 3.2. O proponente vencedor será comunicado expressamente, do prazo e condições de pagamento, estabelecidos neste edital. 4. DECLARAÇÃO DO COMITENTE VENDEDOR - 4.1. O VENDEDOR, legítimo proprietário, declara sob as penas da lei, que o imóvel se encontra livre e desembaraçado de impostos, taxas, contribuições, etc., bem como de quaisquer ônus, judiciais e/ou extrajudiciais, com exceção daqueles, cuja necessidade de regularização, esteja informado no texto do lote, com a respectiva obrigação, quanto à regularização. 5. CONDIÇÕES DE VENDA - 5.1. O imóvel relacionado no Anexo I será vendido, a quem maior lance oferecer, em **leilão de modo somente On-line**, obedecidas às condições deste edital, reservando-se ao VENDEDOR, o direito de liberar ou não o imóvel, pelo maior preço alcançado, partindo do lance mínimo estabelecido, bem como, reunir ou retirar, quando for o caso, de acordo com seu critério ou necessidade, por intermédio do leiloeiro. 5.2. Os interessados na aquisição do imóvel, previamente à apresentação de lances, deverão ler atentamente todas as condições estabelecidas neste edital. As fotos divulgadas do imóvel são meramente ilustrativas, competindo aos interessados, procederem visita prévia à realização do leilão. 5.3. Caberá ao arrematante, providenciar às suas expensas, toda e qualquer regularização física e documental do imóvel, perante os órgãos competentes. 5.4. O imóvel será vendido em caráter "AD CORPUS", sendo que as áreas mencionadas no edital são meramente enunciativas e repetitivas das dimensões constantes do registro imobiliário. 5.5. O arrematante, adquire o imóvel como ele se apresenta, como um todo, não podendo, por conseguinte, reclamar do estado de conservação e de eventuais mudanças, nas disposições internas do imóvel apregoado, quando for o caso. 5.6. Os interessados deverão cientificar-se previamente, das restrições impostas pela legislação municipal, estadual ou federal, aplicáveis ao imóvel, no tocante às restrições de uso do solo ou zoneamento, e ainda, das obrigações e dos direitos, decorrentes das convenções e especificações de condomínio, quando for o caso. 5.7. Todos os débitos incidentes sobre o imóvel, que tenham fato gerador a partir da data da realização do leilão, serão de exclusiva responsabilidade do arrematante. 5.8. Somente serão aceitos, lances realizados por pessoas físicas ou jurídicas, regularmente constituídas e com personalidade jurídica própria. Estrangeiros deverão comprovar sua permanência legal e definitiva no país. 5.9. Os interessados, se pessoa física, deverão portar documentos para identificação (RG e CPF). Menor de 18 anos, só poderá adquirir algum imóvel, se emancipado ou assistido, por seu representante legal. 5.10. Se pessoa jurídica, os representantes deverão estar munidos de cópias autenticadas do CNPJ, Estatuto ou Contrato Social e alterações, onde conste, a forma de representação da empresa. 5.11. Outros documentos poderão ser solicitados pelo VENDEDOR, para fins de concretização da transação. 5.12. A representação por terceiros, deverá ser feita por procuração pública, com poderes especiais para o ato. 5.14. O pagamento do valor do arremate poderá ser feito por cheque administrativo, depósito ou, TED – Transferência Eletrônica Disponível, na conta a ser indicada pelo VENDEDOR, em conformidade com a condição de pagamento estabelecida no subitem 6.1. 6. CONDIÇÃO DE PAGAMENTO - 6.1. À Vista, na lavratura da escritura, que deverá ocorrer, dentro do prazo de 30 dias, contados da data do leilão. 7. COMISSÃO DE LEILOEIRO - 7.1. O arrematante, além do valor do arremate, a ser pago na lavratura da escritura, pagará também ao LEILOEIRO, dentro do prazo de 24 horas, contados da data do leilão, a quantia correspondente a 5% (cinco por cento), sobre o valor do arremate, a título de comissão. 8. FORMALIZAÇÃO: ESCRITURA. 8.1. A alienação do imóvel relacionado no Anexo I será formalizada por meio de Escritura Pública Definitiva de Venda e Compra. 8.2. O VENDEDOR deverá lavrar o instrumento de formalização da alienação, em até 30 (trinta) dias, contados da data do leilão, quando não houver pendência de regularização documental, de responsabilidade de qualquer das partes, indicada no texto do lote, que impeça a lavratura da escritura. No caso da ocorrência de impedimento, a venda será formalizada por meio de instrumento particular cabível, dentro do prazo estabelecido, até que seja sanada a irregularidade, para a lavratura da escritura definitiva. 8.3. O competente Instrumento Aquisitivo será firmado com o arrematante, cujo nome constar da Ata e Recibo de Arrematação, somente admitida sua substituição, por cessão de direitos, na forma da lei, com prévia análise e aprovação por parte do VENDEDOR. 8.4. O VENDEDOR se obriga a fornecer ao arrematante, ficha de matrícula do imóvel atualizada, com negativa de ônus e alienações e demais certidões exigidas por lei (se positivas, com as devidas justificativas). 8.5. Serão de responsabilidade do arrematante, todas as providências e despesas necessárias, à transferência do imóvel, inclusive foro e laudêmio se for o caso. A escolha do tabelião responsável pela lavratura da escritura pública, caberá ao VENDEDOR. 9. SANÇÕES PARA O CASO DE INADIMPLEMENTO - 9.1. Em caso de inadimplemento do valor de arrematação, por desistência do arrematante, desfar-se-á a venda e será cobrada uma multa moratória no valor de 4% (quatro por cento) da arrematação para pagamento de despesas administrativas, bem como poderá ainda o Leiloeiro emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32, além da inclusão do arrematante nos serviços de proteção ao crédito. 10. EVICÇÃO DE DIREITOS - 10.1. O comitente VENDEDOR responderá, em regra, pela evicção de direitos, no caso de surgir decisão judicial definitiva, transitada em julgado, anulando o título aquisitivo do VENDEDOR, nos termos do art. 448 do Código Civil. A responsabilidade do VENDEDOR pela evicção, será limitada à devolução dos valores efetivamente pagos pelo arrematante, inclusive tributos, taxas, custas e emolumentos cartórios, acrescidos pelo IGP-M/FGV. 11. DISPOSIÇÕES GERAIS - 11.1. A posse direta ou indireta do imóvel será transmitida ao arrematante, depois do pagamento do valor total do negócio e assinatura do instrumento aquisitivo. 11.2. Todas as despesas e encargos, de qualquer natureza, necessárias para a liberação ou desocupação do imóvel, quando for o caso, correrão por conta do arrematante. 11.3. A falta de utilização pelo VENDEDOR, de quaisquer direitos ou faculdades, que lhes concede a lei e este edital, importa não em renúncia, mas em mera tolerância ou reserva, para fazê-los prevalecer, em qualquer outro momento ou oportunidade. 11.4. Eventuais pedidos de esclarecimentos deverão ser solicitados pelo tel. 3003-0677 ou por escrito, via e-mail contato@zukerman.com.br . 11.5. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981/32, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427/33, que regulam à atividade da leiloaria.

MAIS INFORMAÇÕES:
3003.0677 | www.ZUKERMAN.com.br

ZUKERMAN

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 5ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE PIRACICABA/SP. Processo: nº **1004576-29.2020.8.26.0451**. Executados: **ANTONIO CARLOS CORDEIRO DOS SANTOS** e seu cônjuge **MARIA LUISA CORRER CORDEIRO DOS SANTOS**.

Imóvel c/360,00m² em Piracicaba/SP. Rua das Rolinhas, nº62, Piracicaba/SP - Contribuinte nº distrito 01 – setor 33 – quadra 0095 – lote 0063 – CPD 636345. Descrição completa na **Matrícula nº 9.942 do 01º CRI de Piracicaba/SP**. Lance mínimo na **1ª praça: R$ 550.000,00** (sujeitos à atualização).

DATA DA PRAÇA - COMEÇA EM 28/06/2022 ÀS 11H20MIN, E TERMINA EM 18/07/2022 ÀS 11H20MIN.

Fica o executado ANTONIO CARLOS CORDEIRO DOS SANTOS, seu cônjuge MARIA LUISA CORRER CORDEIRO DOS SANTOS e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não sejam localizados para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 09/04/2021.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | WWW.ZUKERMAN.COM.BR ZUKERMAN

SUPERBID.NET - 11 4950-9400 SUPERBID

11/05/2022 A PARTIR DAS 11:00. ID: 105647. SOLD MC OUTLET - 11H. Loc.: SP. NOTEBOOKS, TERMINAL NITERE, DESKTOP, HD, PROBOOK, IMPRESSORAS E OUTROS. **11/05/2022 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 105488. SOLD VOLT ENGENHARIA - 13H. Loc.: SP. NOTEBOOKS, MESAS, CADEIRAS, NOBREAKS, ETC. **11/05/2022 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 105475. SOLD KI FRIO - 14H. Loc.: RS. REFRIGERADORES, FRITADEIRA, FORNO COMBINADO, ETC. **12/05/2022 A PARTIR DAS 09:00.** ID: 106025. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER AF - 1ª PRAÇA - 12.05.2022 - 09H00. Loc.: PE. CASA 100M² EM PETROLINA/PE - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **12/05/2022 A PARTIR DAS 09:30.** ID: 105793. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER AF 1ª PRAÇA - 12.05.2022 - 09H30. Loc.: SP. PRÉDIO 305M² NA VILA SUIÇA EM SANTO ANDRÉ/SP - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **12/05/2022 A PARTIR DAS 10:00.** ID: 106069. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER AF 1ª PRAÇA - 12.05.2022 - 10H00. Loc.: SP. APTO 60M² - 01 VAGA EM PIRACICABA/SP - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **12/05/2022 A PARTIR DAS 10:30.** ID: 105948. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER AF 1ª PRAÇA - 12.05.2022 - 10H30. Loc.: RJ. CASA 81M² EM NITERÓI/RJ - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **12/05/2022 A PARTIR DAS 10:45.** ID: 105924. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER AF 1ª PRAÇA - 12.05.2022 - 10H45. Loc.: PE. CASA 51M² NO PRADO EM PESQUEIRA/PE - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 1ª PRAÇA. **12/05/2022 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 105919. SOLD VJL CAMINHÕES E MÁQUINAS - 11H. Loc.: SP. FROTA PESADA E MÁQUINAS, ETC. **12/05/2022 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 105568. SOLD EMPRESA VENDE -14H. Loc.: SP. MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO, REVESTIMENTOS, PORCELANATOS, PISOS, ETC. **12/05/2022 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 105307. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER - AF 2ª PRAÇA - 12.05.22 - 14H30. Loc.: SP. APTO 80M², 1 VAGA NO JARDIM TERRAMERICA I, AMERICANA/SP - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - 2ª PRAÇA. **12/05/2022 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 106099. SOLD IMÓVEIS - SANTANDER - 12.05.22 - 15H00. Loc.: MG, RJ, SP. PAGAMENTO EM ATÉ 420 MESES. USE O FGTS. **12/05/2022 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 105516. SOLD ASTBOR - 15H. Loc.: PR. INJETORA E CALANDRA. **12/05/2022 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 105565. SOLD DOME SERVIÇOS - 15H30. Loc.: RJ. ESCAVADEIRAS HIDRÁULICAS. **12/05/2022 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 105538. SOLD TRANSLOC -16H. Loc.: GO, PA. CAVALO MECÂNICO MERCEDES-BENZ, PÁS CARREGADEIRA E GRADÃO ARADORA.

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 105, Edifício Berrini One, 4º andar, São Paulo/SP, CEP: 04571-010. LEILOEIRO: Alexandre Travassos - JUCESP nº 951.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net ou no catálogo à ser distribuído no local do leilão.

SUPERBID.NET - 11 4950-9400 SUPERBID

11/05/2022 A PARTIR DAS 12:00. ID: 105902. LOG SYSTEMS-12H. Loc.: SP. PORTA PALLETS, PRATELEIRAS INDUSTRIAIS, CESTOS GALVANIZASOS, RACKS, CAIXAS PLASTICAS. **12/05/2022 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 105903. EZ COMEX - 14H30. Loc.: SP. PRENSAS, TORNOS, GERADORES, PLATAFORMAS, AR-CONDICIONADOS.

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 105, Edifício Berrini One, 4º andar, São Paulo/SP, CEP: 04571-010. LEILOEIRO: Eduardo Sylvio Schanzer - JUCESP nº 452.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net ou no catálogo à ser distribuído no local do leilão.

SUPERBID.NET - 11 4950-9400 SUPERBID

11/05/2022 A PARTIR DAS 14:01. ID: 105981. TARGET IMPORTADORA. Loc.: SP. NO-BREAKS, JOGOS DE SERRA COPO, CENTRAL TELEFÔNICA, FECHADURAS E OUTROS. **12/05/2022 A PARTIR DAS 15:01.** ID: 105942. THE BUSINESS. Loc.: SP. ENGATE, AMPLIFICADOR, ALARMES, ENCOSTO DE CABEÇA, KIT XENON E OUTROS.

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 105, Edifício Berrini One, 4º andar, São Paulo/SP, CEP: 04571-010. LEILOEIRA: Ligia Seixas - JUCESP nº 892.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net ou no catálogo à ser distribuído no local do leilão.

SUPERBID.NET - 11 4950-9400 SUPERBID

11/05/2022 A PARTIR DAS 11:30. ID: 106139. BAYER COMBOS-11:30H. Loc.: RS. SUCATA DE REBOQUE C/ MOTOBOMBA THOR TH 350C, 2002/2002, SUCATA DE REBOQUE C/ MOTOBOMBA HANN, 1981/1981. **11/05/2022 A PARTIR DAS 12:30.** ID: 105639. ECOURBIS - 12:30H. Loc.: SP. VOLANTES, KITS DE EMBREAGEM, RETROVISORES, ROLAMENTO, RADIADORES E ETC. **11/05/2022 A PARTIR DAS 13:30.** ID: 106031. ENGIE - 13H30. Loc.: GO. CAMINHÃO, MOTOBOMBAS, SERRAS DE FITAS, GUINCHOS E ETC. **11/05/2022 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 105943. USINA DELTA - 14H30. Loc.: MG. MOTONIVELADORAS E TRATORES. **11/05/2022 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 105952. BC2 CONSTRUTORA - 15H. Loc.: SP. CARRO, CAMINHÃO, TRATOR E RETROESCAVADEIRA. **11/05/2022 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 105971. PLACAS DO BRASIL - 16H. Loc.: ES. MINI CARREGADEIRA C/ACESSÓRIOS (GARFO, CONCHA, VARREDEIRA) CATERPILLAR 246C. **12/05/2022 A PARTIR DAS 11:30.** ID: 105980. PIRELLI - 11:30H. Loc.: SP. ROLOS DE FITA STD, COR BRANCA, MEDIDA.: 15,5 X 0,65. **12/05/2022 A PARTIR DAS 12:00.** ID: 105974. STINORLAND - 12H. Loc.: BA. VIGA ZAR 345 Z275 PRÉ GALVANIZADO. **12/05/2022 A PARTIR DAS 12:30.** ID: 106066. CONSTRUTORA FERREIRA GUEDES-12:30H. Loc.: SP. CAMINHÃO BASCULANTE FORD CARGO 2622, 2009, TRATOR DE ESTEIRAS CATERPILLAR D6N, ANO: 2005. **12/05/2022 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 105714. COMPARTILHADO 1130 A-13H. Loc.: BA, PR, SP. MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS E OUTROS. **12/05/2022 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 105715. COMPARTILHADO 1130 B-14H. Loc.: CE, MG, PR, RJ, SP. VEÍCULOS LEVES E OUTROS. **12/05/2022 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 105899. JIRAU - 15H. Loc.: RO. COMPONENTES ELETRÔNICOS, MATERIAIS ELETRÔNICOS E MECÂNICOS, VEDAÇÕES, JUNTAS E ETC. **12/05/2022 A PARTIR DAS 16:30.** ID: 105933. BRUNALDI-16:30H. Loc.: SP. TRATORES AGRÍCOLAS, IMPLEMENTOS. **12/05/2022 A PARTIR DAS 17:00.** ID: 105977. TIETÊ AGROINDUSTRIAL - 17H. Loc.: SP. APARELHOS DE DESTILAÇÃO, CENTRIFUGAS E OUTROS.

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: Av. Eng. Luís Carlos Berrini, 105, Edifício Berrini One, 4º andar, São Paulo/SP, CEP: 04571-010. LEILOEIRO: Renato Schlobach Moysés - JUCESP nº 654.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net ou no catálogo à ser distribuído no local do leilão.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1005242-06.2016.8.26.0084 O MM. Juiz de Direito da 4ª Vara, do Foro Regional de Vila Mimosa, Estado de São Paulo, Dr. José Evandro Mello Costa, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a CARLOS ROBERTO BERLAMINO DOS SANTOS, CPF 150.331.708-05, que SOCIEDADE CAMPINEIRA DE EDUCAÇÃO E INSTRUÇÃO ajuizou Ação Monitória para recebimento de R$ 26.947,68 (jul/16) decorrente de 11 mensalidades vencidas de fevereiro a dezembro/13, 04 parcelas de acordo vencidas de março a junho/13 e 04 parcelas de classe especial vencidas entre outubro/13 a janeiro/14, do curso de Publicidade e Propaganda, RA 12058517. Estando o corréu em lugar ignorado, expede-se o edital de CITAÇÃO, para que em 15 dias, a fluir após os 20 supra, pague o valor supra devidamente corrigido e acrescido de honorários advocatícios de 5%, que o tornará isento das custas processuais ou, no mesmo prazo, apresente embargos, sob pena de constituir título executivo judicial, ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Campinas, aos 19 de fevereiro de 2022. K-05e06/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0008539-77.2012.8.26.0084 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara, do Foro Regional de Vila Mimosa, Estado de São Paulo, Dr(a). Daniel Ovalle da Silva Souza, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Arcantes Comércio e Serviços Ltda Me CNPJ 07.444.129/0001-38 que Banco Safra S/A ajuizou Ação de Reintegração de Posse convertida em Execução de Título Extrajudicial para recebimento de R$ 453.460,01 (31/01/22) decorrente do inadimplemento do contrato de leasing firmado entre as partes. Estando a executada emlugar ignorado, expede-se o edital para que em 03 dias, a fluir após o prazo supra, pague o débito atualizado, podendo no prazo de 15 dias embargar, ou, no mesmo prazo, reconhecer o crédito da exequente e comprovado o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários de advogado, requerer o parcelamento do restante em até 6 vezes, acrescido de correção monetária e juros de 1% ao mês, sob pena de penhora, ficando advertida que no caso de revelia, será nomeado curador especial. Será o edital, publicado e afixado na forma da lei. Campinas, aos 13 de abril de 2022. K-05e06/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1002645-32.2020.8.26.0114 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de Campinas, Estado de São Paulo, Dr(a). Gilberto Luiz Carvalho Franceschini, na forma da Lei, etc. FAZ SABER ao ANDRÉ LUIZ BRESSANE, Brasileiro, CPF 359.003.878-01, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Associação Protetora de Veículos Automotores - Proauto, visando ser reembolsada dos valores que arcou em virtude de acidente de trânsito cujo responsável fora o requerido. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Campinas, aos 29 de março de 2022. K-05e06/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1009767-96.2016.8.26.0127 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Carapicuíba, Estado de São Paulo, Dr(a). Juliana Marques Wendling, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Wesley de Andrade Veloso CPF 215.676.128-06 que Dp Comércio de Gêneros Alimentícios Ltda Epp ajuizou Ação Monitória para recebimento de R$2.417,05 (nov/16) decorrente da devolução dos cheques nºs 000037, 000038 e 000039 do Banco 341, agência 7207, c/c 31194-0. Estando o réu em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 supra, pague o valor supra devidamente corrigido e acrescido de honorários advocatícios de 5%, que o tornará isento das custas processuais ou, no mesmo prazo, apresente embargos, sob pena de constituir título executivo judicial, ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial.. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Carapicuíba, aos 23 de março de 2022. K-05e06/05

Processo Digital nº: 1005186-67.2018.8.26.0127 Classe: Assunto: Monitória - Prestação de Serviços Requerente: Centro de Ensino Superior de Barueri - Cesb Requerido: Robson Beraldo Raimundo Justiça Gratuita FAZ SABER a(o) ROBSON BERALDO RAIMUNDO, brasileiro, estado civil desconhecido, RG 20.680.184-1 SSP/SP, CPF 103.250.108-11, que por este Juízo, tramita ação Monitória, movida por CENTRO DE ENSINO SUPERIOR DE BARUERI - CESB. Encontrando-se o requerido em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 701 do CPC, foi determinada a sua CITAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (dias) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 2.463,29 (dois mil, quatrocentos e sessenta e três reais e vinte e nove centavos) (atualizada em março/2018), acrescido de juros e correção monetária até a data do efetivo pagamento, bem como custas judiciais e honorários advocatícios fixados em 5% (cinco por cento), ou apresentar embargos monitórios, nos termos do artigo 701 do CPC. Fica ciente, ainda, que na hipótese de cumprimento do mandado no prazo, o réu será isento de pagamento de custas processuais. Caso não cumpra o mandado no prazo e os embargos não forem opostos, constituir-se-á de pleno direito o título executivo judicial, independentemente de qualquer formalidade. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Carapicuíba, aos 28 de março de 2022. K-05e06/05

Citação. Prazo 20 dias. Proc. 1016317-97.2019.8.26.0161. A Dra. Erika Diniz, Juíza de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Diadema/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Brasil Investimentos Imobiliários Eireli CNPJ 02.838.035/0001-20 que Rosineide Pereira dos Santos ajuizou Ação de Procedimento Comum (R$76.289,00 - dez/19) objetivando a rescisão do contrato com a corré Unick Academy firmado em 09.06.19, com a devolução dos valores depositados pela autora (R$66.289,00), danos morais (R$10.000,00) e condenação solidária das rés. Estando a corré em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 supra, conteste o feito, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. Diadema, 12.04.22. K-05e06/05

Edital De Citação - Prazo De 20 Dias. Processo Nº 1003695-67.2021.8.26.0176 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Judicial, do Foro de Embu das Artes, Estado de São Paulo, Dr(a). Barbara Carola Hinderberger Cardoso De Almeida, na forma da Lei, etc. Faz Saber a(o) Reginaldo, Brasileiro, CPF e demais dados ignorados que Fabricio Gomes Pereira ajuizou Ação Consignatória objetivando o depósito de R$516,21 (20.07.21 - fls. 24/25) para extinção da dívida relativa ao cheque 000068, da agência 0527, c/c 008744 do Banco Bradesco no valor de R$470,00, datado de 10.11.19. Foi deferida a tutela excluindo o nome do autor no cadastro de devedores e CCF em relação ao débito ora discutido. Estando a ré em lugar ignorado, expede-se o edital para que no prazo de 15 dias, a fluir o prazo supra, conteste a ação, ou efetue o levantamento do valor consignado, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente, afixado e publicado na forma da Lei. Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de Embu das Artes, aos 13 de abril de 2022. K-05e06/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1041150-87.2019.8.26.0224 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 7ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Domicio Whately Pacheco e Silva, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Rafael Anacleto Bitelli CPF 322.271.528-93 que Inovakasa Comércio de Móveis Ltda ajuizou Ação de Procedimento Comum (R$238.136,45 - 28.10.19) objetivando que os réus se abstenham de manter qualquer vínculo entre si, de prestação de serviços ou de trabalho, seja formal ou informal e se abstenham de comercializar os mesmos produtos ou produtos similares aos da autora, por e-commerce, sob pena de multa diária, além de pagamento de indenização a ser arbitrada, nunca inferior ao valor pago pelo corréu Rafael Anacleto Bitelli pela aquisição de sua quotas nos termos co acordo de investimento e de quotistas firmado em 15.12.17, diante da prática de concorrência desleal. Estando o corréu em lugar ignorado, expede-se o edital para que no prazo de 15 dias, a fluir os 20 supra, contestar a ação, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 25 de abril de 2022. K-05e06/05

Citação. Prazo 30 dias. Proc. 1005727-64.2020.8.26.0278. O Dr. Antenor da Silva Capua, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Itaquaquecetuba/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber aos réus ausentes, incertos, desconhecidos e eventuais interessados que Dejanete Baraban da Silva ajuizou Ação de Usucapião visando o domínio do imóvel descrito como parte do Lote 07 da quadra C, com uma casa residencial, situado no lado par, na Rua Paris (antiga Rua 1) nº 166/168, na confluência com a rua Londres (antiga rua 04), Parque Macedo, Itaquaquecetuba-SP, com área de 189,40m², Contribuinte nº 44461-23.32.0152.00-000 e está inserido na matrícula nº 1.014 do CRI de Poá/SP, confrontando com quem de direito, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o edital para citação dos supramencionados e para que no prazo de 15 dias, a fluir após os 30 supra, contestem a ação, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Itaquaquecetuba, 29.03.22. K-05e06/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1005826-35.2018.8.26.0268 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Itapecerica da Serra, Estado de São Paulo, Dr(a). LUCAS DADALTO SAHÃO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)s réus ausentes, incertos e desconhecidos, e suas esposas, se casados forem, e aos Titulares de Domínio Alvaro Boccolini e sua mulher Lucilla Ramos Boccolini, que foram sucedidos por Sérgio José Ramos Boccolini, Apparecida Vera Ramos Boccolini e Maria Estella Boccolini Guaraldo que Antoninho Muterle ajuizou Ação de Usucapião Extraordinária, alegando possuir mansa e pacificamente, por si e seus antecessores, há mais de 30 anos, uma área de 1.327,83 m2, sito na Rua José Antonio Nunes, nº 201 e 211, Lotes 17, 18 e 19, da Quadra 11, do Loteamento Jardim Henrique Bocollini, Centro, Município de Juquitiba, Comarca de Itapecerica da Serra, Estado de São Paulo, confrontando com a Prefeitura Municipal de Juquitiba, Irene Sanaie e José Delfino Pinto Sobrinho. Nestas condições, expediu-se o presente edital para que no prazo de 15 dias após esta citação contestem o feito sob pena de presumirem-se verdadeiros os fatos alegados. Será o presente afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Itapecerica da Serra, aos 25 de abril de 2022. K-05e06/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1011708-26.2019.8.26.0564 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr(a). IVO ROVERI NETO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) TATIANA ROSA DE ANDRADE CANGUSSU, CPF 090.613.816-73, que por parte de S. PORTELA CURSOS E CONCURSOS PÚBLICOS ME (SIGNUM-CURSOS E CONCURSOS PÚBLICOS), foi ajuizada ação de Execução de Título Extrajudicial para cobrança de R$1.683,83 (Maio/19), referente contrato de prestação de serviços educacionais anexo aos autos. Estando a executada em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 3 dias, pague a dívida, custas e despesas processuais, além de honorários advocatícios, fixados em 10% a contar da citação. (Em caso de pagamento integral no prazo declinado, os honorários advocatícios poderão ser reduzidos pela metade) ou querendo, oferecer Embargos à Execução, em 15 dias, a fluir após os 30 dias supra, sendo nomeado curador especial em caso de revelia (art. 257, inciso IV, do CPC), presumindo-se verdadeiras as alegações de fato formuladas pelo autor (Art. 344 do NCPC). Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 07 de abril de 2021. K-05e06/05

CITAÇÃO - PRAZO 20 DIAS. PROC. 1002257-40.2019.8.26.0543 A Dr(a). Claudia Vilibor Breda, Juíza de Direito da 2ª Vara da Comarca de Santa Isabel/SP, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Costa Blanca Construções Ltda CNPJ 12.599.492/0001-62 que Montarte Locadora Ltda ajuizou Ação de Execução de Título Extrajudicial para recebimento R$85.864,41 (out/19) decorrente do inadimplemento do contrato de locação nº 1529/14 firmado em 10.01.14. Estando a executada em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 03 dias, pague o débito atualizado, podendo, no prazo de 15 dias, opor embargos, sendo que, nesse prazo, reconhecendo o crédito da exequente, poderá comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até seis parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, prazos estes a fluir os 20 supra, ficando advertida de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. Santa Isabel, 29.04.22. K-05e06/05

Edital de Intimação com Prazo de 20 dias. Processo 0006531-30.2022.8.26.0100 Cumprimento de sentença (processo principal 1039506-06.2013.8.26.0100). A Dra. Thania Pereira Teixeira De Carvalho Cardin, Juíza de Direito da 36ª Vara Cível do Foro Central – Comarca da Capital/SP Faz Saber a **JAQUELINE DE AZEVEDO COSTA PONTES**, CPF nº 384.857.138-26 que nos autos da ação supra ajuizada por **MARCELLO JOSE FARO** na qual foi a ré condenada ao pagamento de R$730.931,55 (Fevereiro/2022), devidamente atualizado até a data do efetivo depósito e acrescido das demais cominações legais nos termos do artigo 513 §2º, inciso IV, do CPC. Estando o réu em local ignorado, expede-se edital de intimação, para que no prazo de 15 dias úteis, a fluir os 20 dias supra, pague o débito, ou apresente impugnação ao cumprimento da sentença, sob pena de execução coativa e pena de multa de 10% e honorários nesta fase, também de 10% (NCPC 523, § 1º) penhora e avaliação de bens para satisfação do débito. Será o presente edital afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1010576-67.2016.8.26.0004. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional IV - Lapa, Estado de São Paulo, Dr(a). Sidney Tadeu Cardeal Banti, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) PROERP SERVIÇOS EMPRESARIAIS LTDA ME, CNPJ 09.238.183/0001-52, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de **BANCO BRADESCO S.A.**, objetivando condenar a ré ao pagamento do valor de R$ 49.201,02 (Ago/2016), corrigidos e acrescidos de encargos legais, referente aos débitos relativos ao ao cartão American Express® Membership Card GRCC/AEB nº 375135166601064. Encontrando-se a ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, com fundamento no Art. 256, inciso II do CPC para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital da data da publicação única ou, havendo mais de um, da primeira (Art. 257, inciso III do CPC), apresente resposta. Não sendo contestada a ação, presumir-se-ão aceitos, pela ré, como verdadeiros, os fatos articulados pela autora conforme previsto no artigo 344 do C.P.C., ficando advertida de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 18 de abril de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1033260-13.2021.8.26.0100. A Dra. Melissa Bertolucci, MM. Juíza de Direito da 27ª Vara Cível, do Foro Central Cível, do Estado de São Paulo, na forma da Lei. Faz saber a SITE TOUR AGÊNCIA DE VIAGENS E TURISMO LTDA., CNPJ nº 03.849.232/0001-07, que Flexible Solution Informática Ltda. ajuizou Ação Monitória para recebimento de R$ 8.182,01 (Abr/21) decorrente do inadimplemento das duplicatas nº 30121SSTR, 20011659TE, 20021659TE, 20091659TE, 20010165IT, 20011165IT, 20012165IT, 20011751T, 28021751TE, 30031751T, 20041751T, 20051751T, 20061751T, 20071751T, 31081751T, 20091751T. Estando o réu em lugar ignorado e não sabido, expede-se edital para que em 15 dias, decorrido o prazo do presente, pague o débito atualizado bem como honorários advocatícios correspondentes a 5% do valor da causa. A fluir após os 20 supra, poderá apresentar embargos ao mandado monitório nos termos do art. 701 do CPC. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 26 de abril de 2022. P-05e06/05

1ª Vara1ª Vara EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1002275-60.2016.8.26.0642 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Ubatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). EDUARDO PASSOS BHERING CARDOSO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos terceiros incertos e não sabidos na titularidade do domínio, que EDINEIDEVIEIRA, divorciada, administradora de empresas, RG nº 18350615 e CPF nº 104.391.078-65, ajuizou AÇÃO DE USUCAPIÃO, nos termos do art. 1.242 do CC, e arts. 246 e 259, inciso I do CPC, visando à declaração de domínio sob o imóvel consistente em terreno situado neste município de Ubatuba, Lote 29 e 30 da quadra C, ambos com área de 300 m², discriminado pela Transcrição nº 7.113 e Anterior nº 3.546, fls. 60 do Livro 3-I onde consta a averbação de que o imóvel foi loteado com a denominação de "Jardim Marisol", conforme inscrição nº 42, às fls. 36, do Livro 8-B do CRI de Ubatuba. Alega-se a posse, pelo prazo legal autorizativo de prescrição positiva de Usucapião. Estando em termos, expede-se o presente edital para que no prazo 20 dias de exposição do edital, apresentem a defesa que tiverem, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pela autora. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ubatuba, aos 12 de abril de 2022. P-05e06/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1003800-74.2018.8.26.0006 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional VI - Penha de França, Estado de São Paulo, Dr(a). Sinval Ribeiro de Souza, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) RENATA DE SOUZA SUHETT FERREIRA, CPF nº 308.426.688-37, que lhe foi proposta Ação de Cobrança por parte de CIESP, CENTRO INTEGRADO DE ENSINO DE SÃO PAULO SC LTDA., objetivando a condenação ao pagamento da quantia de R$10.689,76 (Abr/18) decorrente das mensalidades contratuais inadimplidas de 2013 e 2014 do seu filho Cauã de Souza Maia. Estando a ré em lugar ignorado, expede-se edital para que conteste e requeira provas cabíveis em 15 dias úteis após o prazo do presente edital. Não sendo contestada a ação, implicará revelia e presumir-se-ão como verdadeiros, os fatos narrados pelo autor conforme preceitua o art. 344 do CPC. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 11 de abril de 2022. P-05e06/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1004465-31.2020.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 32ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Gabriela Fragoso Calasso Costa, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a INDUSTRIA DE MEIAS E CONFECÇÕES M1ROP LTDA., CNPJ nº 61.159.646/0001-00, que Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A ajuizou Ação de Cobrança objetivando a condenação ao pagamento de R$ 76.717,63 (Jan/21) ante o inadimplemento das faturas de energia elétrica e demais cominações do imóvel sito à Rua Visconde de Taunay, nº 866, Bom Retiro, São Paulo, SP, CEP 01132-000 (instalação MTE0003485/cliente 10010113). Estando o réu em lugar ignorado, expede-se edital para que conteste e requeira provas cabíveis em 15 dias decorrido o prazo do presente edital. Não sendo contestada a ação, implicará revelia e presumir-se-ão como verdadeiros os fatos narrados pelo autor conforme preceitua o art. 344 do CPC. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 25 de abril de 2022. P-05e06/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0104488-17.2011.8.26.0100. O MM. Juiz de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr. Fabio Coimbra Junqueira, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a **MARIA DE LOURDES KNOLL**, CPF. 530.229.808-25, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Sumário por parte de **Condomínio Edifício Jamaran**, objetivando a cobrança da quantia de R$ 9.108,08 (Jan/2011), a ser devidamente atualizada, decorrentes das despesas condominiais e demais encargos vencidas e a não pagas, relativas ao imóvel integrante do condomínio autor, sito à Rua Tabatinguera, 340, apto. 613. Estando a parte requerida em lugar ignorado, expede-se **EDITAL** para que, no prazo de 15 dias úteis, após o prazo supra, **CONTESTE** a ação, sob pena de serem aceitos verdadeiros os fatos narrados pela autora, nomeando-se curador especial em caso de revelia. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 25 de abril de 2022.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação do credor fiduciário: **BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**, CNPJ nº 90.400.888/0001-42, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nºs 2.041 e 2235, Bloco A, Vila Olímpia, São Paulo/SP, **INTIMA** os devedores fiduciantes: **MARCELO CARRARO VALLE**, brasileiro, maior, analista de sistemas, solteiro, RG Nº 23.688.740-SSP/SP, CPF/MF Nº 152.304.668-63, ou **DANIELLA MARTINS GONSALEZ**, brasileira, maior, do lar, solteira, RG Nº 30.823.249-5-SSP/SP, CPF/MF Nº 293.669.978-99, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$26.403,59**, acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **29.182** deste Ofício, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 03 de maio de 2022. (Protocolo 704.524)

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº 216-A da Lei Federal nº 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.340.958, em 22 de fevereiro de 2021, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Ordinária – Artigo 1.242 do Código Civil). Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **BEATRIZ THIAGO PULTRINI**, brasileira, solteira, professora; e **ANA THIAGO PULTRINI PIRES**, brasileira, casada, operadora de caixa, residentes e domiciliadas nesta Capital, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica com animus domini, desde 24 de maio de 2006, quando do divórcio de seus pais, os quais doaram o imóvel às requerentes, e que somada a de seus antecessores – seus genitores, desde 20 de dezembro de 1.983; que fora adquirido através de contrato particular de compromisso de venda e compra, celebrado com entre JOÃO ALVES DE FREITAS e sua mulher HONORINA L. DE FREITAS, na qualidade de compromissários vendedores e ALCIDES PULTRINI; posse essa que se refere a CASA com área construída de 239,59m², situada na Rua Rua Belarmino Belisário de Araújo, nº 11, e seu terreno correspondente a parte do lote nº 290 da quadra nº 13, do loteamento denominado "Parque Primavera", no 32º Subdistrito – Capela do Socorro, com área de superfície de 139,78m²; cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 173.073.0052-3; lote este que se acha registrado em área maior, conforme a matrícula nº 45.972, deste Cartório, sob a titularidade dominial de ONÉZIO ALVES DE FREITAS, casado com IZABEL ISIDORA DE FREITAS; e JOAO ALVES DE FREITAS, casado com HONORINA LOPES DE FREITAS. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente Procedimento Administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos, ONÉZIO ALVES DE FREITAS, IZABEL ISIDORA DE FREITAS, JOAO ALVES DE FREITAS, HONORINA LOPES DE FREITAS, MANOEL FELIPE, ALICE TEIXEIRA LOPES, IVANI ALVES DE FREITAS, JOÃO MOZART DA SILVA CABRAL, ELENICE CONCEIÇÃO DA SILVA e ELZA ALVES DA SILVA; oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº. 65, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº. 216-A da Lei nº. 6.015/73. Dado e passado no 11º. Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 04 de maio de 2022. O Oficial.

EDITAL PARA CONHECIMENTO GERAL - PRAZO DE 20 DIAS - PROCESSO Nº 1003626-98.2022.8.26.0564 - SEQ 1 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara de Família e Sucessões, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr(a). Leonardo Caccavali Macedo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) quem possa interessar que neste Juízo tramita a ação de Procedimento Comum Cível movida por Eron da Silva Pereira, portador do RG nº 19.494.390-2 e do CPF nº 019.664.418-78, e Aretha Ruiz Bertonha Moretti, portadora do RG nº 33.715.485-5 e do CPF nº 334.144.498-03, por meio da qual os requerentes indicados intentam alterar o regime de casamento de Comunhão Parcial de Bens para Separação Total de Bens. O presente edital é expedido nos termos do artigo 734, § 1º do CPC. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 19 de abril de 2022. K-05e06/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1008419-41.2021.8.26.0071 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro de Bauru, Estado de São Paulo, Dr(a). JOAO AUGUSTO GARCIA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) FAUSTO DA SILVA, IMOBILIARIA E CONSTRUTORA BAURU SA, CNPJ 47.641.014/0001-58, com endereço à Rua Mario Fundagem Nogueira, 08-50, Jardim America, CEP 17100-000, Bauru - SP e ANTONIA GOMES DA SILVA, e a quem interessar possa, que foi proposta uma ação de Usucapião por parte de Osvaldo Aparecido Deo, tendo por objeto imóvel urbano sob o nº07 da quadra E- 1, com frente para a Rua SGT Leoncio Ferreira dos Santos, Bairro Parque Roosewelt, em Bauru/SP, com área de 275,00m², Transcrição nº31.610 da 2ª Circunscrição Imobiliária de Bauru/SP. Descrições minuciosas encontram-se nos autos, à disposição de qualquer interessado. E, para que chegue ao conhecimento dos SUPRACITADOS e ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital, com o prazo de 30 dias, sendo o prazo para contestação de 15 dias, sob pena de confissão e revelia, sendo nomeado curador especial em caso de revelia. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Bauru, aos 08 de abril de 2022. K-05e06/05

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação do credor fiduciário: **BANCO BRADESCO S.A.**, CNPJ nº 60.746.948/0001-12 com sede na(o) Núcleo Administrativo denominado "Cidade de Deus", S/N, Vila Yara ,Osasco/SP, **INTIMA** a devedora fiduciante: **PATRÍCIA FRANÇA MACEDO,** brasileira, maior, empresária, solteira, RG Nº 24.776.559-4-SSP/SP, CPF/MF Nº 185.853.508-57, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$408.868,28,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **230.356** deste Ofício, em favor do credor fiduciário. São Paulo, 02 de maio de 2022. (Protocolo 609.371)

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1048320-60.2020.8.26.0100**. Classe: Assunto: Procedimento Comum Cível - DIREITO PROCESSUAL CIVIL E DO TRABALHO-Partes e Procuradores-Sucumbência -Honorários Advocatícios. Requerente: BAGGIO SOCIEDADE DE ADVOGADOS e outro. Requerido: Luana Cestari Penasso e outros. Edital de Citação. Prazo: 20 dias. Processo nº 1048320-60.2020.8.26.0100. A Dra. Laura de Mattos Almeida, Juíza de Direito da 29ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP, Faz Saber a Cláudio Odair Penasso (CPF. 15.477.588-20) e Gláucia Cestari Penasso (CPF. 087.319.198-63), Luana Cestari Penasso (CPF. 733.763.371-87), Caio Cesar Cestari Penasso (CPF. 733.763.531-15) e GL Indústria e Comércio Eireli (CNPJ. 09.625.235/0003-05) que Baggio Sociedade de Advogados e Rosimeire Gabriel Chaves lhes ajuizaram ação de Arbitramento de Honorários, de Procedimento Comum, objetivando que a presente ação seja julgada totalmente procedente, arbitrando os honorários advocatícios que são devidos a parte Autora em decorrência da quebra do contrato de honorários e ainda, o do acordo firmado "por fora" usando o nome da sócia coautora, sem o devido pagamento dos honorários de êxito ou da multa rescisão contratual, condenando os requeridos a indenizarem a Sócia Rosimeire Gabriel Chaves, por uso de sua OAB, sem prévia autorização – no importe mínimo de R$ 50.000,00 – tendo em vista que o uso indevido se deu "por uma colega advogada", bem como, a condenação dos Réus ao pagamento da multa por rescisão imotivada em Advocacia de Partido – que é diferente dos contratos de honorários unipessoais de simples êxito, além da condenação ao pagamento das demais cominações legais. Estando os requeridos em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, ofereçam contestação, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, os requeridos serão considerados revéis, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 25 de abril de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1004905-29.2017.8.26.0004. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional IV - Lapa, Estado de São Paulo, Dr(a). Sidney Tadeu Cardeal Banti, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) TM 7 Comercial Ltda ME (CNPJ: 11.861.359/0001-70), na pessoa de seu representante legal e HELENA IDA BENEDINI, Brasileira, Divorciada, Empresária, RG 3906015, CPF 861.457.548-34, que lhe foi proposta uma ação Monitória por parte de Banco Bradesco S/A, para cobrança da quantia de R$ 40.666,16 (03/2017), decorrente da Cédula de Crédito Bancário Conta Garantida Renovação Automática Aval PF. Estando os requeridos em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir após os 30 dias supra, que deverá ser realizada nos termos do artigo 257, II do NCPC, pague o débito (ficando isento de custas processuais), acrescido de honorários advocatícios equivalente a 5% do valor do débito (artigo 701 do CPC), ou ofereça embargos, sob pena de converter-se o mandado inicial em mandado executivo, independentemente de qualquer formalidade. Não sendo apresentado os embargos a ação, os réus serão considerados revéis, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1049596-32.2020.8.26.0002. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). FABRICIO STENDARD, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Maristela Rodrigues Pedrosa, RG. 42.302.296-9-SSP/SP e CPF. 362.400.198-10, que Colégio de Educação Infantil e Ensino Fundamental Advir Ltda. Me, lhe ajuizou uma ação de Procedimento Comum para cobrança de R$ 10.322,45 (setembro/2020), referente ao Contrato de Prestação de Serviços Educacionais firmado entre as partes, onde a requerida deixou de adimplir quanto aos pagamentos de algumas mensalidades, conforme consta nos documentos descritos e anexados nos autos. Estando a requerida em local ignorado, expediu-se o presente edital de CITAÇÃO, para que no prazo de 15 dias úteis após fluir o prazo de 20 dias úteis supra, conteste o feito, sendo advertida dos artigos 344 e 355, II do NCPC, sendo que presumir-se-ão verdadeiros os fatos alegados pelo autor, ficando advertida que será nomeado curador especial em caso de revelia, nos termos do artigo 257, IV do NCPC. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 08 de março de 2022.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.329.402, em 27 de novembro de 2.020, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIA** (Artigo 1.238 do Código Civil). Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **DOMINGOS INÁCIO PEREIRA DA SILVA,** brasileiro, professor, assistido de JUSSARA MENDONÇA PEREIRA DA SILVA, do lar, brasileira, com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº. 6.1515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Virgilio Augusto Peneiras, nº 91, Vista Alegre – CEP 04836-070, o qual alega deter a posse mansa e pacífica com animus domini, somada a de seus antecessores **desde 30 de junho de 1.959**; posse essa que se refere ao IMÓVEL com área construída de 308,47m2, localizado na Rua Virgilio Augusto Peneiras, nº 91, Vista Alegre, correspondente ao lote 09 da quadra F, no loteamento denominado Jardim da Floresta, no 32º. Subdistrito - Capela do Socorro, com área de superfície de 269,70m2, imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 178.017.0042-1; o loteamento denominado Jardim da Floresta do qual integra a área usucapienda, foi inscrito nesta Serventia, sob o nº 300, tendo sido implantado na gleba que se acha registrada, conforme a transcrição nº 11.903, feita em 31 de maio de 1.936, sob a titularidade dominial de EMILIO HEININGER e META MARIA HEININGER (ou seus espólios). Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente Procedimento Administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos, EMILIO HEININGER e META MARIA HEININGER; NAIR DA SILVA CARDOSO; MARIA LAZARA PEROSI; RAFAEL PEROSI; MARIA LAZARA PEROSI; MARIA PIRES DA SILVA; JOSE PIRES DA SILVA; NEUSA PIRES DA SILVA; MARILENE PIRES DA SILVA; JOSIAS PIRES DA SILVA; MARIA DE LOURDES SILVA DOS SANTOS; JOSE GERMANDO DOS SANTOS; LUZIA PIRES DA SILVA; ODILON FRANCISCO DA SILVA; CREUSA PIRES DA SILVA; OSWALDO PIRES DA SILVA; ANTONIA MELO DA SILVA; JOSE BRAZ PAES; NEUSA DOS SANTOS PAES; oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº. 65, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº. 216-A da Lei nº. 6.015/73. Dado e passado no 11º. Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 04 de maio de 2022. O Oficial.

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL

AVISO - ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO
PROCESSO ADMINISTRATIVO CM Nº 0774/2022
PREGÃO PRESENCIAL Nº 04/2022 – Exclusivo ME/EPP

O Pregoeiro da Câmara Municipal de São Caetano do Sul, diante dos termos do Processo Administrativo CM nº 0774/2022, Pregão Presencial nº 04/2022, cujo objeto é o Registro de Preços para a contratação de empresa especializada no fornecimento de água mineral para atender a demanda de consumo desta Edilidade, conforme especificações constantes no Termo de Referência (Anexo I) do Edital Pregão Presencial nº 04/2022, pelo período de 12 (doze) meses, **ADJUDICOU** os objetos do certame à empresa **DC INFINITY COMERCIALIZADORA E DISTRIBUIDORA EIRELI – ME**, com os seguintes valores unitários de cada item:

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR UNITÁRIO
1	Caixa com 48 Copos de 200 ml de água mineral, natural sem gás	R$ 27,95
2	Pacote com 12 Garrafas de 510 ml de água mineral, natural com gás	R$ 16,70
3	Pacote com 12 Garrafas de 510 ml de água mineral, natural sem gás	R$ 12,60
4	Garrafão de 20 Litros de água mineral, natural sem gás	R$ 9,90

Ato contínuo, o Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal de São Caetano do Sul **HOMOLOGOU** o procedimento licitatório à empresa **DC INFINITY COMERCIALIZADORA E DISTRIBUIDORA EIRELI – ME.**

São Caetano do Sul, 03 de maio de 2022.
FERNANDO JULIO TEIXEIRA
Pregoeiro

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL

AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO CM Nº 1056/2022
PREGÃO PRESENCIAL Nº 06/2022

OBJETO: A presente licitação visa a contratação de empresa especializada para prestação de serviço de fornecimento e administração de vale refeição na forma de cartões eletrônicos com chip e tarja magnética, destinados a proporcionarem poder de compra de refeição aos servidores da Câmara Municipal de São Caetano do Sul em estabelecimentos comerciais credenciados, em conformidade com as especificações constantes no presente Termo de Referência (Anexo I) do Edital Pregão Presencial nº 06/2022, pelo período de 12 (doze) meses.

DATA DE ABERTURA: 18 de maio de 2022, às 15:00 horas, na Câmara Municipal de São Caetano do Sul, situada na Avenida Goiás, nº 600 – Centro – São Caetano do Sul – SP.

A retirada do Edital completo e demais informações encontram-se no endereço eletrônico < www.camarascs.sp.gov.br >, podendo ainda, o Edital ser retirado no Setor de Pregão da Câmara Municipal, no endereço supramencionado. Telefone de contato: 4228-6006 e e-mail: < licitacao@camarascs.sp.gov.br >.

São Caetano do Sul, 04 de maio de 2022.
ANACLETO CAMPANELLA JUNIOR
Presidente

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL

EXTRATO DE TERMO ADITIVO DE ACRÉSCIMO
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 6444/2017
CONCORRÊNCIA Nº 01/2018
CONTRATO C.M. Nº 10/2018
TERMO ADITIVO Nº 10-06/2022

CONTRATANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
CONTRATADA: CIN COMUNICAÇÃO INTEGRADA LTDA-EPP
OBJETO: O objeto do presente termo aditivo é o acréscimo de 24,61% (vinte e quatro vírgula sessenta e um pontos percentuais) ao valor atualizado do Contrato nº 10/2018, correspondente ao valor de R$ 295.361,42 (duzentos e noventa e cinco mil, trezentos e sessenta e um reais e quarenta e dois centavos), nos termos previstos na cláusula 4.1.23 do contrato originário e no artigo 65, parágrafo 1º da Lei 8666/1993.
VALOR DO ACRÉSCIMO: R$ 295.361,42 (duzentos e noventa e cinco mil, trezentos e sessenta e um reais e quarenta e dois centavos).
DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 01.01.01.01.031.0001.2089.33903900 – Outros Serviços de Terceiros – Jurídica.
DATA DA ASSINATURA DO TERMO ADITIVO: 29 de abril de 2022.

São Caetano do Sul, 29 de abril de 2022.
ANACLETO CAMPANELLA JUNIOR
Presidente

PREFEITURA MUNICIPAL DE MAIRIPORÃ

ESTADO DE SÃO PAULO

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Presencial nº 030/2022. Processo 8.896/2022. Tipo: Menor Preço por Item. Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA A EVENTUAL AQUISIÇÃO DE RECARGA DE GÁS GLP 13 KG, GÁS GLP 45 KG, VASILHAMES DE GÁS GLP 13KG e VASILHAMES DE GÁS GLP DE 45KG, DESTINADOS A ATENDER AS NECESSIDADES DAS UNIDADES ESCOLARES E DEMAIS SECRETARIAS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE MAIRIPORÃ/SP. A sessão será aberta às 09:00 horas do dia 18 de maio de 2022, na sala de licitações da Prefeitura Municipal de Mairiporã/SP, situada no térreo do Paço Municipal, na Alameda Tibiriçá, nº 374, Vila Nova, CEP 07.600-004, Mairiporã/SP. O edital na íntegra poderá ser obtido a partir do dia 06/05/2022 junto à Coordenadoria de Compras, Licitações e Contratos, ou pelo site www.mairipora.sp.gov.br. Maiores informações através do telefone (11) 4419-8019 ou pelo e-mail licitacao@mairipora.sp.gov.br. Rafael Barbieri Pimentel da Silva - Autoridade Competente.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO

HOMOLOGAÇÃO
CHAMADA PÚBLICA Nº 011/2022
PROCESSO LICITATÓRIO N. 1147/2022

Em 03 de maio de 2022.

OBJETO: CHAMADA PÚBLICA PARA AQUISIÇÃO DE GENEROS PERECÍVEIS DA AGRICULTURA FAMILIAR, EMPREENDEDOR FAMILIAR RURAL - GRUPOS FORMAIS COMPOSTOS POR ASSOCIAÇÕES OU COOPERATIVAS, GRUPOS INFORMAIS E FORNECEDORES INDIVIDUAIS PELO PERIODO DE 08 MESES.

Tendo em vista a análise e julgamento da Comissão Permanente de Licitação, homologo todos os atos praticados no Chamamento em epígrafe que considerou classificadas as associações e as cooperativas abaixo descritas, adjudicando-lhes o objeto previsto no Edital:

1. COOPERATIVA DOS AGRICULTORES FAMILIAR DE ARARAQUARA E REGIÃO – COOPERMORADA para os itens: abacaxi pérola R$ 6,98; abobrinha R$ 5,95; acelga R$ 8,33; alface R$ 14,56; almeirão R$ 14,72; banana nanica R$ 6,18; berinjela R$ 6,40; brócolis ninja R$ 15,36; cebolinha R$ 22,16; chicória R$ 14,15; couve R$ 15,70; couve-flor R$ 16,59; mamão formosa R$ 7,93; mexerica R$ 8,25; pepino japonês R$ 7,23; repolho liso R$ 6,69; rúcula R$ 16,98; salsa R$ 22,68; e tomate R$ 9,38.
2. ASSOCIAÇÃO DOS PRODUTORES RURAIS DA AGRICULTURA FAMILIAR – APRAFT para o item: abacate R$ 8,83.
3. COOPERATIVA DA AGRICULTURA FAMILIAR INTEGRADA DA REALEZA para o item: nhoque R$ 29,52.

Itens fracassados: abóbora seca; batata doce; cenoura; chuchu; goiaba vermelha; mandioca processada; maracujá azedo; ovos de galinha; e vagem tipo macarrão.

CLÉLIA MARA DOS SANTOS
Secretária Municipal da Educação

SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE SÃO PEDRO - SAAESP

AVISO DE ADIAMENTO DE SESSÃO PÚBLICA
Pregão Presencial 05/2022

Objeto: Registro de preços para aquisição de equipamentos de proteção individual para os servidores do SAAESP.
O SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE SÃO PEDRO, torna público através de sua pregoeira, nomeada pela portaria nº 236 de 02 de setembro de 2022, que devido à problemas operacionais apresentados pela plataforma do Comprasnet, o prazo para abertura da sessão pública será prorrogado para dia **18 de maio de 2022** às **09:00 horas**. O presente Edital e seus anexos serão disponibilizados a partir do dia 05 de maio de 2022, no Departamento de Licitações, na Rua Malaquias Guerra nº 37, Centro, São Pedro/SP, nos seguintes horários: das 8:00 às 16:00 horas. Será ainda disponibilizado, sem ônus, no portal eletrônico www.saaesp.sp.gov.br e www.compras.gov.br.

São Pedro, 04 de maio de 2022.
BEATRIZ PALMA CROVINO - PREGOEIRA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HORIZONTE

UNIDADE GESTORA DE LICITAÇÕES E CONTRATOS. PROCESSO Nº. 089/2022 – PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 024/2022 EDITALRERRATIFICADO Nº 066/2022. MENOR PREÇO DO ITEM. OBJETO – REGISTRO DE PREÇOS para eventual aquisição de TESTES RÁPIDO DE DENGUE IgM e IgG MÉTODO IMUNOCROMATOGRÁFICO, para serem utilizados aos usuários atendidos pela Secretaria Municipal de Saúde, pelo período de 12 (doze) meses, conforme especificações técnicas e quantidade constante do Termo de Referência - ANEXO I. Início do Recebimento das Propostas: dia 11 de abril de 2022 às 08h00. Fim do recebimento das propostas: dia 24 de maio de 2022 às 08h00. Abertura e Exame das Propostas: dia 24 de maio de 2022, das 08h01 às 10h00. Início da sessão de Lances: dia 24 de maio de 2022, às 10h01. Obtenção do edital: gratuito através do site www.novohorizonte.sp.gov.br, www.bbmnetlicitacoes.com.br ou na PMNH – Divisão de Licitações, sito à Praça Dr. Euclydes Cardoso Castilho nº 185, centro, na cidade de Novo Horizonte - SP, fone 17-3543-9015 das 7h30m às 17h00 horas - Novo Horizonte, 04 de maio de 2022 – Dr. Fabiano de Mello Belentani – Prefeito Municipal.

UNIDADE GESTORA DE LICITAÇÕES E CONTRATOS. PROCESSO Nº. 087/2022 – PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 023/2022. EDITAL RERRATIFICADO Nº 064/2022. MENOR PREÇO DO ITEM. OBJETO – Aquisição de EQUIPAMENTOS E MATERIAIS PERMANENTES, necessários para melhorar a qualidade no atendimento das Unidades Básicas de Saúde do Município, proveniente de Emeda Parlamentar Estadual Nº 25200006 e Nº 23660004, conforme especificações constantes do Termo de Referência - Anexo I deste Edital. Início do Recebimento das Propostas: dia 18 de abril de 2022 às 08h00. Fim do recebimento das propostas: dia 23 de maio de 2022 às 08h00. Abertura e Exame das Propostas: dia 23 de maio de 2022, das 08h01 às 14h00. Início da sessão de Lances: dia 23 de maio de 2022, às 14h01. Obtenção do edital: gratuito através do site www.novohorizonte.sp.gov.br, www.bbmnetlicitacoes.com.br ou na PMNH – Divisão de Licitações, sito à Praça Dr. Euclydes Cardoso Castilho nº 185, centro, na cidade de Novo Horizonte - SP, fone 17-3543-9015 das 7h30m às 17h00 horas - Novo Horizonte, 04 de maio de 2022 – Dr. Fabiano de Mello Belentani – Prefeito Municipal.

UNIDADE GESTORA DE LICITAÇÕES E CONTRATOS. EDITAL Nº 090/2022 PREGÃO PRESENCIAL Nº 041/2022 PROCESSO Nº 119/2022. TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL. OBJETO: Contratação de empresa especializada em ministrar CURSO PROSSIONALIZANTE DE INFORMÁTICA PACOTE OFFICE E YOUTUBER, com equipe de facilitadores/professores especializados para ministrar as aulas que serão dedicadas aos adolescentes e jovens inseridos em Serviço de Proteção Social Especial em Medida Socioeducativa, e também indivíduos e familiares inseridos em Serviço de Proteção e Atendimento Especializado de Famílias e Indivíduos – PAEFI, conforme informações e exigências constantes no Termo de Referência - Anexo I. Data da realização da sessão pública do Pregão: dia 20 de maio de 2022, as 14h00 – Obtenção do Edital: gratuito através do site www.novohorizonte.sp.gov.br, ou na PMNH – Divisão de Licitações, sito à Praça Dr. Euclydes Cardoso Castilho nº 185, centro, na cidade de Novo Horizonte - SP, fone 17-3543-9015 das 7h30m às 12h00 e das 13h30m às 17h00 horas - Novo Horizonte, 04 de maio de 2022 – Fabiano de Mello Belatani – Prefeito Municipal.

UNIDADE GESTORA DE LICITAÇÕES E CONTRATOS. EDITAL Nº 092/2022 PREGÃO PRESENCIAL Nº 042/2022 PROCESSO Nº 121/2022. TIPO: MENOR PREÇO DO LOTE. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS, pelo período de 06 (seis) meses, para eventual aquisição de GÊNEROS ALIMENTÍCIOS – PRODUTOS DE PADARIA E CONFEITARIA para atividades voltadas à população através das diretorias municipais e KITS LANCHE para os usuários do SUS transportados para unidades de tratamento fora do município de Novo Horizonte e para os estudantes do Projeto Guri, conforme descritivos, quantitativos e valores estimados constantes no Termo de Referência – ANEXO I. Data da realização da sessão pública do Pregão: dia 23 de maio de 2022, as 09h00 – Obtenção do Edital: gratuito através do site www.novohorizonte.sp.gov.br, ou na PMNH – Divisão de Licitações, sito à Praça Dr. Euclydes Cardoso Castilho nº 185, centro, na cidade de Novo Horizonte - SP, fone 17-3543-9015 das 7h30m às 12h00 e das 13h30m às 17h00 horas - Novo Horizonte, 04 de maio de 2022 – Fabiano de Mello Belatani – Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRETOS

A Prefeitura Municipal de Barretos – SP torna público o resultado do julgamento na fase habilitatoria referente a **CONCORRÊNCIA N.º 03/2022, EDITAL N.º 42/2022** – Objeto: serviços de recapeamento asfáltico em vias públicas (Distrito Industrial II e Jardim Caiçara). Empresas Habilitadas: LASA EMPREENDIMENTOS E INCORPORAÇÕES IMOBILIARIAS LTDA, PRISMA BARRETOS ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, SULPAV TERRAPLANAGEM E CONSTRUÇÕES LTDA e TOP PAV ENGENHARIA EIRELI. Fica aberto o prazo recursal conforme previsão legal. Barretos, 04 de maio de 2022. Cristina Silva. Departamento de Licitações.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRASSOLÂNDIA

A PREFEITA DO MUNICIPIO DE MIRASSOLANDIA/SP, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES, TORNA PUBLICO QUE AS **13:00 DO DIA 06 DE JUNHO DE 2022** NA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL, SITUADA A RUA ANTONIO BATISTA RODRIGUES, Nº 364, CEP 15145 000, SERA REALIZADO O **PROCESSO LICITATORIO 22/2022, NA MODALIDADE CONCORRENCIA PUBLICA 01/2022**, DO TIPO MENOR PREÇO PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DE CRECHE ESCOLA NO MUNICIPIO DE MIRASSOLANDIA, CONFORME DESCRITO EM EDITAL DE LICITAÇAO DISPONIBILIZADO NO ENDEREÇO ELETRONICO, www.mirassolandia.sp.gov.br - CELIA APARECIDA FIAMENGHI DOS SANTOS MATOS - PREFEITA MUNICIPAL. MIRASSOLANDIA 03 DE MAIO DE 2022.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPURA

EXTRATO DE EDITAL DE LICITAÇÃO – PROCESSO 615/2022 - TOMADA DE PREÇOS 004/2022 – A Prefeitura do Município de Itapura torna público, que realizará licitação, do tipo de menor, nos termos da Lei Federal 8.666/93, tendo como objeto execução de obras de Revitalização da Praça Trajano de Almeida, objeto do Convênio 000063/2021, celebrado com o Depart. de Apoio ao Desenv. dos Munic. Turísticos – DADETUR, órgão da Secr. Estadual de Turismo, conforme edital que poderá ser obtido mediante o recolhimento de taxa na Prefeitura, Rua Getúlio Vargas, 1087, no valor de R$ 15,00, de 2ª a 6ª feira, das 08h às 11h e das 13h às 16h. Os que preferirem pode retirar o edital gratuitamente através do endereço "www.itapura.sp.gov.br". Informação: (018)3745-9020 – ramal 210. - Entrega das propostas: 23/05/2022 - 08h 30min. Itapura/SP, 04 de maio de 2022 – Fabio Dourado– Prefeito Municipal.

EXTRATO EDITAL LICITAÇÃO - PROCESSO 617/2022. TOMADA DE PREÇOS 005/2022 – A Prefeitura do Município de Itapura torna público, que realizará licitação, do tipo de menor, nos termos da Lei Federal 8.666/93, tendo como objeto a implantação de galerias de aguas pluviais, na Avenida Princesa Isabel, Rua Alberto Santos Dumont, Rua Getúlio Vargas, Rua Floriano Peixoto e Rua Voluntários da Pátria, objeto do Contrato FEHIDRO 295/2021, celebrado com o Governo do Estado do São Paulo através do agente financeiro do Fundo Estadual de Recursos Hídricos - FEHIDRO, conforme edital que poderá ser obtido mediante o recolhimento de taxa na Prefeitura, Rua Getúlio Vargas, 1087, no valor de R$ 15,00, de 2ª a 6ª feira, das 08h às 11h e das 13h às 16h. O edital está disponível no endereço "www.itapura.sp.gov.br". Informação: (018)3745-9020 – ramal 210 - Entrega das propostas: 23/05/2022 - 13h30min. Itapura/SP, 04 de maio de 2022 – Fabio Dourado – Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MAIRIPORÃ

ESTADO DE SÃO PAULO

AVISO DE LICITAÇÃO

Concorrência 007/2022, Processo 6.844/2022. Tipo: Menor Preço Global. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO NA ESTRADA ARTURO LORENZI (TRECHO 01) - BAIRRO CARAGUATA - MAIRIPORÃ/SP. A sessão será aberta às 09:00 do dia 06 de junho de 2022, na sala de licitações da Prefeitura Municipal de Mairiporã/SP, situada no térreo do Paço Municipal, na Alameda Tibiriçá, nº 374, Vila Nova, CEP 07.600-000, Mairiporã/SP. O edital Concorrência Pública 007/2022 na íntegra, juntamente dos seus Anexos, poderão ser obtidos a partir do dia 06/05/2022 junto à Coordenadoria de Compras, Licitações e Contratos, ou pelo site www.mairipora.sp.gov.br. Maiores informações através do telefone (11) 4419-8019 ou pelo e-mail licitacao@mairipora.sp.gov.br. Rafael Barbieri Pimentel da Silva, Autoridade Competente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BELA

A Prefeitura de Pedra Bela torna público que está aberto no setor de licitações Processo Administrativo nº 73/2022 TOMADA DE PREÇOS 06/2022. Referente a: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE OBRAS DE RECAPEAMENTO ASFÁLTICO DE PARTE DA VIA JOAQUIM DE PAULA SOUZA - TRECHO DO ALTO DA PEDRA (CONVÊNIO 100842/2022 – SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL). Abertura dia 24/05/2022 às 09:00 HORAS / Local: Sala de Licitações da Prefeitura Municipal de Pedra Bela, Sito à Rua Bernardino de Lima Paes, nº 45, Centro, Pedra Bela - SP. Tratamento diferenciado para Me/EPP - Informações: www.pedrabela.sp.gov.br / (11)4037-1277 ou 4037-1115 - R.119 / pedrabelalicitacoes@gmail.com. Álvaro Jesiel de Lima - Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BELA

A Prefeitura de Pedra Bela torna público que está aberto no setor de licitações Processo Administrativo nº 74/2022 TOMADA DE PREÇOS 07/2022. Referente a: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE OBRAS DE RECAPEAMENTO ASFÁLTICO E DRENAGEM DA ESTRADA MUNICIPAL PDB 166 - EXPEDICIONÁRIO ANTONIO AMBROZINO - BAIRRO DOS LIMAS - PEDRA BELA - SP (CONVÊNIO 100545/2022 – SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL). Abertura dia 24/05/2022 às 14:00 HORAS / Local: Sala de Licitações da Prefeitura Municipal de Pedra Bela, Sito à Rua Bernardino de Lima Paes, nº 45, Centro, Pedra Bela - SP. Tratamento diferenciado para Me/EPP - Informações: www.pedrabela.sp.gov.br / (11)4037-1277 ou 4037-1115 - R.119 / pedrabelalicitacoes@gmail.com. Álvaro Jesiel de Lima - Prefeito Municipal.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
GERÊNCIA DE LICITAÇÃO

HOMOLOGAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 011/2022
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 1126/2022

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSERVAÇÃO DE SISTEMA VIÁRIO ATRAVÉS DE RECAPEAMENTO EM DIVERSAS VIAS, CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO, ATENDENDO A DEMANDA DO CONVÊNIO ESTADUAL N.º 100231/20.

Homologo o parecer da Subcomissão de Licitação que considerou vencedora a empresa **NJ CAETANO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, pelo valor total de R$ 1.079.874,05 (Um milhão e setenta e nove mil e oitocentos e setenta e quatro reais e cinco centavos), adjudicando-lhe o objeto deste Edital.

Araraquara, 04 de maio de 2022.
ANTONIO ADRIANO ALTIERI
Secretário Municipal de Administração

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL

DECRETO LEGISLATIVO Nº 534
"DESAPROVA AS CONTAS DO PREFEITO MUNICIPAL, REFERENTES AO EXERCÍCIO FINANCEIRO DE 2016 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS."

Faço saber que a Câmara Municipal de São Caetano do Sul, em sessão realizada no dia 3 de maio de 2022, aprovou e eu promulgo o seguinte Decreto Legislativo, constante do **PROCESSO CM Nº 3096/21**:

Art. 1º Ficam desaprovadas as Contas apresentadas pelo Prefeito Municipal de São Caetano do Sul, referentes ao exercício financeiro de 2016, mantendo-se o parecer exarado pelo Egrégio Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, anexo ao Processo TC-004408.989.16-8.

Art. 2º Este Decreto Legislativo entra em vigor na data de sua publicação.

Câmara Municipal de São Caetano do Sul, 4 de maio de 2022, 145º de Fundação da Cidade e 74º de sua Emancipação Político-Administrativa.

ANACLETO CAMPANELLA JUNIOR
Presidente

Publicado na Diretoria Legislativa, na mesma data.

SÍLVIA DE CAMPOS
Diretora Legislativa

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

"RESUMO: Processo 1789/2022 - Modalidade Pregão Presencial nº 33/2022 - REGISTRO DE PREÇOS PARA FORNECIMENTO DE TINTAS: LÁTEX ACRÍLICA, ESMALTE BRILHANTE, ESMALTE FOSCO, EPÓXI E ACESSÓRIOS DE PINTURA. DATA DE ABERTURA: "Fica agendada a licitação em epígrafe para o dia 19 de maio de 2022 às 09 horas e 30 minutos, na SALA DE LICITAÇÕES, do DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS - SEPLAG 4, Rua Eduardo Prado nº 201 – acesso de pedestres, Bairro São José, CEP 09581-200 – São Caetano do Sul/SP. O edital, anexos e demais informações e esclarecimentos, poderão ser obtidos no endereço eletrônico http://licitacao.saocaetanodosul.sp.gov.br/web, ou no Departamento de Licitações e Contratos, e telefones para contato: 4233-7236." Secretário de Governo: Jefferson Cirne da Costa – 14/04/2022. São Caetano do Sul, 04 de maio de 2022. Carolina Morales Duwe-Diretora do Departamento de Licitações e Contratos

"RESUMO: Processo 12963/2021 - Modalidade Pregão Presencial nº 32/2022 - REGISTRO DE PREÇOS PARA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VIDROS. DATA DE ABERTURA: "Fica agendada a licitação em epígrafe para o dia 18 de maio de 2022 às 09 horas e 30 minutos, na SALA DE LICITAÇÕES, do DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS - SEPLAG 4, Rua Eduardo Prado nº 201 – acesso de pedestres, Bairro São José, CEP 09581-200 – São Caetano do Sul/SP. O edital, anexos e demais informações e esclarecimentos, poderão ser obtidos no endereço eletrônico http://licitacao.saocaetanodosul.sp.gov.br/web, ou no Departamento de Licitações e Contratos, e telefones para contato: 4233-7236." Secretário de Governo: Jefferson Cirne da Costa – 08/04/2022. São Caetano do Sul, 04 de maio de 2022. Carolina Morales Duwe-Diretora do Departamento de Licitações e Contratos

RESUMO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 107/2022 - PROC. Nº 300.118/2022-oriundo do processo nº 12906/2021. DETENTORA: ILUMINARE COMÉRCIO E DISTRIBUIÇÃO DE ALIMENTOS LTDA. OBJETO: Registro de Preços para Fornecimento de manteiga vegana para setor de alimentação escolar. DATA DA ASSINATURA: 02/05/2022. PRAZO DE VIGÊNCIA: 12 meses, a contar da data da publicação da respectiva ata – PREÇOS REGISTRADOS - Itens e Valores Unitários: Item 1 – Manteiga Vegana com sal. Ingredientes: Gordura de palma, castanha de caju, óleo de coco, sal, cúrcuma em pó, aroma idêntico ao natural de manteiga, conservadores: sorbato de potássio e benzoato de sódio, emulsificante mono e diglicerídeos de ácidos graxos e antioxidante tocoferol (natural), NÃO CONTÉM GLÚTEN-R$94,00 o KG. VALOR TOTAL DA ARP: R$ 15.228,00. CONTRATANTE: Secretaria Municipal da Educação.

"RESUMO: Processo 10999/2021- Modalidade Pregão Eletrônico nº 34/2022 – Oferta de Compra Nº 863600801002022OC00007 - Aquisição de Veículo para a Secretaria Municipal de Saúde - Emenda Parlamentar. DATA DE ABERTURA: "Fica agendada a licitação em epígrafe para o dia 18 de maio de 2021 às 15:00 horas, a ser realizada no endereço eletrônico www.bec.sp.gov.br. O edital, anexos e demais informações e esclarecimentos, poderão ser obtidos no endereço eletrônico http://licitacao.saocaetanodosul.sp.gov.br/web, ou no Departamento de Licitações e Contratos, e telefones para contato: 4233-7235. " Secretário Municipal de Governo: Jefferson Cirne da Costa – 04/05/2022. São Caetano do Sul, 04 de maio de 2022. Carolina Morales Duwe-Diretora do Departamento de Licitações e Contratos

"RESUMO: Processo 3835/2022- Modalidade Pregão Eletrônico nº 35/2022 - Registro de Preço para Fornecimento de Equipamentos Médico-Hospitalares. DATA DE ABERTURA: ""Fica agendada a licitação em epígrafe para o dia 20 de maio de 2022 às 09:30 horas, a ser realizada no endereço eletrônico https://pregaoeletronico.saocaetanodosul.sp.gov.br/ O edital, anexos e demais informações e esclarecimentos, poderão ser obtidos nos endereços eletrônicos https://pregaoeletronico.saocaetanodosul.sp.gov.br/, e http://licitacao.saocaetanodosul.sp.gov.br/web, ou no Departamento de Licitações e Contratos, e telefone para contato 4233-7236" Secretário Municipal de Governo: Jefferson Cirne da Costa – 04/05/2022. São Caetano do Sul, 04 de maio de 2022. Carolina Morales Duwe-Diretora do Departamento de Licitações e Contratos

"RESUMO: Processo 3839/2022- Modalidade Pregão Eletrônico nº 36/2022 - Registro de Preço para Fornecimento de Equipamentos e Aparelhos de Fisioterapia. DATA DE ABERTURA: ""Fica agendada a licitação em epígrafe para o dia 23 de maio de 2022 às 09:30 horas, a ser realizada no endereço eletrônico https://pregaoeletronico.saocaetanodosul.sp.gov.br/ O edital, anexos e demais informações e esclarecimentos, poderão ser obtidos nos endereços eletrônicos https://pregaoeletronico.saocaetanodosul.sp.gov.br/, e http://licitacao.saocaetanodosul.sp.gov.br/web, ou no Departamento de Licitações e Contratos, e telefone para contato 4233-7236" Secretário Municipal de Governo: Jefferson Cirne da Costa – 04/05/2022. São Caetano do Sul, 04 de maio de 2022. Carolina Morales Duwe-Diretora do Departamento de Licitações e Contratos

"RESUMO: Processo 13926/2021 - Modalidade Pregão Presencial nº 17/2022 - Registro de Preços para Confecção de Placas de Metal. DECISÃO DA PREGOEIRO: ADJUDICO o objeto da licitação em epígrafe, conforme segue: Empresa: DONDA COMÉRCIO DE PLACAS E SERVIÇOS LTDA ME - CNPJ sob o nº 03.277.363/0001-67 - Lote Único – Valor Total Global R$ 750.000,00; DESPACHO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO: "À vista de todo processado, notadamente da Ata de fls. 214/217, e no uso da competência que me foi atribuída pelo inciso III do artigo 2º do Decreto Municipal 11.092/2017 e no inciso XXII, do artigo 4º, da Lei 10.520/02, HOMOLOGO o presente procedimento licitatório, na modalidade Pregão Presencial nº 17/2022". Secretário de Governo - Jefferson Cirne da Costa – 04/05/2022. São Caetano do Sul, 04 de maio de 2022. Carolina Morales Duwe-Diretora do Departamento de Licitações e Contratos

SISTEMA DE ÁGUA, ESGOTO E SANEAMENTO AMBIENTAL DE SÃO CAETANO DO SUL

EXTRATO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇO
Ata de Registro de Preço nº 03/2022 – Processo de Compra nº 999.003/2022
Pregão Presencial nº 002/2022.

Objeto: Registro de preços para aquisição tubos e materiais em PVC. Detentora do **LOTE 01, Sanefour Almeida Hidráulica Ltda ME, item 01** valor unitário R$ 8,00 (oito reais); **item 02** valor unitário R$ 1,77 (um real e setenta e sete centavos); **item 03** valor unitário R$ 2,19 (dois reais e dezenove centavos); **item 04** valor unitário R$ 15,10 (quinze reais e dez centavos), detentora do **LOTE 02, Sanecon Comércio de Tubos e Conexões Eireli EPP, item 01** valor unitário R$ 25,20 (vinte e cinco reais e vinte centavos); **item 02** valor unitário R$ 37,00 (trinta e sete reais); **item 03** valor unitário R$ 82,00 (oitenta e dois reais), detentora do **LOTE 03, Sanecon Comércio de Tubos e Conexões Eireli EPP, item 01** valor unitário R$ 599,00 (quinhentos e noventa e nove reais); **item 02** valor unitário R$ 314,00 (trezentos e quatorze reais); **item 03** valor unitário R$ 298,00 (duzentos e noventa e oito reais); **item 04** valor unitário R$ 69,00 (sessenta e nove reais); **item 05** valor unitário R$ 117,00 (cento e dezessete reais); **item 06** valor unitário R$ 264,00 (duzentos e sessenta e quatro reais), detentora do **LOTE 04, Sanecon Comércio de Tubos e Conexões Eireli EPP, item 01** valor unitário R$ 40,00 (quarenta reais); **item 02** valor unitário R$ 70,50 (setenta reais e cinquenta centavos); **item 03,** valor unitário R$ 116,00 (cento e dezesseis reais), detentora do **LOTE 05, Sanecon Comércio de Tubos e Conexões Eireli EPP, item 01** valor unitário R$ 42,51 (quarenta e dois reais e cinquenta e um centavos), **item 02** valor unitário R$ 45,65 (quarenta e cinco reais e sessenta e cinco centavos), detentora do **LOTE 06, Hidrolux Indústria e Comércio de Materiais Hidráulicos Eireli ME, item 01** valor unitário R$ 9,78 (nove reais e setenta e oito centavos), detentora do **LOTE 07, Sanecon Comércio de Tubos e Conexões Eireli EPP, item 01** valor unitário R$ 261,00 (duzentos e sessenta e um reais); **item 02** valor unitário R$ 31,00 (trinta e um reais); **item 03** valor unitário R$ 39,00 (trinta e nove reais); **item 04** valor unitário R$ 40,00 (quarenta reais); **item 05** valor unitário R$ 16,00 (dezesseis reais); **item 06** valor unitário R$ 42,00 (quarenta e dois reais); **item 07** valor unitário R$ 72,00 (setenta e dois reais), detentora do **LOTE 08, Sanecon Comércio de Tubos e Conexões Eireli EPP, item 01** valor unitário R$ 18,00 (dezoito reais); **item 02** valor unitário R$ 44,00 (quarenta e quatro reais); **item 03** valor unitário R$ 22,00 (vinte e dois reais); **item 04** valor unitário R$ 58,00 (cinquenta e oito reais); **item 05** valor unitário R$ 31,00 (trinta e um reais); **item 06** valor unitário R$ 12,00 (doze reais); **item 07** valor unitário R$ 38,00 (trinta e oito reais); **item 08** valor unitário R$ 60,00 (sessenta reais); **item 09** valor unitário R$ 81,00 (oitenta e um reais); **item 10** valor unitário R$ 54,00 (cinquenta e quatro reais), detentora do **LOTE 09, Hidrolux Indústria e Comércio de Materiais Hidráulicos Eireli ME, item 01** valor unitário R$ 5,43 (cinco reais e quarenta e três centavos); **item 02** valor unitário R$ 10,00 (dez reais); **item 03** valor unitário R$ 2,60 (dois reais e sessenta centavos); **item 04** valor unitário R$ 1,00 (um real); **item 05** valor unitário R$ 12,00 (doze reais); **item 06** valor unitário R$ 3,00 (três reais); **item 07** valor unitário R$ 8,60 (oito reais e sessenta centavos); **item 08** valor unitário R$ 7,90 (sete reais e noventa centavos); **item 09** valor unitário R$ 4,00 (quatro reais); **item 10** valor unitário R$ 5,40 (cinco reais e quarenta centavos); **item 11** valor unitário R$ 6,60 (seis reais e sessenta centavos); **item 12** valor unitário R$ 6,20 (seis reais e vinte centavos); **item 13** valor unitário R$ 10,20 (dez reais e vinte centavos); **item 14** valor unitário R$ 5,40 (cinco reais e quarenta centavos); **item 15** valor unitário R$ 5,40 (cinco reais e quarenta centavos), detentora do **LOTE 10, Sanecon Comércio de Tubos e Conexões Eireli EPP, item 01** valor unitário R$ 45,00 (quarenta e cinco reais); **item 02** valor unitário R$ 17,95 (dezessete reais e noventa e cinco centavos); **item 03** valor unitário R$ 17,93 (dezessete reais e noventa e três centavos), detentora do **LOTE 11, Hidrolux Indústria e Comércio de Materiais Hidráulicos Eireli ME, item 01** valor unitário R$ 5,30 (cinco reais e trinta centavos); **item 02** valor unitário R$ 5,00 (cinco reais); **item 03** valor unitário R$ 5,01 (cinco reais e um centavo); **item 04** valor unitário R$ 6,00 (seis reais); **item 05** valor unitário R$ 6,10 (seis reais e dez centavos), detentora do **LOTE 12, Sanecon Comércio de Tubos e Conexões Eireli EPP, item 01** valor unitário R$ 32,25 (trinta e dois reais e vinte e cinco centavos); **item 02** valor unitário R$ 97,00 (noventa e sete reais); **item 03** valor unitário R$ 60,25 (sessenta reais e vinte e cinco centavos); **item 04** valor unitário R$ 106,25 (cento e seis reais e vinte e cinco centavos); **item 05** valor unitário R$ 135,25 (cento e trinta e cinco reais e vinte e cinco centavos), detentora do **LOTE 13, Sanecon Comércio de Tubos e Conexões Eireli EPP, item 01** valor unitário R$ 13,75 (treze reais e setenta e cinco centavos); **item 02** valor unitário R$ 34,35 (trinta e quatro reais e trinta e cinco centavos), detentora do **LOTE 14, Sanecon Comércio de Tubos e Conexões Eireli EPP, item 01** valor unitário R$ 101,50 (cento e um reais e cinquenta centavos); **item 02** valor unitário R$ 60,61 (sessenta reais e sessenta e um centavos), detentora do **LOTE 15, Hidrolux Indústria e Comércio de Materiais Hidráulicos Eireli ME, item 01** valor unitário R$ 0,68 (sessenta e oito centavos); **item 02** valor unitário R$ 0,77 (setenta e sete centavos); **item 03** valor unitário R$ 1,82 (um real e oitenta e dois centavos); **item 04** valor unitário R$ 5,40 (cinco reais e quarenta centavos); **item 05** valor unitário R$ 1,35 (um real e trinta e cinco centavos); **item 06** valor unitário R$ 9,90 (nove reais e noventa centavos); **item 07** valor unitário R$ 0,75 (setenta e cinco centavos); **item 08** valor unitário R$ 2,20 (dois reais e vinte centavos); **item 09** valor unitário R$ 5,80 (cinco reais e oitenta centavos); **item 10** valor unitário R$ 16,20 (dezesseis reais e vinte centavos); **item 11** valor unitário R$ 0,76 (setenta e seis centavos); **item 12** valor unitário R$ 2,40 (dois reais e quarenta centavos); **item 13** valor unitário R$ 1,30 (um real e trinta centavos); **item 14** valor unitário R$ 24,20 (vinte e quatro reais e vinte centavos); **item 15** valor unitário R$ 6,90 (seis reais e noventa centavos); **item 16** valor unitário R$ 6,50 (seis reais e cinquenta centavos); **item 17** valor unitário R$ 8,20 (oito reais e vinte centavos); **item 18** valor unitário R$ 14,30 (quatorze reais e trinta centavos), detentora do **LOTE 16, Sanecon Comércio de Tubos e Conexões Eireli EPP, item 01** valor unitário R$ 5,00 (cinco reais); **item 02** valor unitário R$ 10,00 (dez reais); **item 03** valor unitário R$ 19,47 (dezenove reais e quarenta e sete centavos); **item 04** valor unitário R$ 26,89 (vinte e seis reais e oitenta e nove centavos) **Prazo:** 12 (doze) meses. **Assinatura:** 13/04/2022. São Caetano do Sul, 04 de maio de 2022 – Dr. Marcelo Doval Mendes – Superintendente do SAESA-SCS.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MAIRIPORÃ
ESTADO DE SÃO PAULO

AVISO DE LICITAÇÃO

Concorrência 008/2022, Processo 6.845/2022. Tipo: Menor Preço Global. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO NA ESTRADA NAIM KHAIRALLA - (TRECHO 04) - OASIS PAULISTA - BAIRRO LUIZ FAGUNDES MAIRIPORÃ/SP. A sessão será aberta às 10:00 do dia 06 de junho de 2022, na sala de licitações da Prefeitura Municipal de Mairiporã/SP, situada no térreo do Paço Municipal, na Alameda Tibiriçá, nº 374, Vila Nova, CEP 07.600-000, Mairiporã/SP. O edital Concorrência Pública 008/2022 na integra, juntamente dos seus Anexos, poderão ser obtidos a partir do dia 06/05/2022 junto à Coordenadoria de Compras, Licitações e Contratos, ou pelo site www.mairipora.sp.gov.br. Maiores informações através do telefone (11) 4419-8019 ou pelo e-mail licitacao@mairipora.sp.gov.br, Rafael Barbieri Pimentel da Silva, Autoridade Competente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO
ESTADO DE SÃO PAULO
Rua Valentim Amaral, 748 - Centro - CEP 13520-000 - São Pedro/SP
www.saopedro.sp.gov.br - Tel.: (19) 3481-9200

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 25/2022

Comunicamos que está aberta a licitação do **Pregão Eletrônico nº 25/2022, Processo: 792/2022**, que tem por objeto a Aquisição de Materiais para Kit de Higiene. As propostas serão acolhidas com início no dia 06/05/2022 às 10:00 horas até às 08:00 horas do dia 19/05/2022. O início da sessão de disputa de preços ocorrerá às 10:00 horas do dia 19/05/2022. Deve ser observado o horário de Brasília. O Pregão Eletrônico será realizado em sessão pública por meio da Internet, por intermédio do Sistema BLL Compras - acessível em www.bll.org.br . O edital completo encontra-se à disposição no Departamento de Compras e Licitações, sito a Rua Valentim Amaral 748, no horário das 08h30 às 17h00. Fone: (19) 3481-9223 ou através do site: https://www.saopedro.sp.gov.br/licitacoes-publicas ou www.bll.org.br . São Pedro, 04 de maio de 2022. **Thiago Silvério da Silva - Prefeito Municipal**

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO
ESTADO DE SÃO PAULO
Rua Valentim Amaral, 748 - Centro - CEP 13520-000 - São Pedro/SP
www.saopedro.sp.gov.br - Tel.: (19) 3481-9200

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 27/2022

Comunicamos que está aberta a licitação do **Pregão Eletrônico nº 27/2022, Processo: 797/2022**, que tem por objeto a Aquisição de Luminárias em LED para Iluminação Pública. As propostas serão acolhidas com início no dia 05/05/2022 às 10:00 horas até às 08:00 horas do dia 20/05/2022. O início da sessão de disputa de preços ocorrerá às 10:00 horas do dia 20/05/2022. Deve ser observado o horário de Brasília. O Pregão Eletrônico será realizado em sessão pública por meio da Internet, por intermédio do Sistema BLL Compras - acessível em www.bll.org.br . O edital completo encontra-se à disposição no Departamento de Compras e Licitações, sito a Rua Valentim Amaral 748, no horário das 08h30 às 17h00. Fone: (19) 3481-9223 ou através do site: https://www.saopedro.sp.gov.br/licitacoes-publicas ou www.bll.org.br . São Pedro, 04 de maio de 2022. **Thiago Silvério da Silva - Prefeito Municipal**

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO
ESTADO DE SÃO PAULO
Rua Valentim Amaral, 748 - Centro - CEP 13520-000 - São Pedro/SP
www.saopedro.sp.gov.br - Tel.: (19) 3481-9200

AVISO DE LICITAÇÃO

Comunicamos que está aberta a Licitação relacionada abaixo:
Pregão Presencial 26/2022 - Processo: 795/2022
Objeto: Serviços de coleta, transporte, triagem e destinação final de resíduos sólidos recicláveis. **Inicio da Sessão Pública: 18/05/2022 ,às 09h:00**, na Secretaria Municipalde Turismo, sito a Rua General Osório, nº 846, Centro, São Pedro/SP.O edital completo encontra-se à disposição no Departamento de Compras e Licitações, sito a Rua Valentim Amaral 748, no horário das 08h30 às 17h00. Fone: (19) 3481-9223 ou através do site: www.saopedro.sp.gov.br./consultas/licitaçõespublicas. São Pedro, 04 de maio de 2022.
Thiago Silvério da Silva - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE EMBU DAS ARTES
ESTADO DE SÃO PAULO

O Secretário de Obras de Embu das Artes **TORNA PÚBLICO**: **TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2022** - Processo nº 1.429/2022 - Contratação de Empresa para Prestação de Serviços de Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas na Rua Jaguaré e Rua Bom Retiro (Parte), a encerrar-se às 10h do dia 23/05/2022. Edital e informações poderão ser obtidos junto ao Depto. de Licitações, das 09h às 16h, (11) 4785-3618/3475, suprimentos@embudasartes.sp.gov.br e/ou www.embudasartes.sp.gov.br. Em, 04/05/2022.

PREFEITURA DO MUNICIPIO DE SÃO MIGUEL ARCANJO
TOMADA DE PREÇOS N.º 02/2022
PROCESSO N.º 508/2022

A Prefeitura do Município de São Miguel Arcanjo, através do Setor de Compras, faz saber a quantos possa interessar que, se acha aberta licitação na Modalidade Tomada de Preços n.º 02/2022, do tipo menor preço Global, destinada a seleção de proposta mais vantajosa para Contratação de empresa especializada na obra de INFRAESTRUTURA URBANA - ILUMINAÇÃO PÚBLICA, nos bairros Conjunto Habitacional Jardim Nova Esperança – "A" e "B", Conjunto Habitacional Adelina Prandini Ribas – "E" e Conjunto Habitacional Francisco Pezzato – "G" do Município de São Miguel Arcanjo/SP", nestes inclusos a infraestrutura necessária, com fornecimento de mão-de-obra, materiais e equipamentos necessários, por ocasião do CONVENIO ESTADUAL com a SECRETARIA DA HABITAÇÃO, SPDOC n.º SH – 1216196/2021, SPDOC n.º SH – 1216185/2021,SPDOC n.º SH – 1216204/2021 e SPDOC n.º SH – 1216210/2021, conforme especificações e quantitativos contidos no ANEXO I. Edital através de correspondência eletrônica (e-mail), encaminhados para compras1@saomiguelarcanjo.sp.gov.br, compras3@saomiguelarcanjo.sp.gov.br ou através do site www.saomiguelarcanjo.sp.gov.br, sem ônus aos interessados solicitantes. Encerramento: às 09:15 horas do dia 01 de junho de 2022.Informações: das 9:00 às 17:00 horas, Endereço: Praça Antonio Ferreira Leme, n.º 53, centro, SMA, Telefax: (15) 3279-8000. São Miguel Arcanjo, 04 de maio de 2022. Paulo Ricardo da Silva – Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BELA

A Prefeitura Municipal de Pedra Bela, torna público que está aberto no setor de licitações **Processo Administrativo nº 77/2022. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 33/2022** - Referente ao: **ATENÇÃO SRS. LICITANTES, OBSERVAREM O EDITAL COMPLETO, PARA VERIFICAR A DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO E ESPECIFICAÇÕES COMPLETAS DOS ITENS LICITADOS. FONE: 11.4037-1277 (119) – E-MAIL LICITACOES@PEDRABELA.SP.GOV.BR**; RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: 08:00 do dia 05/05/2022 às 13:00 horas do dia 19/05/2022. ABERTURA E JULGAMENTO DAS PROPOSTAS: Das 13:01 do dia 19/05/2022 às 13:30 horas do dia 19/05/2022. INICIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 13:31 Min do dia 19/05/2022. Licitação com tratamento diferenciado para ME/EPP - LOCAL: www.bll.org.br - Acesso Identificado. Informações: www.pedrabela.sp.gov.br / (11)4037-1277 - R.119 / pedrabelalicitacoes@gmail.com. Álvaro Jesiel de Lima - Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO
TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2022
EDITAL Nº 017/2022
"AVISO DE PRORROGAÇÃO"

Objeto: **Contratação de empresa especializada para Pavimentação em Intertravado – Praça Professor Porcino Rodrigues, s/n – Centro Itapecerica da Serra**, sob o regime de Execução de Empreitada por Preços Globais.
PRORROGADA para às **09:00 horas do dia 20 (vinte) de maio de 2.022**
Informações: A Cópia completa do Edital poderá ser adquirida no site da Prefeitura https://www.itapecerica.sp.gov.br/ no Portal da Transparência. O mesmo também poderá ser adquirido, mediante apresentação de mídia no Departamento de Suprimentos, sito à Av. Eduardo Roberto Daher, 1.135 – Centro – Itapecerica da Serra, no horário das 08:30 às 16:30 horas, nos dias úteis, ou mediante solicitação através do endereço eletrônico licitacoes@itapecerica.sp.gov.br , contendo os dados cadastrais do interessado. Demais informações poderão ser obtidas pelo telefone 4668.9000 ramais 9100 ou 9110, com código de acesso (DDD) 0XX11. Por se tratar de uma pasta de obra, contendo memorial, planilhas e/ou projetos, eventuais falhas no envio dos arquivos podem ocorrer, nesses casos, é recomendado comparecer no Departamento de Suprimentos para a retirada completa do material.
Itapecerica da Serra, 04 de maio de 2.022.
EDNÉIA P. OLIVEIRA
Assessora Especial
Secretaria de Assuntos Juridicos

CÂMARA MUNICIPAL DE MIRACATU
Estado de São Paulo
Av. Washington Luis, nº 200 - Bairro Estação - CEP 11850-000 - Miracatu/SP
Telefone: (13) 3847-1299 E-mail: camara@miracatu.sp.leg.br

EXTRATO DE EDITAL

Edital de Licitação: Modalidade – Tomada de Preços N°01/2022 – Proc. n°08/2022.Objeto:Contratação de empresa para gerenciamento do abastecimento de combustíveis de veículos por postos credenciados, por meio de implantação e operação de sistema informatizado e integrado com utilização de cartão de pagamento magnético ou micro processado para abastecimento da frota de veículos da Câmara Municipal de Miracatu/SP, pelo período de 12 meses, conforme Especificações Técnicas, constantes do **ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA. TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL.** Data/hora de abertura da Sessão Pública, com recebimento dos envelopes com "Documentos de Habilitação" e "Proposta Comercial", dia 23/05/2022, às 09:00h – Local de Realização da Sessão: Sala de Reuniões da Câmara Municipal de Miracatu/SP, sito a Av. Washington Luis, 200 – Estação – Miracatu/SP. O Edital, na integra, será fornecido aos interessados, através de acesso ao site: www.miracatu.sp.leg.br ou no e-mail camara@miracatu.sp.leg.br. Demais informações, procurar pela Comissão de Licitação da Câmara Municipal de Miracatu, de segunda a sexta-feira, no horário das 08h às 12h e das 13h ás 17h, Fone: (13) 3847-1299. Miracatu, 02 de maio de 2022.
Pablo Lopes da Silva Pereira – Presidente da Câmara

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUQUIÁ
ESTADO DE SÃO PAULO

AVISO DE LICITAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Juquiá, torna público que se acha aberto o Pregão Presencial nº 008/2022, Processo nº 042/2022, objetivando o registro de preços para contratação de empresa para prestação de serviço de acolhimento institucional de longa permanência para idosos. Tipo Menor Preço. O recebimento dos envelopes contendo a proposta e os documentos de habilitação será na sede da Prefeitura Municipal localizada à rua Mohamad Said Hedjazi, nº 42, Bairro Floresta, Juquiá/SP, até às 10:00 horas do dia 18.05.2022. Edital na integra no site: www.juquia.sp.gov.br ou no endereço acima. Informações: Tel. (13) 3844-6111.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MAIRIPORÃ
ESTADO DE SÃO PAULO

AVISO DE LICITAÇÃO

Concorrência 009/2022, Processo 7.145/2022. Tipo: Menor Preço Global. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO NA RUA DO MISSISSIPI, LOTEAMENTO JD. SUN VALLEY, BAIRRO CORUMBA - MAIRIPORÃ/SP. A sessão será aberta às 11:00 do dia 06 de junho de 2022, na sala de licitações da Prefeitura Municipal de Mairiporã/SP, situada no térreo do Paço Municipal, na Alameda Tibiriçá, nº 374, Vila Nova, CEP 07.600-000, Mairiporã/SP. O edital Concorrência Pública 009/2022 na integra, juntamente dos seus Anexos, poderão ser obtidos a partir do dia 06/05/2022 junto à Coordenadoria de Compras, Licitações e Contratos, ou pelo site www.mairipora.sp.gov.br. Maiores informações através do telefone (11) 4419-8019 ou pelo e-mail licitacao@mairipora.sp.gov.br, Rafael Barbieri Pimentel da Silva, Autoridade Competente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCESSO Nº 71844/2022
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 036/2022

OBJETO: Aquisição de microcomputadores e notebooks para uso nos diversos Departamentos da Municipalidade, através de SRP (Sistema de Registro de Preços).

Conforme solicitações de esclarecimentos efetuada por questionamentos anexados no site BLL, seguem respostas aos questionamentos:

Pergunta 01 – A respeito das mídias de instalação dos sistemas operacionais: Em consonância com a preocupação global de redução de resíduos, a Daten tem por padrão: a) Disponibilidade, dentro de uma área restrita no site da Daten, da imagem ISO de reinstalação/recuperação do Sistema Operacional Windows 10, aplicativos e drivers dos dispositivos, acessados através do número de série do equipamento. B) Partição oculta no disco rígido contendo a imagem de reinstalação/recuperação do Sistema Operacional Windows 10. Tal medida tem como objetivo a redução de resíduos após o uso eventual das mídias, já que todos os programas saem pré-instalados e pré-configurados de fábrica, e podem ser reinstalados/recuperados a qualquer momento através das ferramentas acima. Entendemos portanto que a disponibilização das ferramentas acima, por se tratar de mídia eletrônica, é superior ao exigido no Edital, portanto suficiente para atendimento a especificação de mídias físicas. Nosso entendimento está correto? Não estando de acordo com o entendimento acima, e considerando que, via de regra, o órgão possui um Setor Central de manutenção dos equipamentos, entendemos que a Daten pode fornecer 5 mídias para cada lote adquirido, ou uma mídia para cada equipamento em caso de lotes inferiores a 5 unidades, assegurando ainda que, caso no decorrer da garantia dos equipamentos seja necessário o envio de mídias complementares, o faremos sem custo adicional. Nosso entendimento está correto?
R: Compreendemos a preocupação da empresa com relação à redução de resíduos sólidos e entendemos que as duas alternativas oferecidas pela empresa são superiores a exigida e portanto atendem a necessidade.

O presente esclarecimento encontra-se no site da Prefeitura em www.cajati.sp.gov.br e as demais condições do contrato permanecem inalteradas.

Cajati, 04 de maio de 2022.

LUIZ HENRIQUE KOGA
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCESSO Nº 72394/2022
CONCORRÊNCIA Nº 006/2022

OBJETO: Contratação de empresa para execução de obras de recapeamento asfáltico e obras complementares em diversas ruas do Município de Cajati - SP - Convênio com a Secretaria de Desenvolvimento Regional - Convênio nº 101226/2022.

Encontra-se aberta na Prefeitura do Município de Cajati – SP, a Concorrência nº 006/2022 – Processo nº 71844/2022, tipo Menor Preço Global. A abertura dos envelopes dar-se-á no dia 07 de junho de 2022 às 09:00 horas. O edital em inteiro teor, estará a disposição dos interessados, de 2ª a 6ª feira das 10:00 às 11:30 h e das 13:30 h às 14:30 h, na Praça do Paço Municipal, nº 10 – Centro – Cajati – SP. Valor do Edital: R$ 16,53 (dezesseis reais e cinquenta e três centavos). Informações poderão ser obtidas no endereço acima e pelo telefone: (13) 3854-8700 ou pelo e-mail compras@cajati.sp.gov.br.

Cajati, 04 de maio de 2022.

LUIZ HENRIQUE KOGA
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCESSO Nº 72061/2022
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 036/2022

OBJETO: Aquisição de microcomputadores e notebooks para uso nos diversos Departamentos da Municipalidade, através de SRP (Sistema de Registro de Preços).

Conforme solicitação de esclarecimentos efetuado pelas licitantes **MICROTÉNICA INFORMÁTICA LTDA e DATEN**, seguem respostas ao questionamentos:

1) **Pedido de Esclarecimento 01: No Anexo TR, item 2, está sendo solicitado: "PROCESSADOR: - Com frequência mínima de 4.5Ghz; - 8 núcleos; - Cache: 12 MB ou superior;" 1-Observamos que esta especificação não é compatível com nenhum processador disponível no mercado. Para que seja possível a oferta dos modelos disponíveis e para evitar o fracasso da disputa por falta de opções entendemos que também serão aceitos os processadores com frequência mínima de 2,9GHz e turbo max mínimo de 4.8Ghz. Nosso entendimento está correto?**
R: Segundo a unidade requisitante está correto o entendimento.

2) **Pedido de Esclarecimento 02: No Anexo I - Termo de Referência, item 03 solicita: "PROCESSADOR: - Com frequência mínima de 3.0 Ghz; - 4 núcleos; - Cache: 4 MB ou superior." Verificamos que nenhum processador em linha atende esses requisitos. Para que seja possível a oferta de modelos padrão em mercado respeitando a estimativa de valor para o item, aumentando o número de ofertas e reduzindo o custo de aquisição, entendemos que serão aceitos processadores intel core i5 de 11ª geração com frequência 2.40GHz até 4.20Ghz.(https://ark.intel.com/content/www/br/pt/ark/products/208658/intel-core-i51135g7-processor-8m-cache-up-to-4-20-ghz.html) Nosso entendimento está correto?**
R: Segundo a unidade requisitante está correto o entendimento.

3) **Pergunta 01** – A respeito das mídias de instalação dos sistemas operacionais: Em consonância com a preocupação global de redução de resíduos, a Daten tem por padrão: a) Disponibilidade, dentro de uma área restrita no site da Daten, da imagem ISO de reinstalação/recuperação do Sistema Operacional Windows 10, aplicativos e drivers dos dispositivos, acessados através do número de série do equipamento. B) Partição oculta no disco rígido contendo a imagem de reinstalação/recuperação do Sistema Operacional Windows 10. Tal medida tem como objetivo a redução de resíduos após o uso eventual das mídias, já que todos os programas saem pré-instalados e pré-configurados de fábrica, e podem ser reinstalados/recuperados a qualquer momento através das ferramentas acima. Entendemos portanto que a disponibilização das ferramentas acima, por se tratar de mídia eletrônica, é superior ao exigido no Edital, portanto suficiente para atendimento a especificação de mídias físicas. Nosso entendimento está correto? Não estando de acordo com o entendimento acima, e considerando que, via de regra, o órgão possui um Setor Central de manutenção dos equipamentos, entendemos que a Daten pode fornecer 5 mídias para cada lote adquirido, ou uma mídia para cada equipamento em caso de lotes inferiores a 5 unidades, assegurando ainda que, caso no decorrer da garantia dos equipamentos seja necessário o envio de mídias complementares, o faremos sem custo adicional. Nosso entendimento está correto?
R: : Segundo a unidade requisitante está correto o entendimento.

4) **Pergunta 02** – **No quesito Ata de Registro de Preço. Considerando que este é um processo com Registro de Preços e sendo o edital silente quando a permissão para adesão, gostaríamos de saber se o órgão permite que outro órgão não participante possa aderir (pedir carona) ao atual processo?**
R: Esta Prefeitura não possibilita a adesão de outros órgãos não participantes em atas de sua responsabilidade.

5) **Pergunta 02 – No quesito EM RELAÇÃO AOS DOCUMENTOS ORIGINAIS. Considerados os relevantes fundamentos lançados antes, esse órgão permitirá, com base na validade reconhecida para a assinatura eletrônica em todos os âmbitos (inclusive no processo judicial eletrônico) e também nos dispositivos e na expressa previsão de racionalização de procedimentos administrativos da Lei 13.726/2018, que as licitantes interessadas nesse Pregão Eletrônico apresentem suas propostas técnicas, de preços e demais documentação, pela via eletrônica, desde que assinada digitalmente através da estrutura de chaves pública e privada, dispensando a apresentação desses mesmos documentos pelo meio físico (de papel)?**
R: Está correto este entendimento.

O presente esclarecimento encontra-se no site da Prefeitura em www.cajati.sp.gov.br e as demais condições do contrato permanecem inalteradas.

Cajati, 04 de maio de 2022.

LUIZ HENRIQUE KOGA
Prefeito Municipal

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO PARA VENDA DE IMÓVEIS

HastaPúblicaBR – LEILOMASTER – tribanco

LEILÃO DIA 26/05/2022 as 10:00 horas.
Leiloeiro Oficial João Alves Barros – JUCEG 007
MINAS GERAIS – SÃO PAULO – BAHIA – GOIÁS – RIO GRANDE DO SUL

LOTE 1 - Imóvel residencial com AT 250m² e AC 166,73m², Pq das Seringueiras - Uberlândia/MG – MATR.: 71.022 do 1º Serviço Registral de Imóveis de Uberlândia/MG **LOTE 2** - Imóvel residencial com AT 253,95m² e AC 192,87m², São Jorge V - Uberlândia/MG – MATR.: 94.182 do 1º Serviço Registral de Imóveis de Uberlândia/MG **LOTE 3** - Imóvel comercial com AC/AT 283,55m², Pq São Jorge V - Uberlândia/MG - MATR.: 98.240 do 1º Serviço Registral de Imóveis de Uberlândia/MG **LOTE 4** - Imóvel comercial com AT 400m² e AC 372,61m², Jardim Elza Amui II - Uberaba/MG – MATR.: 70.778 registrada no 2º CRI de Uberaba/MG **LOTE 5** - Imóvel prédio comercial e residencial com AT 314,93m² - Uberaba/MG – MATR.: 46.918 registrada no 2º CRI de Uberaba/MG **LOTE 6** - Apartamento residencial com área útil 140,72m² - Itápolis/SP – MATR.: 18989 do 1º CRI de Itápolis/SP **LOTE 7** - Apartamento com área útil 140,75m², Edifício Raphael e Emília - Itápolis/SP – MATR.: 18991 do 1º CRI de Itápolis/SP **LOTE 8** - Imóvel comercial com AT 275m², Jardim Primavera - Colina/SP – MATR.: 6.865 do CRI de Colina/SP **LOTE 9** - Área de terras com 4.512,77m² - Catanduva/SP - MATR.: 31.010 do 1º CRI de Catanduva/SP **LOTE 10** - Imóvel comercial com AC 270,00m², Loteamento Santa Luzia III - Barreiras/BA – MATR.: 35.795 do 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Barreiras/BA **LOTE 11** - Imóvel com AT 1600m² e AC 250m², Povoado do Guaibim - Valença/BA – MATR.: 1.328A do Ofício de Registro de Imóveis de Valença/BA **LOTE 12** - Terreno de 7.965m², Parque Nápolis -Cidade Oriental/GO – MATR.: 16.715 do Registro de Imóveis da Comarca de Cidade Oriental/GO **LOTE 13** - Imóvel comercial com AC 1.865,00m², Bairro Santa Teresinha - Taquara/RS – MATR.: 43.585 do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Taquara/RS. As vendas são feitas em caráter "ad corpus", no estado que se encontra. Imóveis ocupados, desocupação por conta do arrematante. As áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação são meramente enunciativas e as fotos dos imóveis divulgadas são apenas ilustrativas. O pagamento do valor total da arrematação, deverá ser realizado em até 24 horas da data de arrematação na agência e conta corrente, indicada pelo Vendedor/Comitente. Demais informações consultar edital de vendas. Sobre parcelamento consultar edital de vendas Edital completo divulgado no site www.hastapublica.com.br. Reservamos-nos o direito de corrigir possíveis erros de digitação. Para mais informações entre em contato: (16 3461.5955 / 3461.5950 – vendas @ hastapublica.com.br – www.hastapublica.com.br.

EDITAL DE HASTAS PÚBLICAS PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DOS REQUERIDOS

Requerido: Márcio Girardi Calderazzo **Requerentes:** Caio Girardi Calderazzo, Guilherme Girardi Calderazzo, Marcelo Girardi Calderazzo – **Cumprimento de Sentença, Proc. 0001907-64.2021.8.26.0619. O Doutor Matheus de Souza Parducci Camargo, MM. Juiz de Direito da 4ª Vara Cível do Foro da Comarca de Taquaritinga, do Estado de São Paulo, na forma da Lei etc. FAZ SABER** foi designado para 1º leilão, que terá início no dia **10 de Maio de 2022 às 14:00 horas**, encerrando-se no dia **13 de Maio de 2022, às 14:00 horas**, e, para eventual segundo leilão, que seguir-se-á sem interrupção, encerrando dia **06 de Junho de 2022, às 14:00 horas.** Na 1ª hasta pública poderá ser arrematado os bens por valor igual ou superior ao da avaliação e em 2ª praça por valor não inferior a **60%** do valor da avaliação atualizada. **Leiloeiro:** Marcelo Valland, JUCESP 408, através do site **www.hastapublica.com.br**. Bens: **Imóvel contendo uma edificação de uso residencial, situado à Rua General Francisco Glicério, nº 588, Bom Retiro, Taquaritinga-SP, imóvel de matrícula 10.409 do Cartório de Registro de Imóveis de Taquaritinga/SP. AVALIAÇÃO: R$ 395.488,32. Comissão do Leiloeiro**: 5% sobre o valor da arrematação. Fica, ainda, o requerido, **INTIMADO** das designações supra, juntamente com o cônjuge ou companheiro(a) se casado(a) for, bem como eventuais terceiros, caso não seja localizado para as intimações pessoais. Aos 16 de março de 2022. **Matheus de Souza Parducci Camargo, Juiz de Direito**. Edital na íntegra disponível em www.hastapublica.com.br.

EDITAL DE HASTAS PÚBLICAS PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DO REQUERIDO

EDITAL DE 1ª E 2ª Hastas do bem abaixo descrito e para **INTIMAÇÃO** da requerida **Roberta Santana Ciqueira Santos,** expedido nos autos do **Procedimento Sumário** movida por **Roberta Santana Ciqueira Santos, Proc. nº 0003466-66.2010.8.26.0320. O Doutor Mario Sergio Menezes, MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível do Foro da Comarca de Limeira, do Estado de São Paulo, na forma da Lei etc. FAZ SABER** que, foi designado para 1º leilão, que terá início a contar da data de publicação do edital, encerrando-se no **dia 11 de Maio de 2022 às 16:00 horas**, e, para eventual segundo leilão, que seguir-se-á sem interrupção, encerrando **dia 25 de Maio de 2022 às 16:00 horas.** Na primeira hasta pública poderá ser arrematado o bem por valor igual ou superior ao da avaliação e em segunda praça por quem mais ou maior lance oferecer, desde que não seja inferior a **60%** do valor da avaliação atualizada, observando o CPC (art. 891). A Alienação eletrônica será realizada pelo Leiloeiro Marcelo Valland, JUCESP 408, pela ferramenta HastaPública através do endereço **www.hastapublica.com.br**, sobre o bem penhorado nestes autos, a saber: **OS DIREITOS sobre o imóvel situado à Via de Prefeito Jurandyr Paixão, nº 500, Condomínio C, Bloco 5º, Ap.14, do Condomínio Residencial Parque dos Sabiás, contendo sala, cozinha, banheiro e três dormitórios. Conforme laudo de avaliação (fls. 180-187), Sobre o imóvel um apto de nº 14 do Bloco 05º do cond. C do Condomínio Pq. Dos Sabiás contendo: 03 quartos, sala, corredor, cozinha, banheiro social, lavanderia e vaga para 01 carro , localizado na Via Prefeito Jurandyr da Paixão de Campos Freira nº 500, no Bairro Jd. Campo Belo, perfazendo uma área total construída de 69,12 mt² de acordo com informações obtidas no dia da vistoria do imóvel, matrícula 34.193 do 2º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos da Comarca de Limeira/SP. AVALIAÇÃO: R$ 224.246,05. ÔNUS**: Da matrícula nada consta. O leiloeiro fará jus a uma comissão de 5% (cinco por cento), sobre o valor da arrematação, não se incluindo no valor do lanço (art. 13 e 17 do provimento CSM 1.625/09). O pagamento deverá ser realizado em uma única vez, no prazo até 24 horas após o término do leilão. O interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar: (i) até o início da primeira etapa, proposta por valor não inferior ao da avaliação; (ii) até o início da segunda etapa proposta que não seja inferior a porcentagem mencionada no caput deste edital. Fica, ainda, a executada, **INTIMADA** das designações supra, juntamente com o cônjuge ou companheiro, se casados forem, bem como eventuais terceiros, caso não sejam localizados para as intimações pessoais. Aos 22 de março de 2022. **Mario Sergio Menezes - Juiz de Direito.** Edital na íntegra disponível em www.hastapublica.com.br.

EDITAL DE HASTAS PÚBLICAS PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DO REQUERIDO

Requeridos: Paulo Sérgio Gonçalves e Jaciana Vitor da Silva Gonçalves **Requerente:** AMS Calazans Empreendimentos Imobiliários Ltda – **Cumprimento de Sentença, Proc. 0008168-40.2019.8.26.0320. O Doutor Mario Sergio Menezes, MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível do Foro da Comarca de Limeira, do Estado de São Paulo, na forma da Lei etc. FAZ SABER** que foi designado para 1º leilão, que terá início a contar da data da publicação do edital, encerrando-se no dia **11 de MAIO de 2022 às 16:00 horas** e, para eventual 2º leilão: **25 de MAIO de 2022 às 16:00 horas.** Na 1ª hasta pública poderá ser arrematado os bens por valor igual ou superior ao da avaliação e em 2ª praça por valor não inferior a **60%** do valor da avaliação atualizada. **Leiloeiro:** Marcelo Valland, JUCESP 408, através do site **www.hastapublica.com.br**. Bem: **OS DIREITOS QUE OS EXECUTADOS POSSUEM SOBRE o lote de terreno nº 23, da quadra A, com 200,16m², descrito na matrícula nº 42.357 do 2º CRI de Limeira/SP. No parecer técnico (fls. 99-101): O imóvel está localizado na Rua Cardeal nº 80, Residencial Flamboyant, na cidade de Limeira/SP, consistente de uma casa residencial térrea, com área construída de 100 metros quadrados de construção simples inacabada, contendo sala de estar, três dormitórios, cozinha, banheiro, e seu respectivo terreno que mede 200,16 m² identificado pelo lote nº 23, da quadra A, do loteamento residencial Alto do Flamboyant. Terreno todo murado com portão. Conforme petição (fls. 85) não existe ainda matrícula individualizada do referido lote. AVALIAÇÃO: R$ 184.504,76. Comissão do Leiloeiro**: 5% sobre o valor da arrematação. Ficam, ainda, os executados, **INTIMADOS** das designações supra, juntamente com o cônjuge, se casado for, caso não sejam localizados para as intimações pessoais. Aos 04 de maio de 2022. **Mario Sergio Menezes, Juiz de Direito**. Edital na íntegra disponível em www.hastapublica.com.br.

hisa

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.hisaleiloes.com.br. TATIANA HISA SATO, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **DIÁLOGO ENGENHARIA E CONTRUÇÃO S/A – CNPJ 57.132.417/0001-25**, venderá em 1º e 2º Público Leilão Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: Apartamento nº 45, do condomínio Residencial Sophia, situado na Avenida Conselheiro Carrão, nº 1563, Tatuapé, São Paulo/SP, com área privativa de 99,60m² (incluindo o depósito nº 38 e vagas de garagem nºs 41M/42M), área de uso comum 76,369m², perfazendo área total de 175,969m². **Matrícula nº 311.903 – 9º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. 1º LEILÃO 16/05/2022 às 11h00 - VALOR: R$ 909.871,20. 2º LEILÃO 17/05/2022 às 11h00 - VALOR: R$ 941.154,13.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da Propriedade em 19/04/2022. Os Fiduciantes - ANDERSON FERREIRA DE SOUZA CPF 198.507.048-02 E MARIA JOSÉ PEREIRA DE SOUZA CPF 831.314.424-68 – comunicados das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. **Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Hisa Leilões - www.hisaleiloes.com.br | (11)94886-0334.**

hisa

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | ICE FIT PRODUTOS ALIMENTÍCIOS – CNPJ sob nº 29.820.967/0001-00 O leilão será realizado 24 de maio de 2022 às 11:00 no site www.hisaleiloes.com.br. Leiloeira Oficial Tatiana Hisa Sato – Jucesp 817. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILOES.COM.BR.**

WWW.LOOPBRASIL.COM – LEILÃO ONLINE

LEILÃO ONLINE
DIA 14/04/2022 às 13h

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
11 4723-7980 | 11 94031-8091 | sac@loopbrasil.com
RUA DAVID BOBROW, Nº 500 - MOGI DAS CRUZES/SP
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

WWW.LOOPBRASIL.COM – LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL

LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL
DIA 14/04/2022 às 11h

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
11 4723-7980 | 11 94031-8091 | sac@loopbrasil.com
RUA DAVID BOBROW, Nº 500 - MOGI DAS CRUZES/SP
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

LANCEJUDICIAL

6ª Vara Cível do Foro Regional II – Santo Amaro da Comarca de São Paulo -SP

Edital de 1º e 2º HASTA PÚBLICA e de intimação dos executados **ESPÓLIO DE ELZA AGUIAR DE MELO FERRARETTO e ARMINDA DE MELLO FERRARETTO, bem como dos interessados, TATIANA LADEIRA FERRARETTO, ADEMILSON DA CONCEIÇÃO CUNHA, e do coproprietário WALDIR JOSÉ FERRARETTO.** O **Dr. Luiz Raphael Nardy lencioni Valdez**, MM. Juiz de Direito da 6ª Vara Cível do Foro Regional II – Santo Amaro, da Comarca de São Paulo - SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1ª e 2ª praça do bem imóvel, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da Execução de Título Extrajudicial em que a **IHS – ENGENHARIA ADMINISTRAÇÃO E COMÉRCIO LTDA** move em face dos referidos executados – **Processo nº 0070805-02.2005.8.26.0002; DAS PRAÇAS** – Os lances serão captados por MEIO ELETRÔNICO, através do Portal **www.lancejudicial.com.br**, a **1ª Praça** terá início no dia **09/05/2022 às 00h**, e terá **encerramento no dia 12/05/2022 às 16h e 20min**, não havendo lance superior ou igual ao da avaliação, seguir-se-á, sem interrupção, a **2ª Praça**, que se estenderá em aberto para captação de lances e se encerrará em **07/06/2022 às 16h e 20min (ambos no horário de Brasília)**, sendo vendido o bem pelo maior lance ofertado, desde que igual ou acima de **50% do valor da avaliação atualizada. DOS PAGAMENTOS**: O(a) arrematante deverá efetuar o pagamento do valor da arrematação e da comissão do(a) leiloeiro(a) público em 5% sobre o valor da arrematação, a ser paga pelo(a) arrematante mediante depósito judicial, não se incluindo no valor do lanço, de uma única vez, em até 24 horas após ter sido declarado(a) vencedor(a) pelo(a) leiloeiro(a) público, por meio de depósito judicial (art. 892, CPC). **DO PARCELAMENTO**: O interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar, por escrito, em e-mail dirigido ao Leiloeiro, cujo endereço segue: contato@lancejudicial.com.br: (I) até o início da primeira etapa, proposta por valor não inferior ao da avaliação atualizada; (II) até o início da segunda etapa, proposta por valor que não seja inferior a 50% do valor de avaliação atualizado ou 80% do valor de avaliação atualizado, caso se trate de imóvel de incapaz (Art. 895, CPC). As propostas deverão ser apresentadas exclusivamente ao(à) leiloeiro(a) público designado(a), responsável pelo posterior encaminhamento para análise do Magistrado. A proposta conterá, em qualquer hipótese, **oferta de pagamento de pelo menos vinte e cinco por cento do valor do lance à vista e o restante parcelado em até 30 (trinta) meses**, garantido por caução idônea, por hipoteca do próprio bem imóvel, indicando, ainda, o prazo, a modalidade, o indexador de correção monetária e as condições de pagamento do saldo. No caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas. A apresentação de proposta não suspende o leilão. A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado (Art. 895, CPC/15). **RELAÇÃO DO BEM**: UM PRÉDIO À RUA ITAPUÃ, s/nº (recebeu o nº 140, conf. AV1), e seu respectivo terreno constituído pelo lote 12 da quadra 43, do bloco 5 da Cidade Jardim, no 13º Subdistrito Butantã, distante 46,00m do ponto de encontro dos alinhamentos das ruas Itapuã e Nove, 25,00m de frente para Rua Itapuã, no lado direito 33,85m², no lado esquerdo 21,94m e nos fundos 27,69m, encerrando a área de 697,37m², confrontando no primeiro dos referidos lados com o lote 11 de Adalberto Leite Ferraz, no segundo com lote 13, e nos fundos com o lote 14 de Angelina Jardim Negreiros. Cadastrado na PM de São Paulo sob o nº 084.030.0012-1 (conf. AV1). Matriculado no 18º CRI de São Paulo sob o nº 48.676. **VALOR DA AVALIAÇÃO DO BEM IMÓVEL**: R$ 3.421.360,96 (três milhões, quatrocentos e vinte e um mil, trezentos e sessenta reais e noventa e seis centavos) para jan/22 - que será atualizado até a data da alienação conforme a Tabela Prática Monetária do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo TJ/SP.

www.lancejudicial.com.br - info: 0800 780 8000

LANCEJUDICIAL

6ª Vara Cível do Foro Regional II – Santo Amaro da Comarca de São Paulo -SP

Edital de 1º e 2º HASTA PÚBLICA e de intimação dos executados **ROGERIO MACHADO DE CASTRO e ZULEIKA MARIA SANCHES DE CASTRO SOUZA bem como o credor CAIXA ECONÔMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO/SP, a beneficiária da servidão COMPANHIA DE SANEAMENTO BÁSICO DO ESTADO DE SÃO PAULO/SP e os representantes, JOSE ROBERTO SOUZA BEZERRA e SHIRLEY PINHEIRO B RZERRA.** O **Dr. LUIZ RAPHAEL NARDY LENCIONI VALDEZ,** MM. Juiz de Direito da 6ª Vara Cível do Foro Regional II – Santo Amaro, da Comarca de São Paulo -SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1ª e 2ª praça do bem imóvel, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da Execução Hipotecária do Sistema Financeiro da Habitação em que a **BANCO DO BRASIL S/A** move em face dos referidos executados – Processo nº **0037383-07.2003.8.26.0002; DOS PAGAMENTOS**: O(a) arrematante deverá efetuar o pagamento do valor da arrematação e da comissão do(a) leiloeiro(a) público em 5% sobre o valor da arrematação, a ser paga pelo(a) arrematante mediante depósito judicial, não se incluindo no valor do lance, de uma única vez, em até 24 horas após ter sido declarado(a) vencedor(a) pelo(a) leiloeiro(a) público, por meio de depósito judicial (art. 892, CPC). **DO PARCELAMENTO**: O interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar por escrito, em e-mail dirigido ao Leiloeiro, cujo endereço segue: contato@lancejudicial.com.br. Nos termos do artigo 895 do Código de Processo Civil, o(a) interessado(a) em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar: (I) até o início da primeira etapa, proposta por valor não inferior ao da avaliação atualizada, (II) até o início da segunda etapa, proposta por valor que não seja inferior a 50% do valor de avaliação atualizado ou 80% do valor de avaliação atualizado, caso se trata de imóvel de incapaz (Art. 895, CPC). Não será aceito lance que ofereça preço vil (art. 891/CPC). As propostas deverão ser apresentadas exclusivamente ao(à) leiloeiro(a) público designado(a), responsável pelo posterior encaminhamento para análise do Magistrado. Em caso de não pagamento, aplicar-se-á o disposto no artigo 270 das NSCGJ. A proposta conterá, em qualquer hipótese, **oferta de pagamento de pelo menos vinte e cinco por cento do valor do lance à vista e o restante parcelado em até 30 (trinta) meses**, garantido por caução idônea, por hipoteca do próprio bem imóvel, indicando, ainda, o prazo, a modalidade, o indexador de correção monetária e as condições de pagamento do saldo. No caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas. A apresentação de proposta não suspende o leilão. A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado (Art. 895, CPC/15). **RELAÇÃO DO BEM: APARTAMENTO Nº. 84**, localizado no 8º andar do Edifício Jari, bloco II, situado à Rua Vicente Pereira de Assunção nº 55, esquina da Rua Fernando de Trejo, integrante do Residencial Araguaia, no bairro da Campininha ou Campo Grande, no 29º Subdistrito – Santo Amaro, com a área útil de 63,89m², a área comum de 60,713m², incluída a correspondente a uma vaga indeterminada no estacionamento comum do conjunto, totalizando a área construída de 124,603m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,003682 no terreno e demais coisas comuns. **Cadastrado na PMSP sob o nº. 120.077.0128-5. Matriculado no 11º CRI de São Paulo sob o nº. 174.813.; VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 378.090,30 (trezentos e setenta e oito mil, noventa reais e trinta centavos) para fev/22, que será atualizada no dia da alienação conforme tabela monetária do TJSP.**

www.lancejudicial.com.br - info: 0800 780 8000

EDITAL DE HASTAS PÚBLICAS PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DO REQUERIDO

Requerido: IVONE DOS SANTOS, **Requerente:** JOSE SANTIAGO – **Procedimento Comum Cível, Proc. 1000154-26.2014.8.26.0320. O Doutor Mario Sergio Menezes, MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível do Foro da Comarca de Limeira, do Estado de São Paulo, na forma da Lei etc. FAZ SABER** que foi designado para 1º leilão, que terá início a contar da data da publicação do edital, encerrando-se no dia **11 de MAIO de 2022 às 16:00 horas** e, para eventual 2º leilão: **25 de MAIO de 2022 às 16:00 horas.** Na 1ª hasta pública poderá ser arrematado os bens por valor igual ou superior ao da avaliação e em 2ª praça por valor não inferior a **60%** do valor da avaliação atualizada. **Leiloeiro:** Marcelo Valland, JUCESP 408, através do site **www.hastapublica.com.br**. Bem: **OS DIREITOS SOBRE O Prédio residencial, nº 986 da Avenida Canada, Lote 50 da quadra 08 do Parque Residencial Belinha Ometto, Limeira/SP, matrícula nº 84.307 do 2º CRI de Limeira/SP. Conforme Laudo de Avaliação às fls. 342/349, o terreno possui formato irregular medindo 7,00 de frente para a Rua Aylton Senna, por 20,00m da frente ao fundo, encerrando uma área de 140,00m2, possuindo uma casa que contém abrigo, sala, cozinha, banheiro, 2 quartos, área de serviço (área = 80,00m2), e rancho (área = 15,00m2), referida casa foi construída em alvenaria de tijolos de barro, parcialmente revestida, cobertura com telhas de barro, teto lajotado, piso cimentado, e cerâmico (no dorm.), sem azulejos, portas externas e vitros de ferro e janelas de ferro, portas internas de madeira, instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias, sem pintura, tudo em condições precárias de uso e funcionamento. OBS: Foram constatadas manhas de infiltrações no teto. AVALIAÇÃO: R$ 189.984,95. Comissão do Leiloeiro**: 5% sobre o valor da arrematação. Ficam, ainda, os executados, **INTIMADOS** das designações supra, juntamente com o cônjuge, se casado for, **bem como a terceira interessada Associação Fortaleza Pró-Moradia,** caso não sejam localizados para as intimações pessoais. Aos 29 de abril de 2022. **Mario Sergio Menezes, Juiz de Direito**. Edital na íntegra disponível em www.hastapublica.com.br.

EDITAL DE HASTAS PÚBLICAS PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DO REQUERIDO

Requerido: Ademar Rodrigues da Silva e Cohab Bauru, **Requerente:** Prefeitura Municipal de São Carlos - **Execução Fiscal, Proc. 1503729-52.2016.8.26.0566. A Doutora Gabriela Muller Carioba Attanasio, MMª. Juíza de Direito da Vara da Fazenda Pública do Foro da Comarca de São Carlos, na forma da Lei etc. FAZ SABER** que foi designado para 1º leilão: **09 de MAIO de 2022 às 14:00 horas**, encerrando-se em **12 de MAIO de 2022 às 14:00 horas**, e, para eventual 2º leilão: **01 de JUNHO de 2022 às 14:00 horas.** Na 1ª hasta pública poderá ser arrematado os bens por valor igual ou superior ao da avaliação e em 2ª praça por valor não inferior a **60%** do valor da avaliação atualizada. **Leiloeiro**: Euclides Maraschi **Júnior, JUCESP 819, através do site www.hastapublica.com.br**. Bem: **Um imóvel situado na Rua Domingos Mario Paino, nº 80, melhor descrito na matrícula Geral 48294 do CRI de São Carlos/SP. Conforme auto de avaliação de fls. 125, sobre o imóvel se assenta uma casa de moradia, construída de tijolos, coberta de telhas, com forro de lajota, constituída de sala, três quartos, cozinha, banheiro e pequena área de serviço com cobertura de telha de fibrocimento nos fundos. O imóvel está situado em rua pavimentada, com rede de água, esgoto e energia elétrica; com escola, posto de saúde, linha de transporte púbico e estabelecimentos comerciais nas proximidades. A construção é simples com aproximadamente 50 metros quadrados. OBS: Até o presente momento não foi aberta matrícula individualizada do imóvel, somente constando na matrícula geral do loteamento. Conforme despacho de fls. 170/171, o valor de avaliação deverá ser atualizado, na ocasião da arrematação, de acordo com a tabela prática do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. AVALIAÇÃO: R$ 162.041,44. Comissão do Leiloeiro**: 5% sobre o valor da arrematação. Ficam, ainda, os executados, **INTIMADOS** das designações supra, juntamente com o cônjuge ou companheiro, se casada for, bem como eventuais terceiros, tais como **Caixa Econômica Federal – CEF,** caso não sejam localizados para as intimações pessoais. Aos 09 de fevereiro de 2022. **Gabriela Muller Carioba Attanasio, Juíza de Direito**. Edital na íntegra disponível em www.hastapublica.com.br.

EDITAL DE HASTAS PÚBLICAS PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DO REQUERIDO

Requerida: Soraia Andreia da Costa, Requerente: Carlos Alberto David, Procedimento Comum Cível, Proc. nº 1010969-09.2019.8.26.0320. O Doutor Flavio Dassi Vianna, MM. Juiz de Direito da 5ª Vara Cível do Foro da Comarca de Limeira, do Estado de São Paulo, na forma da Lei etc. **FAZ SABER** a Todos que este edital virem ou dele vierem saber que, com fulcro no artigo 881 do CPC e regulamentado pelo Provimento CSM 1625/2009 do TJ/SP e no art. 250 e seguintes das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do E. Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, foi designado para o 1º leilão que terá início no primeiro dia útil subsequente ao da publicação do edital e encerrar-se-á no **dia 11 de Maio de 2022 às 16:00 horas**, e, para eventual segundo leilão, que seguir-se-á sem interrupção, encerrando **dia 25 de Maio de 2022 às 16:00 horas.** Na primeira hasta pública poderá ser arrematado o bem por valor igual ou superior ao da avaliação e em segunda praça por quem mais ou maior lance oferecer, desde que não seja inferior a **60% (sessenta por cento)** do valor da avaliação atualizada, observando o CPC (art. 891). Leiloeiro Marcelo Valland, JUCESP 408, site **www.hastapublica.com.br**. Bem: **Imóvel localizado na Rua Galdino Gonçalves de Lima, nº 365, Residencial Aquários, Iracemápolis/SP, registrado junto ao 2º Registro de Imóveis de Limeira/SP, matrícula 44.852, assim descrito: Lote de terreno sob nº 25, da quadra "17", do loteamento denominado "Residencial Aquarius" de Iracemápolis, medindo 10,09 metros de frente em curva para a Rua 06; 9,98 metros no fundo em curva, onde confronta com o lote 07, 23,67 metros de um lado onde confronta com o lote 24, 23,04 metros de outro lado onde confronta com o lote 26, perfazendo assim, uma área total de 233,09 metros quadrados. AVALIAÇÃO: R$ 431.627,82**. O leiloeiro fará jus a uma comissão de 5% (cinco por cento), sobre o valor da arrematação, não se incluindo no valor do lanço (art. 13 e 17 do provimento CSM 1.625/09 Fica, ainda, a executada, **INTIMADA** das designações supra, juntamente com o cônjuge ou companheiro, se casado for, bem como eventuais terceiros, caso não sejam localizados para as intimações pessoais. Flavio Dassi Vianna, Juiz de Direito. **Edital disponível na íntegra em www.hastapublica.com.br**

EDITAL DE HASTAS PÚBLICAS PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DO REQUERIDO

Requerido: Maria de Oliveira de Brito e Primum Negócio Imobiliários – SPE LTDA, por seu representante legal, **Requerente:** Levi de Brito – **Cumprimento de Sentença, Proc. 0008215-77.2020.8.26.0320. O Doutor Flavio Dassi Vianna, MM. Juiz de Direito da 5ª** Vara Cível do Foro da Comarca de Limeira, **na forma da Lei etc. FAZ SABER** que foi designado para 1º leilão que terá início no primeiro dia útil subsequente ao da publicação do edital, e encerrar-se-á no dia **11 de maio de 2022 às 16:00 horas** e, para eventual 2º leilão: **25 de MAIO de 2022 às 16:00 horas.** Na 1ª hasta pública poderá ser arrematado os bens por valor igual ou superior ao da avaliação e em 2ª praça por valor não inferior a **60%** do valor da avaliação atualizada. **Leiloeiro:** Marcelo Valland, JUCESP 408, através do site **www.hastapublica.com.br**. Bem: **Unidade n.º 97, bloco 15, de matrícula n.º 101.153 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Limeira, assim descrito: Unidade sob nº 97, localizada no bloco 15, do "Condomínio Residencial Villaggio Mielli", o qual tem a frente para a Rua Antonio Franco de Campos sob nº 360, localizado no "Bairro da Geada", na cidade de Iracemápolis, com a área privativa principal de 63,32m2, área privativa acessória de 47,42m2, área privativa total de 110,74m2, área de uso comum de 2,80m2; área real total de 113,54m2; coeficiente de proporcionalidade de 0,00505; área do terreno uso exclusivo de 77,78m2; área do terreno uso comum de 59,28m2; área do terreno total de 139,86m2; e fração ideal do terreno de 0,505%, e 2 (duas) vagas de estacionamento privativas, acessórias a cada unidade autônoma, não numerada e estão localizada nas áreas de uso exclusivo de cada unidade autônoma e comportam 02 (dois) veículos. Cadastro municipal nº 01.01.412.0397. AVALIAÇÃO: R$ 240.684,50. Comissão do Leiloeiro**: 5% sobre o valor da arrematação. Ficam, ainda, os executados, **INTIMADOS** das designações supra, juntamente com o cônjuge a **Luiz Carlos Nogueira,** caso não sejam localizados para as intimações pessoais. Aos 04 de abril de 2022. **Flavio Dassi Vianna, Juiz de Direito**. Edital na íntegra disponível em www.hastapublica.com.br.

WWW.LOOPBRASIL.COM – LEILÃO ONLINE

LEILÃO ONLINE - DIA 14/04/2022 às 13h

003814 - 047397 - 037398 - 037265 - 038204 - 024774
025513 - 033244 - 046298 - 020003 - 031879 - 024306
009963

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
RUA DAVID BOBROW, Nº 500 - MOGI DAS CRUZES/SP
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

LEILÃO DE IMÓVEIS Online – voiter – ZUKERMAN

Data do Leilão: 20/05/2022 a partir das 11h00

IMÓVEL INDUSTRIAL DESOCUPADO

LOTE 07 - CABO DE SANTO AGOSTINHO/PE – PONTE DOS CARVALHOS

Pátio 08 situado na Avenida BR - 101 Sul, nº 2220, Bairro Ponte dos Carvalhos.
Área privativa real total: 22.226,63m², fração ideal de 0,01202550. Matrícula nº 12.441 do 1º RI local.

Lance Mínimo: R$ 4.500.000,00

VERIFIQUE OUTROS IMÓVEIS DESOCUPADOS LOCALIZADOS EM SC - SP

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação.
Edital completo no site do leiloeiro. Dora Plat - Jucesp 744 - Leiloeira Oficial.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | www.ZUKERMAN.com.br

Edital de Leilão Público Judicial On-line, nos termos da Legislação em Vigor - 1ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE JABOTICABAL/SP. Processo nº. 1000780-98.2015.8.26.0291 – – Partes: Exequente: TIAGO ZOCCOLARO x Executado(a) GILBERTO LEVY E TELMA CRISTINA DE CARVALHO LEVY. 1º LEILÃO: 13/05/22 às 13h30 oportunidade em que o(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) pelo valor da avaliação atualizada, não havendo licitantes, seguirá sem interrupção - 2º LEILÃO: 02/06/22 às 13h30, não sendo admitidos lanços inferiores a 60% do valor da avaliação atualizada pelos índices adotados pelo TJ/SP. 1ª data Avaliação: R$ 475.099,23 e 2ª data Lance Inicial: R$ 285.059,54 valores sujeitos a atualizações. Lote único de bem imóvel: CASA 03 DORM. E PISCINA COM 360 m² A.T. NO LOTEAMENTO MONTERREY II, JABOTICABAL-SP. Localizado na NA RUA WILSON ARMENTANO, Nº. 211, QUADRA 06, LOTE 09. MATRÍCULA: nº 42.344, do O.R.I. da Comarca de Jaboticabal/SP. Venda "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantias. Pagamento a vista ou a prazo vide edital. Comissão devida a leiloeira: 5% do valor da arrematação. Visitação: Agendamento junto a Leiloeira Oficial. Obs: Gravames e demais ônus vide Edital.

Edital na Íntegra e lances on-line no site: www.lanceja.com.br - (11) 4426-5064.
Leiloeira Oficial: Cristiane Borguetti Moraes Lopes - JUCESP 661.

EDITAL DE HASTAS PÚBLICAS PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DOS REQUERIDOS

Requerido: Portal das Samambaias S/C Ltda **Requerente:** PREFEITURA MUNICIPAL DE ANALÂNDIA – **Execução Fiscal, Proc. 1500031-14.2016.8.26.0283. O Doutor Leonardo Christiano Melo, MM. Juiz de Direito da Vara Única de Itirapina, do Estado de São Paulo, na forma da Lei etc. FAZ SABER** que foi designado para 1º leilão: **dia 09 de Maio de 2022 às 14:00 horas**, encerrando-se no **dia 12 de Maio de 2022 às 14:00 horas**, e, para eventual 2º leilão: **dia 01 de Junho de 2022 às 14:00 horas.** Na 1ª hasta pública poderá ser arrematado os bens por valor igual ou superior ao da avaliação e em 2ª praça por valor não inferior a **60%** do valor da avaliação atualizada. **Leiloeiro:** Euclides Maraschi **Júnior, JUCESP 819, através do site www.hastapublica.com.br**. Bem: **"Um terreno situado na rua B, lote nº20 da quadra 09, do loteamento denominado Portal das Samambaias, na cidade de Analândia/SP. O terreno não possui nenhuma espécie de construção." Conforme certidão do 2º CRI de Rio Claro, o terreno fica localizado com frente para a Rua B, frente em curva, face com a rua B, 46,00 metros na face que confronta com o lote nº 1 e 44,00 metros na face que confronta com o lote nº 21, encerrando a área total de 1.680,00 metros quadrados. AVALIAÇÃO: R$ 106.682,57. Comissão do Leiloeiro**: 5% sobre o valor da arrematação. Fica, ainda, o executado, **INTIMADO** das designações supra, juntamente com o cônjuge ou companheiro, se casados forem, bem como eventuais terceiros, caso não sejam localizados para as intimações pessoais. Aos 17 de março de 2022. **Leonardo Christiano Melo, Juiz de Direito**. Edital na íntegra disponível em www.hastapublica.com.br.

EDITAL DE HASTAS PÚBLICAS PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DO REQUERIDO

Requeridos: Carlos Martinez Rosa e Yara Mirotti Rosa, **Requerente:** Condomínio Edifício San Diego - **Execução de Título Extrajudicial, Proc. 1004534-53.2017.8.26.0008. O Doutor Paulo Guilherme Amaral Toledo, MM. Juiz de Direito da 1ª** Vara **Cível do Foro Regional VIII Comarca de Tatuapé, do Estado de São Paulo, na forma da Lei etc. FAZ SABER** que foi designado para 1º leilão: **dia 10 de Maio de 2022 às 14:00 horas**, encerrando-se no **dia 13 de Maio de 2022 às 14:00 horas**, e, para eventual 2º leilão: **dia 06 de Junho de 2022 às 14:00 horas.** Na 1ª hasta pública poderá ser arrematado os bens por valor igual ou superior ao da avaliação e em 2ª praça por valor não inferior a **50%** do valor da avaliação atualizada. **Leiloeiro:** Euclides Maraschi **Júnior, JUCESP 819**, através do site **www.hastapublica.com.br**. Bem: **OS DIREITOS QUE O EXECUTADO POSSUI SOBRE O IMÓVEL APTO – DUPLEX, Nº 131, (DE COBERTURA), LOCALIZADO NO 13º ANDAR E MAIS 2º PISO, DO "EDIFICIO SAN DIEGO", SITUADO NA RUA EUCLIDES PACHECO, Nº 1605, NO 27º SUBDISTRITO-TATUAPÉ, MATRÍCULA Nº 284.511 do 9º CRI de São Paulo, com 4 vagas de garagem, sendo nº 29 de matrícula 284.515, 9º CRI de São Paulo; nº 30 de matrícula 284.516, 9º CRI de São Paulo; nº 31 de matrícula 284.517, 9º CRI de São Paulo; nº 32 de matrícula 284.518, 9º CRI de São Paulo. AVALIAÇÃO: R$ 1.414.219,28. Comissão do Leiloeiro**: 5% sobre o valor da arrematação. Ficam, ainda, os executados, **INTIMADOS** das designações supra, juntamente com o cônjuge ou companheiro, se casada for, bem como eventuais terceiros, tais como **Pollo Construções e Incorporações LTDA, Ronildo de Souza e Sebastião Novais dos Anjos,** caso não sejam localizados para as intimações pessoais. Aos 28 de março de 2022. **Paulo Guilherme Amaral Toledo, Juiz de Direito**. Edital na íntegra disponível em www.hastapublica.com.br.

EDITAL DE HASTAS PÚBLICAS PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DO REQUERIDO

Requerido: Luiz Benedito Matias Ramos, **Requerente:** Prefeitura Municipal de São Carlos - **Execução Fiscal, Proc. 1510577-55.2016.8.26.0566. A Doutora Gabriela Muller Carioba Attanasio, MMª. Juíza de Direito da Vara da Fazenda Pública do Foro da Comarca de São Carlos, na forma da Lei etc. FAZ SABER** que foi designado para 1º leilão: **09 de MAIO de 2022 às 14:00 horas**, encerrando-se em **12 de MAIO de 2022 às 14:00 horas**, e, para eventual 2º leilão: **01 de JUNHO de 2022 às 14:00 horas.** Na 1ª hasta pública poderá ser arrematado os bens por valor igual ou superior ao da avaliação e em 2ª praça por valor não inferior a **60%** do valor da avaliação atualizada. **Leiloeiro:** Euclides Maraschi **Júnior, JUCESP 819, através do site www.hastapublica.com.br**. Bem: **OS DIREITOS DE AQUISIÇÃO DE 50% DE UM TERRENO, SEM BENFEITORIAS, nesta cidade e comarca de São Carlos/SP, no Prolongamento Vila Boa Vista - Glebas "A" e "B", Vila Carmen, constituído de parte do lote nº 04 da Quadra 23, medindo na sua totalidade 125 m² de área, conforme descrito na matrícula nº 128.635. Conforme Certidão do Sr. Oficial às fls. 91, atualmente a rua do imóvel é Rua Doutor Pedro Raimundo, nº 397, possuindo área construída de 69,95m2. Conforme despacho de fls. 114/115, o valor de avaliação deverá ser atualizado, na ocasião da arrematação, de acordo com a tabela prática do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. AVALIAÇÃO: R$ 270.809,82. Comissão do Leiloeiro**: 5% sobre o valor da arrematação. Ficam, ainda, os executados, **INTIMADOS** das designações supra, juntamente com o cônjuge ou companheiro, se casada for, bem como eventuais terceiros, tais como **Caixa Econômica Federal - CEF e Regina Carina da Cunha** caso não sejam localizados para as intimações pessoais. Aos 09 de fevereiro de 2022. **Gabriela Muller Carioba Attanasio, Juíza de Direito**. Edital na íntegra disponível em www.hastapublica.com.br.

EDITAL DE HASTAS PÚBLICAS PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DO REQUERIDO

Requerida: Ariluci Ferraz Freire, **Requerente:** Rita de Cássia Spasini de Souza Lemos – **Cumprimento de Sentença, Proc. 0004006-57.2019.8.26.0625. O Doutor José Cláudio Abrahão Rosa, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Taubaté, do Estado de São Paulo, na forma da Lei etc. FAZ SABER** que foi designado para 1º leilão: **10 de Maio de 2022 às 14:00 horas**, encerrando-se em **13 de Maio de 2022 às 14:00 horas**, e, para eventual 2º leilão: **06 de Junho de 2022 às 14:00 horas.** Na 1ª hasta pública poderá ser arrematado os bens por valor igual ou superior ao da avaliação e em 2ª praça por valor não inferior a **60%** do valor da avaliação atualizada. **Leiloeiro**: Euclides Maraschi **Júnior, JUCESP 819**, através do site **www.hastapublica.com.br**. Bem: ***ITEM 1*: Matrícula nº 14.024 do CRI de Pindamonhangaba-SP. Uma residência térrea com aproximadamente 255,00m² de área construída. AVALIAÇÃO: R$ 766.259,12. *ITEM 2*: Matrícula nº 46.911 do CRI de Pindamonhangaba-SP. Um terreno de área de 610,00m². AVALIAÇÃO: R$ 251.379,15. *ITEM 3*: Matrícula nº 46.913 do CRI de Pindamonhangaba-SP. Um terreno de área de 517,50m². AVALIAÇÃO: R$ 204.727,92. Comissão do Leiloeiro**: 5% sobre o valor da arrematação. Ficam, ainda, os executados, **INTIMADOS** das designações supra, juntamente com o cônjuge ou companheiro, se casada for, bem como eventuais terceiros, tais como Igor Freire de Barros, Ary Rodrigues Freire e Lucy Ferraz Freire, caso não sejam localizados para as intimações pessoais. Aos 25 de março de 2022. **José Cláudio Abrahão Rosa, Juiz de Direito**. Edital na íntegra disponível em www.hastapublica.com.br.

EDITAL DE HASTAS PÚBLICAS PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DOS REQUERIDOS

Requeridos: Constrular Construções Ltda, por seu representante legal, Laerte Lima de Almeida e Silvana Corsi de Almeida, **Requerente:** Gustavo Antonio Velho - **Procedimento Comum Cível, Proc. 0005220-45.2002.8.26.0022. A Doutora Fabiola Brito do Amaral, MM. Juíza de Direito da 2ª Vara Cível do Foro de Amparo, do Estado de São Paulo, na forma da Lei etc. FAZ SABER** que foi designado para 1º leilão: **dia 09 de MAIO de 2022 às 14:00 horas**, encerrando-se no **dia 12 de MAIO de 2021 às 14:00 horas**, e, para eventual 2º leilão: **dia 01 de JUNHO de 2022 às 14:00 horas.** Na 1ª hasta pública poderá ser arrematado os bens por valor igual ou superior ao da avaliação e em 2ª praça por valor não inferior a **50%** do valor da avaliação atualizada. **Leiloeiro:** Euclides Maraschi **Júnior**, JUCESP 819, através do site **www.hastapublica.com.br**. Bem: **Imóvel de matrícula nº 37.404 do Cartório de Registro de Imóveis de Amparo/SP. AVALIAÇÃO: R$ 115.750,30. Comissão do Leiloeiro**: 5% sobre o valor da arrematação. Ficam, ainda, os executados, **INTIMADOS** das designações supra, juntamente com o cônjuge ou companheiro, se casado for, bem como **o Sr. Roberto Stamm,** e outros eventuais terceiros, caso não sejam localizados para as intimações pessoais. Aos 30 de março de 2022. **Fabiola Brito do Amaral, Juíza de Direito**. Edital na íntegra disponível em www.hastapublica.com.br.

hisa

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | Comitente vendedor: **KBM ELETRÔNICOS**. O leilão será realizado **19 de maio de 2022** às **10:00** no site www.hisaleiloes.com.br. Leiloeira Oficial: **Tatiana Hisa Sato – Jucesp 817**. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILOES.COM.BR.**

hisa

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | Comitente vendedor: Avz. B S LTDA. O leilão será realizado **12 de Maio de 2022, às 10:00** no site **www.hisaleiloes.com.br**. Leiloeira Oficial: **Tatiana Hisa Sato – Jucesp 817**. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILOES.COM.BR.**

hisa

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | **MARIMEX DESPACHOS TRANSPORTES E SERVIÇOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 45.050.663/0001-59. O leilão será realizado **18 de maio de 2022**, às **11:00** no site **www.hisaleiloes.com.br**. Leiloeira Oficial: **Tatiana Hisa Sato – Jucesp 817**. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILOES.COM.BR.**

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. 1ª Vara Cível do Foro Regional X – Ipiranga da Comarca da Capital/SP. Processo nº 1005224-71.2020.8.26.0010. Executado: **VITOR STABILE** (CPF 043.789.718-44). Credor(es) e/ou interessado(s): **IRINEU STABILE** (CPF 109.689.388-68), **DIVA STABILE** (CPF 165.124.008-60). **1ª Praça começa em 20/06/2022, às 10hs00min, e termina em 23/06/2022, às 10hs00min e; 2ª Praça começa em 23/06/2022, às 10hs01min, e termina em 13/07/2022, às 10hs00min. Bem a ser leiloado: NUA-PROPRIEDADE** – Apto. 142, Ed. Monterrey, situado na Rua Bom Pastor, nº 2.072, Ipiranga, São Paulo/SP com descrição completa na **Matrícula nº 142.685 do 6º CRI da Comarca da Capital/SP. Ônus**: Constam ônus, vide edital completo. Lance mínimo na 1ª Praça: R$ 463.310,40* – Lance mínimo na 2ª Praça: R$ 231.655,20* – 50% do valor de avaliação. *sujeitos à atualização. **Comissão da Leiloeira:** + 5% sobre o valor da arrematação. **Leiloeira:** Priscila da Silva Jordão – JUCESP 1.081. Fica o executado **VITOR STABILE**, sua cônjuge, se casado for, os usufrutuários **IRINEU STABILE, DIVA STABILE** e demais interessados **INTIMADOS** das designações supra, bem como da penhora realizada em data de 22/06/2021, retificada em 27/08/2021, caso não seja(m) localizado(s) para a intimação pessoal/postal. O presente edital é publicado em seu formato resumido, nos termos do Art. 887, §3º do CPC. Para acessar o edital completo e demais informações, acesse: www.gaialeiloes.com.br ou ligue (11) 3135-5689. São Paulo, 26 de abril de 2022.

(11) 3135-5689 | acesse gaialeiloes.com.br – GAIA

Edital de Leilão Público Judicial On-line, nos termos da Legislação em Vigor - 8ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARO DA COMARCA DE SÃO PAULO. PROCESSO 1009037-09.2015.8.26.0002/01 – – Partes: Exequente: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DUO SAN PAOLO x Executado(a) SORAIA FARIA LOPES., 1º LEILÃO: 12/05/22 às 11h30 oportunidade em que o(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) pelo valor da avaliação atualizada, não havendo licitantes, seguirá sem interrupção - 2º LEILÃO: 01/06/22 às 11h30, não sendo admitidos lanços inferiores a 50% do valor da avaliação atualizada pelos índices adotados pelo TJ/SP. 1ª data Avaliação: R$ 1.930.619,39 e 2ª data Lance Inicial: R$ 965.309,70 valores sujeitos a atualizações. Lote único de bem imóvel: APTO C/ 184,170 m² Nº. 61, localizado nos 6º e 7º pavimentos no Ed. DUO SAN PAOLO na Vila Andrade/Santo Amaro - 04 vagas, localizado na Rua Itapimirum, antiga Rua F-11, nº. 88, esquina com a Viela 14, na Vila Andrade, no 29º Subdistrito – Santo Amaro/SP. MATRÍCULA: 348.634 no 11º C.R.I. de São Paulo. Venda "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantias. Pagamento a vista ou a prazo vide edital. Comissão devida a leiloeira: 5% do valor da arrematação. Visitação: Agendamento junto a Leiloeira Oficial. Obs: Gravames e demais ônus vide Edital.

Edital na Íntegra e lances on-line no site: www.lanceja.com.br - (11) 4426-5064.
Leiloeira Oficial: Cristiane Borguetti Moraes Lopes - JUCESP 661.

MILAN LEILÕES
LEILOEIROS OFICIAIS

facebook.com/milanleiloes – @ milanleiloes
twitter.com/milanleiloes – (11) 3845-5599

11 / Maio 2022 - Quarta 9:30h.
www.milanleiloes.com.br – PRESENCIAL E ONLINE
SIEMENS
APROX. 80 VEÍCULOS E SIST. DE COMBATE A INCÊNDIO

10 / Maio 2022 - Terça 16h.
previsul
www.milanleiloes.com.br – LEILÃO ONLINE
PREVISUL 28 IMÓVEIS

13 / Maio 2022 - Sexta 9:30h.
www.milanleiloes.com.br – LEILÃO ONLINE
LEILÃO DE MATERIAIS DIVS.

RONALDO MILAN
LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 266
INFORMAÇÕES E CADASTRO:
WWW.MILANLEILOES.COM.BR